

A projektelemek elemei, azok a támogató szervezet általi minősítése

Projektelem	Minősítés
1. Közmű	Közcélú infrastruktúra
2. Kikötősétány gyaloghíddal	
Sétány	Közcélú köztér
Híd	Közcélú köztér
Parkosítás	Közcélú köztér
Pad, hulladékgyűjtő	Közcélú köztér
Kültéri kandeláber,	Közcélú köztér
Térfigyelő állás	Közcélú köztér
3. Termálfürdőhöz kapcsolódó sétány	
Béke utca sétány	Közcélú köztér
Gyaloghídtól vezető sétány	Közcélú köztér
Játszótér	Közcélú köztér
4. Kikötő összképének javítása	
Váró vizesblokkal	
- váró	Vállalkozási tevékenység
- vizesblokk	Közcélú infrastruktúra
Partfal rendbetétele	Közcélú infrastruktúra
pilótafa csere	Vállalkozási tevékenység
irányfény oszlop	Vállalkozási tevékenység
hajózási táblák	Vállalkozási tevékenység
Térfigyelő állás	Vállalkozási tevékenység
pad hulladékgyűjtővel	Közcélú köztér
lámpa	Vállalkozási tevékenység

térburkolat	Közcélú köztér
5. Lídó sétánnyal, homokparttal, parkosítás	
<i>Homokos strand kialakítása</i>	
Humuszcéteg eltávolítása, (16400 m ²)	Közcélú köztér
Zúzottkő terítés 20 cm (3280 m ²)	Közcélú köztér
Homok terítés 50 cm (8200m ²)	Közcélú köztér
Partvédmű bontás és felújítás	Közcélú infrastruktúra
Lídó sétány 5 m széles térkövezett	Közcélú köztér
Lídó sétányt szegélyező épített pad	Közcélú köztér
Parti lejáró utak 2 m széles, térkövezett	Közcélú köztér
Parti deck-ek	Közcélú köztér
Parkosítás	Közcélú köztér
Sportpályák felületének megújítása	Közcélú köztér
Felső sétány	Közcélú köztér
Járda	Közcélú köztér
Közlekedési csomópont északon a parkoló és felső sétány , valamint délen a Tópart út és meglévő-tervezett parkolókhöz	Közcélú köztér
Térfigyelő állás	Közcélú köztér
Pad, hulladékgyűjtő	Közcélú köztér
Kültéri kandeláber	Közcélú köztér
6. Rendezvényter szökőkúttal, parkkal	
Kültéri nyitott díszburkolatú tér	Közcélú köztér
Szökőkút, medence	Közcélú köztér
Parkosítás	Közcélú köztér
Öntözőrendszer kiépítése	Közcélú köztér
Térvilágítás	Közcélú köztér
Utcabútorok	Közcélú köztér

7. Korzó fedett zárt és nyitott sétány	
Korzó fedett zárt, fűtött, klimatizált sétány, díszburkolattal	vállalkozási
Fedett-nyitott sétány térkő burkolattal	Közcélú köztér
Utcabútorok, növénydekoráció	Közcélú köztér
Külső díszvilágítás	Közcélú köztér
8. Korzó központi épület regionális info kp. Stb	
Földszinti információs központ, rendezvénytér, kommunális helyiségek,	Közcélú köztér
Galériás panoráma terasz	Közcélú köztér
Díszterem	Jövedelemtermelő (nincs jövedelem)
9. Panoráma sétány, felső korzó	
Felső korzó díszburkolattal, telepített és dézsás növénysszigetekkel, vízmedencével, csobogóval	Közcélú köztér
10. Korzóhoz kapcsolódó szolgáltatóház	
Szolgáltató épületegyüttes	Vállalkozási

Üzemeltetésre átadott épületek, építmények, területek listája

A) Közművesítés – 800 m

B) ALAPLÉTESÍTMÉNYEK

- Kikötő, váró (vizesblokkal) – 50 m²
- Korzó központi épület, regionális információs központ
 - Földszinti információs központ – 800 m²
 - Galériás panoráma terasz – 640 m²
 - Díszterem – 340 m²
- Korzóhoz kapcsolódó szolgáltatóház – 2700 m²

C) Térburkolat (sétányok, rendezvényter) -19.715 m²

- Kikötő sétány: 1.900 m²
- Béke utca sétány: 760 m²
- Termálfürdőhöz kapcsolódó, gyaloghídtól vezető sétány: 555 m²
- Kikötő összképének javításához kapcsolódó térburkolat: 500 m²
- Lídó sétány 5 m széles térkövezett: 2.950 m²
- Parti lejáró utak 2 m széles, térkövezett: 1.050 m²
- Felső sétány: 3.800 m²
- Járda: 2.040
- Közlekedési csomóponton északon a parkoló és a felső sétány, valamint délen a Tópart út és meglévő parkolóhoz: 250 m²
- Rendezvényter, kültéri nyitott díszburkolatú tér: 830 m²
- Szökőkút, medence: 30 m²
- Korzó fedett zárt, fűtött klimatizált sétány díszburkolattal: 1.100 m²
- Fedett-nyitott sétány térkő burkolattal: 800 m²
- Panoráma terasz, felső korzó díszburkolat: 3.150 m²

D) Lídó (homokos part) 8.200 m²

- Lídó homok terítéssel: 8.200 m²

E) Parkok, zöldfelületek, egyéb területek 17.260 m²

- Kikötő sétány park: 1.300 m²
- Termálfürdőhöz kapcsolódó játszótér: 60 m²
- Lídó sétányhoz kapcsolódó park: 1.800 m²
- Sportpályák: 1.500 m²
- Rendezvényter: 12.600 m²

Támogató szervezet és a projektgazda által elvárt eredmények

A nyertes üzemeltető a szerződés időtartamában köteles teljesíteni a projektgazda önkormányzat vállalt projekteredményeit, a teljes működtetést, üzemeltetést, a vállalt foglalkoztatást, az ígért szolgáltatást. Ezek listáját - mint teljesítendő indikátorokat – az alábbiakban mutatjuk be

Indikátor megnevezése	Mértékegység	Min. elvárt érték	Cél elérésének időpontja
Beruházó által teljesített			
1. Közművesítés	méter	800	2010.03.
2. Térburkolat (sétányok kialakítása)	m ²	19.715	2010.03.
3. Lídó (homokos part kialakítása)	m ²	8.200	2010.02.
4. Parkosítás, zöldfelületek kialakítása, területrendezés	m ²	17.260	2010.03.
5. Újonnan épített létesítmények	m ²	4.570	2010.03.
ÜZEMELTETŐ ÁLTAL TELJESÍTENDŐ			
Az 1-5 pontban felsoroltak üzemeltetése, karbantartása			
6. A fejlesztések eredményeként létrehozott új munkahelyek száma *	fő	Közvetlen: 12 Közvetett: 90	2010.06. 2010.12.
7. Velencei-tó Kapuja turisztikai attrakciók látogatottsága (éves átlag)	Fő/nap	2500	2013.12.
Beruházás és üzemeltetés közvetett eredményei			
8. A fejlesztések hatására, más turisztikai szolgáltatók által létrehozott közvetett, új munkahelyek száma	fő	300	2010.06.
9. 1,000 állandó lakosra jutó vendégéjszakák száma	db	80	2013.12.
10. Átlagos tartózkodási idő Velencén és vonzáskörzetében	Vendégéjszaka	4	2013.12.

11. A projekt hatására megvalósuló új szolgáltatások száma	db	20	2010. 06.
12. Velence Önkormányzat IFA bevételeinek növekedése	HUF	12,5 millió	2013.12
13 A projekt által megjelenő többlet kereslet költségének növekedése	HUF	+30%	2013.12

*Megjegyzés: A közvetlen módon létrehozott munkahelyeket üzemeltető saját szervezetén belül biztosítja, a közvetett munkahelyek számának növekedése a szolgáltatóház bérlőinek működése révén valósul meg.