

dr. Kővári Gergő Benjámint Ügyvédi Iroda

Rozgonyi utca 2. fszt 1.

Nagykanizsa

8800

dr. Kővári Gergő Benjámint

ügyvéd

részére

Tisztelt Kartársam!

Ügyfelem, Velence Város Önkormányzata képviselőjében fordulok Önhöz a GOMI Kft. képviselőjében 2021. február 10-én kelt levelére reflektálva.

Ahogy arról Kartársamat tisztelt Ügyfele bizonyára értesítette, Ügyfelem és a GOMI Kft. között több személyes egyeztetés is folyt a „Velencei-tó Kapuja” projekt keretében megvalósult Velence Korzó üzemeltetésére 2009. június 10. napján megkötött Üzemeltetési Szerződéssel kapcsolatban.

A projekt vonatkozásában a fenntartási időszak valóban lejárt 2021. január 15. napjával, azonban a projekt zárására, az azzal összefüggő ellenőrzésre még nem került sor. Az egyeztetések alkalmával Velence Város Önkormányzata kérte a GOMI Kft. üzemeltetőt, képviselőit, hogy a projekt zárásához indikátorok megvalósulásához szükséges kimutatásokat, alátámasztó dokumentációkat bocsássák rendelkezésre. Ehhez a szükséges segítséget megadtuk.

Kérte továbbá, hogy a Velence Korzó állapotának felmérésére és az üzemeltetéssel kapcsolatos kérdések, illetve kötelezettségek rendezése érdekében a GOMI Kft. bocsássa rendelkezésre a Korzóval kapcsolatos igazságügyi szakértői vizsgálatához szükséges és az Üzemeltető feladatkörébe tartozó, valamint nála fellelhető dokumentumokat.

Mindkét körben Ügyfelem ígéretet kapott arra, hogy a szükséges dokumentumokat és dokumentációkat rendelkezésre bocsátják, azonban erre eddig nem került sor, az igazságügyi szakértő által kért dokumentációk átadását pedig a GOMI Kft. azzal utasította vissza, hogy azok Velence Város Önkormányzatánál is megtalálhatóak.

Ügyfelem a személyes egyeztetések alkalmával egyértelműen kifejtette, hogy az Üzemeltetési Szerződés módosításával kapcsolatban kizárólag akkor és úgy lehet képes tárgyalni, ha a projekt fenntartási kötelezettségével összefüggésben az indikátorok teljesülését az ellenőrző hatóság jóváhagyta, továbbá az igazságügyi szakértői vélemény feltárta a Korzó állapotát és rögzítette az azzal kapcsolatos teendőket és a szerződésből fakadó feladatmegosztást.

Mindaddig tehát, amíg a fenti két pontot megnyugtatóan lezárni nem lehet, valamint amíg a GOMI Kft., mint üzemeltető az együttműködési kötelezettségének nem tesz eleget, Ügyfelemnek nem áll módjában semmilyen az Üzemeltetési szerződés megváltoztatására vonatkozó tárgyalásokba bocsátkozni, vagy a levélben foglalt változtatásokhoz hozzájárulni. A jelzett intézkedéseket kifejezetten megtiltja.

Kérem, hogy a fentieket tudomásul venni szíveskedjenek.

Budapest, 2021. február 24.

Tisztelettel:

Velence Város Önkormányzata
képv.:

KÁDÁR BALÁZS ÜGYVÉDI IRODA
dr. Kádár Balázs
ügyvéd
1054 Budapest, Báthori u. 7.
drkadarb@t-email.hu