



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE
JEGYZŐJE**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-402, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 255-2/2017.
Előadó: Nochtáné Sulyok Mariann
Melléklet: 1 db rendelet-tervezet
(a többi melléklet a 2017.12.15. napi
soros testületi ülésre kiküldésre
került)

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A Velence Város Önkormányzata 2017.
évi költségvetéséről és annak végrehajtási
szabályairól szóló 2/2017. (II.24.)
önkormányzati rendelet módosítása

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság
Szociális Bizottság
Egészségügyi és Népjóléti Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 21. napján
tartandó soron kívüli nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt.

A képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 43. § (2) bekezdése értelmében a költségvetési szerv a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai és a kiemelt előirányzatokon belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

A Velence Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak teszik szükségessé:

I. VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

BEVÉTELEK

B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről

B11 Önkormányzatok működési támogatása

- Bérkompenzáció	+	336 eFt
- Polgármester bérkiegészítése	+	404 eFt
- Humán Család- és Gyermejjóléti Szolgálat bérkiegészítése	+	548 eFt

- Vízdíjkiegészítésre vonatkozó pályázat	+ 34.936 eFt
- Óvodapedagógusok minimálbér kiegészítéséhez támogatás	+ 4.204 eFt
- Könyvtári érdekeltségnövelő és közművelődési pályázat	+ 1.300 eFt
- Kulturális illetménypótlék	+ 631 eFt
B16 Egyéb működési célú támogatás áht.-n belül	
- ASP pályázati támogatás	+ 3.850 eFt
- Megelőlegezett minimálbér, garantált minimálbér rendezése	- 4.834 eFt

B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

B25 Egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről

- ASP pályázat támogatás	+ 3.149 eFt
--------------------------	-------------

B4 Működési bevételek

B406 Ingatlan értékesítés

- ÁFA bevétel	+ 10.370 eFt
---------------	--------------

B5 Felhalmozási bevételek

B52 Ingatlanok értékesítése	+ 48.776 eFt
-----------------------------	--------------

B6 Működési célú átvett pénzeszközök

B65 Működési célú átvett pénzeszközök áht.-n kívülről

- Mi Velencénk Fesztivál 2016. évibefizetése	+ 5.000 eFt
--	-------------

KIADÁSOK

K1 Személyi juttatások

- Polgármester bérkiegészítése	+ 404 eFt
- Bérkompenzáció	+ 111 eFt

K3 Dologi kiadások

- ASP pályázat	+ 3.850 eFt
- Ingatlan értékesítés után befizetendő ÁFA	+ 10.370 eFt
- Átcsoportosítás egyéb működési célú kiadásra (árkiegészítés)	- 20 eFt

K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai

K42 Rendkívüli Gyvt.	+ 339 eFt
----------------------	-----------

K5 Egyéb működési célú támogatások

- Rendőrség támogatása	+ 1.000 eFt
- Árkiegészítés	+ 20 eFt
- Vízdíjkiegészítésre vonatkozó pályázat	+ 34.936 eFt
- Humán Család- és Gyermejjóléti Szolgálat bérkiegészítése	+ 548 eFt
- Humán Család- és Gyermejjóléti Szolgálat bérkompenzáció	+ 240 eFt
- Tartalék	+ 4.992 eFt
- VVG Kft. kompenzációja	+ 10.564 eFt

K6 Beruházások

- ASP pályázat	+ 3.149 eFt
----------------	-------------

K9 Finanszírozási kiadások

- Központi, irányítószervi támogatás	+ 38.167 eFt
--------------------------------------	--------------

II. VELENCEI POLGÁRMESTERI HIVATAL

BEVÉTELEK

B8 Finanszírozási bevételek
- Központi, irányítószervi támogatás + 78 eFt

KIADÁSOK

K1 személyi juttatások
- Bérkompenzáció + 60 eFt

K2 munkaadókat terhelő járulékok és szociális h.adó
- Bérkompenzáció + 18 eFt

K3 dologi kiadások
- Átcsoportosítás felújításra (PH iroda) - 452 eFt

K6 Beruházások
Átcsoportosítás felújításra (PH iroda) - 215 eFt

K7 Felújítások
- Átcsoportosítás beruházásról, dologiról (PH iroda) + 667 eFt

III. VELENCEI MESELIGET ÓVODA

BEVÉTELEK

B8 Finanszírozási bevételek
- Központi, irányítószervi támogatás + 36.788 eFt

KIADÁSOK

K1 Személyi juttatások
- Bérkompenzáció + 16 eFt

K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.h.adó
- Bérkompenzáció + 4 eFt

K6 Beruházások
- Kazáncsere, kerítés + 32.429 eFt

K7 Felújítások
- Vízszblokk felújítása + 4.339 eFt

IV. HAUSZMANN ALAJOS EKI

BEVÉTELEK

B8 Finanszírozási bevételek

- Központi, irányítószervi támogatás + 1.301 eFt

KIADÁSOK

K3 Dologi kiadások

- Közművelődési érdekeltség-növelő pályázat + 387 eFt

K6 Beruházások

- Könyvtári érdekeltség-növelő pályázat + 914 eFt

Az önkormányzati szinten összevont 2017. III. negyedéves előirányzat módosításokat kiemelt előirányzatokkénti bontásban az előterjesztés 2. függeléké, a költségvetési szervenkénti részletezését az 1. függelék tartalmazza.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a rendeletalkotás várható hatásairól.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

Az önkormányzat 2017. évi költségvetése meghatározza az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak kereteit, egyrészt az önkormányzat kezelésében, másrészt költségvetési szervein keresztül, továbbá számos beruházási és felújítási feladat megvalósítására vonatkozó előirányzatot is tartalmaz a város fejlődése érdekében.

2. Környezeti és egészségi következmények:

Nincsenek kimutatható környezeti és egészségi hatások.

3. Az adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A 2014. január 1. napjától hatályos jogszabályi előírások alkalmazása, különös tekintettel a könyvviteli változásokra, ez évben is többletadminisztrációs terhet jelent.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Valamennyi önkormányzatnak költségvetéssel kell rendelkeznie. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 33. § (2) bekezdése szerint a költségvetési rendelet-tervezet képviselő-testület elé terjesztésének határidejét követő 30 napon belül adatot kell szolgáltatni a Magyar Államkincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerben.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A döntés végrehajtásához a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, többletfeltétel biztosítására nincs szükség.

Az előterjesztést a 2017. december 15. napján megtartott ülésén tárgyalta a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, a Szociális Bizottság, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság és az Ügyrendi Bizottság, és a rendelet-módosítást egyhangúlag elfogadásra javasolták.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2017. december 15. napjára meghirdetett ülésén nem volt határozatképes, így csak informális állásfoglalást tudott hozni a tárgyalta anyaggal kapcsolatban, amelyben támogatta a rendelet-módosítás elfogadását. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése és a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell az előterjesztéseket. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozatképességének hiánya miatt, a 2017. december 15. napján tartott soros ülésen elfogadott rendelet-módosítás nélkülözte a jogszabályban meghatározott érvényességi alaki kelléket (bizottsági állásfoglalás, Mötv. 59. § (2) bek.). Fentiekre tekintettel a jelen előterjesztésről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén történő tárgyalást követően lehet dönteni.

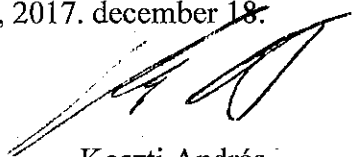
Miután azonban több előterjesztés megtárgyalása miatt újfent összehívásra kerültek a bizottságok, ezért a jelen előterjesztés ismételt tárgyalásra kerül a részükről.

A bizottságok döntését a bizottságok elnökei a testületi ülésen ismertetik.

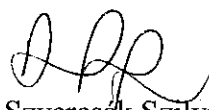
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-módosítást elfogadni szíveskedjen. Tekintettel arra, hogy a 2017. december 15. napján meghozott rendelet nem rendelkezett a vonatkozó jogszabályokban meghatározott érvényességi alaki kellékkel, ezért az érvénytelenség okán a rendeletet nem láttam el a kihirdetési záradékkal, azaz nem került kihirdetésre.

A döntés végrehajtásában közreműködő felelős hivatali egység: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

Velence, 2017. december 18.



Koszti András
polgármester



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Ellenjegyzem:

Pénzügyi:



Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete a Velence Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 23. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Velence Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. § Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Velence Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete Velence Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének összegét – finanszírozási műveletekkel együtt – **2.191.693 eFt-ban** határozza meg.

Ezen belül:

tárgyévi költségvetési bevételeit

a) működési költségvetési bevételeit	1.187.530 eFt-ban
- működési célú támogatásokat ÁHT-on belülről	608.749 eFt-ban
- közhatalmi bevételeket	380.600 eFt-ban
- működési bevételeket	190.181 eFt-ban
- működési célú átvett pénzeszközöket	8.000 eFt-ban
b) felhalmozási költségvetési bevételeit	172.033 eFt-ban
- felhalmozási célú támogatásokat ÁHT-on belülről	103.149 eFt-ban
- felhalmozási bevételeket	62.276 eFt-ban
- felhalmozási célú átvett pénzeszközöket	6.608 eFt-ban
c) finanszírozási bevételeit	832.130 eFt-ban

tárgyévi költségvetési kiadásait

a) működési kiadásait	1.337.948 eFt-ban
- személyi juttatásokat	349.576 eFt-ban
- munkaadókat terhelő járulékok és szoc.h.adót	81.273 eFt-ban
- dologi kiadásokat	522.140 eFt-ban
- ellátottak pénzbeni juttatásait	27.785 eFt-ban
- egyéb működési célú támogatásokat	357.174 eFt-ban
b) felhalmozási kiadásait	257.945 eFt-ban
- beruházásokat	228.124 eFt-ban
- felújításokat	23.721 eFt-ban

- egyéb felhalmozási célú kiadásokat 6.100 eFt-ban

c) finanszírozási kiadásait 595.800 eFt-ban

költségvetési hiányát

a) működési költségvetési hiányát 150.418 eFt-ban

b) felhalmozási költségvetési hiányát 85.912 eFt-ban

c) hiteltörlesztését 50.104 eFt-ban

d) Áht-n belül megelőlegezések visszafizetését 18.197 eFt-ban

a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló forrását

a) 2017. évi pénzmaradvány igénybe vételét 304.631 eFt-ban

állapítja meg.

2. § A Rendelet

- (1) 1. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.
- (2) 1/a. melléklete helyébe az 1/a. melléklet lép.
- (3) 1/b. melléklete helyébe az 1/b. melléklet lép.
- (4) 1/c. melléklete helyébe az 1/c. melléklet lép.
- (5) 1/d. melléklete helyébe az 1/d. melléklet lép.
- (6) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (7) 2/a. melléklete helyébe 2/a. melléklet lép.
- (8) 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (9) 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (10) 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (11) 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (12) 8. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.
- (13) 11. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (14) 12. melléklete 9. melléklet lép.

3. §

- (1) Ez a rendelet 2017. december napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017. december ... napján.

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
2017. ÉVI ÖSSZEVONT KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

(ezer Ft-ban)

BEVÉTELEK			KIADÁSOK		
Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei	Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei
MŰKÖDTETÉS					
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	608 749	Személyi juttatások	K1	349 576
Közhatalmi bevételek	B3	380 600	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás adója	K2	81 273
Működési bevételek	B4	190 181	Dologi kiadások	K3	522 140
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	8 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	27 785
			Egyéb működési célú kiadások	K5	357 174
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		1 187 530	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		1 337 948
FELHALMOZÁS					
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	103 149	Beruházás	K6	228 124
Felhalmozási bevételek	B5	62 276	Felújítás	K7	23 721
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	6 608	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	6 100
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		172 033	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		257 945
FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK					
Pénzmaradvány	B813	304 631	Áht-on belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	18 197
Irányítószervi támogatás	B816	527 499	Irányítószervi támogatás	K915	527 499
			Hitel, kölcsön törlesztés	K911	50 104
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		832 130	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		595 800
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		2 191 693	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		2 191 693

(ezer Ft-ban)

VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

BEVÉTELEK		2017. évi módosított ei		2017. évi módosított ei		2017. évi módosított ei	
Megnevezés	Rovat száma	Működési célú támogatások államháztartáson belülről		Működési célú támogatások államháztartáson belülről		Működési célú támogatások államháztartáson belülről	
Megnevezés	Rovat száma	Működési célú támogatások államháztartáson belülről		Működési célú támogatások államháztartáson belülről		Működési célú támogatások államháztartáson belülről	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	608 749	Személyi juttatások	K1	46 319		
Közhatalmi bevételek	B3	380 600	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás adója	K2	10 335		
Működési bevételek	B4	186 431	Dologi kiadások	K3	421 211		
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	8 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	27 785		
			Egyéb működési célú kiadások	K5	357 174		
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		1 183 780	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		863 024		
FELHALMOZÁS							
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	103 149	Beruházás	K6	179 054		
Felhalmozási bevételek	B5	62 276	Felújítás	K7	12 700		
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	6 608	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	6 100		
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		172 033	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		197 854		
FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK							
Pénzmaradvány	B813	300 865	Áht-on belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	18 197		
Irányítószerinti támogatás	B816	0	Irányítószerinti támogatás	K915	527 499		
			Hitel, kölcsön törlesztés	K911	50 104		
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		300 865	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		595 800		
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		1 656 678	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		1 656 678		

(ezer Ft-ban)

VELENCEI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

BEVÉTELEK			KIADÁSOK		
Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei	Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei
MŰKÖDTETÉS					
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	0	Személyi juttatások	K1	152 367
Közhatalmi bevételek	B3	0	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás adója	K2	35 364
Működési bevételek	B4	1 500	Dologi kiadások	K3	52 533
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	0
			Egyéb működési célú kiadások	K5	0
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		1 500	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		240 264
FELHALMOZÁS					
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0	Beruházás	K6	10 915
Felhalmozási bevételek	B5	0	Felújítás	K7	4 142
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		0	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		15 057
FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK					
Pénzmaradvány	B813	2 645	Finanszírozási kiadások	K9	0
Irányításhoz szükséges támogatás	B816	251 176			
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		253 821	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		255 321	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		255 321

(ezer Ft-ban)

VELENCEI MESELISTIGET ÓVODA
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

BEVÉTELEK			KIADÁSOK			(ezer Ft-ban)
Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei	Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei	
MŰKÖDTETÉS						
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	0	Személyi juttatások	K1	136 962	
Közhatalmi bevételek	B3	0	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás adója	K2	32 264	
Működési bevételek	B4	600	Dologi kiadások	K3	33 735	
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	0	
			Egyéb működési célú kiadások	K5	0	
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		600	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		202 961	
FELHALMOZÁS						
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0	Beruházás	K6	33 699	
Felhalmozási bevételek	B5	0	Felújítás	K7	6 879	
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		0	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		40 578	
FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK						
Pénzmaradvány	B813	964	Finanszírozási kiadások	K9	0	
Irányításhoz szükséges támogatás	B816	241 975				
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		242 939	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0	
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		243 539	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		243 539	

HAUSZMANN ALAJOS EKK
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

BEVÉTELEK		KIADÁSOK	
Megnevezés	Rovat száma	Megnevezés	Rovat száma
MŰKÖDTETÉS		MŰKÖDTETÉS	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	0 Személyi juttatások	K1
Közhatalmi bevételek	B3	0 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás adója	K2
Működési bevételek	B4	1 650 Dologi kiadások	K3
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0 Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4
		0 Egyéb működési célú kiadások	K5
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 650	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN	31 699
FELHALMOZÁS		FELHALMOZÁS	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0 Beruházás	K6
Felhalmozási bevételek	B5	0 Felújítás	K7
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0 Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN	4 456
FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK		FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK	
Pénzmaradvány	B813	157 Finanszírozási kiadások	K9
Irányítószervi támogatás	B816	34 348	
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	34 348	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	36 155	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	36 155

(ezer Ft-ban)

**VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2017. évi
költségvetés kiemelt előirányzatok**

BEVÉTELEK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI						
	Velencei Polgármesteri Hivatal	Velencei Művelődési Hivatal	Házmán Alajos EKK	Velence Város Önkormányzata	Összesen	
A. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I. + II.)	1 500	600	1 650	1 355 813	1 359 563	
B 1 Működési célú támogatások ÁHT-on belülről (B11+B12+B16)				608 749	608 749	
B 3 Közhatalmi bevételek (B31+B34+B35+B36)				380 600	380 600	
B 4 Működési bevételek (B402+B403++B411)	1 500	600	1 650	186 431	190 181	
B 6 Működési célú átvett pénzeszközök (B64+B65)				8 000	8 000	
I. Működési bevételek összesen (B1+B3+B4+B6)	1 500	600	1 650	1 183 780	1 187 530	
B 2 Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről				103 149	103 149	
B 5 Felhalmozási bevételek (B52+B53+B55)				62 276	62 276	
B 7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B74+B75)				6 608	6 608	
II. Felhalmozási bevételek összesen (B2+B5+B7)	0	0	0	172 033	172 033	
B 8 Finanszírozási bevételek (B811+B813+B814+B816+B817)	253 821	242 939	34 505	300 865	832 130	
B. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (B8)	253 821	242 939	34 505	300 865	832 130	
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A + B)	255 321	243 539	36 155	1 656 678	2 191 693	
KIADÁSOK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI						
A. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (I.+ II.)	255 321	243 539	36 155	1 060 878	1 595 893	
K 1 Személyi juttatások (K 11+ K12)	152 367	136 962	13 928	46 319	349 576	
K 2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájáruló (K2-01+...K2-07)	35 364	32 264	3 110	10 535	81 273	
K 3 Dologi kiadások (K31+K32+ K33+ K34 +K35)	52 533	33 735	14 661	421 211	522 140	
K 4 Ellátottak pénzbeli juttatásai (K42+K48)				27 785	27 785	
K 5 Egyéb működési célú támogatások (K502+...K513)				357 174	357 174	
I. Működési kiadások összesen (K1+...K5)	240 264	202 961	31 699	863 024	1 337 948	
K6 Beruházások (K61+K62+K63+K64+K65+K66+K67)	10 915	33 699	4 456	179 054	228 124	
K 7 Felújítások (K71+K72+K73+K74)	4 142	6 879		12 700	23 721	
K 8 Egyéb felhalmozási célú kiadások (K86+K89)				6 100	6 100	
II. Felhalmozási kiadások összesen (K6+K7+K8)	15 057	40 578	4 456	197 854	257 945	
K 9 Finanszírozási kiadások (K 91)				595 800	595 800	
B. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K9)	0	0	0	595 800	595 800	
KIADÁSOK ÖSSZESEN (A. + B.)	255 321	243 539	36 155	1 656 678	2 191 693	

BEVÉTELEK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI							Összesen	
	Velencei Polgármesteri Hivatal	Velencei Méseliget Óvoda	Hauszmann Alajos EKK	Velence Város Önkormányzata				
A. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I. + II.)	1 500	600	1 650	1 355 813			1 359 563	
B 1 Működési célú támogatások ÁHT-on belülről (B11+B12+B16)	0	0	0	608 749			608 749	
B 11 Önkormányzatok működési támogatása (B111+...+B116 részössz.)	0	0	0	548 797			548 797	
B 12 Elvonások és befizetések bevételei (előző évi "normatíva" visszatérítés)	0	0	0	0			0	
B 16 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on belülről (B16-01+...+B16-08 részössz.)	0	0	0	59 952			59 952	
B 3 Közhatalmi bevételek (B31+B34+B35+B36)	0	0	0	380 600			380 600	
B 31 Magánszemélyek jövedelemadója	0	0	0	100			100	
B 34 Vagyoni típusú dók (B34-01+B34-02+B34-04 részössz.)	0	0	0	160 000			160 000	
B 35 Termékek és szolgáltatások adói (B351+B 352+B354+B355 részössz.)	0	0	0	209 000			209 000	
B 36 Egyéb közhatalmi bevételek (B36-02+B36-03+...+B36-13 részössz.)	1 500	600	1 650	185 431			190 181	
B 4 Működési bevételek (B402+B403+...+B411)	0	0	0	8 000			8 000	
B 6 Működési célú átvett pénzeszközök (B64+B65)	0	0	0	3 000			3 000	
B 64 Működési célú visszatér.tám. ÁHT-on kívülről háztartásoktól	0	0	0	5 000			5 000	
B 65 Egyéb működési célú átvett pénzeszk. (B 65-03+B 65-04+B65-08) részössz.)	1 500	600	1 650	1 183 780			1 187 530	
I. Működési bevételek összesen (B1+B3+B4+B6)	1 500	600	1 650	1 183 780			1 187 530	
B 2 Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	0	0	0	103 149			103 149	
B 25 Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	0	0	0	103 149			103 149	
B 5 Felhalmozási bevételek (B52+B53+B54+B55)	0	0	0	62 276			62 276	
B 52 Ingatlan értékesítés (föld nélkül)	0	0	0	62 276			62 276	
B 53 Egyéb tárgyi eszköz értékesítése	0	0	0	0			0	
B 54 Részeseadások értékesítésének bevétele	0	0	0	0			0	
B 55 Részeseadások megszűnéséhez kapcsolódó bevétel (tőke kivonás)	0	0	0	0			0	
B 7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B74+B75)	0	0	0	6 608			6 608	
II. Felhalmozási bevételek összesen (B2+B5+B7)	0	0	0	172 033			172 033	
B 8 Finanszírozási bevételek (B811+B813+B814+B816+B817)	253 821	242 939	34 505	300 865			832 130	
B 811 Hitel, kölcsön felvétel ÁHT-on kívülről	0	0	0	0			0	
B 813 Maradvány igénybevétele	2 645	964	157	300 865			304 631	
B 814 ÁHT-on belüli megelőlegezések	0	0	0	0			0	
B 816 Irányítói szervi támogatás	251 176	241 975	34 348	0			527 499	
B 817 Bank betétek megszüntetéséből származó bevétel	0	0	0	0			0	
B. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (B8)	253 821	242 939	34 505	300 865			832 130	
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A + B)	255 321	243 539	36 155	1 656 678			2 191 693	

KIADÁS ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI						
A. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (1+11)	Velencei Polgármesteri Hivatal	Velencei Méselit Óvoda	Hauszmann Alajos EKK	Velence Város Önkormányzata	Összesen	
K 1 Személyi juttatások (K 11+ K12)	255 321	243 539	36 155	1 060 878	1 595 893	
K 11 Foglalkoztatottak személyi juttatásai (K1101+...K1113)	152 367	136 962	13 928	46 319	349 576	
K 12 Külső személyi juttatások (K 121+K 122+K 123)	151 568	133 360	13 766	10 987	309 681	
K 2 Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2-01+...K2-07)	799	3 602	162	35 332	39 895	
K 3 Dologi kiadások (K31+K32+K33+K34+K35)	35 364	32 264	3 110	10 535	81 273	
K 31 Készletbeszerzés (K311+K312)	52 533	33 735	14 661	421 211	522 140	
K 32 Kommunikációs szolgáltatások (K321+K322)	4 592	4 935	636	6 200	16 363	
K 33 Szolgáltatási kiadások (K331+...K337)	8 600	754	561	17 729	27 644	
K 34 Kiküldetés, reklám és propaganda kiadások (K341+K342)	24 829	20 795	9 972	230 761	286 357	
K 35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (K351+...K355)	3 680	200	100	1 600	5 580	
K 4 Ellátottak pénzbeli juttatásai (K42+K48)	10 832	7 051	3 392	164 921	186 196	
K 42 Családi támogatások (K 42-11)	0	0	0	27 785	27 785	
K 48 Nem intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai (K 48-15+...K 48-19)	0	0	0	339	339	
K 5 Egyéb működési célú támogatások (K502+...K513)	0	0	0	27 446	27 446	
I. Működési kiadások összesen (K1+...K5)	240 264	202 961	31 699	863 024	1 337 948	
K 6 Beruházások (K61+K62+K63+K64+K65+K66+K67)	10 915	33 699	4 456	179 054	228 124	
K 61 Imm. javak beszerzése (vagyon értékű jogok)	0	0	0	0	0	
K 62 Ingatlanok beszerzése, létesítése (K 62-00 + K 62-01)	0	0	0	137 476	137 476	
K 63 Informatikai eszközök beszerzése	460	0	0	3 330	3 790	
K 64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	8 025	26 675	4 214	2 550	41 464	
K 65 Részvételbeszedések vásárlása	0	0	0	1 656	1 656	
K 66 Meglévő részvételbeszedések törlesztése	0	0	0	12 535	12 535	
K 67 Beruházások előzetesen felszámított ÁFA-ja	2 430	7 024	242	21 507	31 203	
K 7 Felújítások (K71+K72+K73+K74)	4 142	6 879	0	12 700	23 721	
K 71 Ingatlanok felújítása	2 977	5 276	0	12 126	20 379	
K 72 Informatikai eszközök felújítása	300	0	0	0	300	
K 73 Egyéb tárgyi eszközök felújítása	0	0	0	0	0	
K 74 Felújítások előzetesen felszámított ÁFA-ja	865	1 603	0	574	3 042	
K 8 Egyéb felhalmozási célú kiadások (K86+K89)	0	0	0	6 100	6 100	
K 84 Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	0	0	0	3 300	3 300	
K 86 Felhalmozási célú visszatér. kölcsönök nyújtása ÁHT-on kívülről	0	0	0	2 000	2 000	
K 89 Felhalmozási célú egyéb támogatások ÁHT-on kívülről	0	0	0	800	800	
II. Felhalmozási kiadások összesen (K6+K7+K8)	15 057	40 578	4 456	197 854	257 945	
K 9 Finanszírozási kiadások (K 91)	0	0	0	595 800	595 800	
K 91 Belföldi finanszírozás kiadásai (K 911+ K 914+K 915+K 916)	0	0	0	595 800	595 800	
B. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K9)	0	0	0	595 800	595 800	
ÖSSZESEN (A + B)	255 321	243 539	36 155	1 656 678	2 191 693	

Velence Város Önkormányzata és az általa fenntartott intézmények 2017. évi költségvetésében szereplő bevételi és kiadási előirányzatok megoszlása kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerint

MEGNEVEZÉS	BEVÉTEL					KIADÁS				eRt
	KÖTELEZŐ FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ		ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ	ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ	ÖSSZESEN	KÖTELEZŐ FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ	ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ		
	KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI FORRÁS	ÖNKORMÁNYZATI FORRÁS								
Velencei Polgármesteri Hivatal	92 553	162 768			255 321	255 321			255 321	
Velencei Mészliget Óvoda	142 623	100 916			243 539	243 539			243 539	
Hauszmann Alajos EKIK	8 576	27 579			36 155	36 155			36 155	
INTÉZMÉNYEK ÖSSZESEN:	243 752	291 263			535 015	535 015			535 015	
Általános Igazgatás	7 736	316 261			323 997	323 997			323 997	
Közfoglalkoztatás	6 000				6 000	6 000			6 000	
Közutak fenntartása	17 311	782			18 093	18 093			18 093	
Turizmus támogatása	83 652	5 482			89 134	40 184	48 950		89 134	
Zöldterület kezelés	18 536	38 100			56 636	56 636			56 636	
Közülvégzés	30 016	4 020			34 036	34 036			34 036	
Városgazdálkodás	96 835		41 631		138 466	96 835	41 631		138 466	
Háziorvosi ellátás		2 231			2 231	2 231			2 231	
Úgyeleti ellátás		5 116			5 116	5 116			5 116	
Járobeteg ellátás			10 200		10 200		10 200		10 200	
Fogorvosi ellátás			1 143		1 143		1 143		1 143	
Védőnői ellátás	9 936	3 190			13 126	13 126			13 126	
Civil szervezetek tám.			18 000		18 000		18 000		18 000	
Gyermekékeztetés	38 687	9 647			48 334	48 334			48 334	
Gyermekjóléti szolgálat	41 922				41 922	41 922			41 922	
Egyházak támogatása			20 839		20 839		20 839		20 839	
Szociális ellátások	38 246				38 246	28 246	10 000		38 246	
Finanszírozási műv.			80 104		80 104		80 104		80 104	
Szennyvíz	100 000	47 595			147 595	147 595			147 595	
Támogatási célú bevételek		563 460			563 460	563 460			563 460	
VÁROS ÖSSZESEN:	488 877	995 884	171 917		1 656 678	1 425 811	230 867		1 656 678	
ÖNKORMÁNYZAT MINDÖSSZESEN:	732 629	1 287 147	171 917		2 191 693	1 960 826	230 867		2 191 693	

Velence Város Önkormányzat 2017. évi általános és céltartalékai

Megnevezés	2017. évi módosított ei
Általános tartalék	-
Tervezett tartalék (szabad felhasználású)	-
Céltartalék	122 320
Tervezett tartalék(kötött felhasználású)	122 320
Mindösszesen	122 320

Velence Város Önkormányzat 2017. évi beruházási és fejlesztési céljai

eFt(nettó)

	Polgármesteri Hivatal	Meseliiget Óvoda	HauszmannAlajos EKIK	Önkormányzat	Összesen
BERUHÁZÁSOK	8 485	26 675	4 214	143 356	182 730
1db hőköltőgép, 2db laminológép, 2db vetítővászon, árnycoló, 2db párásító, egyéb kisértékű tárgyi eszköz	0	1 661	0	0	1 661
Régi sörpadok cseréje	0	0	150	0	150
Könyvtári könyvállomány gyarapítása	0	0	3 864	0	3 864
Könyvtári polcok, porszívó és egyéb kis értékű tárgyi eszköz	0	0	200	0	200
Informatikai eszközök beszerzése	2 200	0	0	2 480	4 680
Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	6 285	0	0	500	6 785
Szavazatszámoló rendszer	0	0	0	1 250	1 250
Szobor	0	0	0	1 500	1 500
Hajdú-tanya vízellátásának biztosítása	0	0	0	100 000	100 000
Védőnői szolgálat részére kisértékű tárgyi eszköz vásárlása	0	0	0	150	150
Szennyvíz hálózat bővítése		0	0	37 476	37 476
Fűtési rendszer - kazáncserék		25 014			25 014
FELÚJÍTÁSOK	3 277	5 276	0	12 126	20 679
Újtelepi település rész udvarának kialakítása	0	2 000	0	0	2 000
Polgármesteri Hivatal épületének felújítása	2 977	0	0	0	2 977
Zöldliget Általános Iskola	0	0	0	10 000	10 000
Fűtési rendszer felújítása	0	0	0	2 126	2 126
Vízesblokk felújítása		3 276			3 276
Informatikai eszközök felújítása	300				300
Beruházások és Felújítások	11 762	31 951	4 214	155 482	203 409

**Velence Önkormányzat Stabilitási tv. 45 § (1) bekezdés a.) pont felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban
meghatározottak szerinti saját bevételei**

		eFt
	Megnevezés	2017. módosított ei
A	Saját bevétel	
1.	a helyi adóból származó bevétel,	537 629
	az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog	369 100
2.	értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,	
3.	az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,	94 753
	a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből	
4.	vagy privatizációból származó bevétel,	62 276
5.	bírság-, pótiék- és díjbevétel, valamint	11 500
6.	a kezességvállalással kapcsolatos megtérülés.	
	Adósságot keletkeztető ügyletből származó éves fizetési kötelezettségének felső	
	korlátja az adott évi saját bevétel 50 %-a	268 815
B	Rövid lejáratú kötelezettség (tárgyévi fizetési kötelezettségek)	80 104
7.	hosszú lejáratú kötelezettség (tőke, kamat)	50 104
8.	lízingdíj	
9.	kamatfizetési kötelezettség	30 000

Velenye Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésére vonatkozó előirányzat-felhasználási tételterve

ezer Ft

A.	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
		Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Össz.
BEVÉTELEK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI														
A.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I.+II.)	63 010	229 790	64 326	69 230	94 159	97 795	80 974	148 902	203 347	68 072	153 901	86 057	1 359 563
B 1.	Műk. célú támogatások ÁHT-on belülről	48 625	48 625	48 625	49 104	42 597	57 829	42 001	84 603	45 300	45 300	45 000	51 140	608 749
B 3.	Közhatalmi bevételek	0	166 780	0	12 139	16 303	13 905	12 710	46 300	88 663	12 300	9 500	2 000	380 600
B 4.	Működési bevételek	14 385	14 385	14 384	7 853	31 973	22 776	20 445	9 300	20 058	9 922	2 000	22 700	190 181
B 6.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	3 000	0	0	5 000	0	0	0	0	8 000
I.	Működési bevételek összesen	63 010	229 790	63 009	69 096	93 873	94 510	75 156	145 203	154 021	67 522	56 500	75 840	1 187 530
B 2.	Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belül	0	0	0	0	0	3 149	0	3 149	0	0	96 851	0	103 149
B 5.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B 7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II.	Felhalmozási bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B 8.	Finanszírozási bevételek	32 240	32 240	32 240	67 296	31 304	343 501	86 014	46 000	46 000	46 000	46 000	23 295	832 130
B	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	32 240	32 240	32 240	67 296	31 304	343 501	86 014	46 000	46 000	46 000	46 000	23 295	832 130
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A + B)	95 250	262 030	95 249	136 392	125 177	441 296	166 988	194 902	249 347	114 072	199 901	109 352	2 191 693

A.	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
		Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Össz.
KIADÁSOK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI														
A.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (I.+II.)	67 357	67 356	85 576	114 464	117 161	89 675	147 731	184 946	237 083	93 820	147 755	242 969	1 595 893
K 1.	Személyi juttatások	23 850	23 850	23 849	27 439	24 430	23 249	39 018	26 000	26 000	26 000	26 000	59 891	349 576
K 2.	Munkaadót terh. jár. és szoc. hoz. jár. adó	5 822	5 821	5 821	6 909	5 547	5 453	8 954	6 000	6 000	6 000	6 000	12 946	81 273
K 3.	Dologi kiadások	26 329	26 329	26 329	63 008	36 991	35 928	48 028	40 320	40 320	40 320	93 017	45 221	522 140
K 4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	720	720	719	632	499	587	597	3 000	2 000	3 500	8 419	6 392	27 785
K 5.	Egyéb működési célú kiadások	10 636	10 636	10 636	12 268	48 090	20 412	32 029	54 076	15 000	15 000	10 872	117 519	357 174
I.	Működési kiadások összesen	67 357	67 356	85 576	114 464	117 161	89 675	147 731	184 946	237 083	93 820	147 755	242 969	1 595 893
K 6.	Beruházások	0	0	17 829	4 208	804	746	18 805	34 969	147 763	1 000	1 000	1 000	228 124
K 7.	Felújítások	0	0	393	0	0	0	300	20 581	0	0	2 447	0	23 721
K 8.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	18 222	4 208	1 604	4 046	19 105	55 550	147 763	3 000	3 447	1 000	257 945
II.	Felhalmozási kiadások összesen	0	0	18 222	4 208	1 604	4 046	19 105	55 550	147 763	3 000	3 447	1 000	257 945
K 9.	Finanszírozási kiadások	32 240	32 240	32 240	67 296	31 304	51 396	47 847	46 000	84 167	46 000	81 720	43 350	595 800
B	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	32 240	32 240	32 240	67 296	31 304	51 396	47 847	46 000	84 167	46 000	81 720	43 350	595 800
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (A + B)	99 597	99 596	111 816	181 760	148 465	141 071	195 578	230 946	321 250	139 820	229 475	286 319	2 191 693

VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2017. évi költségvetési évet követő 3 év tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámai

BEVÉTELEK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI		2017.év	2018.év	2019.év	2020.év
A. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I. + II.)		1 359 563	1 104 718	1 132 337	1 166 307
B 1 Működési célú támogatások ÁHT-on belülről (B11+B12+B16)		608 749	529 674	542 916	559 203
B 3 Közhatalmi bevételek (B31+B34+B35+B36)		380 600	363 333	372 416	383 588
B 4 Működési bevételek (B402+B403+ ...+B411)		190 181	190 141	194 895	200 742
B 6 Működési célú átvett pénzeszközök (B64+B65)		0	0	0	0
I. Működési bevételek összesen (B1+B3+B4+B6)		1 187 530	1 083 148	1 110 227	1 143 534
B 2 Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről		103 149	0	0	0
B 5 Felhalmozási bevételek (B52+B53+B55)		62 276	18 801	19 271	19 849
B 7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B74+B75)		6 608	2 769	2 839	2 924
II. Felhalmozási bevételek összesen (B2+B5+B7)		172 033	21 570	22 110	22 773
B 8 Finanszírozási bevételek (B811+B813+B814+B816+B817)		832 130	679 313	696 296	717 185
B. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (B8)		832 130	679 313	696 296	717 185
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A + B)		2 191 693	1 784 031	1 828 633	1 883 492
KIADÁSOK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI		Összesen	Összesen	Összesen	Összesen
A. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (I. + II.)		1 595 893	1 307 040	1 339 718	1 379 910
K 1 Személyi juttatások (K 11+ K12)		349 576	325 123	333 251	343 249
K 2 Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájár.adó (K2-01+...K2-07)		81 273	92 181	94 486	97 321
K 3 Dologi kiadások (K31+K32+ K33+ K34 +K35)		522 140	454 677	466 044	480 025
K 4 Ellátottak pénzbeli juttatásai (K42+K48)		27 785	37 553	38 493	39 648
K 5 Egyéb működési célú támogatások (K502+...K513)		357 174	325 722	333 865	343 881
I. Működési kiadások összesen (K1 + ... K5)		1 337 948	1 235 256	1 266 139	1 304 123
K 6 Beruházások (K61+K62+K63+K64+K65+K66+K67)		228 124	18 097	18 349	19 105
K 7 Felújítások (K71+K72+K73+K74)		23 721	50 557	51 821	53 376
K 8 Egyéb felhalmozási célú kiadások (K86+K89)		6 100	3 130	3 209	3 305
II. Felhalmozási kiadások összesen (K6+K 7+K 8)		257 945	71 784	73 579	75 786
K 9 Finanszírozási kiadások (K 91)		595 800	476 991	488 915	503 582
B. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K9)		595 800	476 991	488 915	503 582
KIADÁSOK ÖSSZESEN (A + B)		2 191 693	1 784 031	1 828 633	1 883 492

Velence Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésére vonatkozó likvid terve

ezer Ft

Hónap	Adat jellege	Nyitó pénz állomány	Pénzforgalmi és egyéb			Záró pénz állomány
			Bevétel	Kiadás	Egyenleg	
Január	Havi	253 611	95 250	99 597	-4 347	249 264
	Halmazott		95 250	99 597	-4 347	
Február	Havi	249 264	262 030	99 596	162 434	411 698
	Halmazott		357 280	199 193	158 087	
Március	Havi	411 698	96 566	117 816	-21 250	390 448
	Halmazott		453 846	317 009	136 837	
Április	Havi	390 448	136 526	181 760	-45 234	345 214
	Halmazott		590 372	498 769	91 603	
Május	Havi	345 214	125 463	148 465	-23 002	322 212
	Halmazott		715 835	647 234	68 601	
Június	Havi	322 212	441 296	141 071	300 225	622 437
	Halmazott		1 157 131	788 305	368 826	
Július	Havi	622 437	166 988	195 578	-28 590	593 847
	Halmazott		1 324 119	983 883	340 236	
Augusztus	Havi	593 847	194 902	230 946	-36 044	557 803
	Halmazott		1 519 021	1 214 829	304 192	
Szeptember	Havi	557 803	249 347	321 250	-71 903	485 900
	Halmazott		1 768 368	1 536 079	232 289	
Október	Havi	485 900	114 072	139 820	-25 748	460 152
	Halmazott		1 882 440	1 675 899	206 541	
November	Havi	460 152	199 901	229 475	-29 574	430 578
	Halmazott		2 082 341	1 905 374	176 967	
December	Havi	430 578	109 352	286 319	-176 967	253 611
	Halmazott		2 191 693	2 191 693	0	

VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2017. évi költségvetés előirányzat módosítás III. negyedéves

BEVÉTELEK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI	eredeti előirányzat	előirányzat módosítás				Összes módosítás	Módosított előirányzat
		I. név	II. név	III. név	IV. név		
A. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I. + II.)	1 235 167	12 897	2 829	108 670		124 396	1 359 563
B 1 Működési célú támogatások ÁHT-on belülről (B11+B12+B16)	564 183	362	2 829	41 375		44 566	608 749
B 11 Önkormányzatok működési támogatása (B111+...+B 116 részössz.)	503 247	362	2 829	42 359		45 550	548 797
B 12 Elvonások és befizetések bevételei (előző évi "normatíva" visszatérítés)	0					0	0
B 16 Egyéb működési célú támogatás ÁHT-on belülről (B16-01+...+B16-08 részössz.)	60 938			-984		-984	59 952
B 3 Közfizetési bevételek (B31+B34+B35+B36)	360 600					0	360 600
B 31 Magánszemélyek jövedelemadója	100					0	100
B 34 Vagyoni típusú adók (B34-01+B34-02+B 34-04 részössz.)	180 000					0	180 000
B 35 Termékek és szolgáltatások adói (B351+B354+B355 részössz.)	209 000					0	209 000
B 36 Egyéb közhatalmi bevételek (B36-02+B36-03+...+B36-13 részössz.)	11 600					0	11 600
B 4 Működési bevételek (B402+B403+...+B411)	167 276	12 535		10 370		22 905	190 181
B 6 Működési célú átvett pénzeszközök (B62+B63+B64+B65)	3 000			5 000		5 000	8 000
B 64 Működési célú visszatér. tám. ÁHT-on kívülről háztartásoktól	3 000						3 000
B 65 Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (B65-04+B65-08) részössz.)	0					0	0
I. Működési bevételek összesen (B1+B3+B4+B6)	1 115 059	12 897	2 829	56 745		72 471	1 187 530
B 2 Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	100 000			3 149		3 149	103 149
B 5 Felhalmozási bevételek (B52+B53+B55)	13 500			48 776		48 776	62 276
B 52 Ingatlan értékesítés (föld nélkül)	13 500					0	13 500
B52-01 Földterület értékesítése						0	0
B 53 Egyéb tárgyi eszköz értékesítése						0	0
B 55 Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek (lőke kivonás)						0	0
B 7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B74-04+B75-04)	6 608					0	6 608
B 74 Felhalmozási célú kölcsön visszatérítése háztartásoktól	2 000					0	2 000
B75 Felhalmozási célú egyéb átvett pénzeszközök háztartástól	4 608					0	4 608
II. Felhalmozási bevételek összesen (B2+B5+B7)	120 108			51 925		51 925	172 033
B 8 Finanszírozási bevételek (B811+B813+B814+B816+B817)	749 048		44 915	38 167		83 082	832 130
B 811 Hitelek, kölcsön felvétele ÁHT-on kívülről			44 915			0	44 915
B 813 Maradvány igénybevétele	260 000					44 631	304 631
B 814 ÁHT-on belüli megelőlegezések (munkaügyi központ)						0	0
B 816 Irányításhoz szükséges támogatás	489 048		284	38 167		38 451	527 499
B 817 Lekötött befizetések megszüntetéséből származó bevételek						0	0
B. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (B8)	749 048		44 915	38 167		83 082	832 130
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A + B)	1 984 215	12 897	27 744	146 837		207 478	2 191 693

KIADÁSOK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI		eredeti előirányzat		előirányzat módosítás				Összes módosítás	Módosított előirányzat
		I. név	II. név	III. név	IV. név				
A. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (I + II.)		1 426 865	47 823	108 670		169 028	1 595 893		
K 1 Személyi juttatások (K1101+....K1113)		347 611	0	591		1 965	349 576		
K 2 Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárul.adó (K2-01+...K2-07)		81 190	61	22		83	81 273		
K 3 Dologi kiadások (K31+K32+ K33+ K34 +K35)		488 741	-20	14 135		33 399	522 140		
K 4 Ellátottak pénzbeli juttatásai (K42+K44+ K45+ K46+ K48)		27 446	0	339		339	27 785		
K 5 Egyéb működési célú támogatások (K502+....K513)		291 850	20	52 300		65 524	357 174		
ebból: K 513 Tartalékok		125 183	-7 855	4 992		2 863	122 920		
I. Működési kiadások összesen (K1+...K5)		1 235 638	33 923	67 387		101 310	1 337 948		
K 6 Beruházások (K61+K62+K63+K64+K65+K66+K67)		169 812	9 800	36 277		56 312	226 124		
K 7 Felújítások (K71+K72+K73+K74)		18 415	300	5 006		5 306	23 721		
K 8 Egyéb felhalmozási célú kiadások (K84+K86+K89)		2 000	0	4 100		4 100	6 100		
K 84 Felhalmozási célú tám. ÁHT-on belülről			3 300			3 300	3 300		
K 86 Felhalmozási célú visszatér. kölcsönök nyújtása ÁHT-on kívülre		2 000				0	2 000		
K 89 Felhalmozási célú egyéb támogatások ÁHT-on kívülre						0	800		
II. Felhalmozási kiadások összesen (K 6+K 7+K 8)		190 227	12 536	44 283		67 718	257 945		
K 9 Finanszírozási kiadások (K 91)		557 350	362	38 167		38 450	595 800		
K 91 Befizetési finanszírozás kiadásai (K911+K 914+K915+K916)		557 350	-79	38 167		38 450	595 800		
K 911 Hitel, kölcsön törlesztés Áht-on kívülre (K 911-01+...K911-03 részössz.)		50 104				0	50 104		
K 914 ÁHT-on belüli megelőlegezések visszafizetése		18 198	-1			1	18 197		
K 915 Irányító szervi támogatás		489 048	362	38 167		38 450	527 499		
K 916 Pénzeszközök bankbetétként való elhelyezése, lekötése				0		0	0		
B. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K 9)		557 350	362	38 167		38 450	595 800		
KIADÁSOK ÖSSZESEN (A + B.)		384 215	47 744	146 837		207 478	2 191 693		

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete
a Velence Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtási
szabályairól szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 23. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Velence Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Velence Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete Velence Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének főösszegét – finanszírozási műveletekkel együtt – **2.191.693 eFt-ban** határozza meg.

Ezen belül:

tárgyévi költségvetési bevételeit

a) működési költségvetési bevételeit	1.187.530 eFt-ban
- működési célú támogatásokat ÁHT-on belülről	608.749 eFt-ban
- közhatalmi bevételeket	380.600 eFt-ban
- működési bevételeket	190.181 eFt-ban
- működési célú átvett pénzeszközöket	8.000 eFt-ban
b) felhalmozási költségvetési bevételeit	172.033 eFt-ban
- felhalmozási célú támogatásokat ÁHT-on belülről	103.149 eFt-ban
- felhalmozási bevételeket	62.276 eFt-ban
- felhalmozási célú átvett pénzeszközöket	6.608 eFt-ban
c) finanszírozási bevételeit	832.130 eFt-ban

tárgyévi költségvetési kiadásait

a) működési kiadásait	1.337.948 eFt-ban
- személyi juttatásokat	349.576 eFt-ban
- munkaadókat terhelő járulékok és szoc.h.adót	81.273 eFt-ban
- dologi kiadásokat	522.140 eFt-ban
- ellátottak pénzbeni juttatásait	27.785 eFt-ban
- egyéb működési célú támogatásokat	357.174 eFt-ban
b) felhalmozási kiadásait	257.945 eFt-ban
- beruházásokat	228.124 eFt-ban
- felújításokat	23.721 eFt-ban

- egyéb felhalmozási célú kiadásokat 6.100 eFt-ban

c) finanszírozási kiadásait 595.800 eFt-ban

költségvetési hiányát

a) működési költségvetési hiányát 150.418 eFt-ban

b) felhalmozási költségvetési hiányát 85.912 eFt-ban

c) hiteltörlesztését 50.104 eFt-ban

d) Áht-n belül megelőlegezések visszafizetését 18.197 eFt-ban

a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló forrását

a) 2017. évi pénzmaradvány igénybe vételét 304.631 eFt-ban
állapítja meg.

2. §

A Rendelet

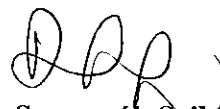
- (1) 1. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.
- (2) 1/a. melléklete helyébe az 1/a. melléklet lép.
- (3) 1/b. melléklete helyébe az 1/b. melléklet lép.
- (4) 1/c. melléklete helyébe az 1/c. melléklet lép.
- (5) 1/d. melléklete helyébe az 1/d. melléklet lép.
- (6) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (7) 2/a. melléklete helyébe 2/a. melléklet lép.
- (8) 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (9) 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (10) 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (11) 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (12) 8. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.
- (13) 11. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (14) 12. melléklete 9. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2017. december 27. napján lép hatályba.

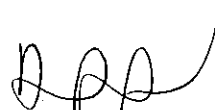


Koszti András
polgármester



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel
2017. december 22. napján.



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
2017. ÉVI ÖSSZEONT KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

BEVÉTELEK			KIADÁSOK		
Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei	Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei
MŰKÖDTETÉS					
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	608 749	Személyi juttatások	K1	349 576
Közhatalmi bevételek	B3	380 600	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás adója	K2	81 273
Működési bevételek	B4	190 181	Dologi kiadások	K3	522 140
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	8 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	27 785
			Egyéb működési célú kiadások	K5	357 174
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		1 187 530	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		1 337 948
FELHALMOZÁS					
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	103 149	Beruházás	K6	228 124
Felhalmozási bevételek	B5	62 276	Felújítás	K7	23 721
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	6 608	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	6 100
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		172 033	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		257 945
FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK					
Pénzmaradvány	B813	304 631	Áht-on belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	18 197
Irányítószeri támogatás	B816	527 499	Irányítószeri támogatás	K915	527 499
			Hitel, kölcsön törlesztés	K911	50 104
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		832 130	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		595 800
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		2 191 693	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		2 191 693

(ezer Ft-ban)

VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

(ezer Ft-ban)

BEVÉTELEK		KIADÁSOK			
Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei	Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei
MŰKÖDTETÉS					
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	608 749	Személyi juttatások	K1	46 319
Közhatalmi bevételek	B3	380 600	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás adója	K2	10 535
Működési bevételek	B4	186 431	Dologi kiadások	K3	421 211
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	8 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	27 785
			Egyéb működési célú kiadások	K5	357 174
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		1 183 780	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		863 024
FELHALMOZÁS					
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	103 149	Beruházás	K6	179 054
Felhalmozási bevételek	B5	62 276	Felújítás	K7	12 700
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	6 608	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	6 100
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		172 033	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		197 854
FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK					
Pénzmaradvány	B813	300 865	Ált-on belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	18 197
Irányítószervi támogatás	B816	0	Irányítószervi támogatás	K915	527 499
			Hitel, kölcsön törlesztés	K911	50 104
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		300 865	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		595 800
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		1 656 678	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		1 656 678

VELENCEI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

BEVÉTELEK			KIADÁSOK		
Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei	Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei
		MŰKÖDTETÉS			
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	0	Személyi juttatások	K1	152 367
Közhatalmi bevételek	B3	0	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adója	K2	35 364
Működési bevételek	B4	1 500	Dologi kiadások	K3	52 533
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	0
			Egyéb működési célú kiadások	K5	0
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		1 500	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		240 264
		FELHALMOZÁS			
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0	Beruházás	K6	10 915
Felhalmozási bevételek	B5	0	Felújítás	K7	4 142
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		0	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		15 057
		FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK			
Pénzmaradvány	B813	2 645	Finanszírozási kiadások	K9	0
Irányítószervi támogatás	B816	251 176			
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		253 821	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		255 321	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		255 321

(ezer Ft-ban)

VELENCEI MESELISTIGET ÓVODA
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

(ezer Ft-ban)

BEVÉTELEK			KIADÁSOK		
Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei	Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei
MŰKÖDTETÉS					
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	0	Személyi juttatások	K1	136 962
Közhatalmi bevételek	B3	0	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás adója	K2	32 264
Működési bevételek	B4	600	Dologi kiadások	K3	33 735
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	0
			Egyéb működési célú kiadások	K5	0
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		600	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		202 961
FELHALMOZÁS					
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0	Beruházás	K6	33 699
Felhalmozási bevételek	B5	0	Felújítás	K7	6 879
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		0	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		40 578
FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK					
Pénzmaradvány	B813	964	Finanszírozási kiadások	K9	0
Irányítószervi támogatás	B816	241 975			
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		242 939	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		243 539	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		243 539

HAUSZMANN ALAJOS EKK
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZFORGALMI MÉRLEGE

BEVÉTELEK		KIADÁSOK		(ezer Ft-ban)	
Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei	Megnevezés	Rovat száma	2017. évi módosított ei
MŰKÖDTETÉS					
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	0	Személyi juttatások	K1	13 928
Közhatalmi bevételek	B3	0	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adója	K2	3 110
Működési bevételek	B4	1 650	Dologi kiadások	K3	14 661
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	0
			Egyéb működési célú kiadások	K5	0
KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		1 650	KÖLTSÉGVETÉSI MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		31 699
FELHALMOZÁS					
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0	Beruházás	K6	4 456
Felhalmozási bevételek	B5	0	Felújítás	K7	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0
KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN		0	KÖLTSÉGVETÉSI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		4 456
FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK					
Pénzmaradvány	B813	157	Finanszírozási kiadások	K9	0
Irányítószervi támogatás	B816	34 348			
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		34 505	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		36 155	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		36 155

**VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2017. évi
költségvetés kiemelt előirányzatok**

BEVÉTELEK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI					
	Velencei Polgármesteri Hivatal	Velencei Művelődési Hivatal	Velencei Művelődési Hivatal	Huszmann Alajos EKK	Velence Város Önkormányzata
A. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I. + II.)	1 500	600	1 650	1 355 813	1 359 563
B 1 Működési célú támogatások ÁHT-on belülről (B11+B12+B16)				608 749	608 749
B 3 Közhatalmi bevételek (B31+B34+B35+B36)				380 600	380 600
B 4 Működési bevételek (B402+B403+...+B411)	1 500	600	1 650	186 431	190 181
B 6 Működési célú átvett pénzeszközök (B64+B65)				8 000	8 000
I. Működési bevételek összesen (B1+B3+B4+B6)	1 500	600	1 650	1 183 780	1 187 530
B 2 Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről				103 149	103 149
B 5 Felhalmozási bevételek (B52+B53+B55)				62 276	62 276
B 7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B74+B75)				6 608	6 608
II. Felhalmozási bevételek összesen (B2+B5+B7)	0	0	0	172 033	172 033
B 8 Finanszírozási bevételek (B811+B813+B814+B816+B817)	253 821	242 939	34 505	300 865	832 130
B. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (B8)	253 821	242 939	34 505	300 865	832 130
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A + B)	255 321	243 539	36 155	1 656 678	2 191 693
KIADÁSOK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI					
	Velencei Polgármesteri Hivatal	Velencei Művelődési Hivatal	Huszmann Alajos EKK	Velence Város Önkormányzata	Összesen
A. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (I. + II.)	255 321	243 539	36 155	1 060 878	1 595 893
K 1 Személyi juttatások (K 11+ K12)	152 367	136 962	13 928	46 319	349 576
K 2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2-01+...K2-07)	35 364	32 264	3 110	10 535	81 273
K 3 Dologi kiadások (K31+K32+ K33+ K34 +K35)	52 533	33 735	14 661	421 211	522 140
K 4 Ellátottak pénzbeli juttatásai (K42+K48)				27 785	27 785
K 5 Egyéb működési célú támogatások (K502+...K513)				357 174	357 174
I. Működési kiadások összesen (K1+...K5)	240 264	202 961	31 699	863 024	1 337 948
K 6 Beruházások (K61+K62+K63+K64+K65+K66+K67)	10 915	33 699	4 456	179 054	228 124
K 7 Felújítások (K71+K72+K73+K74)	4 142	6 879		12 700	23 721
K 8 Egyéb felhalmozási célú kiadások (K86+K89)				6 100	6 100
II. Felhalmozási kiadások összesen (K6+K7+K8)	15 057	40 578	4 456	197 854	257 945
K 9 Finanszírozási kiadások (K 91)				595 800	595 800
B. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K9)	0	0	0	595 800	595 800
KIADÁSOK ÖSSZESEN (A + B)	255 321	243 539	36 155	1 656 678	2 191 693

BEVÉTELEK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI						
A. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I + II)						
	Velencei Polgármesteri Hivatal	Velencei Mesebirtok Óvoda	Hauszmann Alajos EKK	Velence Város Önkormányzata	Összesen	
B 1 Működési célú támogatások ÁHT-on belülről (B11+B12+B16)	1 500	600	1 650	355 813	1 359 563	
B 11 Önkormányzatok működési támogatása (B111+...+B116 részössz.)	0	0	0	608 749	608 749	
B 12 Elvonások és befizetések bevételei (előző évi "normatíva" visszatérítés)	0	0	0	548 797	548 797	
B 16 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on belülről (B16-01+...B16-08 részössz.)	0	0	0	0	0	
B 3 Közhatalmi bevételek (B31+B34+B35+B36)	0	0	0	59 952	59 952	
B 31 Magánszemélyek jövedelemaadója	0	0	0	380 600	380 600	
B 34 Vagyoni típusú dók (B34-01+B34-02+B34-04 részössz.)	0	0	0	100	100	
B 35 Termékek és szolgáltatások adói (B351+B 352+B354+B355 részössz.)	0	0	0	160 000	160 000	
B 36 Egyéb közhatalmi bevételek (B36-02+B36-03+...+B36-13 részössz.)	0	0	0	209 000	209 000	
B 4 Működési bevételek (B402+B403+...+B411)	1 500	600	1 650	11 500	11 500	
B 6 Működési célú átvett pénzeszközök (B64+B65)	0	0	0	186 431	186 431	
B 64 Működési célú visszatér. tám. ÁHT-on kívülről háztartásoktól	0	0	0	8 000	8 000	
B 65 Egyéb működési célú átvett pénzeszk. (B 65-03+B 65-04+B65-08) részössz.)	0	0	0	3 000	3 000	
I. Működési bevételek összesen (B1+B3+B4+B6)	1 500	600	1 650	500	5 000	
B 2 Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	0	0	0	1 183 780	1 187 530	
B 25 Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	0	0	0	103 149	103 149	
B 5 Felhalmozási bevételek (B52+B53+B54+B55)	0	0	0	103 149	103 149	
B 52 Ingatlan értékesítés (föld nélkül)	0	0	0	62 276	62 276	
B 53 Egyéb tárgyi eszköz értékesítése	0	0	0	62 276	62 276	
B 54 Részesedések értékesítésének bevétele	0	0	0	0	0	
B 55 Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevétel (tőke kivonás)	0	0	0	0	0	
B 7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B74+B75)	0	0	0	6 608	6 608	
II. Felhalmozási bevételek összesen (B2+B5+B7)	0	0	0	1 172 033	1 172 033	
B 8 Finanszírozási bevételek (B811+B813+B814+B816+B817)	253 821	242 939	34 505	300 865	832 130	
B 811 Hitel, kölcsön felvétel ÁHT-on kívülről	0	0	0	0	0	
B 813 Maradvány igénybevétele	2 645	964	157	300 865	304 631	
B 814 ÁHT-on belüli megelőlegezések	0	0	0	0	0	
B 816 Irányítószervi támogatás	251 176	241 975	34 348	0	527 499	
B 817 Bank betétek megszüntetéséből származó bevétel	0	0	0	0	0	
B. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (B 8)	253 821	242 939	34 505	300 865	832 130	
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A + B)	255 321	243 539	36 155	1 656 678	2 191 693	

KIADÁS ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI							Velence Város Önkormányzata		Összesen	
A. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (I+II.)							Hauszmann Alajos EKI	Velence Város Önkormányzata	Összesen	
K 1 Személyi juttatások (K 11+ K12)							255 321	243 539	36 155	1 060 878
K 11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (K1101+...K1113)						152 367	136 962	13 928	46 319
K 12	Külső személyi juttatások (K 121+K 122+K 123)						151 568	133 360	13 766	10 987
K 2	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2-01+...K2-07)						799	3 602	162	35 332
K 3	Dologi kiadások (K31+K32+K33+K34+K35)						35 364	32 264	3 110	10 535
K 31	Készletbeszerzés (K311+K312)						52 533	33 735	14 661	421 211
K 32	Kommunikációs szolgáltatások (K321+K322)						4 592	4 935	636	6 200
K 33	Szolgáltatások (K331+...K337)						8 600	754	561	17 729
K 34	Küldetés, reklám és propaganda kiadások (K341+K342)						24 829	20 795	9 972	230 761
K 35	Külföldi befizetések és egyéb dologi kiadások (K351+...K355)						3 680	200	100	1 600
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K42+K48)						10 832	7 051	3 392	164 921
K 42	Családi támogatások (K 42-11)						0	0	0	27 785
K 48	Nem intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai (K 48-15+...K 48-19)						0	0	0	339
K 5	Egyéb működési célú támogatások (K502+...K513)						0	0	0	27 446
K 6	Beruházások (K61+K62+K63+K64+K65+K66+K67)						240 264	207 961	31 699	863 024
K 61	Immóv. javak beszerzése (vagyon értékű jogok)						10 915	33 699	4 456	179 054
K 62	Ingatlanok beszerzése, létesítése (K 62-00 + K 62-01)						0	0	0	0
K 63	Informaticai eszközök beszerzése						460	0	0	137 476
K 64	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése						8 025	26 675	4 214	3 330
K 65	Részesedések vásárlása						0	0	0	2 550
K 66	Meglévő részesedések tőkeemlése						0	0	0	1 656
K 67	Beruházások előzetesen felszámított ÁFA-ja						2 430	7 024	242	12 535
K 7	Felújítások (K71+K72+K73+K74)						4 142	6 879	0	12 700
K 71	Ingatlanok felújítása						2 977	5 276	0	23 721
K 72	Informaticai eszközök felújítása						300	0	0	12 126
K 73	Egyéb tárgyi eszközök felújítása						0	0	0	20 379
K 74	Felújítások előzetesen felszámított ÁFA-ja						865	1 603	0	300
K 8	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K86+K89)						0	0	0	0
K 84	Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről						0	0	0	3 042
K 86	Felhalmozási célú visszatér. kölcsönök nyújtása ÁHT-on kívülről						0	0	0	6 100
K 89	Felhalmozási célú egyéb támogatások ÁHT-on kívülről						0	0	0	3 300
II. Felhalmozási kiadások összesen (K6+K7+K8)							15 057	40 578	4 456	2 000
K 9	Finanszírozási kiadások (K 91)						0	0	0	800
K 91	Belföldi finanszírozás kiadásai (K 911+ K 914+K 915+K 916)						0	0	0	197 854
B. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K 9)							0	0	0	257 945
KIADÁSOK ÖSSZESEN (A. + B.)							255 321	243 539	36 155	595 800
										595 800
										1 656 678
										2 191 693

**Velence Város Önkormányzata és az általa fenntartott intézmények
2017. évi költségvetésében szereplő bevételi és kiadási előirányzatok
megoszlása kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerint**

eFt

MEGNEVEZÉS	BEVÉTEL					KIADÁS			
	KÖTELEZŐ FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ		ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ	ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ	ÖSSZESEN	KÖTELEZŐ FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ	ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ	ÖSSZESEN
	KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI FORRÁS	ÖNKORMÁNYZATI FORRÁS							
Velencei Polgármesteri Hivatal	92 553	162 768			255 321	255 321			255 321
Velencei Meselelget Óvoda	142 623	100 916			243 539	243 539			243 539
Hauszmann Alajos EKIK	8 576	27 579			36 155	36 155			36 155
INTÉZMÉNYEK ÖSSZESEN:	243 752	291 263			535 015	535 015			535 015
Általános Igazgatás	7 736	316 261			323 997	323 997			323 997
Közfoglalkoztatás	6 000				6 000	6 000			6 000
Közutak fenntartása	17 311	782			18 093	18 093			18 093
Turizmus támogatása	83 652	5 482			89 134	40 184	48 950		89 134
Zöldterület kezelés	18 536	38 100			56 636	56 636			56 636
Közüvilágítás	30 016	4 020			34 036	34 036			34 036
Városgazdálkodás	96 835		41 631		138 466	96 835	41 631		138 466
Háziorvosi ellátás		2 231			2 231	2 231			2 231
Ügyeleti ellátás		5 116			5 116	5 116			5 116
Járobeteg ellátás			10 200		10 200		10 200		10 200
Fogorvosi ellátás			1 143		1 143		1 143		1 143
Védőnői ellátás	9 936	3 190			13 126	13 126			13 126
Civil szervezetek tám.			18 000		18 000		18 000		18 000
Gyermekeképzetés	38 687	9 647			48 334	48 334			48 334
Gyermekejóléti szolgálat	41 922				41 922	41 922			41 922
Egyházak támogatása			20 839		20 839		20 839		20 839
Szociális ellátások	38 246				38 246	28 246	10 000		38 246
Finanszírozási műv.			80 104		80 104		80 104		80 104
Szennyvíz	100 000	47 595			147 595	147 595			147 595
Támogatási célú bevételek		563 460			563 460	563 460			563 460
VÁROS ÖSSZESEN:	488 877	995 884		171 917	1 656 678	1 425 811	230 867		1 656 678
ÖNKORMÁNYZAT MINDÖSSZESEN:	732 629	1 287 147		171 917	2 191 693	1 960 826	230 867		2 191 693

Velence Város Önkormányzat 2017. évi általános és céltartalékai

Megnevezés	2017. évi módosított ei
Általános tartalék	-
Tervezett tartalék (szabad felhasználású)	-
Céltartalék	122 320
Tervezett tartalék(kötött felhasználású)	122 320
Mindösszesen	122 320

Velence Város Önkormányzat 2017. évi beruházási és fejlesztési céljai

	eFt(nettó)				
	Polgármesteri Hivatal	Meseliiget Óvoda	HauszmannAlajos EKIK	Önkormányzat	Összesen
BERUHÁZÁSOK	8 485	26 675	4 214	143 356	182 730
1db hőköltőgép, 2db laminálógép, 2db vetítővászon, árnyékoló, 2db párasító, egyéb kísértékű tárgyi eszköz	0	1 661	0	0	1 661
Régi sörpadok cseréje	0	0	150	0	150
Könyvtári könyvállomány gyarapítása	0	0	3 864	0	3 864
Könyvtári polcok, porszívó és egyéb kis értékű tárgyi eszköz	0	0	200	0	200
Informatikai eszközök beszerzése	2 200	0	0	2 480	4 680
Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	6 285	0	0	500	6 785
Szavazatszámoló rendszer	0	0	0	1 250	1 250
Szobor	0	0	0	1 500	1 500
Hajdú-tanya vízellátásának biztosítása	0	0	0	100 000	100 000
Védőnői szolgálat részére kísértékű tárgyi eszköz vásárlása	0	0	0	150	150
Szennyvíz hálózat bővítése		0	0	37 476	37 476
Fűtési rendszer - kazáncserék		25 014			25 014
FELÚJÍTÁSOK	3 277	5 276	0	12 126	20 679
Újtelepi település rész udvarának kialakítása	0	2 000	0	0	2 000
Polgármesteri Hivatal épületének felújítása	2 977	0	0	0	2 977
Zöldliget Általános Iskola	0	0	0	10 000	10 000
Fűtési rendszer felújítása	0	0	0	2 126	2 126
Vízesblokk felújítása		3 276			3 276
Informatikai eszközök felújítása	300				300
Beruházások és Felújítások	11 762	31 951	4 214	155 482	203 409

**Velence Önkormányzat Stabilitási tv. 45 § (1) bekezdés a.) pont felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban
meghatározottak szerinti saját bevételei**

eFt

	Megnevezés	2017. módosított ei
A	Saját bevétel	537 629
1.	a helyi adóból származó bevétel,	369 100
2.	az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,	94 753
3.	az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,	-
4.	a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel,	62 276
5.	bírság-, pótlék- és díjbevétel, valamint	11 500
6.	a kezességvállalással kapcsolatos megtérülés.	-
	Adósságot keletkeztető ügyletből származó éves fizetési kötelezettségének felső korlátja az adott évi saját bevétel 50 %-a	268 815
B	Rövid lejáratú kötelezettség (tárgyévi fizetési kötelezettségek)	80 104
7.	hosszú lejáratú kötelezettség (tőke,kamat)	50 104
8.	lízingdíj	-
9.	kamatfizetési kötelezettség	30 000

Velence Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésére vonatkozó előirányzat-felhasználási ütemterve

ezer Ft

A.	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
	BEVÉTELEK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Össz.
A.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I + II.)	63 010	229 790	64 326	69 230	94 159	97 795	80 974	148 902	203 347	68 072	153 901	86 057	1 359 563
B1	Műk.célú támogatások ÁHT-on belülről	48 625	48 625	48 625	49 104	42 597	57 829	42 001	84 603	45 300	45 300	45 000	51 140	608 749
B3	Közhatalmi bevételek	0	166 780	0	12 139	16 303	13 903	12 710	46 300	88 563	12 300	9 500	2 000	380 600
B4	Működési bevételek	14 385	14 385	14 384	7 853	31 973	22 776	20 445	9 300	20 058	9 922	2 000	22 700	190 181
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	3 000	0	0	5 000	0	0	0	0	8 000
I.	Működési bevételek összesen	63 010	229 790	63 009	69 096	93 873	94 510	75 156	145 203	154 021	67 522	56 500	75 840	1 187 530
B2	Felhalml.célú támogatások ÁHT-on belül	0	0	0	0	0	3 149	0	3 149	0	0	96 851	0	103 149
B5	Felhalmozási bevételek	0	0	5	1	1	2	5 671	0	48 776	0	0	7 820	62 276
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	1 312	133	285	134	147	550	550	550	550	2 397	6 608
II	Felhalmozási bevételek összesen	0	0	1 317	134	286	3 285	5 818	3 699	49 326	550	97 401	10 217	172 033
B8	Finanszírozási bevételek	32 240	32 240	32 240	67 296	31 304	343 501	86 014	46 000	46 000	46 000	46 000	23 295	832 130
B	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	32 240	32 240	32 240	67 296	31 304	343 501	86 014	46 000	46 000	46 000	46 000	23 295	832 130
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A + B)	95 250	262 030	96 566	136 526	125 463	441 296	166 988	194 902	249 347	114 072	199 901	109 352	2 191 693

A.	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
	KIADÁSOK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Össz.
A.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (I + II.)	67 357	67 356	85 576	114 464	117 161	89 675	147 731	184 946	237 083	93 820	147 755	242 969	1 595 893
K1	Személyi juttatások	23 850	23 850	23 849	27 439	24 430	23 249	39 018	26 000	26 000	26 000	26 000	59 891	349 576
K2	Munkaadókat terh.jár.és szoc.hoz.jár.adó	5 822	5 821	5 821	6 909	5 547	5 453	8 934	6 000	6 000	6 000	6 000	12 946	81 273
K3	Dologi kiadások	26 329	26 329	26 329	63 008	36 991	35 928	48 028	40 320	40 320	40 320	93 017	45 221	522 140
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	720	720	719	632	499	587	597	3 000	2 000	3 500	8 419	6 392	27 785
K5	Egyéb működési célú kiadások	10 636	10 636	10 636	12 268	48 090	20 412	32 029	54 076	15 000	15 000	10 872	117 519	357 174
I.	Működési kiadások összesen	67 357	67 356	85 576	114 464	117 161	89 675	147 731	184 946	237 083	93 820	147 755	242 969	1 595 893
K6	Beruházások	0	0	17 829	4 208	804	746	18 805	34 969	147 763	1 000	1 000	1 000	228 124
K7	Felújítások	0	0	393	0	0	0	300	20 581	0	0	2 447	0	23 721
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	800	3 300	0	0	0	2 000	0	0	6 100
II	Felhalmozási kiadások összesen	0	0	18 222	4 208	1 604	4 046	19 105	55 550	147 763	3 000	3 447	1 000	257 945
K9	Finanszírozási kiadások	32 240	32 240	32 240	67 296	31 304	51 396	47 847	46 000	84 167	46 000	81 720	43 350	595 800
B	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	32 240	32 240	32 240	67 296	31 304	51 396	47 847	46 000	84 167	46 000	81 720	43 350	595 800
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (A + B)	99 597	99 596	117 816	181 760	148 465	141 071	195 578	230 946	321 250	139 820	229 475	286 319	2 191 693

VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2017. évi költségvetési évet követő 3 év tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámai

BEVÉTELEK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI	2017.év	2018.év	2019.év	2020.év
A. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I.+II.)	1 359 563	1 104 718	1 132 337	1 166 307
B 1 Működési célú támogatások ÁHT-on belülről (B11+B12+B16)	608 749	529 674	542 916	559 203
B 3 Közhatalmi bevételek (B31+B34+B35+B36)	380 600	363 333	372 416	383 588
B 4 Működési bevételek (B402+B403+...+B411)	190 181	190 141	194 895	200 742
B 6 Működési célú átvett pénzeszközök (B64+B65)	8 000	0	0	0
L. Működési bevételek összesen: (B1+B3+B4+B6)	1 187 530	1 083 148	1 110 227	1 143 534
B 2 Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	103 149	0	0	0
B 5 Felhalmozási bevételek (B52+B53+B55)	62 276	18 801	19 271	19 849
B 7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B74+B75)	6 603	2 769	2 839	2 924
II. Felhalmozási bevételek összesen (B2+B5+B7)	172 033	21 570	22 110	22 773
B 8 Finanszírozási bevételek (B811+B813+B814+B816+B817)	832 130	679 313	696 296	717 185
B. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (B8)	832 130	679 313	696 296	717 185
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A + B)	2 191 693	1 784 031	1 828 633	1 883 492
KIADÁSOK ROVATTÖRZS SZERINTI JOGCÍMEI	Összesen	Összesen	Összesen	Összesen
A. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (I.+ II.)	1 595 893	1 307 040	1 339 718	1 379 910
K 1 Személyi juttatások (K 11+ K12)	349 576	325 123	333 251	343 249
K 2 Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2-01+...K2-07)	81 273	92 181	94 486	97 321
K 3 Dologi kiadások (K31+K32+ K33+ K34 +K35)	522 140	454 677	466 044	480 025
K 4 Ellátottak pénzbeli juttatásai (K42+K48)	27 785	37 553	38 493	39 648
K 5 Egyéb működési célú támogatások (K502+...K513)	357 174	325 722	333 865	343 881
L. Működési kiadások összesen (K1+...K5)	1 337 948	1 235 256	1 266 139	1 304 123
K 6 Beruházások (K61+K62+K63+K64+K65+K66+K67)	228 124	18 097	18 549	19 105
K 7 Felújítások (K71+K72+K73+K74)	23 721	30 557	31 821	33 376
K 8 Egyéb felhalmozási célú kiadások (K86+K89)	6 100	3 130	3 209	3 305
II. Felhalmozási kiadások összesen (K 6+K 7+K 8)	257 945	71 784	73 579	75 786
B. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (K 9)	595 800	476 991	488 915	503 582
KIADÁSOK ÖSSZESEN (A + B.)	2 191 693	1 784 031	1 828 633	1 883 492

Velence Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésére vonatkozó likvid terve

ezer Ft

Hónap	Adat jellege	Nyitó pénz állomány	Pénzforgalmi és egyéb			Záró pénz állomány
			Bevétel	Kiadás	Egyenleg	
Január	Havi	253 611	95 250	99 597	-4 347	249 264
	Halmozott		95 250	99 597	-4 347	
Február	Havi	249 264	262 030	99 596	162 434	411 698
	Halmozott		357 280	199 193	158 087	
Március	Havi	411 698	96 566	117 816	-21 250	390 448
	Halmozott		453 846	317 009	136 837	
Április	Havi	390 448	136 526	181 760	-45 234	345 214
	Halmozott		590 372	498 769	91 603	
Május	Havi	345 214	125 463	148 465	-23 002	322 212
	Halmozott		715 835	647 234	68 601	
Június	Havi	322 212	441 296	141 071	300 225	622 437
	Halmozott		1 157 131	788 305	368 826	
Július	Havi	622 437	166 988	195 578	-28 590	593 847
	Halmozott		1 324 119	983 883	340 236	
Augusztus	Havi	593 847	194 902	230 946	-36 044	557 803
	Halmozott		1 519 021	1 214 829	304 192	
Szeptember	Havi	557 803	249 347	321 250	-71 903	485 900
	Halmozott		1 768 368	1 536 079	232 289	
Október	Havi	485 900	114 072	139 820	-25 748	460 152
	Halmozott		1 882 440	1 675 899	206 541	
November	Havi	460 152	199 901	229 475	-29 574	430 578
	Halmozott		2 082 341	1 905 374	176 967	
December	Havi	430 578	109 352	286 319	-176 967	253 611
	Halmozott		2 191 693	2 191 693	0	



VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE
✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-402, Fax: 22/472-747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 1968-1/2017.
Előadó: Nochtáné Sulyok Mariann
Melléklet: -

3. melléklet

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Velence Város Önkormányzatának
2018. évi költségvetési koncepciója

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság
Szociális Bizottság
Egészségügyi és Népjóléti Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 21. napján
tartandó soron kívüli nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) már nem ír elő az önkormányzatok részére költségvetési koncepció készítési kötelezettséget, azonban fontosnak tartjuk, hogy a képviselő-testület a költségvetés tervezése előtt meghatározza a kötelező illetve önként vállalt feladatok tekintetében a prioritásokat, tervezési alapelveket.

A költségvetési koncepcióban összefoglalásra kerülnek a fontosabb jogszabályi és helyi változások, meghatározhatóak a prioritások, áttekinthetőek az önkormányzati feladatellátás kockázati tényezői.

A költségvetési koncepció célja, hogy a bevételek bemutatása és számbavétele után olyan feladatokat jelöljön ki, amelyek a költségvetés tervezésekor teljesíthetők, és hivatkozási alapként szolgálnak az előirányzatok kialakításakor.

I.

A költségvetés általános jellemzői

I/a. A 2018. évi önkormányzati költségvetés bevételeit és kiadásait meghatározó tényezők

Az Országgyűlés elfogadta a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló C. törvényt (a továbbiakban: Kvtv.). A szakágazati törvények egy része ismert, a végrehajtási rendeletek azonban még teljes körűen nem jelentek meg.

A Kvtv. számos prioritásként kezelt területet határoz meg, ezek egy része kapcsolódik az önkormányzatok feladatellátásához is. Folytatódik a közmunkaprogram, a pedagógusok életpálya programja, az állami tisztviselők életpályamodellje.

A gazdaságpolitika célja a teljes foglalkoztatottság megvalósítása, stabil és erős gazdasági építése, a megfelelő pénzügyi háttér biztosítása a határok védelmére, további támogatások várhatóak a családi adókedvezmény területén, ezen belül a

- a családok adóterheinek további csökkentése a családi kedvezmény mértékének növelésén keresztül,
- az internet-előfizetés áfakulcsának további 5 %-ra történő csökkentése,
- a hal áfakulcsának 27 %-ról 5 %-ra történő csökkentése,
- a 2018. évtől az ingatlan-bérbeadásból származó jövedelmet terhelő egészségügyi hozzájárulás megszűnése,
- a közmunkaprogram folytatása a „segély helyett munkát” elv érvényesítésének megfelelően, ugyanakkor a közmunka rendszerének hatékonyabbá tétele, az egyéb aktív munkaerőpiaci programok szélesítése révén,
- a nyugdíjkiadások és egyes jövedelepótló ellátások reálértékének megőrzése, ezen felül a nyugdíjasok részesülhetnek a gyors gazdasági növekedés eredményéből,
- a pedagógus életpálya-modell kialakításának befejező lépése, illetve a rendvédelmi és honvédelmi életpálya-modelljének folytatása,
- a Kormányhivataloknál és a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál foglalkoztatottak életpálya-modelljének folytatása,
- az európai uniós programoknál a maximális ütemű forrásfelhasználás prioritásként jelenik meg azért, hogy a fejlesztési források a kedvezményezettek számára minél hamarabb elérhetővé váljanak,
- a közlekedési fejlesztésekre továbbra is igen magas összeget fordít a kormányzat, a közútfelújításra rendelkezésre álló források jelentősen nőnek, a paksi beruházás a szükséges engedélyek megszerzése után felgyorsulhat,
- a vidéki nagyvárosokat modernizáló, versenyképességet, kulturális vonzerőt növelő és életminőséget javító fejlesztésekre kerül sor a Modern Városok Program keretében,
- számos felsőoktatási, kulturális beruházás, nemzetstratégiai gazdaságfejlesztési támogatás kap helyet a 2018. évi költségvetésben,
- az ország védelmi képességének erősítése érdekében tovább nő a Honvédelmi Minisztérium költségvetése,
- a Kormány a jövő évben tovább folytatja az illegális bevándorlással szembeni harcát, amelynek érdekében a 2018. évben is megfelelő források állnak rendelkezésre a költségvetésben.

A 2018. évi önkormányzati költségvetést továbbra is meghatározzák a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) azon előírásai, amelyek a kötelező feladatellátásra és a gazdálkodás szabályaira vonatkoznak.

A helyi közügyeket, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat az Mötv. 13. §-a részletezi.

Az önkormányzat gazdálkodására vonatkozó fontosabb előírásokat az Mötv. 111. §-a tartalmazza, amely szerint a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, amelyből finanszírozza és látja el a törvényben meghatározott kötelező, illetve a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait.

Nagyon lényeges rendelkezés, hogy a 2013. évtől a költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető.

A 2013. évben bevezetett feladatalapú finanszírozási rendszerben az Országgyűlés feladatalapú támogatást nyújt az önkormányzatok kötelezően ellátandó feladatainak megvalósításához, amelyet kizárólag az adott feladat kiadásaira lehet fordítani. Az önkormányzatok az önként vállalt feladatokkal csak olyan mértékben számolhatnak, amely nem veszélyezteti kötelező feladatellátásukat.

Áttekintve a Kvtv-t, megállapítható, hogy

- a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap a 2018. évben 38.650,- forint, azonban hatályban maradt az a rendelkezés, hogy az önkormányzat képviselő-testülete rendeletben saját forrásai terhére megállapíthat magasabb illetményalapot,

- a költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafetéria-juttatásának kerete (a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterheket is magában foglaló együttes összege) a 2018. évben nem haladhatja meg a bruttó 200.000,- forintot,

- a fizetési számlához kapcsolódóan törvény alapján az egy foglalkoztatottnak havonta adható bankszámla-hozzájárulás mértéke a 2018. évben legfeljebb 1.000,- forint,

- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 69. §-a szerinti illetménypótlék számítási alapja a 2018. évben 20.000,- forint,

- a Kjt. 77. § (1) bekezdése szerinti feltételek fennállása esetén nyújtott keresetkiegészítés a 2018. évben a keresetbe tartozó juttatások előző évi bázis előirányzatának 2 %-a,

- a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2018. január 1-jétől

- a) árubeszerzés esetében 15 millió forint,

- b) építési beruházás esetében 25 millió forint,

- a központi költségvetés támogatást biztosít a települési önkormányzatoknak az üdülővendégek tartózkodási ideje alapján beszedett idegenforgalmi adó 2016. évi tényadatai alapján, a támogatás fajlagos összege 1,- forint/idegenforgalmi adóforint mértékű,

- az önkormányzatok fő feladata a köznevelés területén az óvodai nevelés biztosítása, ahol az egyes jogcímenek igényelhető támogatások között forrásátcsoportosítást hajtottak végre, azaz a óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert összege 4.469.900,- forint/számított létszám/év összegről 4.419.000,- forint/számított létszám/év összegre csökkent, az óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert pótlólagos összege a 2017/2018. nevelési évre normatív támogatás 2018. évben nem igényelhető, az óvodapedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbérének és közterheinek elismert összege 1.800.000,- forint/létszám/év összegről 2.205.000,- forint/létszám/év összegre nőtt, az óvodaműködtetési alaptámogatás pedig 81.700,- forint/fő/év összegre emelkedett,

- a pedagógusok életpályamodelljében foglaltakkal összhangban, a 2015. évtől fokozatosan kiteljesedő óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz a kiegészítő támogatás összege minden kategóriában csökkent,

- a szociális ágazatban és gyermekjóléti ellátórendszerben az önkormányzatok szerepe alapvetően továbbra is az alapellátások biztosítása. A házi segítségnyújtás feladat esetében a

törvény a 2017. évtől különbséget tesz a szociális segítség és a személyi gondozás között, azonban az igénylés feltételei jelentősen változtak, ellátotti létszám helyett ellátotti óra lett a vetítési alap, amely bevételkiesést fog eredményezni,

- a kulturális ágazat támogatása a 1.140,- forint/fő összegről 1.210,- forint/fő összegre változott,

- továbbra is kiemelt szerepe van a gyermekétkeztetésnek és a rászoruló gyermekek szünidei étkeztetése támogatásának,

- az önkormányzatok igazgatási, településüzemeltetési feladataihoz kapcsolódó támogatás továbbra is a település jövedelemteremtő képességétől függ, amely mutatóhoz kapcsolódik a beszámítás és kiegészítés rendszere. A kiegészítő támogatás alapja a 2016. évi iparüzési adóalap 0,55 %-a. A települési önkormányzat egy lakosra jutó adóerő-képessége szerinti határok nem változtak, azonban az 1. kategóriában a kiegészítés mértéke a korábbi 30 %-ról megemelkedett 45 %-ra,

- új, önálló elemként jelenik meg a Kvtv.-ben a teljesítési adatokhoz kapcsolódó korrekciós támogatás. A 2016. évi országosan összesített beszámolók és a 2016. évi adóerő-képesség alapján a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter 2017. december 22. napjáig közösen dönthetnek korrekciós támogatás nyújtásáról.

A Kvtv. alapján igényelhető támogatások fajlagos összegeinek változását az alábbi táblázatban foglaltuk össze:

Szám	Megnevezés	2017. évi fajlagos összeg	2018. évi fajlagos összeg
I.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása		
I.1.a)	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	4.580.000,- Ft/fő	4.580.000,- Ft/fő
I.1.b)	Település üzemeltetéshez kapcsolódó feladat ellátás		
I.1.ba)	Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	22.300,- Ft/hektár	22.300,- Ft/hektár
I.1.bb)	Közvilágítás fenntartásának támogatása	320.000,- Ft/km	320.000,- Ft/km
I.1.bd)	Közutak fenntartásának támogatása	227.000,- Ft/km	227.000,- Ft/km
I. 1. c)	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	2.700,- Ft/fő	2.700,- Ft/fő
I. 1. d)	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	2.550,- Ft/fő	2.550,- Ft/fő
I. 1. e)	Üdülőhelyi feladatok támogatása	1 Ft/idegenforgalmi adó	1 Ft/idegenforgalmi adó
I. 5.	A 2017. évről áthúzódó bérkompenzáció támogatása		

I. 6.	Polgármesteri illetmény támogatása		
II.	Települési Önkormányzatok köznevelési feladatainak támogatása összesen		
II.1.	Óvodapedagógusok és az óvodapedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők bértámogatása		
	Óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert összege	4.469.000,- Ft/számított létszám/év	4.419.000,- Ft/számított létszám/év
	Óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert pótlólagos összege a 2017/2018. nevelési évre	38.200,- Ft/számított létszám/3 hónap	-
	Óvodapedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbérének és közterheinek elismert összege	1.800.000,- Ft/létszám/év	2.205.000,- Ft/létszám/év
II.2.	Óvodaműködtetési támogatás	80.000,-Ft/fő/év	81.700,-Ft/fő/év
II.4.	Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz		
	Alapfokú végzettségű pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	418.900,-Ft/fő/év	401.000,-Ft/fő/év
	Alapfokú mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása	1.530.600,- Ft/fő/év	1.463.000,- Ft/fő/év
	Mesterfokozatú pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	459.200,-Ft/fő/év	439.000,-Ft/fő/év
	Mesterfokozatú mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása	1.684.800,- Ft/fő/év	1.611.000,- Ft/fő/év
III.	A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása		
III. 1.	Szociális ágazati összevont pótlék		
III. 2.	Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása		
III. 3. a)	Szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatások általános támogatása	3.000.000,- Ft/számított létszám/év	3.000.000,- Ft/számított létszám/év
III. 3. c)	Szociális étkeztetés	55.360,-Ft/fő	55.360,-Ft/fő
III. 3. d)	Házi segítségnyújtás (társulás által történő feladatellátás)		

III. 3. da)	Szociális segítség	25.000,-Ft/fő	25.000,-Ft/fő
III. 3. db)	Személyi gondozás	273.000,-Ft/fő	273.000,-Ft/fő
III. 3.	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása		
III. 5.	Intézményi gyermekétkeztetés támogatása		
III. 5. a)	Az intézményi gyermekétkeztetés kapcsán az étkeztetési feladatot ellátók után járó bértámogatás	1.632.000,- Ft/számított létszám	1.900.000,- Ft/számított létszám/év
III. 5. b)	Az intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása		
III. 6.	A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása	570,- Ft/étkezési adag	570,- Ft/étkezési adag
IV.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen		
IV.1.	Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása		
IV. 1. d)	Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	1.140,- Ft/fő	1.210,- Ft/fő
IV. 3.	Kulturális illetménypótlék		

A 2018. évben a minimálbér összege 138.000,- forintra, a garantált minimálbér összege pedig 180.500,- forintra emelkedik. A munkabért terhelő szociális hozzájárulási adó mértéke 22 %-ról 20 %-ra csökken.

I/b. A költségvetés tervezésének általános irányelvei

A bemutatott költségvetési lehetőségekből adódóan Velence Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetésének kialakítása során főbb alapelveket követi:

- 1.) Alapvető követelmény az egyensúlyi költségvetés összeállítása, a bevételek megalapozott tervezése, a kiadások teljes körű számbavétele. Működési hiány nem tervezhető. A bevételek és kiadások egyensúlyát a költségvetés készítése során meg kell teremteni.**

Az irányelv tekintetében többek között:

- Folyamatosan biztosítani kell a működési kiadások prioritását, az intézmények működésének pénzügyi feltételeit. A működési kiadások elsődlegesen a kötelező feladatellátáshoz kell, hogy kapcsolódjanak.
- A működés terén továbbra is fontos a gazdaságos megoldások keresése és gyakorlati alkalmazása, valamint a feladatellátás során a racionális munkaszervezésből eredő megtakarítások feltárása.

- A jogszabályi változások kihatásait továbbra is következetesen érvényesíteni kell, és a döntéshozóknak a szükséges intézkedések megtételével biztosítani kell az előirányzatok rendelkezésre állását.
- Minden lehetséges eszközzel és módszerrel törekedni kell az önkormányzati (saját) bevételek fokozására, azonban azok irányszámait csak a reális teljesíthetőség mértékéig szabad meghatározni.
- Törekedni kell a kintlevőségek, elsősorban az adóhátralékok mielőbbi behajtására.

2.) A közfeladatokat ellátó intézményrendszer és hivatal biztonságos működését garantálni kell, biztosítva az önkormányzati szolgáltatások elvárt és növekvő színvonalát, a takarékos, hatékony és biztonságos feladatellátás feltételeit.

- A megújított színvonalas közterületek, épületek intenzív fenntartásával biztosítani kell értékük, színvonaluk megőrzését.
- A városüzemeltetési kiadások lehetőség szerinti növelése, kiemelt figyelemmel az önkormányzat közvagyonának értékét megőrző, gyarapító karbantartásokra, felújításokra, üzemeltetési és fenntartási feladatokra (zöldterületek, utak, járdák, csapadékvíz rendszerek, önkormányzati ingatlanok és intézmények tervszerű karbantartása, felújítása, fejlesztése).
- Az önkormányzati feladatokat tudatosan, a főbb célokhoz igazodó, élhető várost eredményező értékek szerint kell megszervezni és megvalósítani, rangsorolva szükség szerint, biztosítva az átrendezés lehetőségét a kapacitások, források között.
- A költségvetés kiadási oldalán takarékossgot kell érvényesíteni úgy az intézményi körben, mint a központi kezelésű feladatok esetében.
- Az ASP rendszer bevezetésével keletkezett többletlehetőségeket megfelelően ki kell használni a hivatali munka adminisztratív terheinek csökkentése érdekében.

3.) A jövőt megalapozva, a város hosszú távú megtartó és eltartó képességének növelése, munkahelyek teremtése érdekében erősíteni kell a vállalkozásokkal való kapcsolattartást és folyamatos párbeszédet, ösztönözni kell azok fejlődését, új vállalkozások betelepődését, ennek érdekében intenzív városmarketing politikát kell folytatni.

- Már a költségvetési koncepció szintjén kijelenthető, hogy Velence Város Önkormányzata a 2018. évben nem tervez a helyi adók vonatkozásában adóemelést, illetve nem kíván új adónemet bevezetni.
- Az Önkormányzat elkötelezett a közmunka-program iránt, a 2018. évben a lehetőségek kiaknázására törekszik.
- Meg kell szerezni a Tudományos és Technológiai Park címet, és ki kell aknázni a TTP nyújtotta lehetőségeket.

4.) Változatlan és kiemelt cél a fejlesztések folytatása, a mindenkor prioritásokon alapuló pályázati lehetőségek előtérbe helyezése. A pályázatoknál meg kell keresni az önkormányzati hozzájárulás esetleges csökkentésének lehetőségét, más forrással történő kiváltását. A források megosztása során előnyt kell, hogy élvezzenek azon beruházások, amelyek önkormányzati önrészt nem igényelnek. A tervezés során figyelembe kell venni, hogy az önkormányzatnak a pályázatok fenntartási időszakára vállalt kötelezettségeit teljesíteni kell.

Az irányelvek tekintetében a következőkre kell törekedni:

- A fejlesztéseknek környezetvédelmi és gazdasági szempontból hosszútávon fenntarthatónak kell lenniük. Az önkormányzat kötelező feladatait szintén a fenntarthatóság maximális figyelembevételével kell megoldani.
- Az új fejlesztések gazdaságos, költségtakarékos működését folyamatosan vizsgálni és értékelni szükséges.
- Kizárólag önkormányzati forrásból megvalósítandó beruházási, felújítási célokat csak nagyon körültekintően, különösen indokolt esetben lehet tervezni.
- Mindent meg kell tenni annak érdekében – már a pályázatok beadásakor -, hogy a lehető legszűkebb mértékűre csökkenjen a nyertes pályázatokhoz kapcsolódó megelőlegezési kötelezettség.
- Kiemelten kell kezelni az energetika kérdését, csökkenteni szükséges mind az intézményekben, mind a város egyéb területein (pl. közvilágítás) az energiaköltségeket, ki kell használni a pályázatok adta lehetőségeket e célok érdekében.

5.) Az önkormányzat valamennyi területén – kiemelten a vagyongazdálkodást és az intézményeket érintően – racionális, hatékony, eredményes gazdálkodást kell folytatni.

I/c. Az elektronikus közigazgatás kiterjesztése (ASP rendszer)

2016. július 1. napjától hatályos az Mőtv. 114. §-ának módosítása, amely kötelezővé teszi a helyi önkormányzatoknak az állami informatikai rendszerrel összekapcsolható pénzügyi, ügyviteli, ügyintézési és egyéb alapvető feladatokat egységes szabályok szerinti elvégzését.

Ennek érdekében a helyi önkormányzatoknak csatlakozniuk kell a feladatellátást támogató, számítástechnikai hálózaton keresztül távoli alkalmazásslolgáltatást nyújtó, az állam által biztosított elektronikus információrendszerhez (a továbbiakban: ASP).

Az ASP rendszert a kormány a Magyar Államkincstár útján működteti. Az ASP rendszer elemei: a szakrendszerek, a keretrendszer, a támogató rendszerek és az adattárház.

Az ASP rendszer szakrendszerei:

- a) iratkezelő rendszer,
- b) önkormányzati települési portál rendszer,
- c) az elektronikus ügyintézési portál rendszer, ideértve az elektronikus űrlapszolgáltatást,
- d) gazdálkodási rendszer,
- e) ingatlanvagyon-kataszter rendszer,
- f) önkormányzati adórendszer,
- g) ipar- és kereskedelmi rendszer,
- h) hagyatéki leltár rendszer.

A helyi önkormányzatok az ASP rendszerhez a keretrendszer és a szakrendszerek igénybevételével (a továbbiakban: rendszercsatlakozás) vagy – az önkormányzati ASP rendszer által támogatott feladatok önálló informatikai támogatása mellett - az önkormányzati adattárház számára jogszabályban meghatározott adatok átadását lehetővé tevő interfész kiépítésével (a továbbiakban: interfészes csatlakozás) csatlakozhatnak.

Interfészes csatlakozás az e-közigazgatásért felelős miniszter – nem hatósági jogkörben kiadott – egyedi hozzájárulása esetén lehetséges.

Az ASP rendszerhez történő csatlakozás 3 ütemben zajlik:

I. ütem: 2017. január 1. napjáig az önkormányzati ASP rendszer gazdálkodási rendszeréhez és önkormányzati adórendszeréhez csatlakoznak a 257/2016. (VIII.31.) Korm.rendeletben meghatározott helyi önkormányzatok.

II. ütem: 2017. október 1. napjáig az önkormányzati adórendszerhez csatlakozik valamennyi helyi önkormányzat. (A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 44. §-a értelmében az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat és adók módjára behajtható köztartozásokat kizárólag a kincstár által rendelkezésre bocsátott számítógépes programrendszerrel lehet nyilvántartani).

III. ütem: 2018. január 1. napjáig az önkormányzati ASP rendszer valamennyi szakrendszeréhez csatlakozik az összes önkormányzat.

Önkormányzatunk az összes intézményével és társulásával kötelezően csatlakozik 2018. január 1. napjától az ASP rendszerhez. Az önkormányzat a Közigazgatási és Közsolgáltatás-fejlesztés Operatív Program keretén belül, a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez című felhívás alapján sikeresen pályázott, és 6.998.961,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyert a Miniszterelnökségtől, mint Támogató Szervezettől az ASP bevezetéséhez.

Az eszközök (széles monitor, kártyaolvasó, nyomtató) beszerzése megtörtént, a dolgozók továbbképzése folyamatos, a migrálási folyamat előkészítése megtörtént.

II.

A részleírányzatok tervezésének alapelvei

II/a. Bevételek

A 2018. évben a normatív támogatások összege 474.714.170,- Ft (szemben a 2017. évi 503.246.259,- Ft összeggel), amelynek megosztása:

I. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	244.725.270,- Ft,
II. Helyi önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	141.976.300,- Ft,
III. A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	80.810.680,- Ft,
IV. Helyi önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	7.201.920,- Ft.

A normatív támogatások kötött felhasználhatósága miatt kiemelt fontosságúak a helyi adóbevételekből származó források. A helyben képződő bevételek meghatározó részét a 2018. évben is a helyi adók jelentik, amelyekből a többletfeladatokat finanszírozni lehet. Hangsúlyozni szükséges a korábban már említett alapelvet, hogy a közfeladatok finanszírozását az önkormányzat úgy oldja meg, hogy a 2018. évben nem tervez a helyi adók vonatkozásában adóemelés, a lakosságot közvetlenül terhelő helyi adót nem kíván bevezetni.

A helyi adók tekintetében a bevételi előirányzat meghatározásakor azt a tervezési elvet javasoljuk követni, hogy a 2017. évi tényleges bevételi szintet vegyük irányadónak. Az adóbevételek növelése érdekében hangsúlyos szerepet fog kapni a 2018. évben is az adófelderítés, mint feladat, amelyből a 2017. évben jelentős többletbevétele volt az önkormányzatnak.

A 2017. évben 380.600 eFt adóbevételt terveztünk, amelynek teljesülése 2017. október 31. napján 375.188 eFt (EFOTT nélkül).

A Kvtv. 3. melléklete tartalmazza a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásait, amelyeknek a lehívási feltételeit az év közben kiadásra kerülő kormányrendeletek tartalmazzák.

Ezek közül az önkormányzatot érintő

I. Működési célú támogatások

1. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása
2. Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása

A működési bevételek tervezésénél fő szempont a reális teljesíthetőség, az előirányzat tervezésénél természetesen figyelembe kell venni a meghozott képviselő-testületi döntések 2018. évben realizálódó eredményeit.

A 2018. évi költségvetésben továbbra is bruttó módon szükséges tervezni a pályázati támogatással megvalósuló feladatokat, azaz a pályázatok adott évi támogatási összegét is számba kell venni.

Az intézmények és a polgármesteri hivatal működési bevételeit egyeztetéssel, a reális teljesíthetőség szintjén szükséges tervezni. A külön szerződéseken alapuló vagy évközi feladatváltozás miatt bekövetkező bevételi módosításokat tervezni szükséges. A bevételi előirányzatok meghatározása azonban úgy kell történjen, hogy annak teljesítési illetve túlteljesítési ösztönző vonatkozásai is megmaradjanak.

Velence Város Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának a szabályairól szóló 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdésére figyelemmel értékesítette a Velence Gyógyszertár Kft.-ben lévő üzletrészesnek 27 %-át. A 2018. évben 10 millió forint vételár-részlettel számolunk az eladással kapcsolatban.

A Velence Gyógyszertár Kft. többségi tulajdonosának döntése alapján az önkormányzat nem kapott a Kft.-ben meglévő tulajdonrésze után osztalékot, így az óvatosság elve alapján 2018. évben nem tervezünk ezzel.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának, megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 15/2013. (VII.30.) önkormányzati rendelet alapján kiszabott bírságok esetén kb. 15 millió forint bevétellel tervezünk.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 5/F. § (5) bekezdésben és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 12. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott gazdasági tevékenység ellátása érdekében a kizárólagos állami tulajdonban álló regionális víziközmű-rendszerhez csatlakozó, önálló átadási ponttal le nem választott önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű vagyonelemek, valamint a 18. § szerinti víziközmű fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga e törvény erejénél fogva a tulajdonos önkormányzattól nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen 2017. július 1. napján a magyar államra szállt. E rendelkezés értelmében az önkormányzat eszik a DRV Zrt. által a korábbi években fizetett eszközhasználati díjtól.

II/b. Kiadások

Az előzőekben ismertetett nagyon jelentős, jogszabályokon alapuló feladat- és forrásváltozások következtében a 2018. évi kiadások tervezése továbbra is nagy körültekintést igényel.

1.) Az önkormányzat működési kiadásai

A jövő évi költségvetés tervezéséhez kapcsolódóan be kell mutatni, hogy a kötelező feladatokat milyen mértékben és költségvetési vonzattal tervezi ellátni az önkormányzat, valamint mely önként vállalt feladatok finanszírozását és milyen forrásból kívánja felvállalni a képviselő-testület.

Az önkormányzat kötelező feladatellátásának két nagy területe a városüzemeltetési és a szociális ellátás. Mindkét feladathoz feladatalapú állami normatív támogatás társul, amely más feladatellátásra nem csoportosítható át.

Továbbra is fontos feladat a közfoglalkoztatás működtetése, mert a közfoglalkoztatás fenntartása szerepel a következő év kormányzati célkitűzései között, sőt számolunk a közfoglalkoztatásban résztvevők számának növekedésével.

Velence Város Önkormányzata számos társulási szinten megvalósult feladatállásban vesz részt. Ilyen a Többcélú Kistérségi Társulás, a Humán Család- és Gyermekejóléti Intézményi Társulás, a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás. Velence az utóbbi két társulásban ellátja a gesztor önkormányzat szerepét. A Velencei-tó Turizmusáért TDM Egyesülete működési és marketing költségeihez való hozzájárulás betervezése a költségvetésbe szintén szükséges.

Az önkormányzat a 2018. évben is figyelmet fog fordítani a sport, a kulturális szervezetek támogatására. A költségvetési lehetőségek függvényében cél, hogy a 2018. évben e támogatások tervezett előirányzatának reálértéke megmaradjon.

Fontos érdek az önkormányzat közigazgatási területén működő egyéb fenntartású közoktatási intézmények színvonalas működésének segítése, ennek érdekében szükséges egy karbantartási/felújítási alap elkülönítése a költségvetésben, amely fedezetet nyújthat a saját tulajdonú, de használatra átadott épületek állagmegóvására.

A 99,7 %-ban önkormányzati tulajdonú Velencei-tavi, Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. zavartalan működésének biztosítása a 2018. évben is kiemelt célként jelenik meg.

2.) Az önkormányzat beruházási, felújítási kiadásai

A Kvtv. 3. melléklete tartalmazza a helyi önkormányzatok kiegészítő fejlesztési támogatásait, amelyeknek a lehívási feltételeit az év közben kiadásra kerülő kormányrendeletek tartalmazzák.

II. Felhalmozási célú támogatások

1. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések
2. Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása

3. Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás
4. Mini bölcsődei férőhelyek kialakításának támogatása
5. Vis maior támogatás

A képviselő-testületnek eltökélt szándéka, hogy a „rég lakánya” területét hasznosítsa. A terület nagysága, elhelyezkedése, megközelíthetősége miatt egy speciális (tudományos, technikai) ipari park kialakítása 2017. évben megkezdődött, és a 2018. évben is folytatódni fog.

Reményeink szerint 2018. évben megvalósul az uszoda építési pályázat. A közel 2 milliárd forint költségű projekthez kb. 1,4 milliárd forint TAO támogatási keret áll rendelkezésre. A projekt megvalósításához szükséges az 592 millió forint saját erő előteremtése a beruházó Velence Plusz Kft. részéről, amely az önkormányzat – a Kft.-ben meglévő 40 %-os tulajdoni arányának következtében - részéről 237 millió forint terhet jelent. Folyamatban vannak tárgyalásaink a saját erő mértékének csökkentéséről. Az építési tevékenységet a rendezési terv kormányhivatal általi jóváhagyását követően, az időjárástól függően 2018. március végén, április elején lehet megkezdeni. Az önkormányzati önerő mértékéről az egyeztetés jelenleg is zajlik.

Az önkormányzat 2017. évben közbeszerzési eljárást írt ki a „Velence Város szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében” tárgyban, amely kapcsán 2017. április 6. napján vállalkozási szerződést kötött az UTÉPSZERV Kft.-vel. A beruházás megvalósítása átcúszik a 2018. évre is. A kiadás fedezete az önkormányzat elkülönített bankszámláján rendelkezésre áll.

Az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozat alapján önkormányzatunk 100 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesült a Hajdu-tanya vízellátásának kiépítésére. A jogerős engedélyek csúszása miatt a beruházás áthúzódik 2018. évre.

Velence Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-3.1.1-15 számú Fenntartható települési közlekedésfejlesztés című felhívása (a továbbiakban: pályázati felhívás) keretében sikeresen pályázott a város belterületén tervezett kerékpárút megvalósítására, melyhez 170 millió forint vissza nem térítendő európai uniós támogatást nyert. A támogatási összeg megérkezett az önkormányzat számlájára, a kivitelezésre a közbeszerzési eljárás kiírásra került. A megvalósítás áthúzódik 2018. évre.

Az önkormányzat az alábbi pályázatokat nyújtotta be 2017. évben, amelyek esetében még várjuk a döntést:

- TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Zöld város kialakítása
- TOP-5.3.1-16-FE1-2017-00013 A helyi identitás és kohézió erősítése
- EFOP-3.7.3-16-2017-00312 Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása
- EFOP-4.1.7-16-2017-00309 A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései

3.) A polgármesteri hivatal kiadásai

Valamennyi költségvetési szerv – így a polgármesteri hivatal – jövő évi gazdálkodásával kapcsolatban elmondható, hogy a költségvetés tervezése a feladatellátáshoz kapcsolódó előirányzatok figyelembevételével kell, hogy történjen.

A polgármesteri hivatalban történik az önkormányzat és az intézmények működésével kapcsolatos feladatok végrehajtása.

A polgármesteri hivatalban a színvonalas, eredményes és hatékony munkavégzés érdekében szükség van egy magasan kvalifikált, siker- és ügyfélorientált apparátusra. A megnövekedett önkormányzati feladatok miatt a polgármesteri hivatal létszámának növelése válik szükségessé a 2018. évben az adócsoporthoz tartozók tekintetében.

A garantált minimálbér összegének emelkedése a polgármesteri hivatalban a középfokú illetve felsőfokú végzettséggel rendelkező, azonos munkakört betöltő dolgozók közötti bérfeszültséget enyhíti ugyan, azonban a bérek továbbra is nagymértékben elmaradnak a versenyszférában alkalmazott bérektől. További hátrány, hogy a Kvtv. a béren kívül adható juttatások összege 200.000,- forint, amely magában foglalja a munkáltatói közterheket is, míg a versenyszférában kedvező adózással 450.000,- forint adható.

Az önkormányzati köztisztviselők illetményalapja 2008. év óta változatlanul 38.650,- forint. A képviselő-testület 2017. évben rendeletben magasabb illetményalapot (46.380,- Ft) állapított meg, ez azonban továbbra sem eredményez versenyképes béreket.

A garantált minimálbér emelése a polgármesteri hivatalban 5 munkavállalót érint. A kiadási többletet várhatóan ellensúlyozza a szociális hozzájárulási adó csökkenése.

A kormányzat részéről az önkormányzat a 2017. évi minimálbér-, garantált minimálbér-emeléshez nem kapott kiegészítő támogatást, ezért 2018. évben sem számoltunk többletbevétellel ezen a jogcímen.

4.) Az intézmények működési, fenntartási kiadásai

Az intézményhálózat működtetésével összefüggésben szerkezeti változással nem számoltunk.

Az óvodai feladatellátás kötelező önkormányzati feladat. A pedagógus életpálya-modell bevezetése jelentős illetményemelkedést eredményezett az óvodapedagógusok számára, a garantált minimálbér összegének emelkedése pedig az óvodai munkát segítők (dajka, óvodatitkár) illetményének növekedésével jár. Az óvodai feladatellátáshoz a feladatfinanszírozásban többféle jogcím kapcsolódik, amelyek 2018. évben a 2017. évi finanszírozáshoz képest összességében csökkentek.

Az étkeztetés is az önkormányzat kötelező feladata. A vállalkozóval 2015. évben megkötött szerződés lehetővé teszi, hogy elérhető áron biztosítható az ételmezési szolgáltatás. Ezen feladathoz kapcsolódó központi támogatás több részből tevődik össze, és az elvárt térítési díjakból származó bevételek levonása után határozza meg a normatíva összegét.

A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár fenntartásához a 2018. évben is kapcsolódik állami támogatás.

5.) A Velence Városgazdálkodási Kft.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 219/2016. (VII.13.) határozatával megalapította a Velence Városgazdálkodási Kft.-t (a továbbiakban: VVG Kft.), elsősorban a fizetős parkolási rendszer kiépítése és fenntartása, a pályázatfigyelés a pályázatok projektmenedzseri feladatainak, illetve a vagyongazdálkodási feladatok ellátása érdekében. A

VVG Kft. a saját tevékenységének könyvelése mellett a többségben önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok könyvelési feladatainak ellátását is végzi.

Az önkormányzat a közfeladatok ellátására közszolgáltatási keretszerződést kell kötött a VVG Kft.-vel az alábbi feladatokra:

1. Településüzemeltetési:

- az önkormányzati utakkal, közterületekkel kapcsolatos kátyúzási munkák ellátása,
- az önkormányzati utak, közterületek síkosságmentesítése, hóeltakarítása,
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 16/A. § c) pontja alapján Velence Város parkolási rendszerének üzemeltetése és működtetése, a parkolási közszolgáltatás nyújtása,
- a település virágosítása és közparkjainak fenntartása, a szerződés aláírásakor hatályos, az önkormányzat által másik vállalkozóval kötött szerződés megszűnését követően.

2. Környezet-egészségügyi:

- köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása,
- rovar- és rágcsálóirtás.

3. Lakás- és helyiséggazdálkodási:

- az önkormányzati intézmények takarítása,
- az önkormányzati intézményekkel kapcsolatos intézmény-karbantartási munkák ellátása.

A VVG Kft. a feladatok ellentételezéseként kompenzációra jogosult, amelynek mértéke az önkormányzat éves költségvetésében a következő sorokon meghatározott keretösszeg:

- zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása,
- köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok ellátása,
- közutak fenntartásának támogatása,
- egyéb önkormányzati feladatok támogatása.

A VVG Kft. minden naptári év végét követően legkésőbb 30 napon belül köteles az előző évi kompenzációról elszámolni.

III.

Összegzés

Velence Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési koncepciójának összegzéseként elmondhatjuk, hogy a város költségvetését továbbra is alapvetően befolyásolja a központi költségvetés által juttatott pénzeszközök nagyságrendje, valamint a helyi bevételek – elsődlegesen az adóbevételek – alakulása. A 2013. évtől kezdődően az önkormányzati rendszert jelentős feladatellátási és ehhez kapcsolt forrásszabályozási változások jellemezték, amely feltételek a 2018. évben tovább módosulnak.

A 2017. évi költségvetésben működési hiány nem tervezhető, ezért a pénzügyi egyensúly megteremtése prioritást kell, hogy élvezzen.

A jövő évi költségvetés tervezéséhez kapcsolódóan be kell mutatni, hogy a kötelező feladatokat milyen mértékben és költségvetési vonzattal tervezi ellátni az önkormányzat, valamint mely

önként vállalt feladatok finanszírozását és milyen forrásból kívánja felvállalni a képviselő-testület.

A Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény, illetve az ágazati jogszabályok, helyi szabályozások figyelembe vételével került összeállításra a beterjesztett költségvetési koncepció. A hivatkozott jogszabályok, illetve a koncepcióban elfogadott irányelvek alapján kell majd összeállítani a költségvetési rendelet-tervezetet.

A Velencei-tó Kapuja projekt kapcsán felmerülő tőke- és kamattörlesztés erősen korlátozza az önkormányzat fejlesztési forrásait. Az uszoda projekthez biztosítandó önrész egy részének fedezete jelenleg, a költségvetési koncepció összeállításakor még nem ismert, várhatóan nagymértékű költségvetési hiányt fog eredményezni. Ezért kiemelten fontosnak tartjuk a helyi adóbevételek növelését a speciális (tudományos és technikai) ipari park létrehozásával, valamint a költséghatékony működés elősegítése érdekében egy támogató, döntéselőkészítő informatikai rendszer kiépítését.

A 2017. évről áthúzódó beruházások fedezete rendelkezésre áll.

A fentiekben foglaltaknak megfelelően kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a 2018. évi költségvetési koncepció, valamint a költségvetés készítéséhez szükséges, az előterjesztésben megfogalmazott irányelvek és feladatok elfogadására.

Az előterjesztést a 2017. december 15. napján megtartott ülésén tárgyalta a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, a Szociális Bizottság, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság és az Ügyrendi Bizottság, és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolták.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2017. december 15. napjára meghirdetett ülésén nem volt határozatképes, így csak informális állásfoglalást tudott hozni a tárgyalta anyaggal kapcsolatban. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése és a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell az előterjesztéseket. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozatképességének hiánya miatt a 2017. december 15. napján tartott soros ülésen elfogadott határozat nélkülözte a jogszabályban meghatározott érvényességi alaki kelléket (bizottsági állásfoglalás, Mötv. 59. § (2) bek.). Fentiekre tekintettel a jelen előterjesztésről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén történő tárgyalást követően lehet dönteni.

Miután azonban több előterjesztés megtárgyalása miatt újfent összehívásra kerültek a bizottságok, ezért a jelen előterjesztés ismételten tárgyalásra kerül a részükről.

A bizottságok döntését a bizottságok elnökei a testületi ülésen ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltak szerint szíveskedjen dönteni, egyben a 2017. december 15. napján e tárgyan hozott határozatot helyezze hatályon kívül.

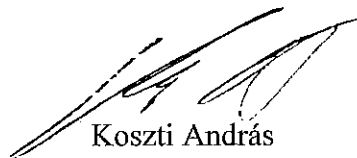
A határozat végrehajtásában közreműködő hivatalai egység: a polgármesteri hivatal minden osztálya

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. december 15. napján elfogadott 356/2017. (XII.15.) határozatot hatályon kívül helyezi.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetési koncepciót megismerte, és az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2018. február 15.

Velence, 2017. december 18.



Koszti András
polgármester

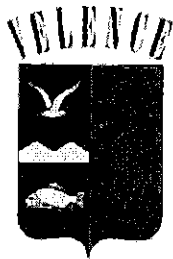
Ellenjegyzem:

Jegyző:



Pénzügyi ellenjegyzés:





VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE
✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

h. melléklet
Iktatószám: 2016-1/2017.
Előadó: Heinczné Horváth Edina
Melléklet: 2017.12.15. napi soros
testületi ülésre kiküldésre került

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **egyszerű többséget** igényel!

Tárgy: A Velencei-tó Turizmusáért Turisztikai
Menedzsment Egyesület 2017. évről
szóló beszámolója

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 21. napján
tartandó soron kívüli nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Velencei-tó Turizmusáért Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesület (a továbbiakban: TDM) elnöke megküldte a TDM 2017. évről szóló beszámolóját, amelyet elfogadásra a képviselő-testület elé terjeszték.

Az előterjesztést a 2017. december 15. napján megtartott ülésén tárgyalta a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2017. december 15. napjára meghirdetett ülésén nem volt határozatképes, így csak informális állásfoglalást tudott hozni a tárgyalt anyaggal kapcsolatban. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése és a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell az előterjesztéseket. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozatképességének hiánya miatt a 2017. december 15. napján tartott soros ülésen elfogadott határozat nélkülözte a jogszabályban meghatározott érvényességi alaki kelléket (bizottsági állásfoglalás, Mötv. 59. § (2) bek.). Fentiekre tekintettel a jelen előterjesztésről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén történő tárgyalást követően lehet dönteni.

Miután azonban több előterjesztés megtárgyalása miatt újfent összehívásra kerültek a bizottságok, ezért a jelen előterjesztés ismételten tárgyalásra kerül a részükről.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntését a bizottságok elnökei a testületi ülésen ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltak szerint szíveskedjen dönteni, egyben a 2017. december 15. napján e tárgyban hozott határozatot helyezze hatályon kívül.

A döntés végrehajtásában közreműködő felelős hivatali egység: Titkársági Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

- 1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. december 15. napján elfogadott 346/2017. (XII.15.) határozatot hatályon kívül helyezi.**
- 2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei-tó Turizmusáért Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesület 2017. évről szóló beszámolóját megismerte, azt elfogadja.**
- 3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete ezúton is köszöni Bogdán Csaba elnök szakmai munkáját.**

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. december 21.

Velence, 2017. december 18.

Ellenjegyzés: 

Jegyző:



Koszti András
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban kívánom tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet a Velence-tó Turizmusáért Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesület 2017. 01-12 havi tevékenységéről.

Az egyesület 2017-ben is a Velencei-tó turisztikai potenciáljának növelése, az eltöltött vendégéjszaka szám növekedése, a TDM tag szolgáltatók piacra jutásának segítése és a térség turisztikai arculatának erősítése, imázsának javítása érdekében végezte/végzi munkáját.

A Velencei-tó Turizmusáért TDM Egyesület operatív feladatai közé tartozik az egyesület működésének koordinálása, a marketing üzenetek, kommunikációs koncepciók kidolgozása, ebből fakadó feladatok elvégzése, az Elnökség és a Közgyűlés titkári feladatainak ellátása, a Tourinform iroda működtetése. Önkormányzati turisztikai referensi feladatot jelent az egyesület számára a városi programok lebonyolításában való közreműködés, amelyre idén is megbízást kaptunk. Az összevont működésnek köszönhetően számos feladat nem határolható el egymástól, így a Tourinform iroda is aktív közreműködője a TDM által szervezett rendezvényeknek.

Az Egyesület költségvetésének alakulása

Az egyesület bevételeinek legfőbb forrását az Önkormányzattal 2009. szeptember 2-án – a KDOP-2009-2.1.1./A „Helyi Turisztikai Desztináció menedzsment szervezetek támogatása” című pályázaton való indulás előfeltételeként és a TDM regisztráció megszerzése okán – kötött Középtávú Együttműködési Megállapodás garantálja, amelynek keretében az Önkormányzat vállalta, hogy idegenforgalmi adóbevételének (idegenforgalmi adó állami hozzájárulással növelt értékének) 20%-át a TDM szervezet rendelkezésére bocsátja. Ezen forrást a pályázat fenntartási időszakának lezárásáig vállalta biztosítani az Önkormányzat, ami a projekt lezárásának tükrében 2018. szeptember 2.

2017-ben ez az összeg – kiegészítve az Önkormányzati rendezvények megvalósítására átadott forrással – 58 millió Ft-ban került meghatározásra, amit az Egyesület felé az Önkormányzat 1MFt híján már folyósított is. Ezt az összeget kiegészítve, összesen 62,45MFt-os forrást realizáltunk, ami jelentősen (-12,66MFt) elmarad a tervezettől. Az elmaradást elsősorban a betervezett pályázat elmaradása (-6MFt), a Shop (-2,745MFt) és a kampányokhoz történő tagi hozzájárulás (-1,7MFt) túlzottan ambiciózus tervezése, tagdíjak beszedésének nehézsége, továbbá az e-bus jegybevételének (-1,5MFt) elmaradása okozza.

2017	2016 TÉNY	2017 TERV	2017 TÉNY	ELTÉRÉS TERV/TÉNY	NYITOTT
EGYENLEG	-13 927 400 HUF	294 035 HUF	-13 912 000 HUF	-12 211 035 HUF	-12 903 000 HUF
KIADÁSOK	83 517 574 HUF	74 821 965 HUF	81 643 400 HUF	-5 341 035 HUF	20 817 000 HUF
Működés	29 448 200 HUF	29 523 777 HUF	29 685 000 HUF	-160 873 HUF	9 100 000 HUF
Iroda/Tourinform fenntartása	7 133 200 HUF	10 038 376 HUF	10 200 000 HUF	-161 624 HUF	4 000 000 HUF
Bér, járulék és személyes jellegű kifizetés	14 115 000 HUF	11 375 751 HUF	11 375 000 HUF	751 HUF	0 HUF
Térségi TDM	8 200 000 HUF	8 109 650 HUF	8 110 000 HUF	-350 HUF	5 100 000 HUF
Marketing	54 069 374 HUF	45 298 188 HUF	51 958 400 HUF	-6 660 212 HUF	11 717 000 HUF
Rendezvények	37 519 374 HUF	26 348 921 HUF	32 521 000 HUF	-6 172 079 HUF	3 900 000 HUF
Karnevál	4 235 000 HUF	4 874 896 HUF	6 475 000 HUF	-1 600 104 HUF	0 HUF
Babák Rózsakertje	327 000 HUF	662 984 HUF	580 000 HUF	82 984 HUF	0 HUF
Szent Orbán Borünnep és Bohém Napok	11 673 737 HUF	12 171 441 HUF	12 631 000 HUF	-459 559 HUF	2 820 000 HUF
Velence város születésnapi rendezvény	4 447 362 HUF	3 000 000 HUF	6 520 000 HUF	-3 520 000 HUF	80 000 HUF
Szüreti mulatság	2 886 275 HUF	1 000 000 HUF	1 975 000 HUF	-975 000 HUF	0 HUF
Adventi rendezvénysorozat	2 000 000 HUF	1 000 000 HUF	1 100 000 HUF	-100 000 HUF	1 000 000 HUF
Tour de Hongrie	0 HUF	2 540 000 HUF	2 540 000 HUF	0 HUF	0 HUF
Egyéb	11 950 000 HUF	1 099 600 HUF	700 000 HUF	399 600 HUF	0 HUF
Marketing	16 550 000 HUF	18 949 267 HUF	19 437 400 HUF	-488 133 HUF	7 817 000 HUF
Filmek gyártás	1 150 000 HUF	1 727 200 HUF	1 295 400 HUF	431 800 HUF	0 HUF
Weboldalak (TDM és város)	4 000 000 HUF	5 198 000 HUF	5 500 000 HUF	-302 000 HUF	3 525 000 HUF
Shop	0 HUF	2 071 927 HUF	2 100 000 HUF	-28 073 HUF	350 000 HUF
VelencE-BUS	2 000 000 HUF	1 900 000 HUF	1 900 000 HUF	0 HUF	1 900 000 HUF
Print kiadványok (térségi TDM)	6 000 000 HUF	5 456 140 HUF	5 500 000 HUF	-43 860 HUF	1 050 000 HUF
Kampányok	3 000 000 HUF	2 236 000 HUF	2 250 000 HUF	-14 000 HUF	300 000 HUF
Eszközök	0 HUF	0 HUF	532 000 HUF	-532 000 HUF	532 000 HUF
Fotózás	400 000 HUF	360 000 HUF	360 000 HUF	0 HUF	160 000 HUF
BEVÉTELEK	68 019 691 HUF	75 116 000 HUF	62 706 000 HUF	-13 410 000 HUF	1 753 000 HUF
Tagdíjak	785 000 HUF	1 560 000 HUF	1 500 000 HUF	-60 000 HUF	750 000 HUF
Önkormányzat tagdíj	58 000 000 HUF	43 018 000 HUF	43 018 000 HUF	0 HUF	0 HUF
Önkormányzat rendezvények	0 HUF	15 000 000 HUF	15 000 000 HUF	0 HUF	1 000 000 HUF
Jegyeladás bevétel	194 000 HUF	650 000 HUF	250 000 HUF	-400 000 HUF	0 HUF
Áthozott bevétel	5 562 000 HUF	0 HUF	0 HUF	0 HUF	0 HUF
Áfa visszatérítés	3 409 000 HUF	1 788 000 HUF	1 788 000 HUF	0 HUF	0 HUF
e-bus	67 691 HUF	2 000 000 HUF	500 000 HUF	-1 500 000 HUF	0 HUF
Kampányok		2 000 000 HUF	300 000 HUF	-1 700 000 HUF	3 000 HUF
Shop		3 100 000 HUF	350 000 HUF	-2 750 000 HUF	0 HUF
Pályázat	0 HUF	6 000 000 HUF	0 HUF	-6 000 000 HUF	0 HUF

Az eddigi tényadatok és az év hátralévő részére várható költségek figyelembe vételével az Egyesület működtetése éves szinten 21MFt ráfordítást igényelt. Ez részben a Halász utcai törzsiroda fenntartását, részben a Korzón lévő Tourinform pont és operatív iroda működtetését jelenti, másrészt ez nyújt fedezetet az egyesület 3-4 fős személyi állományának bérezésére. Ehhez jön még hozzá a Térségi TDM Kft. ránk eső pályázati fenntartási része, ami évi 8,1MFt.

A marketing tevékenység alapjait jelentő marketing promóciós munka (ami elsősorban a weblap folyamatos fejlesztését és működtetését, a sajtókapcsolatokat, kiadványok és publikációk megjelentetését, a kommunikációs felületek fenntartását jelenti, de ide tartozik a VelencEBus üzemeltetéséhez való hozzájárulás is) 19,5MFt költségszinten jelentett az Egyesület számára, ami 0,5MFt többlet a tervezetthez képest.

A marketing feladatok mellett az Egyesület látja el, az Önkormányzat megrendelése alapján az Önkormányzati rendezvények szervezői feladatait. A hét – 26,35MFt tervezett költségvetésű – rendezvény és a rendezvénysorozat (Advent) megvalósítása során jelentős többletköltségeket (6,18MFt) realizáltunk, elsősorban a nagyobb szabású rendezés, a minőségi fellépők okán.

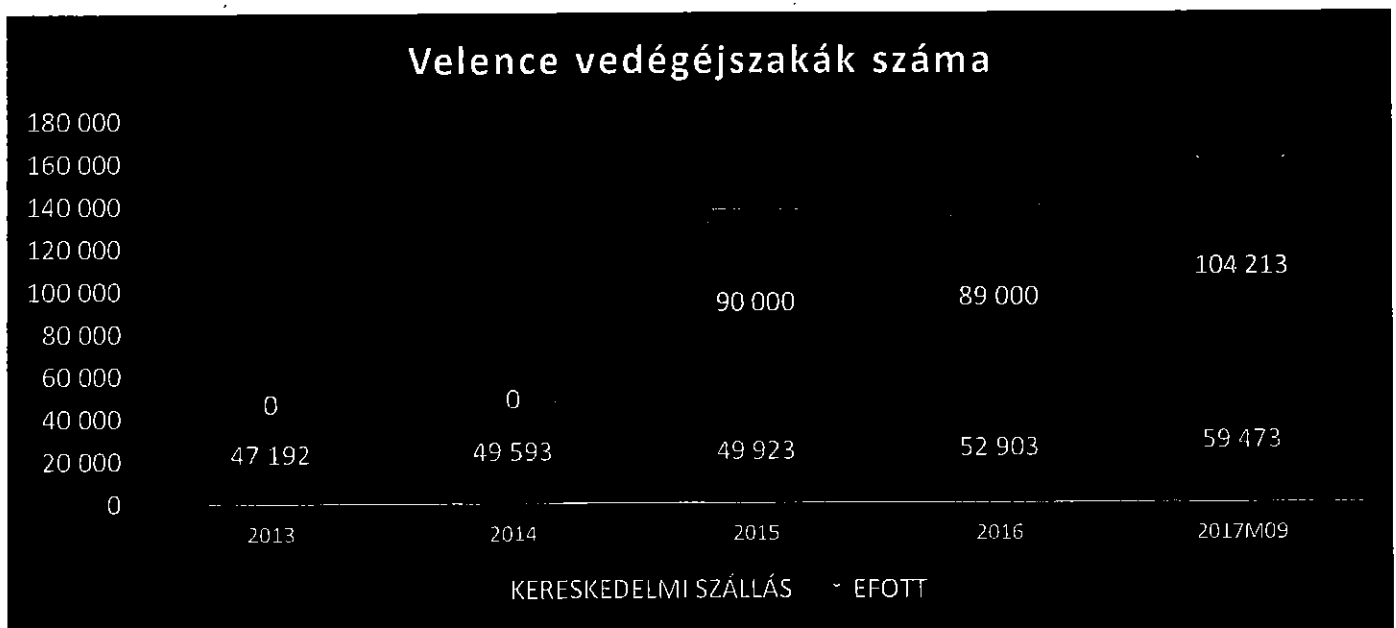
Ahogy az a fenti táblából is jól látható, a korábbi évekhez képest az Egyesület feladatköre jelentősen bővült, a marketing munka aktivitása megerősödött. Az elmúlt 2 évben a görgetett túlköltekezés a 2017-es év végére mintegy 19MFt-os nyitott számlaállományt eredményezett.

Az Egyesület tevékenységének eredményei

Az Egyesület kommunikációs és promóciós munkája, a városi/regionális brand építése és a rendezvények színvonalas megrendezése mind hozzájárult ahhoz, hogy a velencei turizmus versenyképessége 2017-ben tovább nőtt a magyar piacon. Mindehhez hozzájárult az is, hogy a velencei események/rendezvények PR kampánya már országos médiumokban is megjelent. (pl.: Duna Televízió, Sláger Rádió)

2017-ben a TDM Egyesület munkájának is köszönhetően, tovább növekedett a vendégéjszakák száma városunkban.

2013 - 2017. évi adat az 1-9 hóra vonatkozó KSH tényadatok



Az éves szintű összehasonlításban az 1-9 havi KSH adatok azt mutatják, hogy ebben az időszakban Velence városa 2017-ben további vendégéjszaka szám növekedést realizált a korábbi évekhez képest.

A korábbi évekhez képest 2017-ben is realizálható vendégszám emelkedés az alábbiaknak köszönhető:

- az egyesület kommunikációs tevékenységével tovább erősítette Velence városának offline és online kommunikációjának hatékonyságát;
- 2017-ben is számos színvonalas, nagy látogatószámot garantáló rendezvény otthona volt és lesz a tó velencei szakasza, amelyek közül kiemelkedik az Egyesület szervezésével/rendezésében megvalósuló Velencei Karnevál, Szent Orbán Borünnep és Bohém Napok, az idén színpadi műsorai között világsztár (Mr President) produkciójával gazdagított Velence város születésnapi rendezvény, melyre majdnem tízezren voltak kíváncsiak ebben az évben. (08.19.), valamint a Szüreti Fesztivál.
- A Velence Korzó és a Plázs ismertsége is tovább erősödött a rendezvények kommunikációjának köszönhetően.

Tevékenységek bemutatása

Kommunikációs és promóciós munka

A marketing és események kommunikációjához kapcsolódó kampányok során az egyesület célja felhívni a figyelmet a Velencei-tó és kiemelten Velence, mint turisztikai desztináció egészére.

Az egyesület fontosnak tartja kiemelni a desztináció turisztikai értékeit (természeti kincseit, rekreációs térség jellegét, gazdag kultúráját, értékeket őrző közösségeit), továbbá a mindezek megismerését kínáló turisztikai szolgáltatásokat.

Munkánkhoz felületet biztosít a velenceturizmus.hu weboldal, melynek látogatottsága folyamatosan nő, továbbá az egyre nagyobb kedvelőtábornak örvendő facebook/velenceitoofficial oldalunk, ahol egyesületünk tagjainak kommunikációját, termékeiknek, szolgáltatásaiknak, rendezvényeiknek népszerűsítését is segítjük, támogatjuk. Eseményeink kommunikációja kapcsán Facebook aktivitásunk több százszázalékos elérést eredményezett.

Az online felületek célja továbbra is az, hogy a régiókba látogatást tervező potenciális vendégek, továbbá az itt nyaralók/pihenők tájékozódhassanak a Velencei-tó vonatkozásában.

Rendezvényeink marketing kampányaiban első számú kommunikációs felületként használtuk a Facebook felületét, amellyel termékszegmentált alapon, területre és célcsoportra fókuszáltan terveztük és ütemeztük promócióinkat. Az idei évben is forrás ráfordítás nélkül üzemelt az egyesület Youtube és Instagram csatornája, ahol mindezek ellenére fejlődés mutatkozott.

A rendezvények marketing kommunikációja során offline/print eszközöket is igénybe vettünk, amelyekkel hatékonyan érhetjük el elsősorban a helyi lakosságot. (Velencei Híradó, Tó-Hír, Fejér Megyei Hírlap, szórólapozás, plakát kampány).

Országos média felületek a kommunikációban:

A Szent Orbán Borünnep és Bohém Napok esemény kommunikációs kampányában, a Duna TV Gasztroangyal – Borbás Mária népszerű műsora - környezetében, célzottan helyeztünk el televíziós spotkampányt, mely az eseményt népszerűsítette. Szintén az Orbán nap, valamint a Karneváli rendezvényünk kapcsán előnyös együttműködést alakítottunk ki a Vörösmarthy Rádióval, mely mind az esemény elő, mind az eseményről történő helyszíni, mind a rendezvényt népszerűsítő kommunikációban is partnerünk volt. A rádió segítségével informáltuk a régió potenciális érdeklődőit.

Velence város születésnapj rendezvényének népszerűsítése érdekében a Sláger Rádióval alakítottunk ki előnyös együttműködést, ennek kapcsán spotkampányt helyeztünk el a rádióban. A rendezvény sikerét tovább erősítette a Sláger Rádió népszerű műsorvezetőjének, Pordán Petrának a háziasszony szerepe.

2017-es rendezvényeink kapcsán az utókommunikáció, valamint a 2018-as rendezvényeink előkommunikációja céljából, minden 2017-es TDM által szervezett és támogatott rendezvény alkalmával színvonalas fotódokumentációt, a saját rendezvényekről összefoglaló kisfilmet készítettünk. Ez hatékony segítség a Velencei-tavat bemutató, az Egyesület által megvalósított kommunikációban is.

A rendezvények marketing kommunikációja során offline eszközöket is igénybe vettünk, amelyekkel hatékonyan érhetjük el elsősorban a helyi lakosságot. (Velencei Híradó, Tó-Hír, Fejér Megyei Hírlap, szórólapozás, plakátkampány).

Velence városarculat és ajándéktárgy kollekció

Velence város népszerűsítése érdekében Egyesületünk 2017-ben kreatív városarculati brandet terveztetett, melynek bevezetése megtörtént 2017-ben.

A NEKEM VELENCE KONCEPCIÓ

A Nekem Velence koncepció arra épült, hogy a Velencei-tó Magyarország egyik népszerű tava, ahol az idelátogató az itt szerzett felejthetetlen élményeit megosztja a családdal, barátokkal vagy éppen a kedvesével. Velence nevében megtalálható a VELE szó, ami a kollekcio koncepciójának alapját adva vizuális formába önti az élménymegosztás érzését. A kollekcio darabjai úgy reflektálnak Velencére, hogy közben magukra is érthetőek.

Az arculatterv emellett hangsúlyozza a vizet, mint a térség fontos és meghatározó jellemzőjét, értékét. Az illusztráció és a betűtípus a vízparti hangulatot idézi, a látványt, ami életigenlést és szabad érzést vált ki az emberből. Egy kis tengerparti érzést.

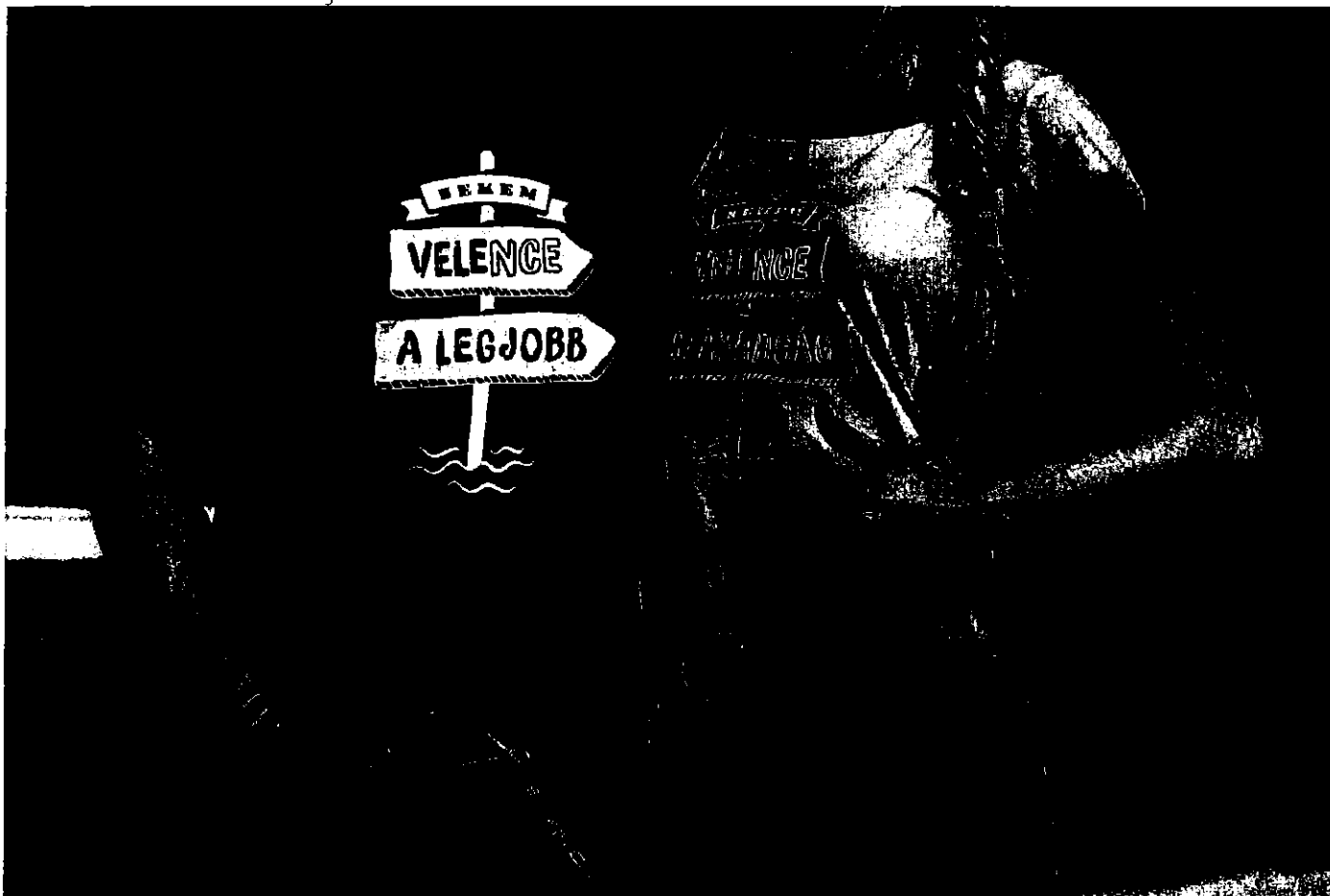
SOCIAL MEDIA FELÜLETEKEN

Mivel az arculattal kapcsolatban vásárlóinknak van személyes kötődésük, így nagyobb valószínűséggel osztják majd meg az emberek a social media felületeiken a tárgyakkal kapcsolatos élményeiket, így gyorsabban terjed a városról a pozitív üzenethullám. pl.: #NekemVELEnceAzIgazi

Az ajándéktárgyakkal kapcsolatban 2017 nyarán facebook játékot indítottunk a „facebook/szallasmasképp” oldallal közösen, melynek közel 10 ezres elérése volt az online felületen.

VALLOMÁS PÓLÓKON

Vásárlóink összetartozásukat hirdető pólókat hordhatnak. A póló vallomás is lehet, a vele megajándékozott számára. A grafikán a VELENCE felirat egy táblán szerepel. Ez a jelzőtábla mutat a pólót viselő melletti emberre. Legyen az a párunk, a legjobb barátunk, barátnőnk, vagy akár a szüleink, rokonaink. Másodlagos jelentésük miatt a pólókat nem csak Velencén viselhetik majd vásárlóink.



AJÁNDÉKTÁRGYAK

A koncepció a különböző ajándéktárgyakon is kiválóan működik mindkét jelentésében. Itt azonban a második jelentés magára a tárgyra vonatkozik. Így lesz a kulacs „Frissítő”, a kávésbögre „Pörgős”, a mobiltöltő „Feltöltődés” vagy épp a szatyor „Kényelmes”. A „páros pólók” felirata is érthetőek Velencére is, de közben vallhatunk velük barátainkról, szerelmünkről vagy családtagjainkról is.



HIRDETÉSEK

Hirdetéseinken is visszaköszön a tájékoztató tábla, rajta, mint egy útjelzőként szerepel a logó, jelezve, hogy ha az ember ezt a logót látja, ott valami jó esemény van, érdemes követni.



AUG. 19 Tűzijáték&LayZee aka Mr. President Velencén

Nyilvános · Velencei-tó Turizmusáért TDM Egyesület szervezésében

✓ Ott leszek ▼

...

🕒 2017. augusztus 19., 19:15
kb. 3 hónapja

📍 Velence Korzó
Tópart utca 47, Velence (Magyarország), 2481

Térkép megjelenítése

ÖSSZEGZÉS

A koncepció, brand kialakításának, a reklámajándéktárgyak gyártásának nem titkolt célja a városi/regionális arculat további erősítése mellett, az Egyesület kereskedelmi tevékenységének fellendítése. Terveink szerint 2018-ban a reklámajándéktárgyak értékesítése látható nagyságrendű bevételt generál Egyesületünk számára.

Turisztikai jelentőségű rendezvények szervezése

A TDM szervezet tevékenysége elsősorban a belföldi, potenciális turisták felé irányul. Marketing stratégiánk egyik prioritása 2017-ben is az olyan kiemelt rendezvények megvalósítása volt, amelyek által a térség még nagyobb népszerűsége tehet szert.

A Velencei Karnevál (2017. február 25.) a hideg időjárási viszonyok ellenére több ezer látogatót vonzott. 2017 - ben nem csak a rendezvény programja, hanem maga a Korzó épülete, a rendezvény helyszíne is igazi középkori hangulatot, „ruhát” kapott. A rendezvényre zömében székesfehérvári, kistérségi és budapesti vendégek érkeztek. A rendezvény programjai a teljesség igénye nélkül: középkori piactér, karneváli kézműves kuckó, jelmezes felvonulás, reneszánsz táncház, gólyalásbasok, Wertheim család cirkuszi artista bemutató, jégszobor faragás, télboszorka égetés, DJ Smash karneváli party.

Városmarketing díj

Az esemény kapcsán a Velencei-tó Turizmusáért TDM Egyesület 2017-ben is pályázatot nyújtott be a Magyar Marketing Szövetség által kiírt Városmarketing díjra, rendezvény – esemény kategóriában.

A szakmai zsűri a Velencei Karnevál elnevezésű rendezvényt Gyémánt Díjjal jutalmazta, e védjegyet Velence városa és a TDM egyesület újabb egy éven keresztül használhatja.

A „Városmarketing gyémánt” elismerő díjat, védjegyet az a pályázó-szervezet kaphatja meg, aki pályázat benyújtásával bizonyítja, hogy a meghirdetett kategóriák valamelyikében, a pályázati időszakban eredményes, az értékelési kritériumoknak megfelelő, a szakmai zsűri által színvonalasnak értékelt, városmarketing tevékenységet végzett.

2018 telén ez a rendezvény turizmus szempontjából igen vonzó lehet.

A Szent Orbán Borünnep és Bohém Napok (2017. május 26. – 28.) a rendezvény 2017-ben háromnapossá bővült. A 2016-os évhez hasonlóan a budapesti fesztiválokkal azonos minőségű fiatalos, piaci igényeknek megfelelő rendezvény született – a tradicionális vonások megtartása mellett.

2017-ben a korábbi évekhez képest, - az Egyesület aktív szervezőmunkájának köszönhetően - rekordszámú, tíz vendégborászat tisztelte meg rendezvényünket, és a régió turisztikai szempontjából igen fontos helyi borászaink is képviseltették magukat eseményünkön.

Az eseményen számos, országos szinten is népszerű Food Truck garantálta a teljes gasztronómiai élményt, melynek „aláfestését” a színvonalas jazz előadók biztosították. A szombat este sztárfellépője a méltán népszerű Group'n'Swing volt.

A rendezvény színvonalas szervezésének következménye, hogy a 2017-es rendezvény költségvetése jelentősen meghaladta az előzetesen tervezett keretet.

Velence Város Születésnapja (2017. augusztus 19.)

2017. augusztus 19-én Egyesületünk szervezőmunkájának köszönhetően, a helyi népszerű előadók mellett a 80-as évek világsztárját, Mr. Presidentet köszönthettük városunk születésnapi színpadán.

Az egész napos program és az esti tűzijáték, a folyamatosan bizonytalan időjárás ellenére közel 10 ezer fős látogatói létszámot eredményezett.

A tűzijáték idei új, igen látványos eleme, a tűzijáték végén kivitelezett Velence felirat volt.

A színvonalas programok, az előre tervezetthez képest ennél az eseménynél is jelentős költségtöbbletet eredményeztek.

A 2017. augusztus 20-ra tervezett programokat, a kedvezőtlen időjárásra való tekintettel későbbi időpontra halasztottuk.

Helyi érdeklődésre számot tartó rendezvények

Az Önkormányzat megbízásából a TDM-nek átadott forrásokból került megrendezésre több, a helyi lakosság számára meghatározó jelentőségű, bár turisztikai erővel nem, vagy jelenleg még nem bíró rendezvény is:

Babák Rózsakertje 2017. május 6.

Szüreti Fesztivál 2017. szeptember 9.

Adventi hétvégék 2017. december 3-10-17.

Barangolás a zene birodalmában rendezvénysorozat 2017. március – május

Rendezvények támogatása

Egyesületünk szakmai munkájának fontos része, hogy a Velencei-tó partjára és Velencére tervezett rendezvény számára megfelelő felületeket, és helyismeretből fakadó támogatást adjon. A támogatás itt nem anyagi természetű együttműködést jelent Egyesületünk részéről, sokkal inkább promóciós felületeink használatának átengedését, a helyi szervezési munkában való együttműködést, a helyi potenciális partnerek bevonását. Ilyen rendezvények voltak a Tour de Velencei-tó, Tour de Hongrie, a Drone Racing Hungary, a Mi Velencénk fesztivál, az EFOTT.

Desztináció menedzsment

Velence Busz

A Velence Busz egy helyi járat és csomag ajánlat alapján üzemelő járat, amelynek működtetésében, vállalkozói összefogással idén is részt vettünk. A két különböző járat közül az egyik helyi járatként funkcionált, ezzel sikeresen összekötöttük a város különböző turisztikai csomópontjait és hozzájárultunk a turisták magasabb szintű kiszolgálásához. A másik buszra csomagajánlatokat dolgoztunk/dolgoztattunk ki a vállalkozóval, amely egyedi rendelések alapján szállította a vendégeket. A Velence Busz 2017-ben is bizonyította, hogy egy hiánypótló szolgáltatás a desztinációban, amely egyrészt összeköti egymással a főbb turisztikai pontokat, másrésztől kiszolgálja azon piaci igényeket, amelyekre eddig megoldás nem született (pl.: borászat, pálinkafőzde látogatás, csomagajánlatok).

2018-ban az Egyesületet életre hívó összes települést célszerű lenne bevonni a Velence Busz „útvonalába”, ezzel is jelentősen hozzájárulva a desztinációban való tartózkodási idő és így a vendégéjszaka számának növekedéséhez.

Velencei-tó kártya

A Velencei-tó kártya Gárdonyi TDM-el és a Velencei-tó Térségi TDM Nonprofit Kft.-vel együttműködésben jött létre 2016-ban. Jelenleg összesen 33 csatlakozott szolgáltatóval működik, mint kártya kiadó- vagy elfogadóhely.

Szakmai Partnerség

A TDM tagság szűk, de meghatározó köre folyamatos együttműködésben dolgozik Velence és a Velencei-tó fejlődésért: VelenceBike Kerékpáros Kompetencia Központ, Gomi Kft., Velence Resort&Spa, Lics Pincészet és Szőlőbirtok, Tó-feszt Kft. Számos TDM tag egyre nagyobb aktivitást mutat: Walzer Étterem és Panzió, Kavics Spa Klub & Hotel, Tekergő Étterem és Motel, Velencei-tavi Hajózás (Velencei-Tavi Fejlesztési Nonprofit Kft), Velence Copy, Velencei-tavi Kistérségi Alapítvány

Velence város Önkormányzata és a kiadásában megjelenő Velencei Híradó – óriási segítséget nyújt mind kommunikációban a lakosság felé, mind pedig támogató, segítő munkájával.

2017 utolsó negyedében a TDM új vezetősége újra indította, az egyesületi tagok körében korábban igen népszerű egyesületi partnertalálkozókat, lehetőséget biztosítva ezzel a szakmai és személyes kapcsolatok építésére/elmélyítésére.

Tourinform iroda működtetésének keretei:

A Velence Korzón bérelt iroda 2017-ben is hatékonyabbnak bizonyult a korábbi évekhez képest. A központi helyszínen az érdeklődők/információt igénylő vendégek könnyen megtalálják irodánkat, hisz a térségben a Velence Korzó a legfrekvenciáltabb helyszín mind turisztikai, mind pedig egyéb vállalkozói/szolgáltatói szempontokból. Az új helyszín hatására 2017-ben tovább nőtt az iroda látogatottsága.

A Tourinform iroda operatív feladatait a TDM munkaszervezet látja el. Téli időszakban keddtől szombatiig 9.00-17.00 óráig, a nyári szezonban keddtől vasárnapig 9.00-tól 17.00-ig tart nyitva. A TDM egyesület operatív feladatait 3 főállású alkalmazott látja el, amelynek adatgyűjtő területéhez 9 település tartozik. Ennek keretében működik az egész évben működő velencei Tourinform területi és marketing iroda, amelynek adatgyűjtő területéhez a Közép-Dunántúli régióban 9 település tartozik. A Tourinform névhasználati szerződésben foglalt, kötelezően ellátandó feladatok az alábbiak:

Információs szolgáltatás

A Tourinform-iroda alapvető feladata az országos, illetve az iroda működési területén lévő turisztikai látnivalókról, turisztikai szolgáltatókról, programgazdákról, szolgáltatásokról, programokról, a belföldi és külföldi turisták versenysemleges, naprakész, átfogó informálása, a működési terület megismertetése, jó hírének erősítése.

Adatgyűjtés, adatszolgáltatás és adatfrissítés

- Az információs szolgáltatás mellett a Tourinform-iroda legfontosabb feladata az MTÜ-vel kötött névhasználati szerződésben meghatározott módon történő adatgyűjtés, adatszolgáltatás és adatfrissítés az MTÜ online turisztikai információs rendszerében (NETA).
- A Tourinform-iroda kiemelt feladata az adatgyűjtő területét érintő adatok folyamatos karbantartása.

Kiadványterjesztés

- A Tourinform-iroda feladata az MTÜ nemzeti kiadványainak, régiók, kistérségek, valamint az iroda működési területén kiadott, továbbá az iroda saját kiadványainak a bemutatása és átadása az érdeklődőknek.
- A Velencei-tó Turizmusáért TDM Egyesület tagjai a Tourinform-irodában helyezhetik el ajánlataikat. Ezzel is hozzájárulva a térségben az idegenforgalom területén működő vállalkozások tevékenységét.

A turisztikai kereslet és kínálat közvetítése



VELENCEI-TÓ

- A Tourinform-iroda napi munkája során folyamatos szakmai kapcsolatot tart a helyi turisztikai szolgáltatókkal, vállalkozókkal, a különböző szakmai szervezetekkel, intézményekkel. Közvetlenül értesül a turisták minőségi elvárásairól, a keresett, esetleg hiányolt szolgáltatásokról. Információkat biztosít a turisztikai stratégiák kidolgozásához.

Egyéb adatszolgáltatási kötelezettség

- A nyomtatott és elektronikus sajtóban megjelenő Tourinform-összeállításokhoz az irodával, illetve a működési területtel kapcsolatos hírek, programajánlatok, turisztikai kínálatok, események rövid leírásának soron kívüli eljuttatása az MTÜ részére.
- Statisztikák készítése – elégedettség, írásbeli és telefonos érdeklődés stb. – az MTÜ által esetenként megadott módszertannak megfelelően.
- Megadott szempontok alapján az iroda működéséről éves jelentés készítése és eljuttatása az MTÜ részére.

Egyéb feladatok

- A Tourinform Iroda ellátja/aktív közreműködő partnerként szerepel a nagyobb, magas prioritással rendelkező rendezvények jegyértékesítési feladatai esetében.
- Aktívan közreműködik a terület hazai- és külföldi kapcsolatainak létrehozásában, kiterjesztésében és ezeket a helyi turizmus fejlesztése érdekében hasznosítja.

A szervezet tevékenységének továbbra is kiemelt célja, hogy a desztinációban nőjön a vendégéjszaka szám és az átlagos tartózkodási idő, valamint az egy főre jutó átlagos költség mértéke.

Velence, 2017.12.08.

Bogdán Csaba
Elnök

Marketingpromóciós- és Turizmuszakmai háttér bemutatása

Stratégiai célrendszer

Munkánk során – figyelemmel a térség gyenge, bár egyre javuló megítélésére, lehetőségeire és alapvető képességeire – az alábbi stratégiai célok mentén dolgozunk:

A Velencei-tó turisztikai desztináció-fejlesztés fő célja:

- turisztikai teljesítőképességének és piaci részesedésének fenntartható növelése,
- a térség húzó gazdasági szegmensének fejlesztése,
- a Velencei-tó márkaidentitás minőségi fejlesztése.

Ez utóbbihoz kapcsolódóan a TDM termékfejlesztés célja:

A Velencei-tó turisztikai desztináció piaci pozíciójának javítása és új szegmensek megszólítása márkaprofilba illeszkedő termékínálat fejlesztésével.

Márkacél:		
<i>A Velencei-tó multisport-központ és a közösségi élmények otthona.</i>		
Kulcs kompetenciák: - sportolási lehetőség - vízpart élmény - csodás természet - kulturális sokszínűség	Aktivitás: - kerékpározás - vízi sportok - kulturális rendezvények - minőségi szórakozás - élmény turizmus - wellness - gyógyulás	Alap értékek: - minőség - jó ár-érték arány - vendégszeretet
Célcsoportok:		
<i>A desztináció középtávon elsősorban belföldi piacra vitelt tervez, ugyanakkor rövidtávon biztosítandó a kínálatról szóló információk hozzáférhetősége a külföldi vendégek számára.</i>		
Motiváció alapján: - családi -, baráti -, munkahelyi közösségi élményt keresők - sportolók (tömeg- és profi sport egyaránt) - aktív feltöltődést, egészséges életmódot előnyben részesítő utazók - gyógyulást keresők - „csak pihenni” kívánó vendégek	Státus és korcsoport szerinti bontásban: - ABC státuszú felnőttek, fiatalos baráti társaságok, 25-40 éves - Családok, (gyerekekkel) - Szülő nélküli gyerekek, fiatal felnőttek (iskolás csoportok, diákok, hallgatók), 14-25 éves - Aktív nyugdíjasok, 55+ éves - Cégek, turisztikai szolgáltatók, 25-55 éves - Sportolói közösségek (csapatok, stb.)	Termékszegmentált alapon: - aktív rekreációt kereső - kerékpáros túrázók - sportolók (vízi sportot úzó) - fesztiválturisták - wellness vendégek - gyógyászati vendégek - élményt, új impulzust keresők; gasztro-keresők - természetjárók - horgászok
Küldőpiacok:		

1. A célcsoportok meghatározása és kommunikációs szempontú elemzése

Kommunikáció szempontjából kiindulópontként több célcsoportot és a nekik szánt üzenet-rendszert határoltunk körül. Az üzenetek megfogalmazási stílusában, a kommunikációs csatornák kiválasztásában törekedtünk arra, hogy hitelesség mellett azokat a médiumokat és kommunikációs technikákat használjuk, amelyek el is érik mindazokat, akikhez szólni szeretnénk.

Motiváció alapján:

- Családi -, baráti -, munkahelyi közösségi élményt keresők
- Sportolók (tömeg- és profi sport egyaránt)
- Kulturális (irodalmi, történelmi) örökséget megismerni vagy megismertetni kívánók
- Élményt, új impulzust keresők
- Aktív feltöltődést, egészséges életmódot előnyben részesítő utazók
- Gyógyulást keresők
- „csak pihenni” kívánó vendégek

Státus és korcsoport szerinti bontásban:

- ABC státuszú felnőttek, fiatalos baráti társaságok, 25-40 éves
- Családok, (gyerekekkel)
- Szülő nélküli gyerekek, fiatal felnőttek (iskolás csoportok, diákok, hallgatók), 14-25 éves
- Aktív nyugdíjasok, 55+ éves
- Cégek, turisztikai szolgáltatók, 25-55 éves
- Sportolói közösségek (csapatok, stb.)

Küldőterület szerint:

Belföld:

1. Budapest és agglomeráció
2. Pest megye
3. Közép-dunántúli régió

Termékszegmentált alapon:

- aktív rekreációt kereső
- kerékpáros túrázók, teljesítménytúrázók
- kerékpáros szabadidős sportolók
- sportolók (vízi sportot űzők)
- sport- és hobbi horgászok
- fesztiválturisták
- wellness vendégek
- gyógyászati vendégek
- gasztro-élményt keresők
- természetjárók

Motiváció alapján

A kommunikációs üzenetek meghatározásakor a turisták motivációjából indulunk ki, azaz miért pont a Velencei-tavat választaná utazási célpontnak? Az utazás ösztönzése és a hezitálók meggyőzése érdekében az üzenetek elsősorban a térség egyedi vonásaira, lehetőségeire, és Budapesthez, illetve Székesfehérvárhoz való közelségére helyezi a hangsúlyt.

Státus és korcsoport szerinti bontásban:

Üzenetünk eljuttatását, kommunikációs célunk megértetését két dologért is kiemelkedően fontosnak tartjuk. Egyrészt a legszebben és leglogikusabban megfogalmazott üzenetek sem érnek célt, ha nem változik meg a hosszú évek alatt a Velencei-tóról kialakult gyenge és „retró” image kép, amely jelenleg nem a célokhoz megfelelő és vendégéjszaka számot növelő célcsoportot vonzza a térségbe. Másrészt kiemelten fontos lehetőség az üzenet eljuttatásában az összefogás, kommunikációs szempontból is. Hiszen a különböző csatornák egymást erősítő jelleggel jelennek meg a piacon, értjük ez alatt a szakmai szervezetek (pl. MTÜ) és az egyesület tagjainak bevonását is. A Velencei-tavat népszerűsítő kommunikációnak hitelességet, támogatottságot és súlyt biztosíthatnak a saját szervezeteiken, internetes oldalain (Facebook, Instagram, Web) és kiemelkedően rendezvényeiken keresztül. Fontos, hogy együttesen kommunikáljuk, és célba juttassuk azokat az értékeket, amelyek közös pontként az utazásban résztvevők számára figyelemfelkeltő és elégedettséget eredményező.

Küldőterület szerint

A jól behatárolt területi célcsoport két szempont miatt is kiemelendő. Az egyik, hogy kifejezetten költséghatékonyá teszi a kommunikációt, hiszen alacsonyabb szórással kalkulálhatunk. A másik pedig, hogy valóban a releváns, fizetőképes célpiachoz jut el az üzenetünk, és mindez kevesebb marketing ráfordítás mellett.

Termékszegmentált alapon

Az eltérő fogyasztói igények miatt szükséges a szegmentálás. A hasonló elvárásokkal rendelkező célközönséget egy csoportba rendezhetjük, ha fogyasztói magatartásuk kellően egységes, homogén és ugyanakkor jól elhatárolható más csoportok viselkedésétől. Az így kialakított csoportokat nevezzük piaci szegmenseknek. A marketing-kommunikáció feladata a szegmentált piacon azon fogyasztói réteg kiválasztása és megcélzása, amely összhangban van a térség adottságaival és a legmagasabb potenciállal rendelkezik a vendég-elégedettség maximalizálás mellett.



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 2017-1/2017.

Előadó: Szelei Andrea

Melléklet: --

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Döntés a Velencéért Közalapítványt érintő NAV
mulasztási bírságról

Véleményező: Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 21. napján
tartandó soron kívüli nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. október 27. napi soros ülésén elfogadta a 285/2016. (X.27.) határozatot, amelynek tartalma a következő:

„1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencéért Közalapítvány működéséről szóló ETI Consulting Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. (képviseli: Subák Józsefné könyvvizsgáló) könyvvizsgálói, a Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi iroda jogi szakvéleményét, illetőleg a Velencéért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága döntését megismerte, azok a jelen határozat elválaszthatatlan részét képezik.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 11. § (1) bekezdése szerint, az ETI Consulting Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. könyvvizsgálói, a Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi iroda jogi szakvéleménye, illetőleg a Velencéért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága döntése alapján kezdeményezi a Székesfehérvári Városi Ügyészségen a Velencéért Közalapítvány 2015. évi és 2016. I. félévi tevékenységével kapcsolatosan a törvényességi ellenőrzést.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Velencéért Közalapítvány 2015. évi és 2016. I. félévi tevékenységével kapcsolatos ügyészségi törvényességi vizsgálatban eljárjon, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.”

A fenti határozat értelmében a Velencéért Közalapítvány (a továbbiakban: Közalapítvány) kapcsolódó iratanyaga ügyészi intézkedés céljából továbbításra került.

A Fejér Megyei Főügyészség a 2017. március 13. napján kelt, T.C.1528/2016/2/IV. számú tájékoztatása szerint ügyészi hatósági eljárást kezdeményezett a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Fejér Megyei Adó- és Vámigazgatóságánál (a továbbiakban: NAV).

A NAV a 2014. január 1. napja és a 2015. december 31. napja közötti időszakra kiterjedő, egyes adókötelezettségek teljesítésére irányuló ellenőrzési eljárást lefolytatta. A 2017. szeptember 15. napján, 2150223736/2017. iktatószámon kelt NAV határozat értelmében a könyvek, nyilvántartások előírásoktól eltérő vezetése, valamint a beszámoló szempontjából lényegesnek minősülő információk bemutatásának elmaradása, illetve téves bemutatása miatt 50.000,- Ft mulasztási bírságot szabott ki.

Tekintettel arra, hogy a Közalapítvány önálló bevétellel nem rendelkezik, az a javaslatom, hogy Velence Város Önkormányzata – *mint alapító* -, bocsássa a Közalapítvány rendelkezésére a NAV határozat szerinti bírság összeget, amelyet a mulasztási bírság megfizetésére fordít.

Az előterjesztést a 2017. december 15. napján megtartott ülésén tárgyalta a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2017. december 15. napjára meghirdetett ülésén nem volt határozatképes, így csak informális állásfoglalást tudott hozni a tárgyalta anyaggal kapcsolatban. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése és a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell az előterjesztéseket. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozatképességének hiánya miatt a 2017. december 15. napján tartott soros ülésen elfogadott határozat nélkülözte a jogszabályban meghatározott érvényességi alaki kelléket (bizottsági állásfoglalás, Mötv. 59. § (2) bek.). Fentiekre tekintettel a jelen előterjesztésről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén történő tárgyalást követően lehet dönteni.

Miután azonban több előterjesztés megtárgyalása miatt újfent összehívásra kerültek a bizottságok, ezért a jelen előterjesztés ismételten tárgyalásra kerül részükről.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntését a bizottságok elnökei a testületi ülésen ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltak szerint szíveskedjen dönteni, egyben a 2017. december 15. napján e tárgyban hozott határozatot helyezze hatályon kívül.

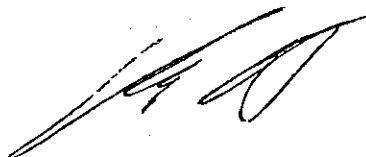
A döntés végrehajtásában közreműködő felelős hivatali egység: Pénzügyi és Gazdasági Osztály, Igazgatási Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. december 15. napján elfogadott 354/2017. (XII.15.) határozatot hatályon kívül helyezi.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Fejér Megyei Adó- és Vámigazgatósága által a Velencéért Közalapítvánnyal szemben a 2150223736/2017. iktatószámú határozatában kiszabott 50.000,- Ft mulasztási bírságot átvállalja oly módon, hogy a mulasztási bírság összegét a Velencéért Közalapítvány rendelkezésére bocsájtsa.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott döntéshez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2017. december 21.

Velence, 2017. december 18.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzem:

Jegyző:



Pénzügyi ellenjegyzés:





**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

☒ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 2025-1/2017.
Előadó: Vandlik Csaba
Melléklet: 2017.12.15.
napi soros testületi ülésre
kiküldésre került

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Velence Város Településképi Arculati
Kézikönyvének elfogadása normatív
határozattal és a településképi
védelméről szóló önkormányzati
rendelet megalkotása

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 21. napján
tartandó soron kívüli nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) a települések esztétikus környezetének kialakítása, illetve védelme érdekében két új műfajt vezetett be a településtervezésben: a Településképi Arculati Kézikönyvet (a továbbiakban: TAK) és a településképi védelméről szóló rendeletet (a továbbiakban: TR).

A TAK célja meghatározni a város településképi jellemzőit, a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket arculati jellemzőikkel és értékeikkel, a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a jó példákon keresztül bemutatni a településképhez illeszkedő építészeti elemeket.

A TAK alapján elkészült településképi rendelet állapítja meg többek között a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét, illetve a védelem megszüntetését, a településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket, a területi és egyedi építészeti településképi követelményeket. A településképi rendelet meghatározza továbbá a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó településképi követelményeket is.

A Tvtv. 4. §-ban kapott felhatalmazás alapján Velence Város Önkormányzata elkészítette Velence Város Településképi Arculati Kézikönyvét és a településképi védelméről szóló rendelet-tervezetét.

A szakmai egyeztetés a Lechner Tudásközpont digitális egyeztetési felületén zajlott. A tervezők a TAK-ot és a TR tervezetet véleményezésre 2017. november 8. napján feltöltötték a digitális egyeztetési felületre.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) értelmében a TAK-ot a Magyar Építész Kamara, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter és az illetékes nemzeti park igazgatóság, a TR-t a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter és az illetékes nemzeti park igazgatóság véleményezi. A véleményezésre 21 nap állt rendelkezésre.

A Tvtv.-ben előírt 21 napos határidőn belül megküldte véleményét

- a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság a TAK-ra és a TR-re is vonatkozóan,
- a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze a TR-re vonatkozóan,
- a Fejér Megyei Építész Kamara a TAK-ra vonatkozóan.

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (IV.24.) önkormányzati rendelet szerint 2017. június 8. napján és 2017. november 8. napján került sor a TAK és a TR kidolgozásával kapcsolatos lakossági fórumokra, amelyek során a FehérVÁRtervező Kft. munkatársai ismertették a kézikönyv tartalmát és az új településképi jogszabályokat.

A tervezési munkában a Velencei Értéktár Bizottság is részt vett, a helyi értékekkel kapcsolatban megfogalmazott véleményével segítette a TAK elkészítését.

A szakmai véleményezés és a partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények alapján a tervezetek többször módosításra, kiegészítésre kerültek. A folyamat koordinálását Kun Timea, a Velence Város Önkormányzata által erre a feladatra megbízott települési főépítész látta el.

A véleményezési eljárás során beérkezett szakmai vélemények az előterjesztés 1., 2. és 3. mellékletét képezik. Az észrevételekre adott tervezői válaszok összefoglalója az előterjesztés 4. mellékletét képezi.

Az elkészült TAK közérthetően megfogalmazott építészeti szakmai útmutatót tartalmaz az építetőknek, tervezőknek, és egyben szakmai ajánlásokat tesz a településképi rendelethez. A TAK-ot a képviselő-testületnek normatív határozattal, a településképi rendelet-tervezetet önkormányzati rendelet megalkotásával kell jóváhagynia. A TAK jóváhagyása meg kell, hogy előzze a településképi rendelet elfogadását.

A jóváhagyott TAK-ot és településképi rendeletet rövid, közérthető összefoglaló kíséretében az önkormányzat honlapján közzé kell tenni 15 napon belül, valamint nyomtatásban hozzáférhetővé kell tenni a polgármesteri hivatalban.

Ezen túlmenően az elfogadott dokumentumokat az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvvel együtt digitális formában meg kell küldeni a Lechner Tudásközpontba, az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalba és a megyei kormányhivatal illetékes járási építésügyi osztályának, vagy elérhetővé kell tenni a Tkr. 43/B. § (1) c) alpontja szerint.

A TAK elfogadásra javasolt dokumentációja az előterjesztés 5. mellékletét képezi. Az új településképi rendelet tervezete az előterjesztés 6. mellékletét képezi.

Településképi rendelet - előzetes hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Társadalmi hatások:

A Velence Város építészeti, településképi, illetve természeti értékeinek védelmét és igényes alakítását szolgáló rendelet összhangban áll a társadalmi és önkormányzati érdekekkel.

Gazdasági, költségvetési hatások:

A rendeletalkotásnak közvetlen költségvetési hatásai nincsenek.

Környezeti hatások:

A rendeletnek az épített környezetre gyakorolt hatása kedvező.

Egészségügyi következmények:

A rendeletnek egészségügyi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendeletalkotással meghatározásra kerülő településképi követelmények és településképi-értvényesítési eszközök előírásait be kell tartani, a szükséges eljárásokat le kell folytatni.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotásával eleget teszünk a településképi védelmről szóló törvény rendelkezéseinek, a rendelet megalkotása jogszabályi rendelkezés alapján szükséges.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához szükséges szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A rendelet végrehajtásához szükséges a főépítési feladatok ellátásának biztosítása.

Az előterjesztést a 2017. december 15. napján megtartott ülésén tárgyalta az Ügyrendi Bizottság, és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2017. december 15. napjára meghirdetett ülésén nem volt határozatképes, így csak informális állásfoglalást tudott hozni a tárgyalta anyaggal kapcsolatban, amelyben támogatta a határozati javaslat elfogadását és a rendelet megalkotását. Miután azonban a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2015. (IX.25.) rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell az előterjesztést, a 2017. december 15. napján tartott soros ülésen elfogadott rendelet nélkülözte a jogszabályban meghatározott alaki kelléket (bizottsági állásfoglalás, Mötv. 59. § (2) bek.). Fentiekre tekintettel a jelen előterjesztésről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén történő tárgyalást követően lehet dönteni.

Miután azonban több előterjesztés megtárgyalása miatt újfent összehívásra kerültek a bizottságok, ezért a jelen előterjesztés ismételten tárgyalásra kerül a részükről.

Az Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntését a bizottságok elnökei a testületi ülésen ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltak szerint szíveskedjen dönten, egyben a 2017. december 15. napján e tárgyban hozott határozatot helyezze hatályon kívül, valamint az előterjesztés melléklete szerinti rendeletet megalkotni szíveskedjen. Tekintettel arra, hogy a 2017. december 15. napján meghozott rendelet nem rendelkezett a vonatkozó jogszabályokban meghatározott érvényességi alaki kellékkel, ezért az érvénytelenség okán a rendeletet nem láttam el a kihirdetési záradékkal, azaz nem került kihirdetésre.

A döntés végrehajtásáért felelős hivatali egység: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

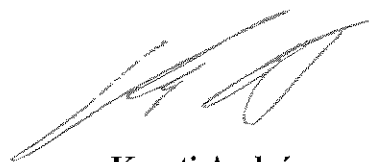
HATÁROZATI JAVASLAT:

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. december 15. napján elfogadott 362/2017. (XII.15.) határozatot hatályon kívül helyezi.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján, a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (IV. 24.) önkormányzati rendelete szerinti partnereknek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti szerveknek a Velence Város Településképi Arculati Kézikönyvének tervezetére és Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete új településképi rendelet-tervezetére vonatkozó véleményét megismerte, és az arra adott válaszokat elfogadja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti vélemények kikérése után átdolgozott, a jelen normatív határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Velence Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadási dokumentációját megismerte.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2. pont szerinti dokumentációt elfogadja és jóváhagyja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. december 21.

Velence, 2017. december 18.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzés:

Jegyző:



Pénzügy: 

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) - (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet alkalmazása

1. §

Jelen rendelet előírásait Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

Jelen rendelet alkalmazásában:

- a) *Területi védelem*: Velence Város közigazgatási területén valamely összefüggő épített vagy természeti területre kiterjedő, a c), d), f), g) pontok alatt felsoroltak gyűjtőfogalma.
- b) *Egyedi védelem*: Velence Város közigazgatási területén épület (építmény), szobor (emlékmű, emléktábla) egészére vagy részeire terjed ki, esetleg a hozzátartozó földrészlettel együtt, a h), i), j) pontok alatt felsoroltak gyűjtőfogalma.
- c) *Védett településszerkezet*: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód és építési vonal.
- d) *Védett építészeti érték*: Az Önkormányzata által e rendelet alapján védetté nyilvánított helyi jelentőséggel bíró épületek, épületegyüttesek.
- e) *Védett településkarakter*: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított a településépítészeti jellegzetes elemeinek, valamint szerkezeteinek, formáinak, anyagainak, színvilágának együttese.
- f) *Védett településkép*: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított utcakép, az épített és táji környezet együttese. A védett településkép az épített és természeti környezet elemeit egyaránt magába foglalja, ezen belül különösen az épülethomlokzatokat, szilvetteket, műtárgyakat, közterületi bútorzatot és burkolatokat. A védett településkép része lehet a terület (területrészek) használati módja.
- g) *Védett épületegyüttesek*: azok a topográfiailag körülhatárolható épületegyüttesek, amelyek történelmi-, régészeti-, művészeti-, tudományos-, társadalmi- vagy műszaki-ipari szempontból jelentősek, városszerkezeti, városképi szerepük meghatározó, és amelyeket az Önkormányzat védetté nyilvánított.
- h) *Védett épület, építmény*: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan épület, építmény, amely a hagyományos településkép megőrzése céljából, továbbá építészeti, településtörténeti, helytörténeti, régészeti, művészeti, vagy műszaki-ipari szempontból jelentős alkotás. A védett épület, építmény fogalmába beletartozik annak minden alkotórésze

- ideértve a kiegészítő, illetve külső és belső díszítő elemeket, valamint – amennyiben a védelemre vonatkozó rendelet azt nevesíti, a használati mód is. A rendelet alkalmazása szempontjából védettnek minősül az a telek, annak használati módja is, amelyen a védett épület, építmény áll.
- i) *Védett épületrész*: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan épületrész, amely egészében nem védett építményen, építményben helyezkedik el. Védett épületrész lehet különösen az épület tömege, homlokzata, tetőzete, portálja, lépcsőháza, díszítményei, illetve különleges tartószerkezete.
 - j) *Védett műtárgy*: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított, az i) és j) pontok alatt fel nem sorolt műszaki alkotás, műtárgy – különösen emlékmű, szobor, síremlék (sírkő), utcabútorzat, díszkút, kerítés.
 - k) *Védett érték károsodása*: Minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenést eredményez.
 - l) *Bizottság*: A rendelet alkalmazása szempontjából az Önkormányzat hatáskörrel rendelkező Bizottsága, amely a rendelet hatályba lépésekor a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.
 - m) *Cégér*: a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm.rendelet 2. § 1b. alpontjában meghatározott fogalom
 - n) *Cégtábla*: A cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
 - o) *Címtábla*: intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
 - r) *Óriásreklám*: elemeiben vagy összességében az A0 (841x1189 mm) méretet meghaladó, legfeljebb 11 m² méretű reklám.
 - s) *Fényreklám*: reklám megjelenítésére alkalmas led-panel, elektromos led-állvány, videófal, monitor
 - t) *Hirdető-berendezés*: minden olyan hordozó eszköz, fixen rögzített vagy mozgó, képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas berendezés, amely kialakításától, anyagától, méretétől, továbbá elhelyezése módjától függetlenül hirdetmény megjelenítésére szolgál.

II. Fejezet

A helyi védelem

3. A helyi védelem célja

3. §

- (1) Az épített környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében az önkormányzat a közigazgatási területén található kiemelkedő építészeti értékeket helyi védelem alá helyezi.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, város- és utcaképi, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növény-együttesek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

4. A helyi védelem fajtái

4. §

- (1) Helyi védelem tárgyát képezi mindazon magasabb szintű védelemben nem részesülő épített épület, településrész, utcarész, építmény, köztéri szobor, emlékmű, amelyet az Önkormányzat településtörténeti, településszerkezeti, tájképi, régészeti, környezeti, építészeti esztétikai értéke miatt védettnek, védelem alatt állónak minősített, illetve amelynek védelmét folyamatba helyezte.
- (2) A helyi területi védelem kiterjed a város:
 - a) jellegzetes településszerkezetére, utcavonal-vezetésére, jellegzetes tereire,
 - b) értékes településképre, településkarakterére, utcaképileg jelentős épületegyütteseire,
 - c) a helyi jelentőségű természetvédelmi területeire, ezen belül:
 - ca) az értékes utcai fasorokra, parkokra, parkrészekre, tájképi értékekre,
 - cb) az összefüggő több hektár kiterjedésű természetes, természet közeli élőhelyekre;
 - cc) a természetes társulásokkal rendelkező, helyi viszonylatban egyedülálló természeti értékekre, amelyek zárványként maradtak fenn a beépített környezetben, és védelmük más jogi eszközökkel nem megoldható;
 - cd) botanikai, geológiai gyűjtemények, gyűjteményes kertek, amelyek jelentős szerepet vállalnak a környezeti, természeti nevelésben egyedülálló természeti értékek védelmében.
 - d) a helyi jelentőségű természeti emlékekre (egyedi természeti értékek, képződmények és azok védelmét szolgáló terület), amelyek az egész város számára jelentőséggel bírnak;
- (3) A helyi egyedi védelem kiterjed:
 - a) olyan épületekre, épületrészekre, melyeknek településtörténeti, építészeti, településformáló értékük van.
 - b) szobrokra, emlékműre, emléktáblára stb. melyeknek településtörténeti, településképi értékük van.
- (4) A helyi területi és egyedi védelem alatt álló értékeket a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

5. §

- (1) A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszüntetése csak e rendelet módosításával történhet.
- (2) A védetté nyilvánítást vagy annak feloldását kezdeményezheti:
 - a) önkormányzati bizottság
 - b) települési képviselő
 - c) a polgármesteri hivatal ügyintézője hivatalból
 - d) civil szervezet, illetve bármely érdekelt természetes és jogi személy.
- 4) A védetté nyilvánításra vonatkozó javaslatnak tartalmaznia kell:
 - a) a védelemre jogosult érték:
 - aa) megnevezését,
 - ab) helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
 - ac) tulajdonosát (kezelőjét, használóját),

- ad) a védendő érték leírását, ismertetését,
 - ae) a védelem indoklását,
 - af) a védendő érték fényképét, valamint
 - ag) a kezdeményező nevét és címét.
- b) A védettségre irányuló javaslat alapját a kulturális örökségvédelmi hatástanulmány értékvizsgálata képezi, de megfelelő indokkal az értékvizsgálatban nem szereplő objektumra is javaslat tehető.
- (5) A védetté nyilvánítás a védetté nyilvánított érték tulajdonjogát (kezelői, használói jogot) nem érinti.
- (6) A védett értékről az önkormányzatnak nyilvántartást (törzskönyvet) kell vezetnie, amelynek tartalmaznia kell:
- a) a védett érték megnevezését (telekcsoporthoz, telek, épületegyüttes, épület, épületrész stb.),
 - b) a védelem típusát
 - c) helyét (utca házszám, helyrajzi szám),
 - d) tulajdonosát (kezelőjét, használóját),
 - e) a védelemre javaslatot tevő nevét,
 - f) a védelem indoklását,
 - g) a védett érték fotóját,
 - h) a védelmet elrendelő önkormányzati rendelet számát.
- (7) A helyi védettség megszűnésére akkor kerülhet sor, ha:
- a) a védetté nyilvánított helyi érték megsemmisül,
 - b) a védett terület, illetve érték, a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette,
 - c) a védelem tárgya a védelemmel összefüggő szakmai ismérveknek már nem felel meg,
 - d) a védett érték magasabb szintű védettséget kap. Az állami védelem hatályba lépésének napjától számított 90 napon belül az Önkormányzat dönt a helyi védelem megszüntetéséről.
- (8) A védettséget megszüntetni akkor lehet, ha a (3) bekezdés alapján a megszüntetés tárgyára lefolytatott értékvizsgálati eljárás alapján indokolt.

6. A védett érték megjelölése

6. §

- (1) A helyi értékvédelem alatt álló területet, épületegyüttest vagy építményt táblával vagy egyéb módon meg kell jelölni. A jelzés elhelyezéséről a megrongálódott vagy hiányzó táblák, jelölés javításáról, pótlásáról az Önkormányzat gondoskodik.
- (2) A helyi értékvédelem alatt álló terület, épületegyüttes vagy építmény mindenkor tulajdonosa a tábla elhelyezését tűrni köteles.

7. A védett értékek megőrzésével, használatával kapcsolatos előírások

7. §

- (1) A helyi településképvédelem alá eső területen:

- a) Meg kell őrizni a terek és utcák kialakult kontúrját, ill. nyomvonal vezetését, ami nem változtatható telekmegosztás, vagy telekösszevonás esetén sem.
- b) Csak olyan utcaszűkület korrigálható, melynek szélessége a 8,0 m-t nem éri el.
- c) A közterületek burkolatát, utcabútorokat, hirdető berendezéseket az utcakép jellegzetességének megtartásával kell elhelyezni. Az elhelyezéshez az építési hatóság engedélyét be kell szerezni.
- d) A védett településszerkezet területén, ha az épület elhelyezés nem utcavonali, akkor a kerítésnek az utca kialakult nyomvonalát kell követnie a b, pontban leírtak kivételével.

(2) Értékes település-karakter, településkép-védelem alá eső területen:

- a) Település-karakter védelem alá esnek azok az utcák, utcarészletek, melyek a városra jellemző beépítési módot, történelmi hangulatát tükrözik.
Ezek a területek:
 - aa) A kialakult beépítési módhoz (zárt sorú, hézagosan zárt sorú, utcavonalra történő beépítés) alkalmazkodni kell, attól eltérni kivételesen sem lehet. A szomszédos épületek magasságától felfelé legfeljebb 1,5 m-el lehet eltérni, de csak az övezeti előírások felső határértékén belül.
 - ab) A meglévő épületek homlokzati és tömegarányát meg kell őrizni – és amennyiben hiteles adatok rendelkezésre állnak (fotó, vagy terv) – az utcai homlokzatot, tetőformát, lábazatot, tagozatokat, ablakkereteket, párkányzatot eredeti formájában kell helyreállítani. A helyreállítás történhet teljes újjáépítés útján is.
 - ac) A területen önálló hirdető berendezés nem helyezhető el.
- b) Településkép-védelem alá esnek azok az értékes épületekből áll épületegyüttesek, melyek a város egyediségét egyenként és együttesen is magas színvonalon tükrözik.

8. §

(1) Helyi egyedi védelem alá eső épületek:

A helyileg védett épületeken bármilyen építési tevékenységet végezni (beleértve a homlokzati felújítást is) – az általános építésügyi előírások betartásán túl – e rendelet előírásainak figyelembevételével lehet.

(2) A homlokzat – felújításnak az épület egészére kiterjedőnek kell lennie, részleges felújítás nem engedélyezhető.

(3) A helyileg védett épületen állagmegóvási, átalakítási, korszerűsítési munkák az alábbi szempontok figyelembevételével végezhetők:

- a) Külső felújítás során az eredeti állapot visszaállításával az épület tömegét, tetőformáját, nyílásrendjét, homlokzati tagozatait meg kell tartani.
- b) Belső átalakításnál, ha a védettség konkrét terekre kiterjed, ott is az eredeti architektúrát kell visszaállítani. Egyéb esetekben a belső átalakítás a mindenkor érvényes építésügyi előírások szerint végezhető.
- c) A védett épületet lebontani csak indokolt esetben, az épület teljes műszaki avulásának bekövetkezése után lehet. Ha az épület visszaépítése városképi szempontból nem szükséges, a védettség tényét az önkormányzat rendeletben törli.
- d) Bővítés az épület utcai képi, településkarakter értékeinek tiszteletben tartásával elsősorban az épület közterületről nem látható homlokzataihoz illeszkedve lehetséges. A védettséget elrendelő rendelet megtilthatja az épület bővítését.

8. Helyi védelemmel összefüggő tulajdonosi- és önkormányzati feladatok végrehajtása

9. §

- (1) Az épített örökség helyi védelmének előkészítésével kapcsolatos munkák, a település önkormányzatának feladatát képezik.
- (2) A helyi védelem alatt álló épületek (építmények) állagmegóvása a tulajdonos (kezelő, használó) kötelessége. A kötelezettség az épület jó karbantartására és felújítására terjed ki. Indokolt esetben hatósági kötelezés keretében az épület jó karbantartás körét meghaladó felújítása is elrendelhető.
- (3) A helyi védettség alá tartozó terület, építészeti érték megőrzése, állagának védelme a terület tulajdonosának kötelessége. A megőrzéshez az Önkormányzat szakmai segítséget nyújt.

9. A helyi védelem alatt álló területen vagy értéken elhelyezett egyéb műszaki berendezésekre és műtárgyakra vonatkozó anyaghasználati követelmények

10. §

- (1) Égéstermék elvezetésére szerelt kémény nem építhető.
- (2) Épített égéstermék elvezető csak téglából vagy vakolt lehet. Az új, korszerű készülékek függőleges égéstermék elvezetőjének színe a héjazat színével megegyező vagy fekete legyen. Égéstermék elvezető közterületről látható esetben csak függőleges lehet, homlokzati égéstermék elvezető közterületről látható külső határoló falakon csak abban az esetben jelenhet meg, ha egyéb módon az épület fűtőkorszerűsítése műszakilag nem oldható meg.
- (3) Elektronikus hírközlési építmények és berendezései (antennák, antenntartó szerkezetek, parabolaantennák stb.), közüzemi szolgáltatások mérő órái, nyomásszabályozó, klímaberendezés kültéri egysége, napkollektor, valamint egyéb gépészeti berendezés az épületek közterület felé néző homlokzatán csak műszaki szükségszerűségből, más megoldás hiányában helyezhető el.
- (4) Műholdvevő, illetve távközlési, adatátviteli berendezés kültéri egysége, hír- és adattovábbító berendezés az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén nem helyezhető el, kivéve, ha műszaki szükségszerűség okán elhelyezése más módon nem oldható meg, ebben az esetben az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén csak takartan helyezhető el.
- (5) Az épületen elhelyezett napkollektor csak tetősíkon vagy az ingatlannal határos közterületről nem látható módon helyezhető el.

III. Fejezet

Településképi követelmények

10. A településképi szempontjából meghatározó területekre vonatkozó építészeti követelmények

11. §

- (1) Az Önkormányzat az 1. melléklet szerinti lehatárolással az eltérő karakterű településrészek közül az alábbi területeket jelöli ki településképi szempontból meghatározó területként

- a) történeti településrész,
- b) Tópart és városközpont területe
- c) Bence-hegy
- d) Újtelep
- e) Velencefürdő
- f) tájképvédelemmel érintett területet

12. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés a) pontban meghatározott történeti településrészen az új lakóépületek telepítésénél a meglévő beépítéshez és építészeti kialakításhoz kell illeszkedni.
- (2) Az épületeket a meglévő épületek homlokvonalának figyelembe vételével kell elhelyezni, minden esetben az oldalhatárral párhuzamosan.
- (3) A területen csak magastetős kialakítás a megengedett, a lakóépületek tető-hajlásszöge 30-45 fok közötti lehet.
- (4) A tetőhéjalás magastető esetén nád, égetett agyagcserép hagyományos színezéssel, vagy a felületében és színében ahhoz hasonló egyéb tetőfedő anyag használata a megengedett.
- (5) A homlokzatszínezésnél a településen hagyományos pasztellszínek használata a megengedett. Nem alkalmazható harsány, mediterrán szín.
- (6) A területen az utcafronti kerítések a meglévő kerítésekhez illeszkedően létesíthetők.
- (7) A településképet meghatározó kerítés kialakítása az utcafronton áttört vagy 1/3 részben tömör kerítés lehet. Élősövény alkalmazása a meglévő pótlásaként megengedett.

13. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés b) pontban meghatározott Tópart és városközpont területen az új épületek telepítésénél a meglévő beépítéshez és építészeti kialakítást figyelembe kell venni.
- (2) Azokon az építési telkeken, melyek közvetlenül a Velencei-tó partján helyezkednek el, a part menti 30 m széles sávot kötelező szabadon hagyni.
- (3) A tóparttól távolabbi telkek beépítése, az új épületek telepítése igazodjon a meglévő épületek telken belüli elhelyezéséhez és a közterület (út és közpark) felőli építési vonalhoz
- (4) A tető kialakításánál a meglévő épületek tetőkialakításához kell illeszkedni. Lapostetős a környezetben lapostetős épületek, magas tetős környezetben magastetős épületeket építése a megengedett.
- (5) Magastető esetén nem alkalmazható az égetett agyagcseréptől, hagyományos színezésű cseréptől, vagy a felületében és színében ezekhez hasonló egyéb tetőfedő anyagtól eltérő tetőfedés.
- (6) A homlokzatszínezés a homlokzatokon a településen hagyományos színezés használata a megengedett. Nem alkalmazható harsány, mediterrán szín.

14. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés c) pontban meghatározott Bence-hegy területen az új épületek telepítésénél a meglevő beépítést és építészeti kialakítást figyelembe kell venni.
- (2) Az épületek telepítése a domborzati viszonyok figyelembe vételével történhet. Az épületeket a telek terepadottságainak figyelembe vételével kell elhelyezni úgy, hogy illeszkedjen a környezetében épült épületek elhelyezkedéséhez és a környező épületek kilátását ne zavarják.
- (3) A családi házas lakókörnyezetben javasolt magastetős lakó- és melléképület építése.
- (4) Erősen lejtős területen az épületek telepítésénél figyelembe kell venni a leejtésviszonyokat. Az épületeket a terephez igazítva kell elhelyezni.

15. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés d) és e) pontban meghatározott Újtelepen és Velencefürdön az új épületek telepítésénél az esetlegesen meglevő beépítést és építészeti kialakítást figyelembe kell venni.
- (2) Új épületek telepítése a meglevő épületek homlokvonalának figyelembe vételével történhet. Az épületeket a telek oldalhatárával párhuzamosan kell elhelyezni úgy, hogy illeszkedjen a környezetében épült épületek elhelyezkedéséhez.
- (3) A családi házas lakókörnyezetben javasolt a magastetős lakó- és melléképület építése, de lapostetős épület megfelelő építészeti kialakítással létesíthető.
- (4) A homlokzatszínezésnél nem alkalmazható harsány, mediterrán szín.
- (5) A területen mobil konténer csak ideiglenesen telepíthető.

16. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés f) pontban meghatározott tájképvédelemmel érintett terület külterületi részén az új épületek telepítésénél a meglevő környezethez és a terepviszonyokhoz az építészeti kialakítással illeszkedni kell.
- (2) A területen a hagyományos nyeregtetős kialakítás a megengedett, a lapostetős épület építése tájképvédelemmel érintett területen csak kivételesen lehetséges. Magastetős kialakítás esetén a tető hajlásszöge nem térhet el a 20-45 fok közötti értéktől.
- (3) A homlokzatszínezés a homlokzatokon a településen hagyományos színezés használata a megengedett. Nem alkalmazható harsány, mediterrán szín.
- (4) A csarnok jellegű épületek anyaghasználatánál a fénylő felületű anyagok használata tilos.
- (5) A tájbaillesztést minden esetben látványterv készítéssel igazolni kell.
- (5) A 11. § (1) bekezdés f) pontban meghatározott országos tájképvédelmi területtel érintett terület belterületi részén az adott belterületi településrészre vonatkozó előírásokat kell alkalmazni azzal, hogy új épület építésénél a tájbaillesztés bemutatása céljából minden esetben látványtervet kell készíteni.

17. §

A 11. § a)-e) pontban meghatározott területeken a településképi védelme érdekében az építési tevékenységgel érintett telken a zöldfelületek kialakításának módja

- a) a szomszédos telkek telekhatárától a fák legalább 1,5 m, a cserjék 1,0 m távolságra telepíthetők.
- b) a fás szárú növényfajok az épületektől legalább 2 m távolságra telepíthetők.
- c) saroktelkeknél az utcafronti telekhatáron a telek sarokpontjaitól számított 3-3 m-en sövény nem telepíthető.

IV. Fejezet

A reklámhordozókra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

11. A településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó településképi követelmények

18. §

(1) A településképi szempontból meghatározó területen az egyéb műszaki berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények az alábbiak:

- a) A település belterületeinek utcáiban legfeljebb egy oszlopsor állhat a villamos energia és hírközlés ellátására, egyébként földkábeles megoldást kell alkalmazni fejlesztésük és átépítésük során.
- b) Nagyfeszültségű elektromos vezetékek belterületen, országos jelentőségű természetvédelmi területen légvezetéként nem helyezhető el, nem fejleszthető, nem korszerűsíthető.
- c) Belterületen, valamint külterület beépített területén, ahol a villamos-energia ellátás hálózatai föld feletti vezetések, új villamos-energia elosztási, közvilágítási vezetékeket és az elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, illetve közös tartóoszlopra kell fektetni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni.
- d) A lámpákkal káprázást, vakítást, ártó fényhatást okozni nem szabad, ingatlan használatát korlátozni tilos.
- e) Jelentősebb energiaigény növekedés esetén a tervezett transzformátorok helyét a beépítéssel összehangoltan a környezetbe illesztve kell kijelölni.
- f) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva kell kiválasztani. A berendezéseket az épületek alárendelt homlokzatára kell felszerelni, illetve a kerítésbe kell beépíteni – a közmű üzemeltetők előírásait figyelembe véve.
- g) Gázkészülék égéstermékének utcai homlokzatra történő kivezetése csak meglévő épületnél és csak műszaki szükségességből, a homlokzatképzéssel megfelelően összehangolt műszaki megoldással lehetséges, amennyiben az épület oldal- vagy hátsókertre néző homlokzatán nem helyezhető el.
- h) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatára nem helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, udvarán, vagy az épület alárendeltebb homlokzatára szerelhető. Ettől eltérni csak műszaki szükségszerűségből lehet.
- i) Földgázvezetéket közterületen és telken belül is csak föld alatti elhelyezéssel szabad kivitelezni.
- j) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.
- k) Elektronikus hírközlési építmények és berendezései (antennák, antennatartó szerkezetek, parabolaantennák stb.), közüzemi szolgáltatások mérő órái, nyomásszabályozó,

klimaberendezés kültéri egysége, napkollektor, valamint egyéb gépészeti berendezés az épületek közterület felé néző homlokzatán nem helyezhető el.

- l) Műholdvevő, illetve távközlési, adatátviteli berendezés kültéri egysége, hír- és adattovábbító berendezés az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén nem helyezhető el, kivéve, ha műszaki szükségesség okán elhelyezése más módon nem oldható meg, ebben az esetben az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén csak takartan helyezhető el.
- m) Az épületen elhelyezett napkollektor csak tetősíkban vagy az ingatlannal határos közterületről nem látható módon helyezhető el.
- n) A jelen önkormányzati rendelet 1.mellékletében lehatárolt külterület természeti értéket képviselő földrészei (gyepek, rétek, legelők, ökológiai hálózathoz tartozó területek) nem helyezhető el távközlési, illetve hírközlési magaspítmény (adótorony), 6 m-nél magasabb antenna, zászlótartó oszlop.
- o) Vezeték nélküli szolgáltatás antennáinak telepítése tilos:
 - pa) fokozottan védett természetvédelmi területen,
 - pb) ökológiai hálózat részét képező magterületen,
 - pc) ökológiai hálózat részét képező ökológiai folyosón,
 - pd) tájképvédelmi területen,
 - pe) Natura 2000 területen,

12. A reklámokra, reklámhordozókra és cégekre vonatkozó településképi követelmények

19. §

- (1) A település belterületén csak a környezet arculatához illeszkedő, esztétikus hirdető-berendezés, egyéb reklámhordozó, tájékoztató (információs) rendszer egységes koncepció alapján helyezhető el, a jelen önkormányzati rendelet szerinti településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően.
- (2) A cégtáblát, cégeket, üzletfeliratot, a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást népszerűsítő egyéb feliratot és más grafikai megjelenítést, az üzlethelyiség portáljában (kirakatában) elhelyezett gazdasági reklámot, a járművön elhelyezett gazdasági reklámot, továbbá a tulajdonos által az ingatlanán elhelyezett, annak elidegenítésére vonatkozó ajánlati felhívást (hirdetést) a helyi önkormányzat által lakossági apróhirdetések közzétételének megkönnyítése céljából biztosított táblát, egyéb felületen vagy az épület(ek) közterületről látható homlokzatain elhelyezésre kerülő kisméretű hirdetéseket úgy kell elhelyezni, hogy azok szervesen illeszkedjenek a meglévő és tervezett épület(ek) vízszintes és függőleges homlokzati tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához és együttesen összhangban legyenek az épület építészeti részletképzésével és kialakításával.
- (3) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla, információs vagy más célú berendezés épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (4) Az épületeken elhelyezhető cégekre, cégtáblák, cégfeliratok szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (5) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített hirdető-berendezést, egyéb reklámhordozót, tájékoztató (információs) rendszert, cég-, címtáblát, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően az új településképi előírásoknak meg kell felelni.

20. §

- (1) Közterületről látható magánterületen az 1,0 m²-es nagyságot meghaladó, hirdető-berendezés, cég-, címtábla, cégér nem helyezhető el.
- (2) Fényreklám, fényfeliratok kialakítására vonatkozó előírások:
 - a) csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
 - b) nem alakíthatók ki villogó effektussal, illetve
 - c) a lakások, intézmények rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.
- (3) A0-ás (841x1189 mm), illetve ezt meghaladó ívméretű t a település belterületén nem helyezhető el.
- (4) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobiltábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
- (5) Reklámcélú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb 6 hónapos időtartamra - épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. Továbbá a felületen az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel, az építési tevékenység időtartamára.
- (6) Épülethomlokzaton, kerítésen 1,0 m²-t meg nem haladó cég-, címtábla, ill. kulturális rendezvényt (művelődési ház, mozi stb.) hirdető plakát gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.

V. Fejezet

A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

13. A szakmai konzultáció szabályai és tartásának kötelező esetei

21. §

- (1) A településkép védelme érdekében építtető kérelmére az önkormányzati főépítész (főépítész) – illetve, ha önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban, akkor a polgármester - szakmai tájékoztatást ad a településképi követelményekről.
- (2) Szakmai konzultáció az Önkormányzat hivatalos helyiségében vagy kérésre a helyszínen is lefolytatható.

22. §

- (1) Az építtető köteles szakmai konzultációt kérni a tervezett építkezés helyszíne szerint illetékes önkormányzattól, ha
 - a) az építkezés helye településképi szempontból meghatározó területen vagy
 - b) helyi védett területen található
 - c) új lakó épület építése esetén, ide értve az „egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység” alapján történő új lakóépület építését is.

VI. Fejezet

A településképi bejelentési eljárás

14. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

23. §

A Településképi bejelentési eljárást a polgármester folytatja le, az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjára alapítva, amennyiben a településen van főépítész alkalmazásban.

24. §

(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:

- a) meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén amennyiben az
 - aa) a jogszabályi előírásoknak megfelelően többlet-parkolóhelyek kialakítását teszi szükségessé,
 - ab) amennyiben a meglévő lakó rendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változtatás történik;
- b) a helyi védett épületen az építmények homlokzatára, tetőfelületére, az építési telek utcafronti kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített, az építési telek előkertjében álló cég- és címtábla, információs berendezés elhelyezése esetén
- c) a településképi védelméről szóló törvényreklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) kormányrendeletben szereplő általános településképi követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezésénél.

VII. Fejezet

15. A településképi kötelezés

25. §

Településképi követelmény megszegésének minősül a jelen rendelet előírásainak nem megfelelő építés, az előírásoktól eltérő szín és anyaghasználat, formai kialakítás és a kötelező főépítési konzultáció elmulasztása.

16. A településképi kötelezési eljárás szabályai

26. §

A településképi kötelezettség megszegése, valamint a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén a polgármester önkormányzati településképi bírságot szab ki, amelynek összege

- a) főépítész konzultációs kötelezettség elmulasztása esetén 300.000.- forint,
- b) a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén 500.000.- forint,
- c) jelen rendelet előírásaitól eltérő építészeti és településképi kialakítás legalább 100.000.- forint legfeljebb 1.000.000.-forint,
- d) a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén alkalmanként legalább 100.000.- legfeljebb 1.000.000.- forint.

VIII. Fejezet

Záró rendelkezések

27. §

Jelen rendelet 2018. január 1.
napján lép hatályba.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve Velence Város Polgármesteri Hivatalának hirdetőtábláján történő
kifüggesztéssel 2017. napján.

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) - (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet alkalmazása

1. §

Jelen rendelet előírásait Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

Jelen rendelet alkalmazásában:

- a) *Területi védelem*: Velence Város közigazgatási területén valamely összefüggő épített vagy természeti területre kiterjedő, a c), d), f), g) pontok alatt felsoroltak gyűjtőfogalma.
- b) *Egyedi védelem*: Velence Város közigazgatási területén épület (építmény), szobor (emlékmű, emléktábla) egészére vagy részeire terjed ki, esetleg a hozzátartozó földrészlettel együtt, a h), i), j) pontok alatt felsoroltak gyűjtőfogalma.
- c) *Védett településszerkezet*: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód és építési vonal.
- d) *Védett építészeti érték*: Az Önkormányzata által e rendelet alapján védetté nyilvánított helyi jelentőséggel bíró épületek, épületegyüttesek.
- e) *Védett településkarakter*: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított a településépítészet jellegzetes elemeinek, valamint szerkezeteinek, formáinak, anyagainak, színvilágának együttese.
- f) *Védett településkép*: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított utcakép, az épített és táji környezet együttese. A védett településkép az épített és természeti környezet elemeit egyaránt magába foglalja, ezen belül különösen az épülethomlokzatokat, szilvetteket, műtárgyakat, közterületi bútorzatot és burkolatokat. A védett településkép része lehet a terület (területrészek) használati módja.
- g) *Védett épületegyüttesek*: azok a topográfiaailag körülhatárolható épületegyüttesek, amelyek történelmi-, régészeti-, művészeti-, tudományos-, társadalmi- vagy műszaki-ipari szempontból jelentősek, városszerkezeti, városképi szerepük meghatározó, és amelyeket az Önkormányzat védetté nyilvánított.
- h) *Védett épület, építmény*: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan épület, építmény, amely a hagyományos településkép megőrzése céljából, továbbá építészeti, településtörténeti, helytörténeti, régészeti, művészeti, vagy műszaki-ipari szempontból jelentős alkotás. A védett épület, építmény fogalmába beletartozik annak minden alkotórésze

– ideértve a kiegészítő, illetve külső és belső díszítő elemeket, valamint – amennyiben a védelemre vonatkozó rendelet azt nevesíti, a használati mód is. A rendelet alkalmazása szempontjából védettnek minősül az a telek, annak használati módja is, amelyen a védett épület, építmény áll.

- i) *Védett épületrész*: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan épületrész, amely egészében nem védett építményen, építményben helyezkedik el. Védett épületrész lehet különösen az épület tömege, homlokzata, tetőzete, portálja, lépcsőháza, díszítményei, illetve különleges tartószerkezete.
- j) *Védett műtárgy*: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított, az i) és j) pontok alatt fel nem sorolt műszaki alkotás, műtárgy – különösen emlékmű, szobor, síremlék (sírkő), utcabútorzat, díszkút, kerítés.
- k) *Védett érték károsodása*: Minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenést eredményez.
- l) *Bizottság*: A rendelet alkalmazása szempontjából az Önkormányzat hatáskörrel rendelkező Bizottsága, amely a rendelet hatályba lépésekor a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.
- m) *Cégér*: a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm.rendelet 2. § 1b. alpontjában meghatározott fogalom
- n) *Cégtábla*: A cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
- o) *Címtábla*: intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
- r) *Óriásreklám*: elemeiben vagy összességében az A0 (841x1189 mm) méretet meghaladó, legfeljebb 11 m² méretű reklám.
- s) *Fényreklám*: reklám megjelenítésére alkalmas led-panel, elektromos led-állvány, videófal, monitor
- t) *Hirdető-berendezés*: minden olyan hordozó eszköz, fixen rögzített vagy mozgó, képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas berendezés, amely kialakításától, anyagától, méretétől, továbbá elhelyezése módjától függetlenül hirdetmény megjelenítésére szolgál.

II. Fejezet

A helyi védelem

3. A helyi védelem célja

3. §

- (1) Az épített környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében az önkormányzat a közigazgatási területén található kiemelkedő építészeti értékeket helyi védelem alá helyezi.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, város- és utcafépí, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növény-együttesek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

4. A helyi védelem fajtái

4. §

- (1) Helyi védelem tárgyát képezi mindazon magasabb szintű védelemben nem részesülő épített épület, településrész, utcarész, építmény, köztéri szobor, emlékmű, amelyet az Önkormányzat településtörténeti, településszerkezeti, tájképi, régészeti, környezeti, építészeti esztétikai értéke miatt védettnek, védelem alatt állónak minősített, illetve amelynek védelmét folyamatba helyezte.
- (2) A helyi területi védelem kiterjed a város:
 - a) jellegzetes településszerkezetére, utcavonal-vezetésére, jellegzetes tereire,
 - b) értékes településképeire, településkarakterére, utcaképileg jelentős épületegyütteseire,
 - c) a helyi jelentőségű természetvédelmi területeire, ezen belül:
 - ca) az értékes utcai fasorokra, parkokra, parkrészekre, tájképi értékekre,
 - cb) az összefüggő több hektár kiterjedésű természetes, természet közeli élőhelyekre;
 - cc) a természetes társulásokkal rendelkező, helyi viszonylatban egyedülálló természeti értékekre, amelyek zárványként maradtak fenn a beépített környezetben, és védelmük más jogi eszközökkel nem megoldható;
 - cd) botanikai, geológiai gyűjtemények, gyűjteményes kertek, amelyek jelentős szerepet vállalnak a környezeti, természeti nevelésben egyedülálló természeti értékek védelmében.
 - d) a helyi jelentőségű természeti emlékekre (egyedi természeti értékek, képződmények és azok védelmét szolgáló terület), amelyek az egész város számára jelentőséggel bírnak;
- (3) A helyi egyedi védelem kiterjed:
 - a) olyan épületekre, épületrészekre, melyeknek településtörténeti, építészeti, településformáló értékük van.
 - b) szobrokra, emlékműre, emléktáblára stb. melyeknek településtörténeti, településképi értékük van.
- (4) A helyi területi és egyedi védelem alatt álló értékeket a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

5. §

- (1) A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszüntetése csak e rendelet módosításával történhet.
- (2) A védetté nyilvánítást vagy annak feloldását kezdeményezheti:
 - a) önkormányzati bizottság
 - b) települési képviselő
 - c) a polgármesteri hivatal ügyintézője hivatalból
 - d) civil szervezet, illetve bármely érdekelt természetes és jogi személy.
- (3) A védetté nyilvánításra vonatkozó javaslatnak tartalmaznia kell:
 - a) a védelemre jogosult érték:
 - aa) megnevezését,
 - ab) helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
 - ac) tulajdonosát (kezelőjét, használóját),

- ad) a védendő érték leírását, ismertetését,
 - ae) a védelem indoklását,
 - af) a védendő érték fényképét, valamint
 - ag) a kezdeményező nevét és címét.
- b) A védettségre irányuló javaslat alapját a kulturális örökségvédelmi hatástanulmány értékvizsgálata képezi, de megfelelő indokkal az értékvizsgálatban nem szereplő objektumra is javaslat tehető.
- (4) A védetté nyilvánítás a védetté nyilvánított érték tulajdonjogát (kezelői, használati jogot) nem érinti.
- (5) A védett értékről az önkormányzatnak nyilvántartást (törzskönyvet) kell vezetnie, amelynek tartalmaznia kell:
- a) a védett érték megnevezését (telekcsoporthoz, telek, épületegyüttes, épület, épületrész stb.),
 - b) a védelem típusát
 - c) helyét (utca házszám, helyrajzi szám),
 - d) tulajdonosát (kezelőjét, használatját),
 - e) a védelemre javaslatot tevő nevét,
 - f) a védelem indoklását,
 - g) a védett érték fotóját,
 - h) a védelmet elrendelő önkormányzati rendelet számát.
- (6) A helyi védettség megszűnésére akkor kerülhet sor, ha:
- a) a védetté nyilvánított helyi érték megsemmisül,
 - b) a védett terület, illetve érték, a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette,
 - c) a védelem tárgya a védelemmel összefüggő szakmai ismérveknek már nem felel meg,
 - d) a védett érték magasabb szintű védettséget kap. Az állami védelem hatályba lépésének napjától számított 90 napon belül az Önkormányzat dönt a helyi védelem megszüntetéséről.
- (7) A védettséget megszüntetni akkor lehet, ha a (3) bekezdés alapján a megszüntetés tárgyára lefolytatott értékvizsgálati eljárás alapján indokolt.

6. A védett érték megjelölése

6. §

- (1) A helyi értékvédelem alatt álló területet, épületegyüttest vagy építményt táblával vagy egyéb módon meg kell jelölni. A jelzés elhelyezéséről a megrongálódott vagy hiányzó táblák, jelölés javításáról, pótlásáról az Önkormányzat gondoskodik.
- (2) A helyi értékvédelem alatt álló terület, épületegyüttes vagy építmény mindenkor tulajdonosa a tábla elhelyezését tűrni köteles.

7. A védett értékek megőrzésével, használatával kapcsolatos előírások

7. §

- (1) A helyi településképvédelem alá eső területen:

- a) Meg kell őrizni a terek és utcák kialakult kontúrját, ill. nyomvonal vezetését, ami nem változtatható telekmegosztás, vagy telekösszevonás esetén sem.
- b) Csak olyan utcaszűkület korrigálható, melynek szélessége a 8,0 m-t nem éri el.
- c) A közterületek burkolatát, utcabútorokat, hirdető berendezéseket az utcakép jellegzetességének megtartásával kell elhelyezni. Az elhelyezéshez az építési hatóság engedélyét be kell szerezni.
- d) A védett településszerkezet területén, ha az épület elhelyezés nem utcavonali, akkor a kerítésnek az utca kialakult nyomvonalát kell követnie a b, pontban leírtak kivételével.

(2) Értékes település-karakter, településkép-védelem alá eső területen:

- a) Település-karakter védelem alá esnek azok az utcák, utcarészletek, melyek a városra jellemző beépítési módot, történelmi hangulatát tükrözik.
Ezek a területeken:
 - aa) A kialakult beépítési módhoz (zárt sorú, hézagosan zárt sorú, utcavonalra történő beépítés) alkalmazkodni kell, attól eltérni kivételesen sem lehet. A szomszédos épületek magasságától felfelé legfeljebb 1,5 m-el lehet eltérni, de csak az övezeti előírások felső határértékén belül.
 - ab) A meglévő épületek homlokzati és tömegarányát meg kell őrizni – és amennyiben hiteles adatok rendelkezésére állnak (fotó, vagy terv) – az utcai homlokzatot, tetőformát, lábazatot, tagozatokat, ablakkereteket, párkányzatot eredeti formájában kell helyreállítani. A helyreállítás történhet teljes újjáépítés útján is.
 - ac) A területen önálló hirdető berendezés nem helyezhető el.
- b) Településkép-védelem alá esnek azok az értékes épületekből áll épületegyüttesek, melyek a város egyediségét egyenként és együttesen is magas színvonalon tükrözik.

8. §

(1) Helyi egyedi védelem alá eső épületek:

A helyileg védett épületeken bármilyen építési tevékenységet végezni (beleértve a homlokzati felújítást is) – az általános építésügyi előírások betartásán túl – e rendelet előírásainak figyelembevételével lehet.

(2) A homlokzat – felújításnak az épület egészére kiterjedőnek kell lennie, részleges felújítás nem engedélyezhető.

(3) A helyileg védett épületen állagmegóvási, átalakítási, korszerűsítési munkák az alábbi szempontok figyelembevételével végezhetők:

- a) Külső felújítás során az eredeti állapot visszaállításával az épület tömegét, tetőformáját, nyílásrendjét, homlokzati tagozatait meg kell tartani.
- b) Belső átalakításnál, ha a védettség konkrét terekre kiterjed, ott is az eredeti architektúrát kell visszaállítani. Egyéb esetekben a belső átalakítás a mindenkor érvényes építésügyi előírások szerint végezhető.
- c) A védett épületet lebontani csak indokolt esetben, az épület teljes műszaki avulásának bekövetkezése után lehet. Ha az épület visszaépítése városképi szempontból nem szükséges, a védettség tényét az önkormányzat rendeletben törli.
- d) Bővítés az épület utcaképi, településkarakter értékeinek tiszteletben tartásával elsősorban az épület közterületről nem látható homlokzataihoz illeszkedve lehetséges. A védettséget elrendelő rendelet megtilthatja az épület bővítését.

8. Helyi védelemmel összefüggő tulajdonosi- és önkormányzati feladatok végrehajtása

9. §

- (1) Az épített örökség helyi védelmének előkészítésével kapcsolatos munkák, a település önkormányzatának feladatát képezik.
- (2) A helyi védelem alatt álló épületek (építmények) állagmegóvása a tulajdonos (kezelő, használó) kötelessége. A kötelezettség az épület jó karbantartására és felújítására terjed ki. Indokolt esetben hatósági kötelezés keretében az épület jó karbantartás körét meghaladó felújítása is elrendelhető.
- (3) A helyi védettség alá tartozó terület, építészeti érték megőrzése, állagának védelme a terület tulajdonosának kötelessége. A megőrzéshez az Önkormányzat szakmai segítséget nyújt.

9. A helyi védelem alatt álló területen vagy értéken elhelyezett egyéb műszaki berendezésekre és műtárgyakra vonatkozó anyaghasználati követelmények

10. §

- (1) Égéstermék elvezetésére szerelt kémény nem építhető.
- (2) Épített égéstermék elvezető csak téglából vagy vakolt lehet. Az új, korszerű készülékek függőleges égéstermék elvezetőjének színe a héjazat színével megegyező vagy fekete legyen. Égéstermék elvezető közterületről látható esetben csak függőleges lehet, homlokzati égéstermék elvezető közterületről látható külső határoló falakon csak abban az esetben jelenhet meg, ha egyéb módon az épület fűtéskorszerűsítése műszakilag nem oldható meg.
- (3) Elektronikus hírközlési építmények és berendezései (antennák, antenntartó szerkezetek, parabolaantennák stb.), közüzemi szolgáltatások mérő órái, nyomásszabályozó, klímaberendezés kültéri egysége, napkollektor, valamint egyéb gépészeti berendezés az épületek közterület felé néző homlokzatán csak műszaki szükségszerűségből, más megoldás hiányában helyezhető el.
- (4) Műholdvevő, illetve távközlési, adatátviteli berendezés kültéri egysége, hír- és adattovábbító berendezés az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén nem helyezhető el, kivéve, ha műszaki szükségszerűség okán elhelyezése más módon nem oldható meg, ebben az esetben az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén csak takartan helyezhető el.
- (5) Az épületen elhelyezett napkollektor csak tetősíkon vagy az ingatlannal határos közterületről nem látható módon helyezhető el.

III. Fejezet

Településképi követelmények

10. A településképi szempontjából meghatározó területekre vonatkozó építészeti követelmények

11. §

- (1) Az Önkormányzat az 1. melléklet szerinti lehatárolással az eltérő karakterű településrészek közül az alábbi területeket jelöli ki településképi szempontból meghatározó területként
- a) történeti településrész,
 - b) Tópart és városközpont területe
 - c) Bence-hegy
 - d) Újtelep
 - e) Velencefürdő
 - f) tájképvédelemmel érintett területet.

12. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés a) pontban meghatározott történeti településrészen az új lakóépületek telepítésénél a meglévő beépítéshez és építészeti kialakításhoz kell illeszkedni.
- (2) Az épületeket a meglévő épületek homlokvonalának figyelembe vételével kell elhelyezni, minden esetben az oldalhatárral párhuzamosan.
- (3) A területen csak magastetős kialakítás a megengedett, a lakóépületek tető-hajlásszöge 30-45 fok közötti lehet.
- (4) A tetőhéjalás magastető esetén nád, égetett agyagcserép hagyományos színezéssel, vagy a felületében és színében ahhoz hasonló egyéb tetőfedő anyag használata a megengedett.
- (5) A homlokzatszínezésnél a településen hagyományos pasztellszínek használata a megengedett. Nem alkalmazható harsány, mediterrán szín.
- (6) A területen az utcafronti kerítések a meglévő kerítésekhez illeszkedően létesíthetők.
- (7) A településképet meghatározó kerítés kialakítása az utcafronton áttört vagy 1/3 részben tömör kerítés lehet. Élősövény alkalmazása a meglévő pótlásaként megengedett.

13. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés b) pontban meghatározott Tópart és városközpont területen az új épületek telepítésénél a meglévő beépítéshez és építészeti kialakítást figyelembe kell venni.
- (2) Azokon az építési telkeken, melyek közvetlenül a Velencei-tó partján helyezkednek el, a part menti 30 m széles sávot kötelező szabadon hagyni.
- (3) A tóparttól távolabbi telkek beépítése, az új épületek telepítése igazodjon a meglévő épületek telken belüli elhelyezéséhez és a közterület (út és közpark) felőli építési vonalhoz
- (4) A tető kialakításánál a meglévő épületek tetőkialakításához kell illeszkedni. Lapostetős a környezetben lapostetős épületek, magas tetős környezetben magastetős épületeket építése a megengedett.
- (5) Magastető esetén nem alkalmazható az égetett agyagcseréptől, hagyományos színezésű cseréptől, vagy a felületében és színében ezekhez hasonló egyéb tetőfedő anyagtól eltérő tetőfedés.
- (6) A homlokzatszínezés a homlokzatokon a településen hagyományos színezés használata a megengedett. Nem alkalmazható harsány, mediterrán szín.

14. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés c) pontban meghatározott Bence-hegy területen az új épületek telepítésénél a meglevő beépítést és építészeti kialakítást figyelembe kell venni.
- (2) Az épületek telepítése a domborzati viszonyok figyelembe vételével történhet. Az épületeket a telek terepadottságainak figyelembe vételével kell elhelyezni úgy, hogy illeszkedjen a környezetében épült épületek elhelyezkedéséhez és a környező épületek kilátását ne zavarják.
- (3) A családi házas lakókörnyezetben javasolt magastetős lakó- és melléképület építése.
- (4) Erősen lejtős területen az épületek telepítésénél figyelembe kell venni a leejtésviszonyokat. Az épületeket a terephez igazítva kell elhelyezni.

15. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés d) és e) pontban meghatározott Újtelepen és Velencefürdön az új épületek telepítésénél az esetlegesen meglevő beépítést és építészeti kialakítást figyelembe kell venni.
- (2) Új épületek telepítése a meglevő épületek homlokvonalának figyelembe vételével történhet. Az épületeket a telek oldalhatárával párhuzamosan kell elhelyezni úgy, hogy illeszkedjen a környezetében épült épületek elhelyezkedéséhez.
- (3) A családi házas lakókörnyezetben javasolt a magastetős lakó- és melléképület építése, de lapostetős épület megfelelő építészeti kialakítással létesíthető.
- (4) A homlokzatszínezésnél nem alkalmazható harsány, mediterrán szín.
- (5) A területen mobil konténer csak ideiglenesen telepíthető.

16. §

- (1) A 11. § (1) bekezdés f) pontban meghatározott tájképvédelemmel érintett terület külterületi részén az új épületek telepítésénél a meglevő környezethez és a terepviszonyokhoz az építészeti kialakítással illeszkedni kell.
- (2) A területen a hagyományos nyeregtetős kialakítás a megengedett, a lapostetős épület építése tájképvédelemmel érintett területen csak kivételesen lehetséges. Magastetős kialakítás esetén a tető hajlásszöge nem térhet el a 20-45 fok közötti értéktől.
- (3) A homlokzatszínezés a homlokzatokon a településen hagyományos színezés használata a megengedett. Nem alkalmazható harsány, mediterrán szín.
- (4) A csarnok jellegű épületek anyaghasználatánál a fénylő felületű anyagok használata tilos.
- (5) A tájbaillesztést minden esetben látványterv készítéssel igazolni kell.
- (6) A 11. § (1) bekezdés f) pontban meghatározott országos tájképvédelmi területtel érintett terület belterületi részén az adott belterületi településrészre vonatkozó előírásokat kell alkalmazni azzal, hogy új épület építésénél a tájbaillesztés bemutatása céljából minden esetben látványtervet kell készíteni.

17. §

A 11. § a)-e) pontban meghatározott területeken a településképi védelme érdekében az építési tevékenységgel érintett telken a zöldfelületek kialakításának módja

- a) a szomszédos telkek telekhatárától a fák legalább 1,5 m, a cserjék 1,0 m távolságra telepíthetők.
- b) a fás szárú növényfajok az épületektől legalább 2 m távolságra telepíthetők.
- c) saroktelkeknél az utcafronti telekhatáron a telek sarokpontjaitól számított 3-3 m-en sövény nem telepíthető.

IV. Fejezet

A reklámhordozókra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

11. A településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó településképi követelmények

18. §

(1) A településképi szempontból meghatározó területen az egyéb műszaki berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények az alábbiak:

- a) A település belterületeinek utcáiban legfeljebb egy oszlopsor állhat a villamos energia és hírközlés ellátására, egyébként földkábeles megoldást kell alkalmazni fejlesztésük és átépítésük során.
- b) Nagyfeszültségű elektromos vezeték belterületen, országos jelentőségű természetvédelmi területen légvezetékként nem helyezhető el, nem fejleszthető, nem korszerűsíthető.
- c) Belterületen, valamint külterület beépített területén, ahol a villamos-energia ellátás hálózatai föld feletti vezetések, új villamos-energia elosztási, közvilágítási vezetékeket és az elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, illetve közös tartóoszlopra kell fektetni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni.
- d) A lámpákkal káprázást, vakítást, ártó fényhatást okozni nem szabad, ingatlan használatát korlátozni tilos.
- e) Jelentősebb energiaigény növekedés esetén a tervezett transzformátorok helyét a beépítéssel összehangoltan a környezetbe illesztve kell kijelölni.
- f) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva kell kiválasztani. A berendezéseket az épületek alárendelt homlokzatára kell felszerelni, illetve a kerítésbe kell beépíteni – a közmű üzemeltetők előírásait figyelembe véve.
- g) Gázkészülék égéstermékének utcai homlokzatra történő kivezetése csak meglévő épületnél és csak műszaki szükségességből, a homlokzatképzéssel megfelelően összehangolt műszaki megoldással lehetséges, amennyiben az épület oldal- vagy hátsókertre néző homlokzatán nem helyezhető el.
- h) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatára nem helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, udvarán, vagy az épület alárendeltebb homlokzatára szerelhető. Ettől eltérni csak műszaki szükségességből lehet.
- i) Földgázvezetéket közterületen és telken belül is csak föld alatti elhelyezéssel szabad kivitelezni.
- j) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.
- k) Elektronikus hírközlési építmények és berendezései (antennák, antennatartó szerkezetek, parabolaantennák stb.), közüzemi szolgáltatások mérő órái, nyomásszabályozó,

klimaberendezés kültéri egysége, napkollektor, valamint egyéb gépészeti berendezés az épületek közterület felé néző homlokzatán nem helyezhető el.

- l) Műholdvevő, illetve távközlési, adatátviteli berendezés kültéri egysége, hír- és adattovábbító berendezés az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén nem helyezhető el, kivéve, ha műszaki szükségesség okán elhelyezése más módon nem oldható meg, ebben az esetben az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén csak takartan helyezhető el.
- m) Az épületen elhelyezett napkollektor csak tetősíkon vagy az ingatlan határos közterületről nem látható módon helyezhető el.
- n) A jelen önkormányzati rendelet 1.mellékletében lehatárolt külterület természeti értéket képviselő földrészei (gyepek, rétek, legelők, ökológiai hálózathoz tartozó területek) nem helyezhető el távközlési, illetve hírközlési magasépítmény (adótorony), 6 m-nél magasabb antenna, zászlótartó oszlop.
- o) Vezeték nélküli szolgáltatás antennáinak telepítése tilos:
 - oa) fokozottan védett természetvédelmi területen,
 - ob) ökológiai hálózat részét képező magterületen,
 - oc) ökológiai hálózat részét képező ökológiai folyosón,
 - od) tájképvédelmi területen,
 - oe) Natura 2000 területen.

12. A reklámokra, reklámhordozókra és cégekre vonatkozó településképi követelmények

19. §

- (1) A település belterületén csak a környezet arculatához illeszkedő, esztétikus hirdető-berendezés, egyéb reklámhordozó, tájékoztató (információs) rendszer egységes koncepció alapján helyezhető el, a jelen önkormányzati rendelet szerinti településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően.
- (2) A cégtáblát, cégeket, üzletfeliratot, a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást népszerűsítő egyéb feliratot és más grafikai megjelenítést, az üzlethelyiség portáljában (kirakatában) elhelyezett gazdasági reklámot, a járművön elhelyezett gazdasági reklámot, továbbá a tulajdonos által az ingatlanán elhelyezett, annak elidegenítésére vonatkozó ajánlati felhívást (hirdetést) a helyi önkormányzat által lakossági apróhirdetések közzétételének megkönnyítése céljából biztosított táblát, egyéb felületen vagy az épület(ek) közterületről látható homlokzatain elhelyezésre kerülő kisméretű hirdetéseket úgy kell elhelyezni, hogy azok szervesen illeszkedjenek a meglévő és tervezett épület(ek) vízszintes és függőleges homlokzati tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához és együttesen összhangban legyenek az épület építészeti részletképzésével és kialakításával.
- (3) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla, információs vagy más célú berendezés épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (4) Az épületeken elhelyezhető cégek, cégtáblák, cégfeliratok szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (5) Az elhasználdott, felújítandó, aktualitását veszített hirdető-berendezést, egyéb reklámhordozót, tájékoztató (információs) rendszert, cég-, címtáblát, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően az új településképi előírásoknak meg kell felelni.

20. §

- (1) Közterületről látható magánterületen az 1,0 m²-es nagyságot meghaladó, hirdető-berendezés, cég-, címtábla, cégér nem helyezhető el.
- (2) Fényreklám, fényfeliratok kialakítására vonatkozó előírások:
 - a) csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
 - b) nem alakíthatók ki villogó effektussal, illetve
 - c) a lakások, intézmények rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.
- (3) A0-ás (841x1189 mm), illetve ezt meghaladó ívméretű t a település belterületén nem helyezhető el.
- (4) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobiltábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
- (5) Reklámcélú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb 6 hónapos időtartamra - épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. Továbbá a felületen az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel, az építési tevékenység időtartamára.
- (6) Épülethomlokzaton, kerítésen 1,0 m²-t meg nem haladó cég-, címtábla, ill. kulturális rendezvényt (művelődési ház, mozi stb.) hirdető plakát gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.

V. Fejezet

A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

13. A szakmai konzultáció szabályai és tartásának kötelező esetei

21. §

- (1) A településkép védelme érdekében építtető kérelmére az önkormányzati főépítész (főépítész) – illetve, ha önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban, akkor a polgármester - szakmai tájékoztatást ad a településképi követelményekről.
- (2) Szakmai konzultáció az Önkormányzat hivatalos helyiségében vagy kérésre a helyszínen is lefolytatható.

22. §

- (1) Az építtető köteles szakmai konzultációt kérni a tervezett építkezés helyszíne szerint illetékes önkormányzattól, ha
 - a) az építkezés helye településképi szempontból meghatározó területen vagy
 - b) helyi védett területen található
 - c) új lakó épület építése esetén, ide értve az „egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység” alapján történő új lakóépület építését is.

VI. Fejezet

A településképi bejelentési eljárás

14. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

23. §

A Településképi bejelentési eljárást a polgármester folytatja le, az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjára alapítva, amennyiben a településen van főépítész alkalmazásban.

24. §

(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:

- a) meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén amennyiben az
 - aa) a jogszabályi előírásoknak megfelelően többlet-parkolóhelyek kialakítását teszi szükségessé,
 - ab) amennyiben a meglévő lakó rendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változtatás történik;
- b) a helyi védett épületen az építmények homlokzatára, tetőfelületére, az építési telek utcafronti kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített, az építési telek előkertjében álló cég- és címtábla, információs berendezés elhelyezése esetén
- c) a településképi védelméről szóló törvényreklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) kormányrendeletben szereplő általános településképi követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezésénél.

VII. Fejezet

15. A településképi kötelezés

25. §

Településképi követelmény megszegésének minősül a jelen rendelet előírásainak nem megfelelő építés, az előírásoktól eltérő szín és anyaghasználat, formai kialakítás és a kötelező főépítési konzultáció elmulasztása.

16. A településképi kötelezési eljárás szabályai

26. §

A településképi kötelezettség megszegése, valamint a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén a polgármester önkormányzati településképi bírságot szab ki, amelynek összege

- a) főépítési konzultációs kötelezettség elmulasztása esetén 300.000.- forint,
- b) a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén 500.000.- forint,
- c) jelen rendelet előírásaitól eltérő építészeti és településképi kialakítás legalább 100.000.- forint legfeljebb 1.000.000.-forint,
- d) a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén alkalmanként legalább 100.000.- legfeljebb 1.000.000.- forint.

VIII. Fejezet

Záró rendelkezések

27. §

Jelen rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.



Kószti András
polgármester



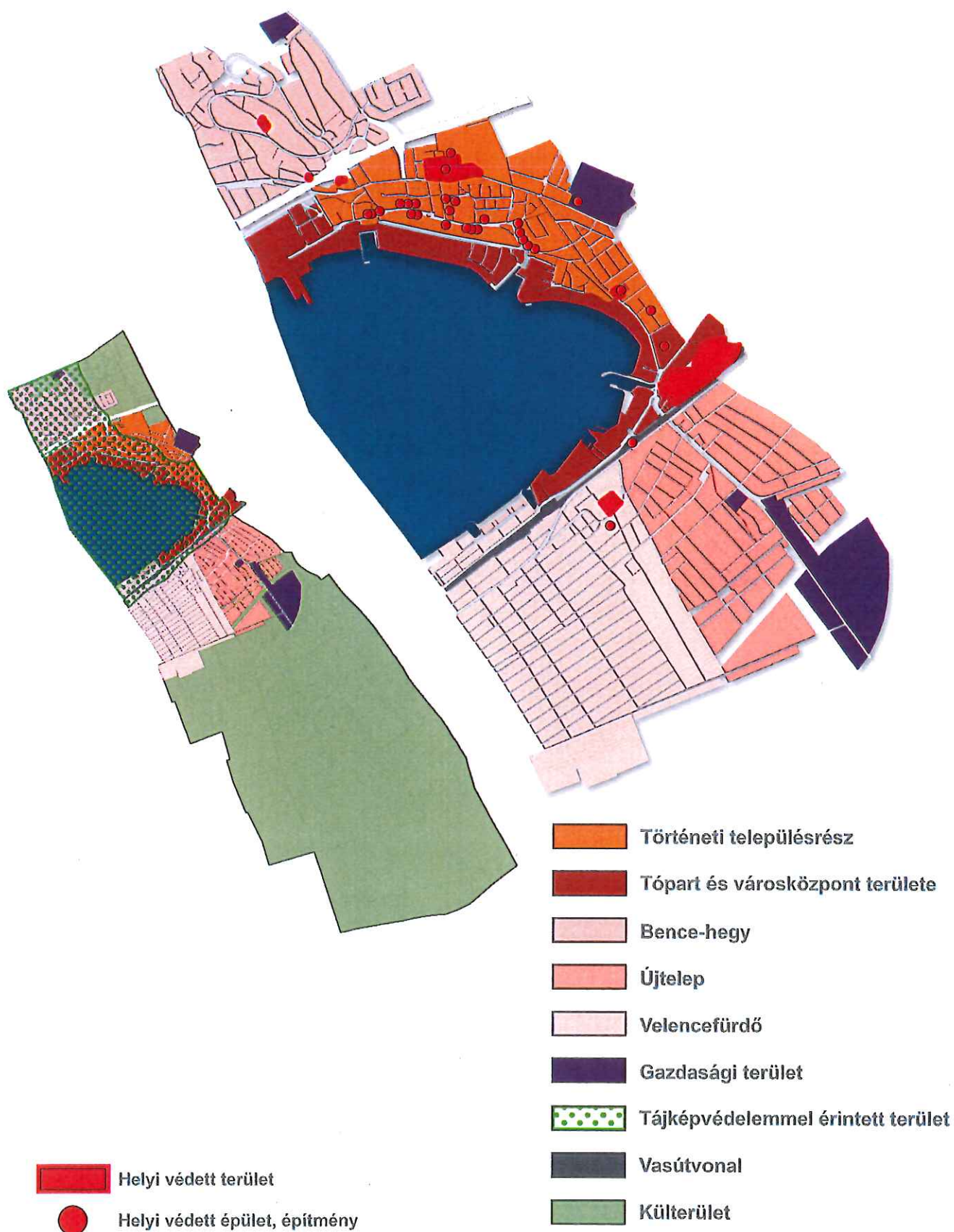
Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017. december 22. napján.



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Az eltérő karakterű településrészek lehatárolása



2. melléklet a 25/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelethez

Helyi értékvédelem – helyi védett építészeti értékek

Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-1	S-9	1365/5	Tópart u. 52.	H

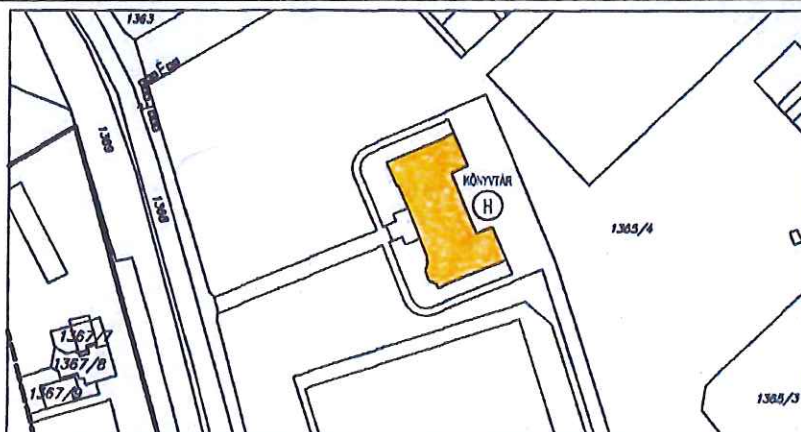
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Volt Wenckheim-kúria (1890 körül), neoreneszánsz épület, jelenleg könyvtár.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Felújított; védendő a körülötte lévő zöldterület is

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011

Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-1/2	S-9	1365/4	Tópart u. 52.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Volt Wenckheim-kúria (1890 körül), neoreneszánsz épület, jelenleg könyvtár.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011-

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-2	S-8	1317/1	Tópart u. 26.	H

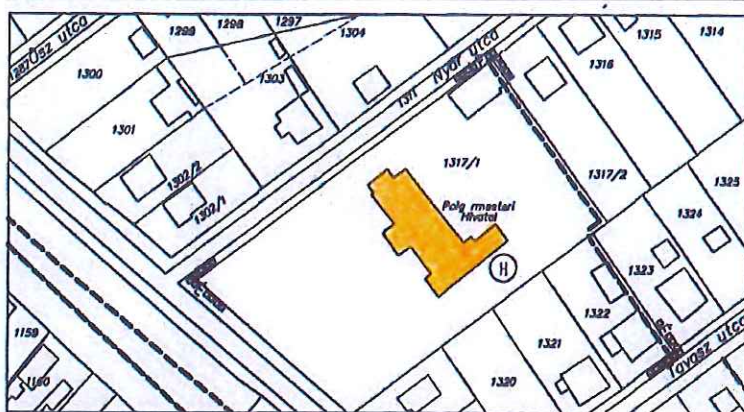
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Polgármesteri Hivatal (bejárat átépítve). Védendő a tömegalakítás, a megmaradt homlokzati tagozatok, nyílászárók; az épület körüli park.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

felújított

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-2/2	S-8	1317/1	Tópart u. 26.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Polgármesteri Hivatal

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011..

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETSÉGI FOK
V-3	S-8	1348/1	Viola u. 10.	H

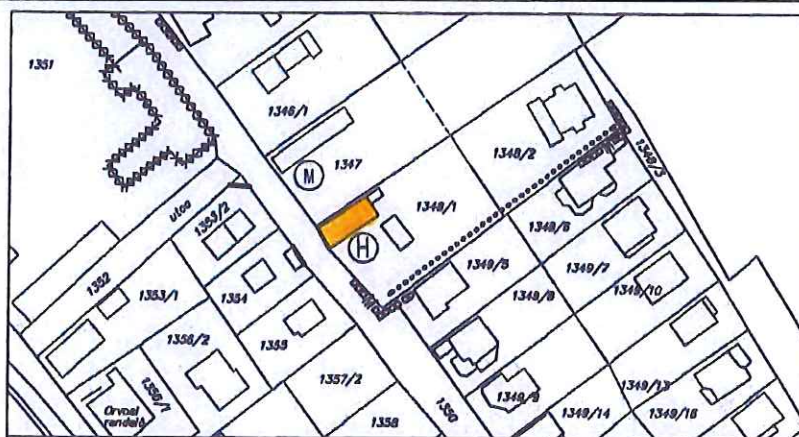
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi (oldalhatáron álló, tornác nélküli, nádtetős parasztház, részben –pl. utcai ablak- átépítve)

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Felújított; a kerítés átépítése - cseréje javasolt, az épülethez jobban illeszkedő stílusra

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-4	S-8	1086	Fő u. 19.	H

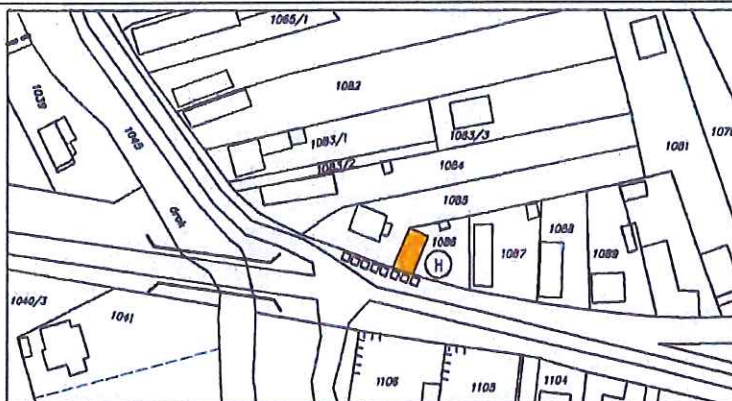
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi (jelenleg fogadó) a homlokzati felirat szerint 1900-ból. (a fedés nádról cserépre cserélve; utcai ablak átépítve)

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Felújított

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-5	S-4	692	Ország út	H

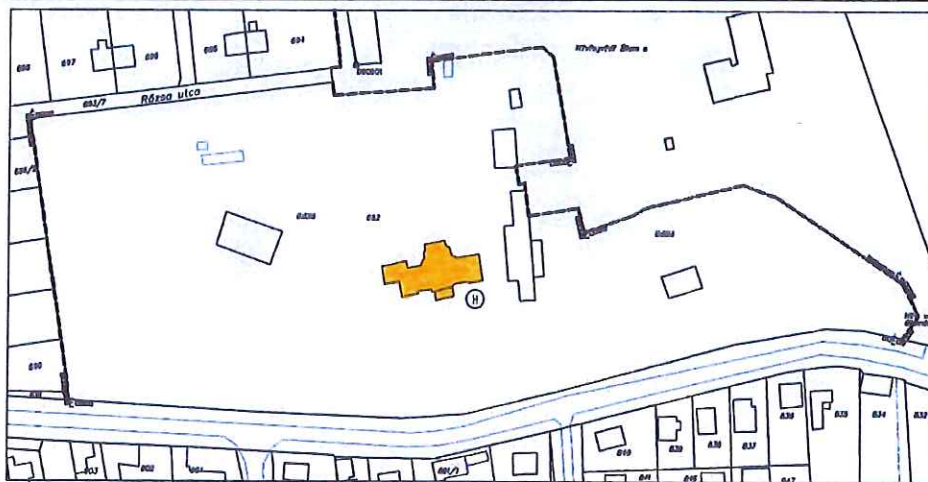
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Volt Gschwindt-kastély (1920 k. neobarokk). Volt ÉDOSZ üdülő; védendő az épület körüli park is.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Jó állapotú. Javasoljuk az épülethez jobban illeszkedő és méltóbb kerítés építését.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-6	S-8	1084	Fő u. 23.	H

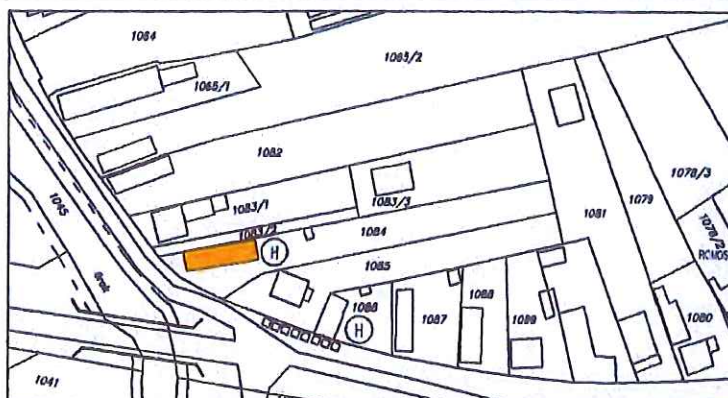
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi, a homlokzati felirat szerint 1897-ből (oldalhatáron álló, tornác nélküli parasztház, nádtetős fedés átépített, tetőablakokkal)

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

felújított

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-6/2	S-8	1084	Fő u. 23.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi, a homlokzati felirat szerint 1897-ből (oldalhatáron álló, tornác nélküli parasztház, nádtetős fedés átépített, tetőablakkal)

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-7	S-8	1065/1	Fő u. 29.	H

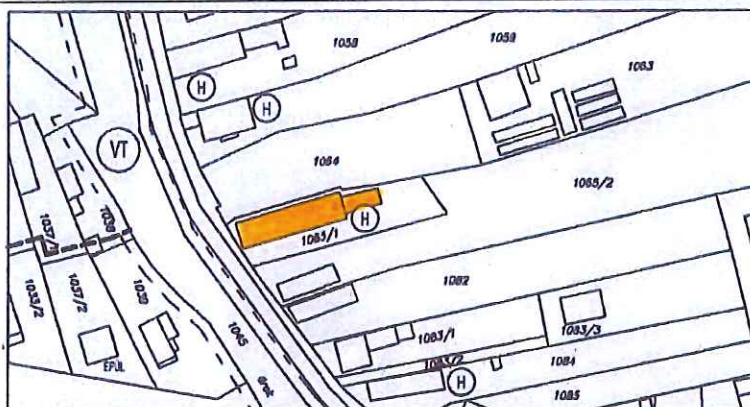
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi. Oldalhatáron álló, tornácos, palafedéses parasztház; az utcai homlokzat és a fedés átépített, kő-vaskerítéssel.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

felújított

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-8	S-4	693/1	Ország út	H

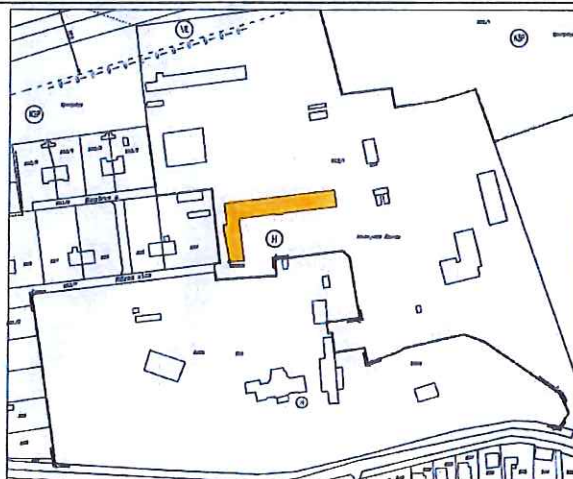
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Volt lovarda és víztorony (Növényvédelmi és Talajvizsgáló Állomás); védendő az épület körüli park is.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Jó állapotú.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-8/2	S-4	693/1	Ország út	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Volt lovarda és víztorony (Növényvédelmi és Talajvizsgáló Állomás); védendő az épület körüli park is.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

Időpontja: 2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-9	S-5	733	Ország út	H

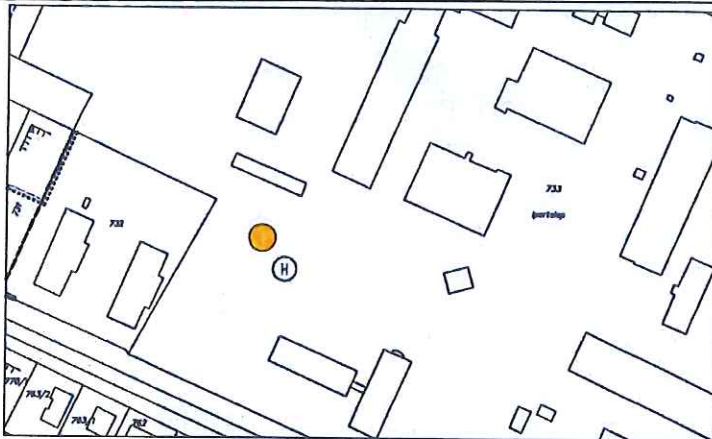
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Víztorony (Agrokomplex)

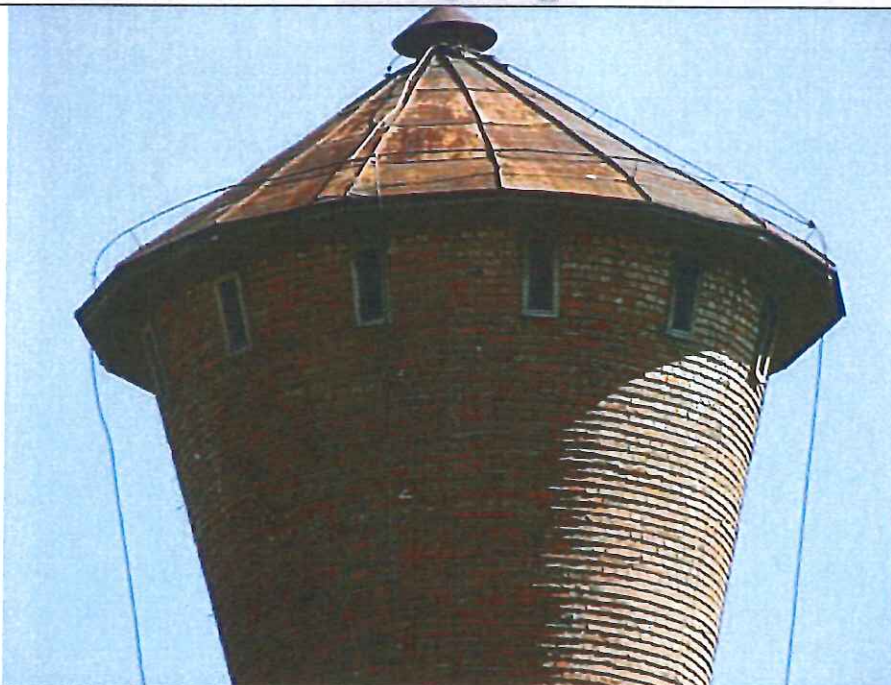
JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Fedés felújítása szükséges

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-9/2	S-5	733	Ország út	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Víztorony

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-10	S-7	1015-1016/1-1017	Fő u. 56. – 62.	HK

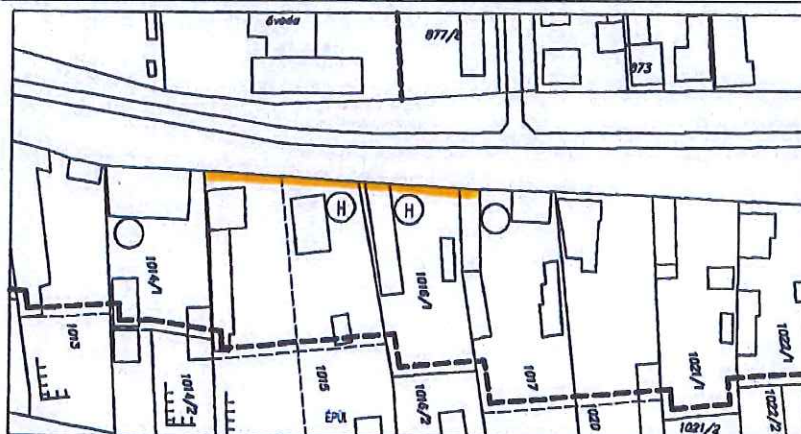
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Védendő utcakép, kőkerítésekkel.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

A kerítések jó állapotúak, az épületek homlokzatai megfelelő állapotban vannak.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-10/2	S-7	1015-1016/1-1017	Fő u. 56. – 62.	HK

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Védendő utcakép, kőkerítésekkel.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-11	S-7	1014/1	Fő u. 64.	H

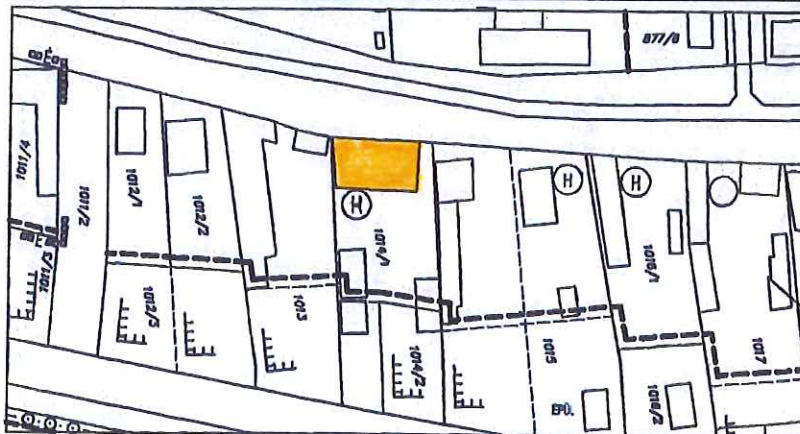
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház; volt iskola. Falán világháborús emléktábla

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Felújítás alatt

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-12	S-4	911/1	Fő u. 103.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi. Oldalhatáron álló, előkertes, tornác nélküli parasztház, nádfedéssel

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Közepes állagú; felújítandó, a kerítés cseréje javasolt, az épülethez jobban illeszkedőre

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



A felvétel készítője: P&T Kft.

Időpontja: 2000. dec.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-13	S-4	912	Fő u. 105.	H

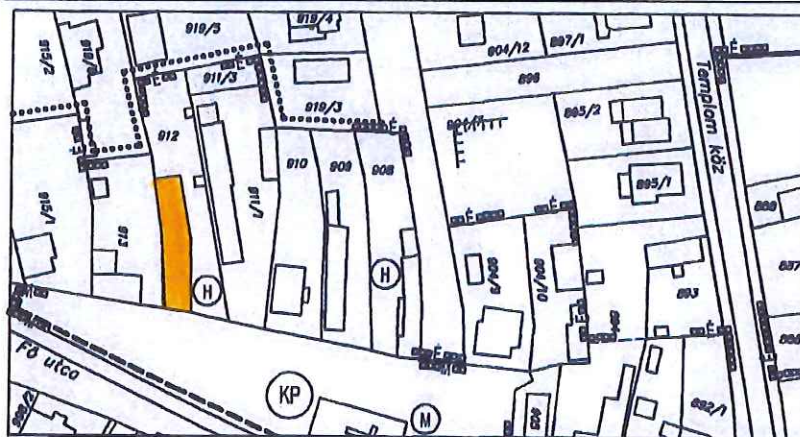
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi. Oldalhatáron álló, tornácos parasztház, palafedéssel; a tornác az utcáról ajtóval nyílik.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Felújított, lábazat javítása szükséges.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-13/2	S-4	912	Fő u. 105	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi. Oldalhatáron álló, tornácos parasztház, palafedéssel; a tornác az utcáról ajtóval nyílik.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-14	S-4	917/3	Fő u. 113.	H

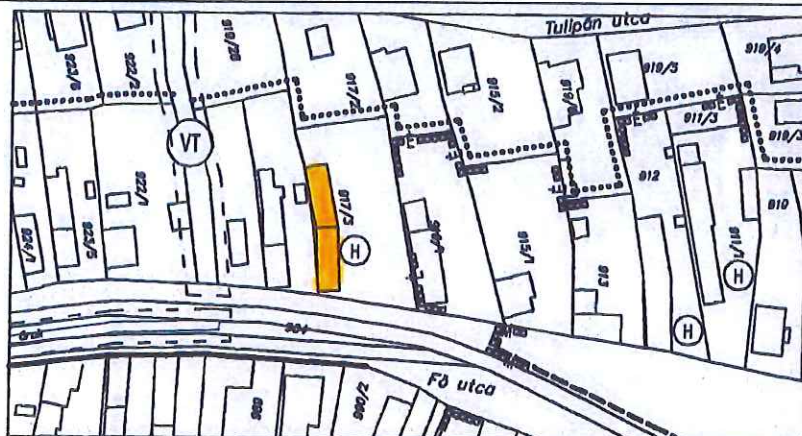
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi. Oldalhatáron álló, tornác nélküli parasztház, nádfedéssel.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Jó állapotú.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-14/2	S-4	917/3	Fő u. 113.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi. Oldalhatáron álló, tornác nélküli parasztház, nádfedéssel.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-15	S-4	998/2	Fő u. 98.	H

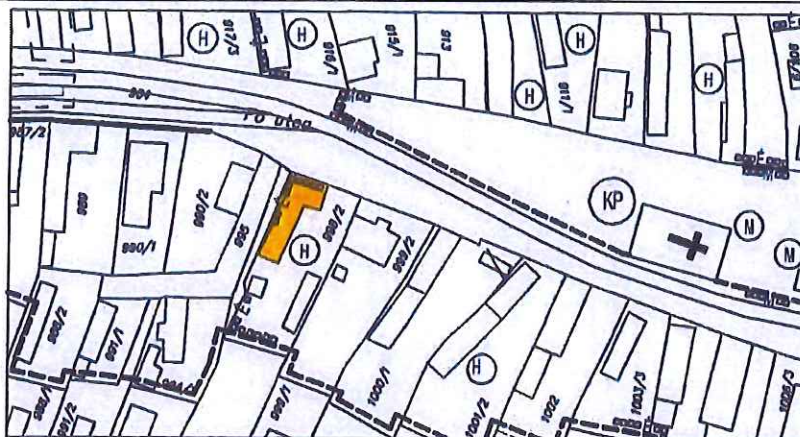
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Saroktelekre oldalhatáron épült nádtetős lakóház, népi.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Felújított; lábazat javítandó

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-16	S-4	887-888	Templom köz 1.	H

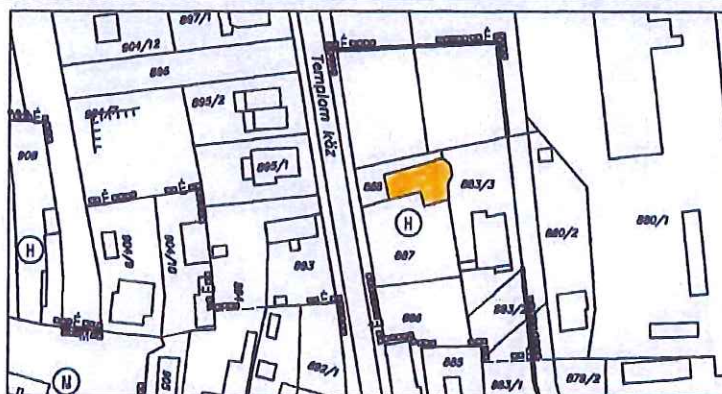
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Református templom (1686 után, átépítve 1876, 1890). Az utcafronton kőkerítés.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Felújított; védendő a körülötte lévő kert is

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-17	S-4	956/2-957/2	Fő u. 152-154.	H

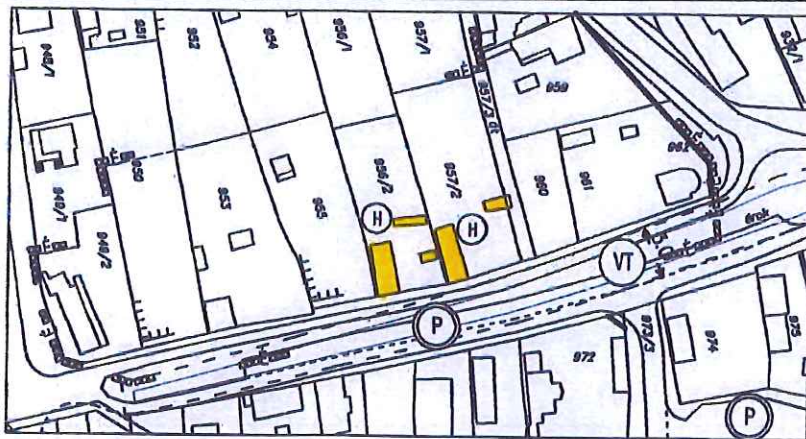
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi (Halásztanya). Sárfalú, nádtetős. Védendő a környezet: a telek és az út az árokpartig.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

A homlokzat javításra szorul.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-18	S-4	634-642-ig	Pincesor	HK

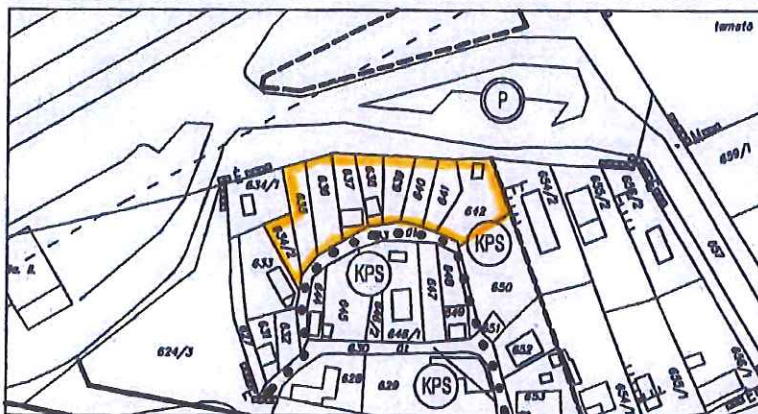
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Borospincék, részben népi. Védendő az építmények mellett az utcakép is.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Az utca folyamatos kertészeti gondozása szükséges.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-18/2	S-4	634-642-ig	Pincesor	HK

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Borospincék, részben népi. Védendő az építmények mellett az utcakép is.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-19	S-3	239,240,241	Bencehegyi pincesor	H, HK

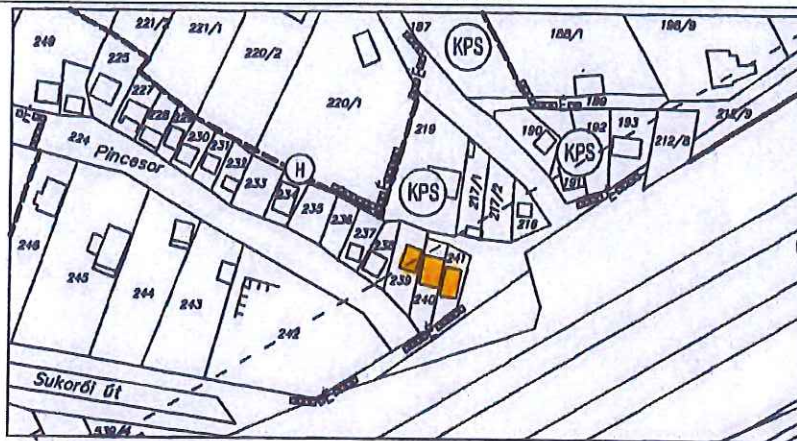
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Borospincék, prэшázak, népi. Védendő az építmények mellett az utcakép is.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Megfelelő állapotúak.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-20	S-3	160/6-16-ig	Sárgaföldes úti pincék	H, HK

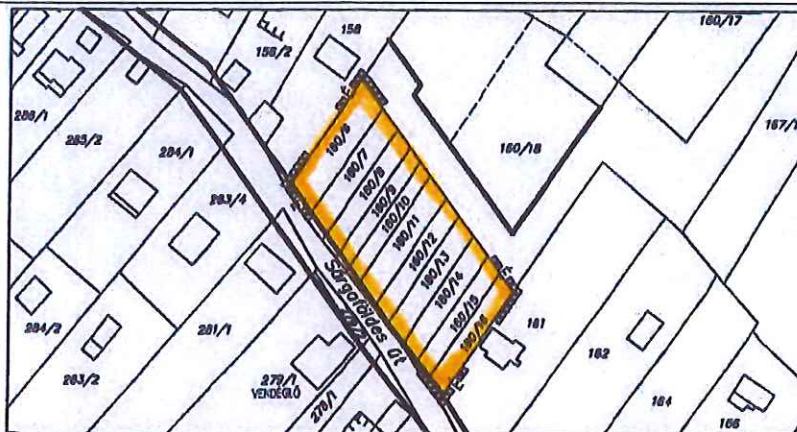
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Borospincék, présházak, népi. Védendő az építmények mellett az utcakép is.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Kielégítő állapotúak.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-20/2	S-3	160/6-16-ig	Sárgaföldes úti pincék	H, HK

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Borospincék, prэшázak, népi. Védendő az építmények mellett az utcakép is.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-21	S-7	1045	Fő u.	H

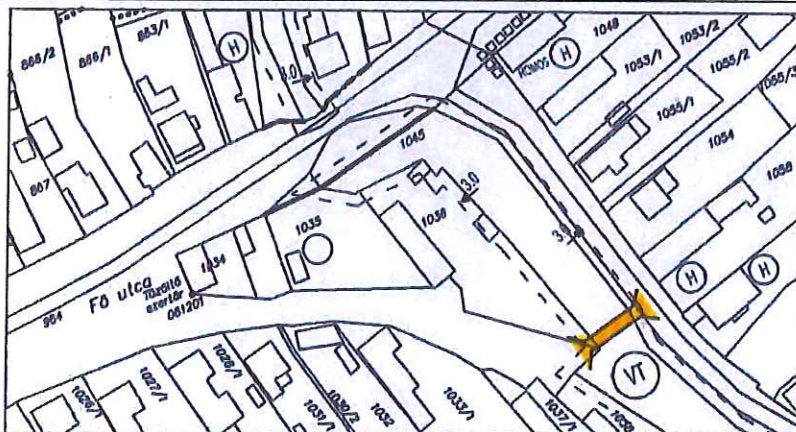
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Boltozott kőhíd

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Jó állapotú, de a környezet rendezése (vezetékek áthelyezése) szükséges.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-22	S-7	1048	Fő u. 43.	H

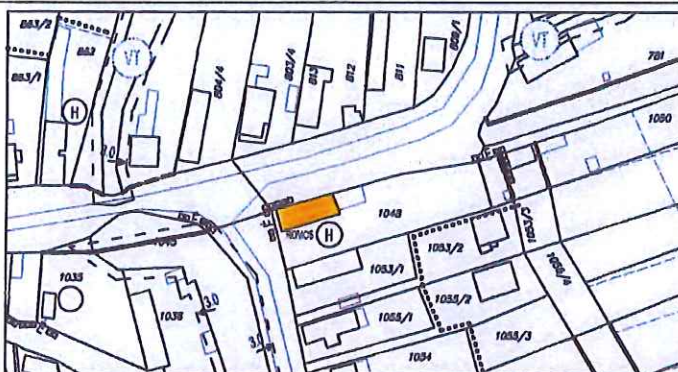
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi, átépített. Az átépítés során az utcai ablakok aránya megváltozott. Javasoljuk a kerítés átépítését, az épület jellegéhez jobban illeszkedőre (pl. kő – acél, vagy kő – fa kombinációra).

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Jó állapotú

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-23	S-7	1048	Fő u. 43.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Lakóház, népi, átépített. Az átépítés során az utcai ablakok aránya megváltozott. Javasoljuk a kerítés átépítését, az épület jellegéhez jobban illeszkedőre (pl. kő – acél, vagy kő – fa kombinációra).

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-24	S-4	880/1	-	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Volt Nepomuki Szt. János-kápolna. Szekularizált, magántulajdon. A középkori eredetű és a töröktől való visszafoglalás után romos templom felhasználásával építtette Meszlényi János 1722-ben, Szt. István király tiszteletére. 1833 után a hajót megrövidítették, és az épület kegyuri sírkápolnává alakították, új védőszentje Nepomuki Szt. János. Torony nélküli, széles oromfalú épület, a bejáratí ajtó fölött félkör ablakkal. A belső síkmennyezetes, diadalív. A padlón Meszlényi Pál fehér márvány sírköve, 1759.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Jó állapotú.

HELYSZÍNRAJZ

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETSÉGI FOK
V-25	S-4	883/3		H

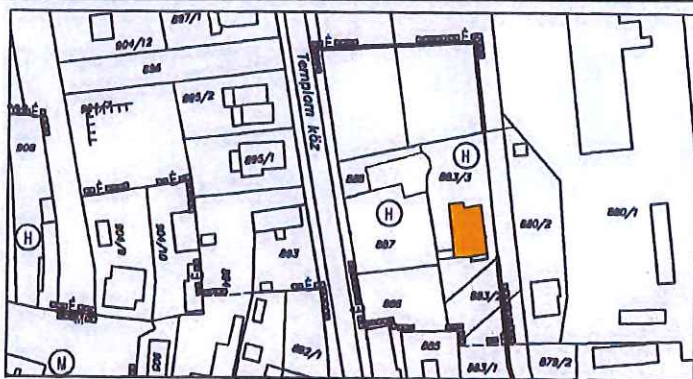
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Volt református iskola (a ref. templom udvarán). Mestergerendáján felirat: Építtette 1798 dik Esz T T Honos, F Ádám, Préd és Tüth András Ref Kis András Kurát Horváth Sámuel Bori Mihály által.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Jó állapotú.

HELYSZÍNRAJZ



Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-26	S-4	883/3		H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Volt református iskola (a ref. templom udvarán). Mestergerendáján felirat: Építtette 1798 dik Esz T T Honos, F Ádám, Préd és Tüth András Ref Kis András Kurát Horváth Sámuel Bori Mihály által.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Jó állapotú.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011..

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
V-27	S-14	4312	Vasútállomás	H

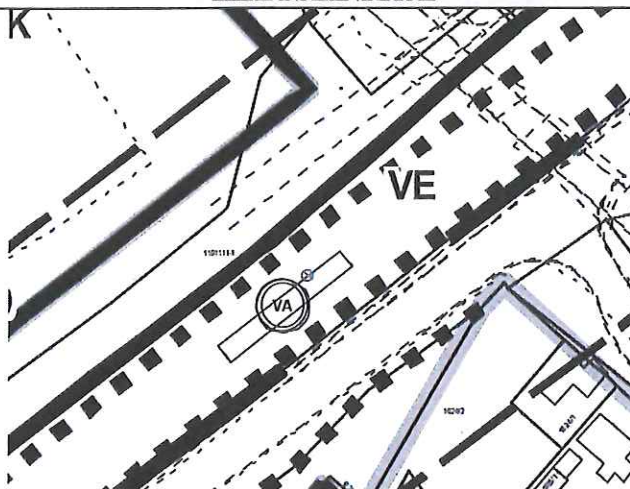
Leírás, jellemzők, védendő értékek

Vasútállomás. Hosszú, fsz.-es épület csempedísszel. Krassói Virgil terve alapján épült 1939-ben.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Jó állapotú.

HELYSZÍNRAJZ

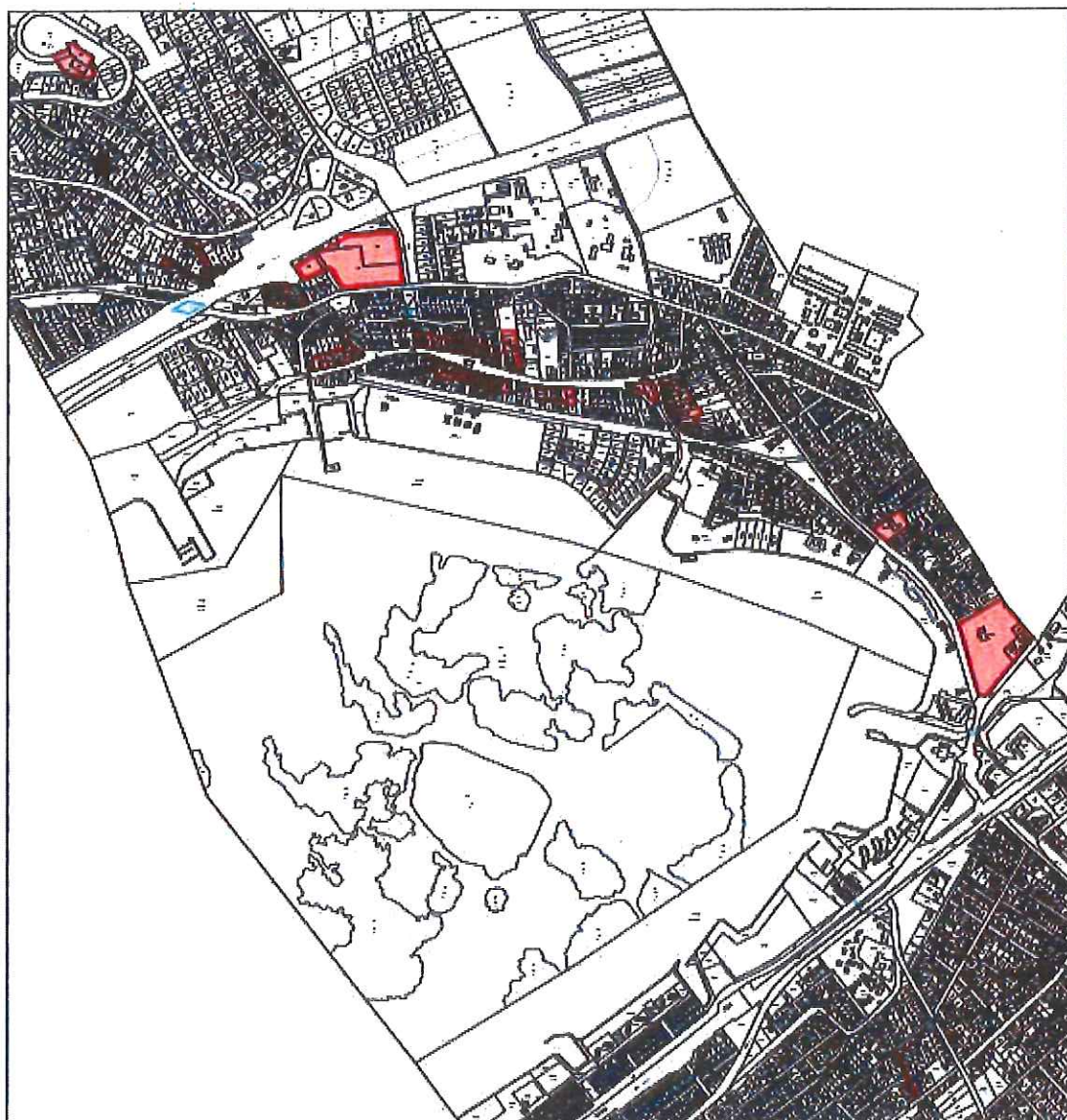


Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011.



3. melléklet a 25/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelethez

BEJELENTÉS

Velence Város Önkormányzatának településképi bejelentési eljárásához

Bejelentő adatai:

neve/megnevezése:.....

képviselője:.....

lakcím/székhely:.....(ir.szám).....(település)

.....(utca).....(hsz.).....(em/aj)

Bejelentő további elérhetőségei (megadása nem kötelező):

e-mail:.....

telefon:

A folytatni kívánt tevékenység megjelölése, rövid leírása, tervezett időtartama:

.....
.....
.....
.....
.....

Bejelentéssel érintett ingatlan:

cím: (ir. szám).....(település)

.....(utca).....(hsz.).....(em/ajtó)

helyrajzi szám:.....

Felelős tervező: (amennyiben a dokumentációt tervező készítette)

neve:.....

tervezői névjegyzék száma:

e-mail címe:.....

értesítési címe:.....

MELLÉKLETEK (a kérelem tárgyának megfelelően)

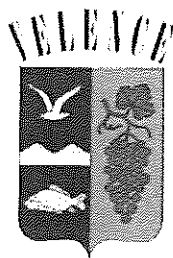
- a) műszaki leírás
- b) helyszínrajz
- c) alaprajz(ok)
- d) homlokzatok
- e) utcaképi vázlat, színterv, látványterv
- f) egyéb tetszőleges munkarészek

Velence, 2017.....

.....
kérelmező aláírása

Tájidegen, agresszíven gyomosító, invazív, ezért nem telepíthető növényfajok listája

fehér akác (<i>Robinia pseudoacacia</i>)	közönséges süllőhínár (<i>Myriophyllum aquaticum</i>)
bálványfa (<i>Ailantus altissima</i>)	felemáslevelű süllőhínár (<i>Myriophyllum heterophyllum</i>)
fehér eper (<i>Morus alba</i>)	keserű hamisüröm (<i>Parthenium hysterophorus</i>)
ezüstfa (<i>Eleagnus angustifolia</i>)	ördögfarok keserűid (<i>Persicaria perfoliata</i>)
zöld juhar (<i>Acer negundo</i>)	kudzu nyílgyökér (<i>Pueraria montana</i>)
amerikai kőris (<i>Fraxinus pennsylvanica</i>)	aligátorfü (<i>Alternanthera philoxeroides</i>)
kései meggy (<i>Prunus serotina</i>)	óriás rebarbara (<i>Gunnera tinctoria</i>)
kanadai nyár (<i>Populus x canadensis</i>)	tollborzfü (<i>Pennisetum setaceum</i>) <i>Microstegium vimineum</i>
nyugati osterfa (<i>Celtis occidentalis</i>)	
gyalogakác (<i>Amorpha fruticosa</i>)	
kisvirágú nebáncsvirág (<i>Impatiens parviflora</i>)	
bíbor nebáncsvirág (<i>Impatiens grandiflora</i>)	
japánkeserűfü-fajok (<i>Fallopia</i> spp.)	
magas aranyvessző (<i>Solidago gigantea</i>)	
kanadai aranyvessző (<i>Solidago canadensis</i>)	
selyemkóró (<i>Asclepias syriaca</i>)	
ürömlevelű parlagfü (<i>Ambrosia artemisiiflora</i>)	
arany ribiszke (<i>Ribes aureum</i>)	
adventív szőlőfajok (<i>Vitis</i> -hibridek)	
vadszőlőfajok (<i>Parthenocissus</i> spp.)	
süntők (<i>Echinocystis lobata</i>)	
észak-amerikai őszirózsák (<i>Aster novi-belgii</i>)	
olasz szerbtövis (<i>Xanthium strumarium</i> subsp. <i>italicum</i>)	
amerikai karmazsinbogyó (<i>Pytholacca americana</i>)	
kínai karmazsinbogyó (<i>Pytholacca esculenta</i>)	
japán komló (<i>Humulus japonicus</i>)	
átoktüske (<i>Cenchrus incertus</i>)	
tündérhínár (<i>Habombia caroliniana</i>)	
kanadai átokhínár (<i>Eiodea canadensis</i>)	
aprólevelű átokhínár/vékonvlevelű átokhínár (<i>Eiodea nuttallii</i>)	
moszatpáfrányfajok (<i>Azolla mexicana</i> , <i>Azolla filiculoides</i>)	
borfa, tengerparti seprűceje (<i>Baccharis halimifolia</i>)	
kaliforniai tündérhínár (<i>Cabomba caroliniana</i>)	
vízijácint (<i>Eichhornia crassipes</i>)	
perzsa medvetalp (<i>Heracleum persicum</i>)	
kaukázusi medvetalp (<i>Heracleum mantegazzianum</i>)	
Sosnowsky-medvetalp (<i>Heracleum sosnowskyi</i>)	
hévízi gázló (<i>Hydrocotyle ranunculoides</i>)	
fodros átokhínár (<i>Lagarosiphon major</i>)	
nagyvirágú tóalma (<i>Ludwigia grandiflora</i>)	
sárgavirágú tóalma (<i>Ludwigia peploides</i>) sárga lápbuzogány (<i>Lysichiton americanus</i>)	



**VELENCE VÁROS
JEGYZŐJE**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 2027-1/2017.
Előadó: Vandlik Csaba
Melléklet: 2017.12.15. napi soros
testületi ülésre kiküldésre került

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének az épített és a természeti értékek helyi védelméről szóló 8/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése, és a természeti értékek helyi védelméről szóló rendeletének megalkotása

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Előterjesztés

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december 21. napján tartandó soron kívüli nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) 14. § (2) bekezdése értelmében „A helyi építési szabályzat ... településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet ...2017. december 31-ig lehet alkalmazni.”

Tekintettel arra, hogy az épített értékek helyi védelmét a településkép védelméről szóló rendelet szabályozza, a településkép védelméről szóló rendelet megalkotásával egyidejűleg hatályon kívül kell helyezni Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének az épített és a természeti értékek helyi védelméről szóló 8/2013. (IV.30.) önkormányzati rendeletét, és új rendeletet kell alkotni a természeti értékek helyi védelméről.

A természeti értékek helyi védelméről szóló rendelet célja, hogy a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) rendelkezéseivel összhangban védelmet biztosítson a településen található, országos védelmet nem élvező természeti, értékeknek. Meghatározza azok védelmének, használatának szabályait, a védelemmel kapcsolatos feladatokat és a védelem gazdasági, hatósági eszközeit.

A rendelet hatálya kiterjed Velence Város közigazgatási területén minden olyan természeti értékre, amelyet Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete természetvédelmi, táji jelentősége miatt védendőnek minősít.

Előzetes hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit:

Társadalmi hatások:

A város természeti értékeinek védelmét és igényes alakítását szolgáló rendelet összhangban áll a társadalmi és önkormányzati érdekekkel.

Gazdasági, költségvetési hatások:

A rendeletnek közvetlen költségvetési hatásai nincsenek.

Környezeti hatások:

A rendeletnek a természeti környezetre gyakorolt hatása kedvező, tekintettel arra, hogy a településképi szempontokat szabályozó, egységes új rendelet hozzájárul a településképi követelmények fokozottabb érvényesíthetőségéhez.

Egészségügyi következmények:

A rendeletnek egészségügyi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet a lakosság adminisztratív terheit nem növeli.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet kereteinek, előírásainak megfelelően történik. A rendelet megalkotásának elmaradása törvényességi észrevételt eredményezhet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az előterjesztést a 2017. december 15. napján megtartott ülésén tárgyalta az Ügyrendi Bizottság, és a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2017. december 15. napjára meghirdetett ülésén nem volt határozatképes, így csak informális állásfoglalást tudott hozni a tárgyalta anyaggal kapcsolatban, amelyben támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése és a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell az előterjesztéseket. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozatképességének hiánya miatt, a 2017. december 15. napján tartott soros ülésen elfogadott rendelet-tervezet nélkülözte a jogszabályban meghatározott érvényességi alaki kelléket (bizottsági állásfoglalás, Mötv. 59. § (2) bek.). Fentiekre tekintettel a jelen előterjesztésről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén történő tárgyalást követően lehet dönteni.

Miután azonban több előterjesztés megtárgyalása miatt újfent összehívásra kerültek a bizottságok, ezért a jelen előterjesztés ismételt tárgyalásra kerül a részükről.

Az Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntését a bizottságok elnökei a testületi ülésen ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen. Tekintettel arra, hogy a 2017. december 15. napján meghozott rendelet nem rendelkezett a vonatkozó jogszabályokban meghatározott érvényességi alaki kellékekkel, ezért az érvénytelenség okán a rendeletet nem láttam el a kihirdetési záradékkal, azaz nem került kihirdetésre.

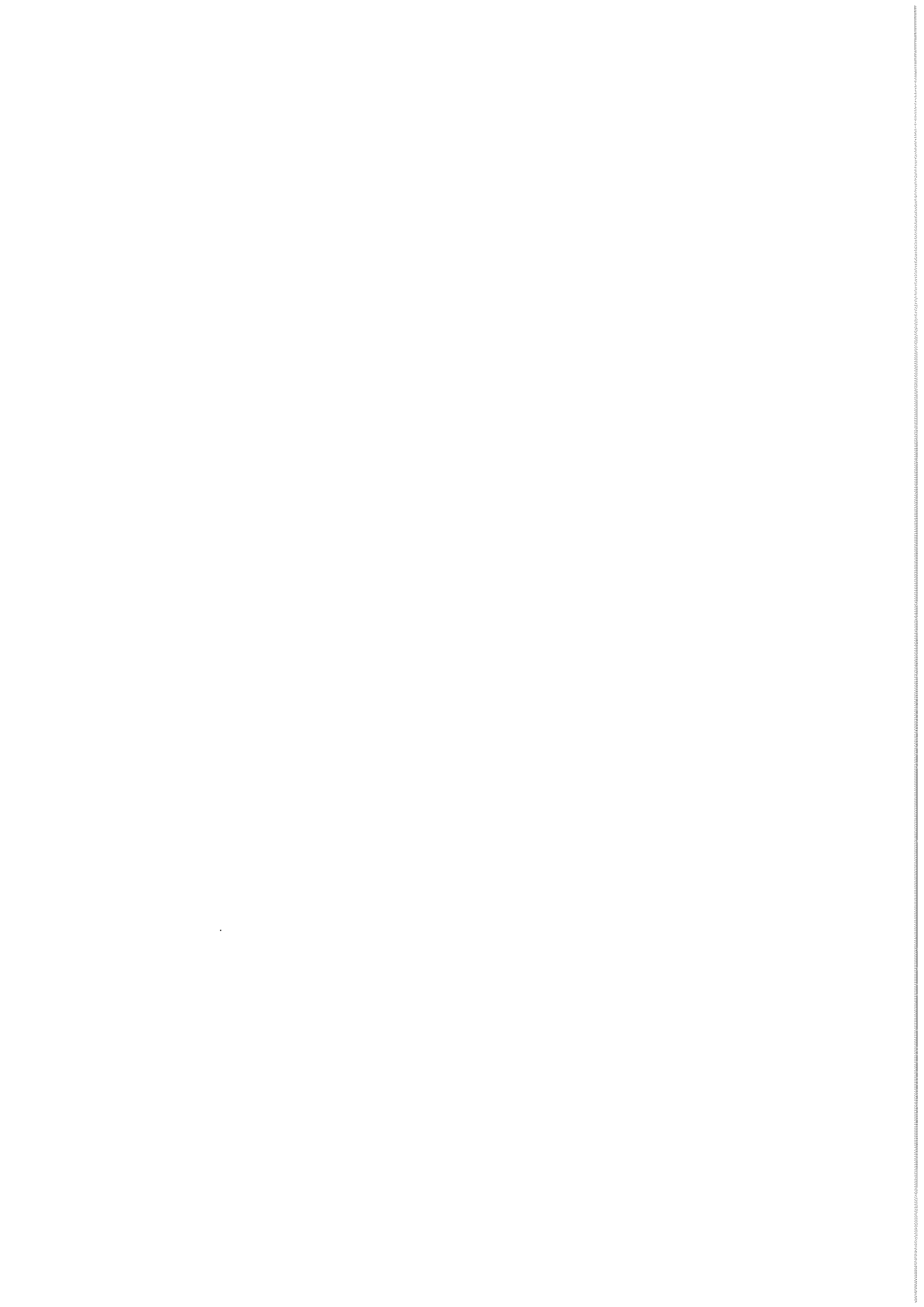
A döntés végrehajtásáért felelős hivatali egység: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, Titkársági Osztály, Igazgatási Osztály

Velence, 2017. december 18.


Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Ellenjegyzés:

Pénzügyi: 



**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a természeti értékek helyi védelméről**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontja és 36. § (1) bekezdése felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a természeti értékek helyi védelmének biztosítása céljából a következő rendeletet alkotja:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya

1. §

A rendelet célja, hogy a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) rendelkezéseivel összhangban védelmet biztosítson a településen található, országos védelmet nem élvező természeti, értékeknek. Meghatározza azok védelmének, használatának szabályait, a védelemmel kapcsolatos feladatokat és a védelem gazdasági, hatósági eszközeit.

2. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Velence Város közigazgatási területén minden olyan természeti értékre, amelyet Velence Város Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) természetvédelmi, táji jelentősége miatt védendőnek minősít.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed továbbá minden természetes és jogi személyre, gazdasági társaságokra, akiket a helyi védettség – mint ingatlan tulajdonosokat (kezelőket, használókat), illetve a helyi védettségű területen tevékenységet folytatókat – érint.

2. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazása során:

- a) *Területi védelem*: Velence Város közigazgatási területén valamely összefüggő természeti területre kiterjedő sajátos védelem gyűjtőfogalma.
- b) *Védőövezet*: A védett értékek közvetlen közelében található azon terület vagy területek, amelyen bekövetkező változások alapvetően és közvetlenül befolyásolhatják a védett érték állapotát.
- c) *Értékvizsgálat*: A megfelelő szakképzettséggel rendelkező személy(ek), szervezet(ek) által készített olyan szakvizsgálat, amely feltárja és meghatározza a ténylegesen meglévő, illetve a település szempontjából annak minősülő értéket, amely védelemre érdemes. A vizsgálatnak tartalmaznia kell a védelemre javasolt érték esztétikai, történeti, valamint műszaki, illetve természeti jellemzőit.
- d) *Védett érték károsodása*: Minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenést eredményez.

- e) *Bizottság*: A rendelet alkalmazása szempontjából a Képviselő-testületnek hatáskörrel rendelkező Bizottsága, amely a rendelet hatályba lépésekor a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.
- f) *Helyi jelentőségű természeti érték*: Az Önkormányzat által jelen rendelet alapján védetté nyilvánított (helyi jelentőségű) természetvédelmi területek és természeti emlékek.
- g) *Természetvédelmi kezelés*: A védett természeti érték felmérését, nyilvántartását, dokumentálását, megóvását, őrzését, fenntartását, bemutatását, helyreállítását célzó valamennyi tevékenység.

3. A helyi védelem fajtái

4. §

- (1) Helyi védelem tárgyát képezi mindazon magasabb szintű védelemben nem részesülő természeti érték (természetvédelmi terület, természeti emlék), amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete tájképi, környezeti, esztétikai értéke miatt védettnek, védelem alatt állónak minősített, illetve amelynek védelmét folyamatba helyezte.
- (2) A helyi területi védelem kiterjed a város:
 - a) helyi jelentőségű természetvédelmi területeire, ezen belül:
 - az értékes utcai fasorokra, parkokra, parkrészletekre, tájképi értékekre,
 - az összefüggő több hektár kiterjedésű természetes, természet közeli élőhelyekre;
 - a természetes társulásokkal rendelkező, helyi viszonylatban egyedülálló természeti értékekre, amelyek zárványként maradtak fenn a beépített környezetben, és védelmük más jogi eszközökkel nem megoldható;
 - botanikai, geológiai gyűjtemények, gyűjteményes kertek, amelyek jelentős szerepet vállalnak a környezeti, természeti nevelésben egyedülálló természeti értékek védelmében.
 - b) helyi jelentőségű természeti emlékekre (egyedi természeti értékek, képződmények és azok védelmét szolgáló terület), amelyek az egész város számára jelentőséggel bírnak.
- (3) A helyi területi és egyedi védelem alatt álló értékeket, és azok területének határait a rendelet 1. függeléke tartalmazza.

II. TERMÉSZETI ÉRTÉKEK HELYI VÉDELME

1. A helyi területi védelem alá helyezés, illetve a védelem megszüntetésének általános rendje és feltételei

5. §

A helyi jelentőségű természeti védelem alá helyezés és a védelem megszüntetése kizárólag a Tvt. szerinti védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásával történhet.

2. A védett érték megjelölése

6. §

- (1) A helyi jelentőségű természeti értéket táblával vagy egyéb módon meg kell jelölni. A jelzés elhelyezéséről a megrongálódott vagy hiányzó táblák, jelölés javításáról, pótlásáról az önkormányzat gondoskodik.

- (2) A helyi jelentőségű természeti érték mindenkor tulajdonosa a tábla elhelyezését tűrni köteles.

3. A védett értékek megőrzésével, használatával kapcsolatos előírások

7. §

- (1) A helyi jelentőségű természeti értékek kezeléséről az Önkormányzat minden évben a saját költségvetése terhére gondoskodik. Az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjából ezen tevékenységekre forrást biztosíthat.
- (2) A helyi jelentőségű természeti értékek védelme érdekében az Önkormányzat az alábbiakat rendelheti el:
- a) A helyi jelentőségű természeti értékek esetében a jogszabályokban meghatározott előírások teljesítése érdekében a jegyző az érintetteket kötelezheti az eredeti állapot helyreállítására, különösen a károsodott természeti érték és terület, továbbá a védett természeti érték és terület helyreállítására.
 - b) A helyi jelentőségű természetvédelmi területen a jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti értéket és területet károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet.
 - c) A védett területen lévő növényzet megóvása érdekében a hatályos jogszabályok keretei között elrendelhető annak vegyszeres védelme vagy egyéb szükséges kertészeti-szakmai beavatkozás.
 - d) A jogszabályokban meghatározott előírások, korlátozások megszegőivel szemben a jegyző természetvédelmi bírságot szab ki a természetvédelmi bírság kiszabásával kapcsolatos szabályokról szóló 33/1997. (II. 20.) Korm. rendelet alapján.
 - e) A természetvédelmi bírság teljes összege az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának bevételeit képezi.
 - f) A természetvédelmi bírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozása, felfüggesztése, tiltása, továbbá a helyreállításra vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.
- (3) A helyi jelentőségű természetvédelmi területekre és természeti emlékekre kezelési tervet kell készíteni külön jogszabály szerinti tartalommal (A természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 3/2008. (II.5.) KvVM rendelet), amelyet 10 évente felül kell vizsgálni.
- (4) Értékes utcai fasorok védelme:
Védett fasorból gépjármű behajtó kialakítása miatt fát kivágni nem lehet, csak biológiai tönkremenetel esetén. A pótlásról – külön engedéllyel – a hatóság által kijelölt helyen gondoskodni kell. Az ültetendő új fák törzsének körátmérője együttesen nem lehet kisebb, a kivágott fa törzsének talaj közeli körátmérőjénél.
- (5) A helyi jelentőségű természetvédelmi területen található növényre, ill. növények csoportjára vonatkozóan:
A természetileg értékes fák, növénycsoportok kivágása, ritkítása csak biológiai pusztulás esetén engedélyezhető, az önkormányzat által kijelölt helyen való pótlás feltételével, a biológiai aktivitás értékeinek fenntartása mellett.

4. A helyi természetvédelemmel összefüggő önkormányzati feladatok végrehajtása

8. §

- (1) A helyi természetvédelem feladatainak előkészítésével (pl. értékvizsgálat, tervezés) kapcsolatos munkák a jegyző által megbízott személy, elsősorban hivatalos okleveles tájépítész mérnök, táj- és kertépítész mérnök, ill. az adott szakterületen felsőfokú végzettséggel rendelkező természetvédelmi szakember feladatát képezik.
- (2) A helyi védettség alá tartozó terület, növények csoportjának megőrzése, védelme a terület tulajdonosának kötelessége. A megőrzéshez az Önkormányzat szakmai segítséget nyújt.

9. §

- (1) A helyi jelentőségű természetvédelmi területen, természetvédelmi érdekből elrendelt mező- és erdőgazdasági korlátozás, illetve tilalom esetén a tulajdonos tényleges kárát meg kell téríteni.
- (2) A tulajdonos, vagyonkezelő, használó köteles tőnni a természetvédelmi hatóságnak, az igazgatóságnak, illetve a természetvédelmi kezelést ellátó szervnek a védett természeti érték, terület, valamint egyedi tájérték oltalma, tudományos megismerése, bemutatása érdekében végzett tevékenységét, így különösen a természetvédelmi terület vagy egyedi tájérték megközelítését, bemutatását, őrzését, állapotának ellenőrzését, és a hatósági tájékoztató, valamint eligazító táblák elhelyezését.
- (3) A tulajdonos, vagyonkezelő, használó köteles tőnni, hogy a természetvédelmi hatóság, az igazgatóság, illetve a természetvédelmi kezelést ellátó szerv a helyi jelentőségű természetvédelmi érték oltalma, tudományos megismerése érdekében ingatlanát időlegesen használja, arra használati jogot szerezzen, vagy tulajdonjogát egyébként korlátozza.
- (4) Az (1) és (2) bekezdésekben meghatározott tevékenységekkel okozott tényleges kárt meg kell téríteni.
- (5) A kártalanításra a költségvetésben fedezetet kell biztosítani.

Záró rendelkezések

10. §

- (1) Jelen rendeletnapján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszíti Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének az épített és a természeti értékek helyi védelméről szóló 8/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete.

- (3) A folyamatban lévő ügyekre jelen rendelet hatálybalépése előtti állapotot kell figyelembe venni.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve Velence Város Polgármesteri Hivatalának hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017..... napján.

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

1. függelék a/2017. (...) önkormányzati rendelethez

A helyi területi és egyedi védelem alatt álló természeti értékek és azok területeinek határai

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-1	S-9; S-10	1375; 1376; 1377/1; 1379; 1378/2; 1380/2-5	Széchenyi u. - Tábor út - Bágyom patak közti terület	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi zöldfelületek: Széchenyi út és Tábor út között a Bágyom patak térsége

(volt Meszlényi kastély előtti terület a kastélykerttel)

A terület játszótérrel, sétánnyal és emlékhellyel Velence frekventált részén található. A park különleges értéke, hogy mindhárom közparki érték: a vízfelület (Bágyom-patak), a domb (a kastéllyal a tetején) és a fás folt megtalálható benne. Az értékes zöldfelület fejlesztéssel még szebbé és vonzóbbá tehető.

A terület potenciális értéke a domb tetején épült Meszlényi kastély. A kastély és kertje rendkívül elhanyagolt állapotban van, annak ellenére, hogy a kertben értékes parkfák, díszcserjék élnek.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

A kertben a növényzet teljesen elvadult, de gondozással és a rongálódott egyedek pótlásával a kert és az alatta lévő közpark nagy felületű és látogatott zöldfelületté tehető.

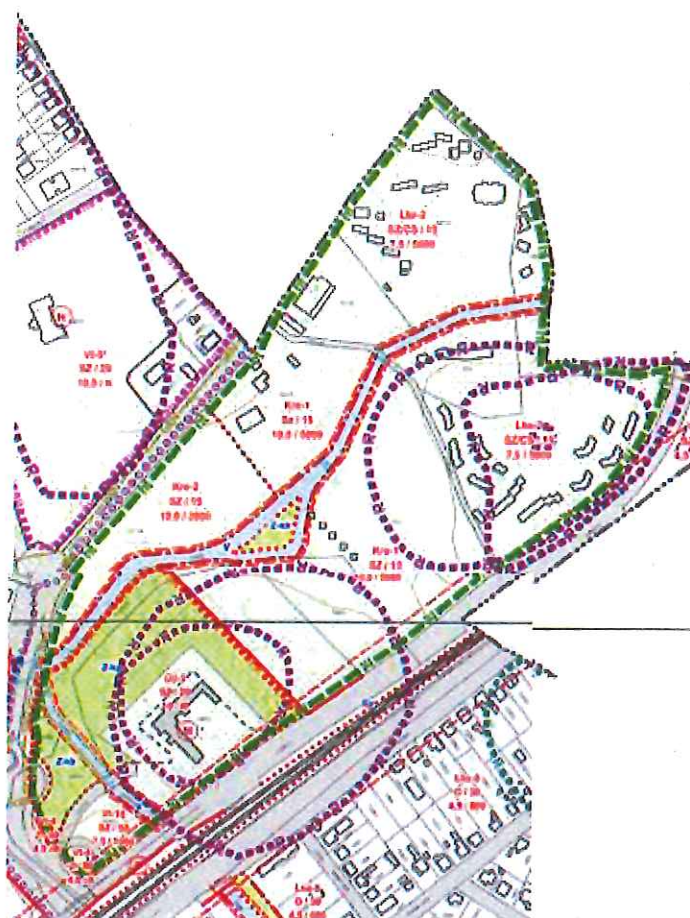
Fénykép





Fehérvár Építész Kft

2011



<u>Sorszám</u>	<u>SZELVÉNYSZÁM</u>	<u>HELYRAJZI SZÁM</u>	<u>CÍM</u>	<u>VÉDETTSÉGI FOK</u>
<u>T-2</u>	S-15	2144, 2101	Gesztenyesor utca	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi zöldfelületek: a Gesztenyesor utca

Az utca képe – különösen a vadgesztenye virágzásakor – magkapó képet mutat. A fák az út mindkét oldalán sorakoznak, összeboruló koronájukkal folyosót alkotva. A fák nagy része sajnos kiöregedőben van, néhol pótlásuk szükséges. A pótlás helyenként megtörtént, de a csemeték növekedése még meg sem közelíti az eredeti példányok magasságát.

A fasor értéke önmagában is nagy, de értékét növeli az a tény, hogy a Beck kastélytól egy saroknyira kezdődik, mintegy a kastély kertjéből indul ki. Így egyfajta folyamatos zöldterületet alkot a kert és a fasor a zöldfelületekkel egyébként is jól ellátott kertvárosias területen.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Kiöregedő fák pótlása

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-3	S-12	2175/2	Régiposta u. 1.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi zöldfelületek: Beck kastély kertje

A kastély kertjét ma a Székesfehérvári Önkormányzat Ifjúsági Tábora foglalja el. A kert értékes fái részben megmaradtak, kívülről nézve egységes látványt nyújtanak. Sajnos a kert korábbi – feltehetően parkszerű – kialakítása mára eltűnt, a tábor kis faházai és a kiszolgáló épületek uralják a területet, amelyek a kastély épületétől elütő stílusúak és zavaró hatásúak.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

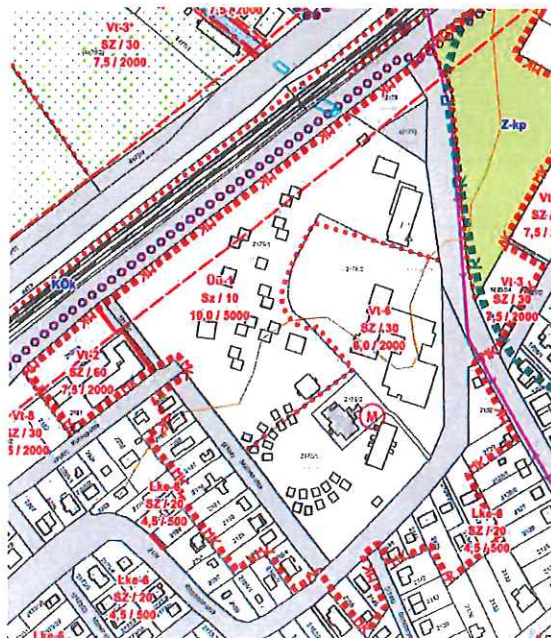
Fejlesztéssel a kert, a közeli gesztenyesorral, Velence ékkövévé tehető.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2001



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-4	S-8	1317/1	Tópart u. 26.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi zöldfelületek: a Polgármesteri Hivatal előtti park

A park nem területének nagysága, hanem gondozottsága, dekoratív növényállománya és központi helye miatt érdemes a figyelemre. A zöldterület és az önkormányzat épületének összhangja teszi annyira vonzóvá a parkot, amely a gondos fajválasztás révén egész évben díszlik.

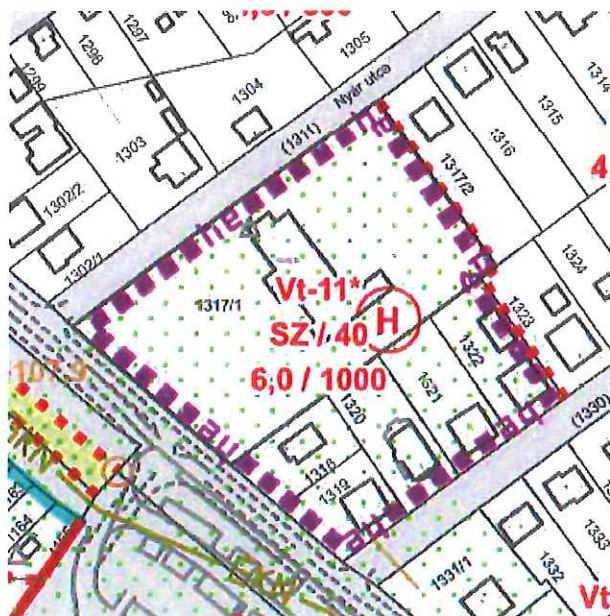
JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-5	S-4	692	Ország út	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi táji értékek: ÉDOSZ üdülő kertje

A kert értékes fái részben megmaradtak, kívülről nézve egységes látványt nyújtanak.

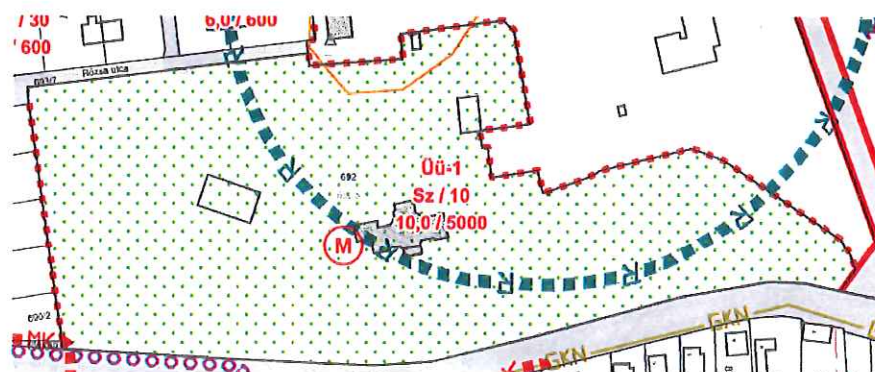
JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-6	S-1	4/3, 5, 118/1, 118/4	Bencehegy	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi táji értékek: Bence – hegy

Velence tájképét uralja e hegy. A Bence-hegyről csodálatos kilátás nyílik a tó teljes területére, valamint a másik oldalon Nadap felé, a Velencei-hegység erdős dombjaira és a völgyek rendezett mezőgazdasági tábláira. Ugyanakkor a Bence-hegy nem csak kitűnő rálátást biztosít a környező területekre, de önmagában is szép és karakteres táji eleme Velencének. A település felőli oldala ugyan beépült, de északi, természetes gyeppel és cserjefoltokkal borított buckás lejtője és lába különlegesen megkapó látványt nyújt, akárcsak a kopár és cserjés foltokkal borított dombtető, amelyre sétautak vezetnek fel a Panoráma út parkolójától.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Útburkolat (parkoló), korlátok felújítása

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-7			Velencei tó, tópart	T

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Külterületi táji értékek: Velencei-tó partja és a Velencei-tó

A tópart a sűrű beépítése és intenzív használata miatt elvesztette a természetesség varázsát, de a tópartról szemlélve a tavat, illetve a tó nádasfoltjait rendkívül szép látványt nyújt. A part mellett foltokban meghagyott nádas, illetve a tó belsejének nádas területei, szigetei a természetesség érzetét keltik. Ezeknek a foltoknak a megőrzése nem csak vízminőség-védelmi és természetvédelmi, de tájvédelmi szempontból is kiemelt jelentőségű.

Emellett a környező hegyekről, például a Bence-hegyről kitűnő kilátás nyílik a tóra és a parti területekre. Ez a panoráma a turizmus vonzereje nem csak a nyári időszakban, de a fürdőzésre alkalmatlan évszakokban is.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-8			Gurjál-völgy	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Külterületi táji értékek: Gurjál – völgy erdős, ligetes területe

A Kápolnásnyék felé vezető út melletti Gurjál-völgy különleges élményt nyújt az arra járóknak. A patak völgye a vízjárta területek klasszikus példája a zsombékos-sásos patak völgygel, a kisebb fűz- és nyárfoltokkal és a völgy közepén kanyargó kis patakka. A terület értékét emeli a környék rendezett, kistáblás mezőgazdasági területeinek, valamint a környező erdőknek megnyugtató látványa. A környéken kialakított szeméttelep rekultivációja jelentenén a tájrehabilitációt, ennek során a keletkezett tájseb várhatóan megszűnik, a telep újra természetes látványt fog nyújtani. A rekultiváció során honos, a táji környezetbe illeszkedő fajok telepítésével a volt lerakó újra a táj szerves részévé tehető.

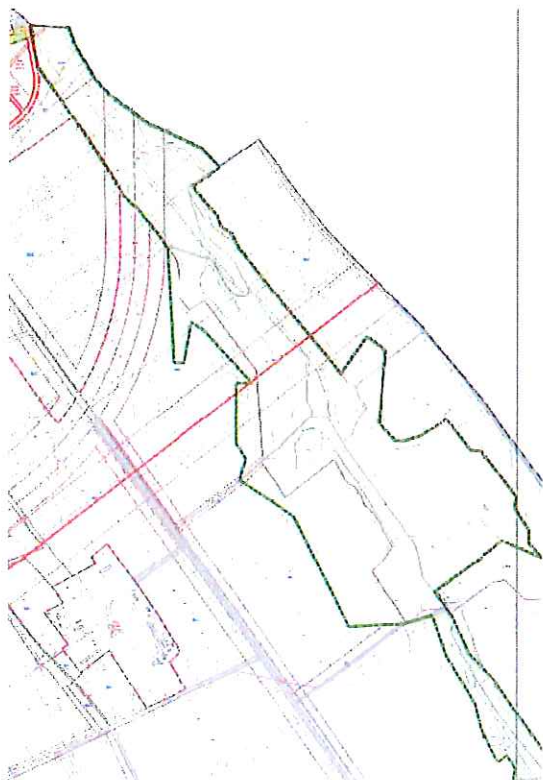
JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete
a természeti értékek helyi védelméről**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontja és 36. § (1) bekezdése felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a természeti értékek helyi védelmének biztosítása céljából a következő rendeletet alkotja:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya

1. §

A rendelet célja, hogy a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) rendelkezéseivel összhangban védelmet biztosítson a településen található, országos védelmet nem élvező természeti, értékeknek. Meghatározza azok védelmének, használatának szabályait, a védelemmel kapcsolatos feladatokat és a védelem gazdasági, hatósági eszközeit.

2. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Velence Város közigazgatási területén minden olyan természeti értékre, amelyet Velence Város Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) természetvédelmi, táji jelentősége miatt védendőnek minősít.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed továbbá minden természetes és jogi személyre, gazdasági társaságokra, akiket a helyi védettség – mint ingatlan tulajdonosokat (kezelőket, használókat), illetve a helyi védettségű területen tevékenységet folytatókat – érint.

2. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazása során:

- a) *Területi védelem*: Velence Város közigazgatási területén valamely összefüggő természeti területre kiterjedő sajátos védelem gyűjtőfogalma.
- b) *Védőövezet*: A védett értékek közvetlen közelében található azon terület vagy területek, amelyen bekövetkező változások alapvetően és közvetlenül befolyásolhatják a védett érték állapotát.
- c) *Értékvizsgálat*: A megfelelő szakképzettséggel rendelkező személy(ek), szervezet(ek) által készített olyan szakvizsgálat, amely feltárja és meghatározza a ténylegesen meglévő, illetve a település szempontjából annak minősülő értéket, amely védelemre érdemes. A vizsgálatnak tartalmaznia kell a védelemre javasolt érték esztétikai, történeti, valamint műszaki, illetve természeti jellemzőit.
- d) *Védett érték károsodása*: Minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenést eredményez.

- e) *Bizottság*: A rendelet alkalmazása szempontjából a Képviselő-testületnek hatáskörrel rendelkező Bizottsága, amely a rendelet hatályba lépésekor a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.
- f) *Helyi jelentőségű természeti érték*: Az Önkormányzat által jelen rendelet alapján védetté nyilvánított (helyi jelentőségű) természetvédelmi területek és természeti emlékek.
- g) *Természetvédelmi kezelés*: A védett természeti érték felmérését, nyilvántartását, dokumentálását, megóvását, őrzését, fenntartását, bemutatását, helyreállítását célzó valamennyi tevékenység.

3. A helyi védelem fajtái

4. §

- (1) Helyi védelem tárgyát képezi mindazon magasabb szintű védelemben nem részesülő természeti érték (természetvédelmi terület, természeti emlék), amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete tájképi, környezeti, esztétikai értéke miatt védettnek, védelem alatt állónak minősített, illetve amelynek védelmét folyamatba helyezte.
- (2) A helyi területi védelem kiterjed a város:
 - a) helyi jelentőségű természetvédelmi területeire, ezen belül:
 - az értékes utcai fasorokra, parkokra, parkrészletekre, tájképi értékekre,
 - az összefüggő több hektár kiterjedésű természetes, természet közeli élőhelyekre;
 - a természetes társulásokkal rendelkező, helyi viszonylatban egyedülálló természeti értékekre, amelyek zárványként maradtak fenn a beépített környezetben, és védelmük más jogi eszközökkel nem megoldható;
 - botanikai, geológiai gyűjtemények, gyűjteményes kertek, amelyek jelentős szerepet vállalnak a környezeti, természeti nevelésben egyedülálló természeti értékek védelmében.
 - b) helyi jelentőségű természeti emlékekre (egyedi természeti értékek, képződmények és azok védelmét szolgáló terület), amelyek az egész város számára jelentőséggel bírnak.
- (3) A helyi területi és egyedi védelem alatt álló értékeket, és azok területének határait a rendelet 1. függeléke tartalmazza.

II. TERMÉSZETI ÉRTÉKEK HELYI VÉDELME

1. A helyi területi védelem alá helyezés, illetve a védelem megszüntetésének általános rendje és feltételei

5. §

A helyi jelentőségű természeti védelem alá helyezés és a védelem megszüntetése kizárólag a Tvt. szerinti védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásával történhet.

2. A védett érték megjelölése

6. §

- (1) A helyi jelentőségű természeti értéket táblával vagy egyéb módon meg kell jelölni. A jelzés elhelyezéséről a megrongálódott vagy hiányzó táblák, jelölés javításáról, pótlásáról az önkormányzat gondoskodik.

- (2) A helyi jelentőségű természeti érték mindenkori tulajdonosa a tábla elhelyezését tűrni köteles.

3. A védett értékek megőrzésével, használatával kapcsolatos előírások

7. §

- (1) A helyi jelentőségű természeti értékek kezeléséről az Önkormányzat minden évben a saját költségvetése terhére gondoskodik. Az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjából ezen tevékenységekre forrást biztosíthat.
- (2) A helyi jelentőségű természeti értékek védelme érdekében az Önkormányzat az alábbiakat rendelheti el:
- a) A helyi jelentőségű természeti értékek esetében a jogszabályokban meghatározott előírások teljesítése érdekében a jegyző az érintetteket kötelezheti az eredeti állapot helyreállítására, különösen a károsodott természeti érték és terület, továbbá a védett természeti érték és terület helyreállítására.
 - b) A helyi jelentőségű természetvédelmi területen a jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti értéket és területet károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet.
 - c) A védett területen lévő növényzet megóvása érdekében a hatályos jogszabályok keretei között elrendelhető annak vegyszeres védelme vagy egyéb szükséges kertészeti-szakmai beavatkozás.
 - d) A jogszabályokban meghatározott előírások, korlátozások megszegőivel szemben a jegyző természetvédelmi bírságot szab ki a természetvédelmi bírság kiszabásával kapcsolatos szabályokról szóló 33/1997. (II. 20.) Korm. rendelet alapján.
 - e) A természetvédelmi bírság teljes összege az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának bevételeit képezi.
 - f) A természetvédelmi bírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozása, felfüggesztése, tiltása, továbbá a helyreállításra vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.
- (3) A helyi jelentőségű természetvédelmi területekre és természeti emlékekre kezelési tervet kell készíteni külön jogszabály szerinti tartalommal (A természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 3/2008. (II.5.) KvVM rendelet), amelyet 10 évente felül kell vizsgálni.
- (4) Értékes utcai fasorok védelme:
Védett fasorból gépjármű behajtó kialakítása miatt fát kivágni nem lehet, csak biológiai tönkremenetel esetén. A pótlásról – külön engedéllyel – a hatóság által kijelölt helyen gondoskodni kell. Az ültetendő új fák törzsének körátmérője együttesen nem lehet kisebb, a kivágott fa törzsének talaj közeli körátmérőjénél.
- (5) A helyi jelentőségű természetvédelmi területen található növényre, ill. növények csoportjára vonatkozóan:
A természetileg értékes fák, növénycsoportok kivágása, ritkítása csak biológiai pusztulás esetén engedélyezhető, az önkormányzat által kijelölt helyen való pótlás feltételével, a biológiai aktivitás értékeinek fenntartása mellett.

4. A helyi természetvédelemmel összefüggő önkormányzati feladatok végrehajtása

8. §

- (1) A helyi természetvédelem feladatainak előkészítésével (pl. értékvizsgálat, tervezés) kapcsolatos munkák a jegyző által megbízott személy, elsősorban hivatalos okleveles tájépítész mérnök, táj- és kertépítész mérnök, ill. az adott szakterületen felsőfokú végzettséggel rendelkező természetvédelmi szakember feladatát képezik.
- (2) A helyi védettség alá tartozó terület, növények csoportjának megőrzése, védelme a terület tulajdonosának kötelessége. A megőrzéshez az Önkormányzat szakmai segítséget nyújt.

9. §

- (1) A helyi jelentőségű természetvédelmi területen, természetvédelmi érdekből elrendelt mező- és erdőgazdasági korlátozás, illetve tilalom esetén a tulajdonos tényleges kárát meg kell téríteni.
- (2) A tulajdonos, vagyonkezelő, használó köteles túrni a természetvédelmi hatóságnak, az igazgatóságnak, illetve a természetvédelmi kezelést ellátó szervnek a védett természeti érték, terület, valamint egyedi tájérték oltalma, tudományos megismerése, bemutatása érdekében végzett tevékenységét, így különösen a természetvédelmi terület vagy egyedi tájérték megközelítését, bemutatását, őrzését, állapotának ellenőrzését, és a hatósági tájékoztató, valamint eligazító táblák elhelyezését.
- (3) A tulajdonos, vagyonkezelő, használó köteles túrni, hogy a természetvédelmi hatóság, az igazgatóság, illetve a természetvédelmi kezelést ellátó szerv a helyi jelentőségű természetvédelmi érték oltalma, tudományos megismerése érdekében ingatlanát időlegesen használja, arra használati jogot szerezzen, vagy tulajdonjogát egyébként korlátozza.
- (4) Az (1) és (2) bekezdésekben meghatározott tevékenységekkel okozott tényleges kárt meg kell téríteni.
- (5) A kártalanításra a költségvetésben fedezetet kell biztosítani.

Záró rendelkezések

10. §

- (1) Jelen rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszíti Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének az épített és a természeti értékek helyi védelméről szóló 8/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete.

- (3) A folyamatban lévő ügyekre jelen rendelet hatálybalépése előtti állapotot kell figyelembe venni.



Koszti András
polgármester

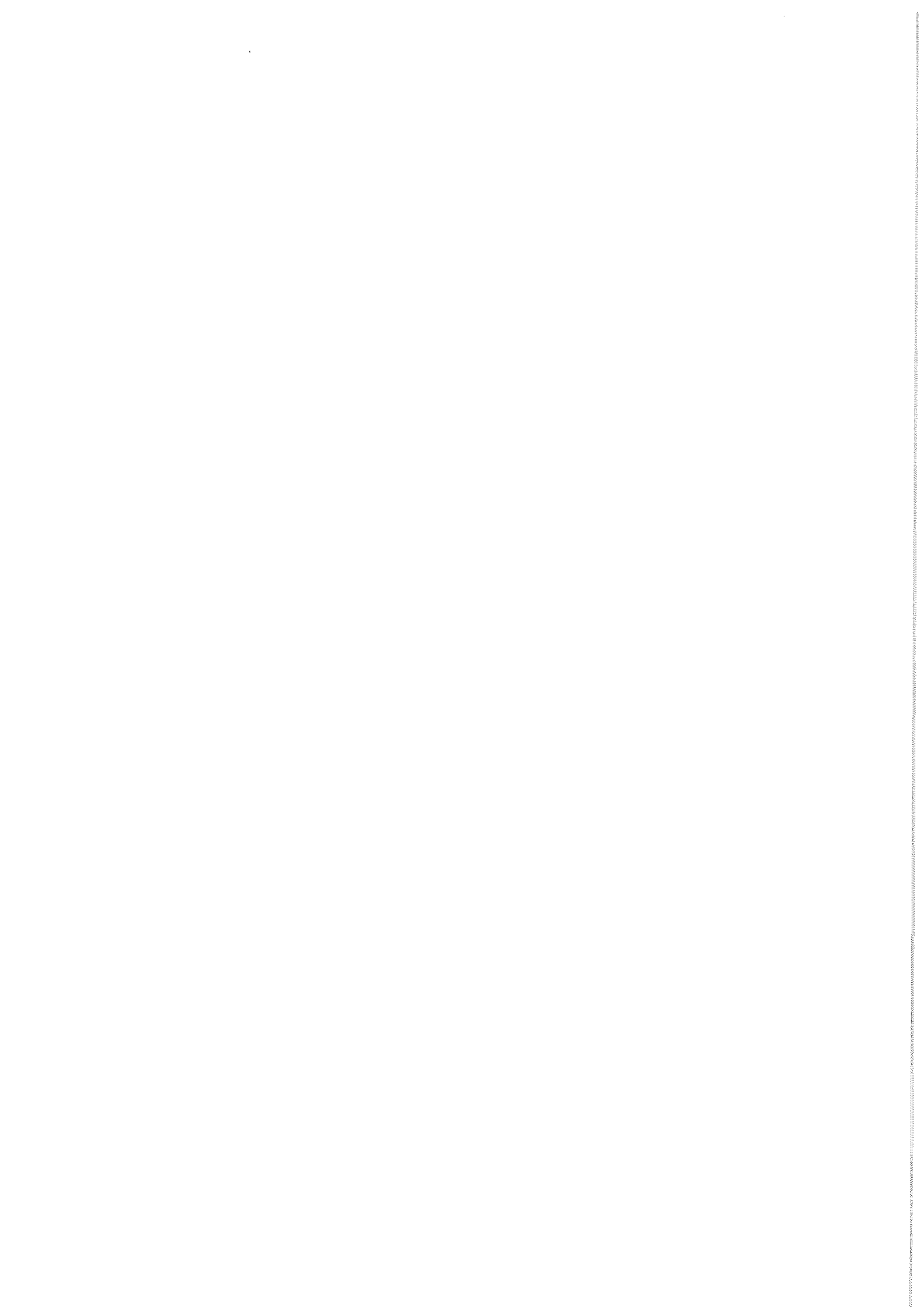


Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján történő kifüggesztéssel 2017. december 22. napján.



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző



1. függelék a 26/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelethez

A helyi területi és egyedi védelem alatt álló természeti értékek és azok területeinek határai

Sorszám	SZELVÉNY SZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-1	S-9; S-10	1375; 1376; 1377/1; 1379; 1378/2; 1380/2-5	Széchenyi u. - Tábor út - Bágyom patak közti terület	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi zöldfelületek: Széchenyi út és Tábor út között a Bágyom patak térsége
(volt Meszlényi kastély előtti terület a kastélykerttel)

A terület játszótérrel, sétánnyal és emlékhellyel Velence frekventált részén található. A park különleges értéke, hogy mindhárom közparki érték: a vízfelület (Bágyom-patak), a domb (a kastéllyal a tetején) és a fás folt megtalálható benne. Az értékes zöldfelület fejlesztéssel még szebbé és vonzóbbá tehető.

A terület potenciális értéke a domb tetején épült Meszlényi kastély. A kastély és kertje rendkívül elhanyagolt állapotban van, annak ellenére, hogy a kertben értékes parkfák, díszcserjék élnek.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

A kertben a növényzet teljesen elvadult, de gondozással és a rongálódott egyedek pótlásával a kert és az alatta lévő közpark nagy felületű és látogatott zöldfelületté tehető.

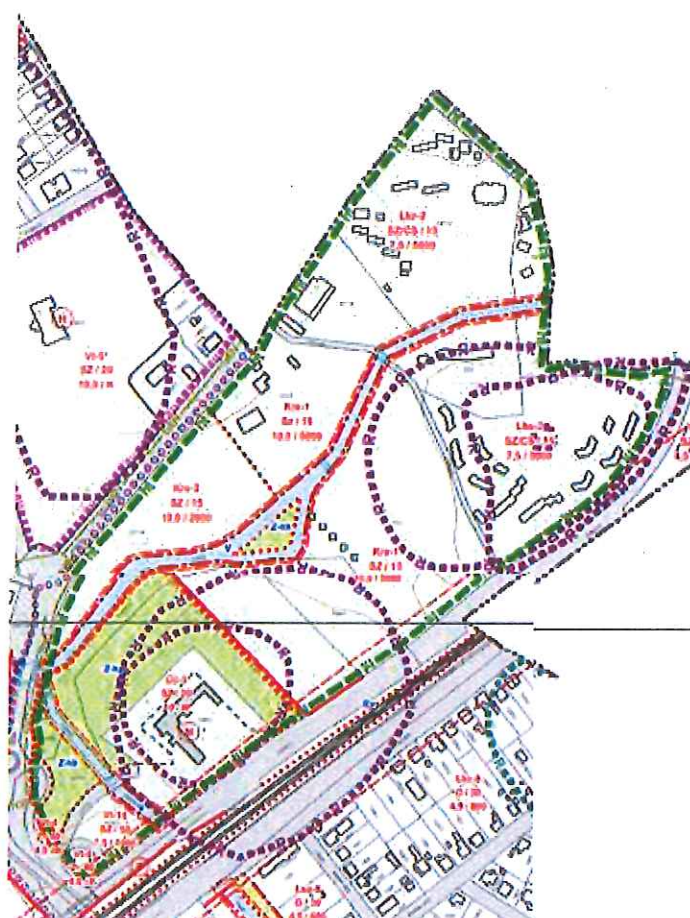
Fénykép





Fehérvár Építész Kft

2011



<u>Sorszám</u>	<u>SZELVÉNYSZÁM</u>	<u>HELYRAJZI SZÁM</u>	<u>CÍM</u>	<u>VÉDETTSÉGI FOK</u>
<u>T-2</u>	S-15	2144, 2101	Gesztenyesor utca	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi zöldfelületek: a Gesztenyesor utca

Az utca képe – különösen a vadgesztenye virágzásakor – magkapó képet mutat. A fák az út mindkét oldalán sorakoznak, összeboruló koronájukkal folyosót alkotva. A fák nagy része sajnos kiöregedőben van, néhol pótlásuk szükséges. A pótlás helyenként megtörtént, de a csemeték növekedése még meg sem közelíti az eredeti példányok magasságát.

A fasor értéke önmagában is nagy, de értékét növeli az a tény, hogy a Beck kastélytól egy saroknyira kezdődik, mintegy a kastély kertjéből indul ki. Így egyfajta folyamatos zöldterületet alkot a kert és a fasor a zöldfelületekkel egyébként is jól ellátott kertvárosias területen.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Kiöregedő fák pótlása

Fénykép



Fehérvár Építészkft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-3	S-12	2175/2	Régiposta u. 1.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi zöldfelületek: Beck kastély kertje

A kastély kertjét ma a Székesfehérvári Önkormányzat Ifjúsági Tábora foglalja el. A kert értékes fái részben megmaradtak, kívülről nézve egységes látványt nyújtanak. Sajnos a kert korábbi – feltehetően parkszerű – kialakítása mára eltűnt, a tábor kis faházai és a kiszolgáló épületek uralják a területet, amelyek a kastély épületétől elütő stílusúak és zavaró hatásúak.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

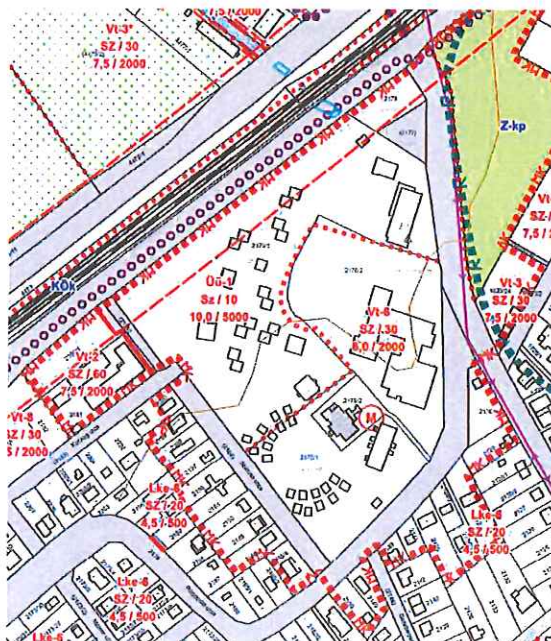
Fejlesztéssel a kert, a közeli gesztenyesorral, Velence ékkövévé tehető.

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2001



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-4	S-8	1317/1	Tópart u. 26.	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi zöldfelületek: a Polgármesteri Hivatal előtti park

A park nem területének nagysága, hanem gondozottsága, dekoratív növényállománya és központi helye miatt érdemes a figyelemre. A zöldterület és az önkormányzat épületének összhangja teszi annyira vonzóvá a parkot, amely a gondos fajválasztás révén egész évben díszlik.

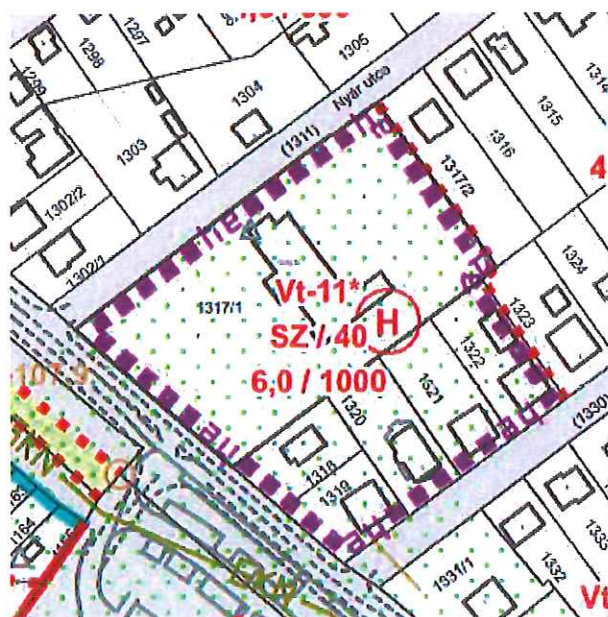
JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-5	S-4	692	Ország út	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi táji értékek: ÉDOSZ üdülő kertje

A kert értékes fái részben megmaradtak, kívülről nézve egységes látványt nyújtanak.

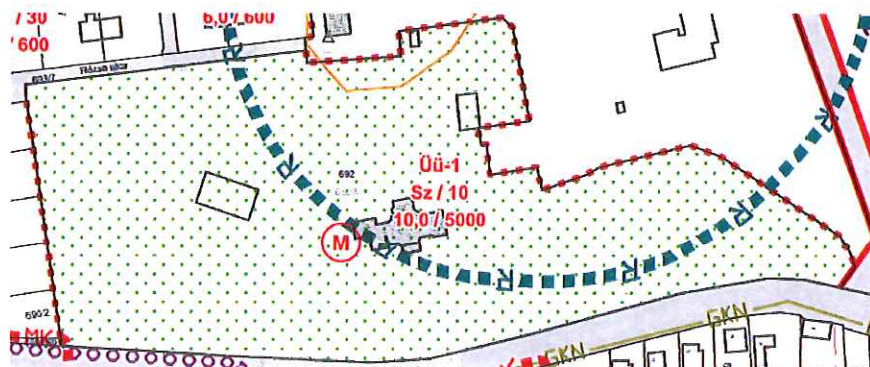
JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-6	S-1	4/3, 5, 118/1, 118/4	Bencehegy	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Belterületi táji értékek: Bence – hegy

Velence tájképét uralja e hegy. A Bence-hegyről csodálatos kilátás nyílik a tó teljes területére, valamint a másik oldalon Nadap felé, a Velencei-hegység erdős dombjaira és a völgyek rendezett mezőgazdasági tábláira. Ugyanakkor a Bence-hegy nem csak kitűnő rálátást biztosít a környező területekre, de önmagában is szép és karakteres táji eleme Velencének. A település felőli oldala ugyan beépült, de északi, természetes gyeppel és cserjefoltokkal borított buckás lejtője és lába különlegesen megkapó látványt nyújt, akárcsak a kopár és cserjés foltokkal borított dombtető, amelyre sétautak vezetnek fel a Panoráma út parkolójától.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Útburkolat (parkoló), korlátok felújítása

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-7			Velencei tó, tópart	T

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Külterületi táji értékek: Velencei-tó partja és a Velencei-tó

A tópart a sűrű beépítése és intenzív használata miatt elvesztette a természetesség varázsát, de a tópartról szemlélve a tavat, illetve a tó nádasfoltjait rendkívül szép látványt nyújt. A part mellett foltokban meghagyott nádas, illetve a tó belsejének nádas területei, szigetei a természetesség érzetét keltik. Ezeknek a foltoknak a megőrzése nem csak vízminőség-védelmi és természetvédelmi, de tájvédelmi szempontból is kiemelt jelentőségű.

Emellett a környező hegyekről, például a Bence-hegyről kitűnő kilátás nyílik a tóra és a parti területekre. Ez a panoráma a turizmus vonzereje nem csak a nyári időszakban, de a fürdőzésre alkalmatlan évszakokban is.

JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011



Sorszám	SZELVÉNYSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
T-S			Gurjál-völgy	H

Leírás, jellemzők, védendő értékek

Külterületi táji értékek: Gurjál – völgy erdős, ligetes területe

A Kápolnásnyék felé vezető út melletti Gurjál-völgy különleges élményt nyújt az arra járóknak. A patak völgye a vízjárta területek klasszikus példája a zombékos-sásos patak völgygel, a kisebb fűz- és nyárfoltokkal és a völgy közepén kanyargó kis patakkal. A terület értékét emeli a környék rendezett, kistáblás mezőgazdasági területeinek, valamint a környező erdőknek megnyugtató látványa. A környéken kialakított szeméttelep rekultivációja jelentené a tájrehabilitációt, ennek során a keletkezett tájseb várhatóan megszűnik, a telep újra természetes látványt fog nyújtani. A rekultiváció során honos, a táji környezetbe illeszkedő fajok telepítésével a volt lerakó újra a táj szerves részévé tehető.

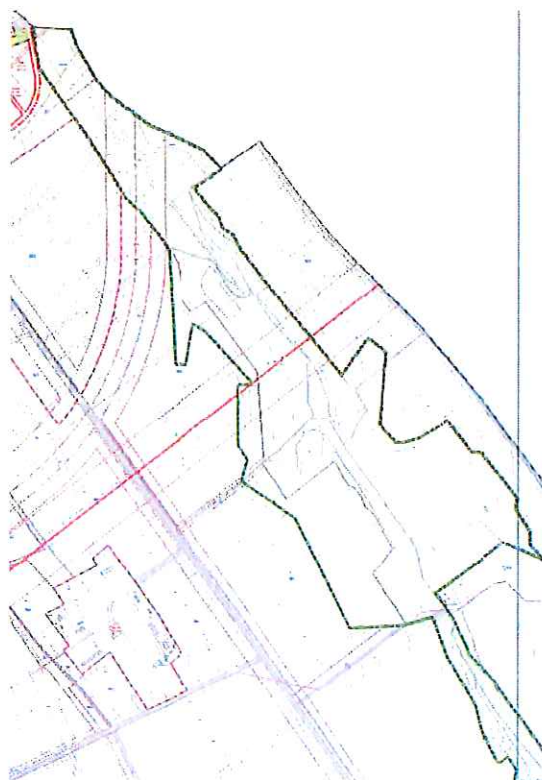
JAVASOLT BEAVATKOZÁS

Fénykép



Fehérvár Építész Kft

2011





**VELENCE VÁROS
JEGYZŐJE**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472-747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 2026-1/2017.
Előadó: Vandlík Csaba
Melléklet: 2017.12.15
napi soros testületi ülésre
kiküldésre került

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Velence Város Önkormányzat
Képviselő-testületének a Helyi Építési
szabályzatról szóló 19/2012. (VI.19.)
önkormányzati rendeletének módosítása

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 21. napján
tartandó soron kívüli nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) rendelkezései szerint elkészített új településképi rendelet állapítja meg - többek között - a területi és egyedi építészeti településképi követelményeket.

A Tvtv. 14. § (2) bekezdése értelmében „A helyi építési szabályzat ... településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet ...2017. december 31-ig lehet alkalmazni.”

A fentiek alapján az új településképi rendelet megalkotásával egyidejűleg a helyi építési szabályzatban foglalt településképi rendelkezések hatályon kívül helyezését is el kell végezni.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési szabályzatról szóló 19/2012. (VI.19.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Társadalmi hatások:

A Velence Város építészeti alakítását szolgáló rendelet összhangban áll a társadalmi és önkormányzati érdekekkel.

Gazdasági, költségvetési hatások:

A rendeletmódosításnak közvetlen költségvetési hatásai nincsenek.

Környezeti hatások:

A rendeletnek az épített környezetre gyakorolt hatása kedvező.

Egészségügyi következmények:

A rendeletnek egészségügyi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendeletmódosítás a lakosság adminisztratív terheit nem növeli.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítása a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet kereteinek, előírásainak megfelelően történik, a kettős szabályozás elkerülése érdekében.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az előterjesztést a 2017. december 15. napján megtartott ülésén tárgyalta az Ügyrendi Bizottság, és a rendelet-módosítást egyhangúlag elfogadásra javasolta.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2017. december 15. napjára meghirdetett ülésén nem volt határozatképes, így csak informális állásfoglalást tudott hozni a tárgyalta anyaggal kapcsolatban, amelyben támogatta a rendelet-módosítás elfogadását. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése és a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell az előterjesztéseket. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozatképességének hiánya miatt, a 2017. december 15. napján tartott soros ülésen elfogadott rendelet-módosítás nélkülözte a jogszabályban meghatározott érvényességi alaki kelléket (bizottsági állásfoglalás, Mötv. 59. § (2) bek.). Fentiekre tekintettel a jelen előterjesztésről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén történő tárgyalást követően lehet dönteni.

Miután azonban több előterjesztés megtárgyalása miatt újfent összehívásra kerültek a bizottságok, ezért a jelen előterjesztés ismételten tárgyalásra kerül a részükről.

Az Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntését a bizottságok elnökei a testületi ülésen ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-módosítást elfogadni szíveskedjen. Tekintettel arra, hogy a 2017. december 15. napján meghozott rendelet nem rendelkezett a vonatkozó jogszabályokban meghatározott érvényességi

alaki kellékkal, ezért az érvénytelenség okán a rendeletet nem láttam el a kihirdetési záradékkal, azaz nem került kihirdetésre.

A döntés végrehajtásáért felelős hivatali egység: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, Titkársági Osztály, Igazgatási Osztály

Velence, 2017. december 18.



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Ellenjegyzés:

Pénzügyi: 

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2012.(VI.19.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2012.(VI.19.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 10. §-a.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 11. §-a.
- (3) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 14. §-a.
- (4) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 15. §-a.
- (5) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 38. § (1) bekezdésének a) - c) pontja.
- (6) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 42. §-a.
- (7) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 47. § (2) - (3) bekezdése.
- (8) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 51. § (2) - (3) bekezdése.
- (9) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 56. § (4) bekezdése.
- (10) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 58. § (2) bekezdés második tagmondata.
- (11) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 61. § (4) - (5) bekezdése.
- (12) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 64. § (4) - (5) bekezdése.
- (13) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 67. § (3) bekezdése.
- (14) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 70. § (4) bekezdése.

- (15) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 73. § (4) bekezdés első tagmondata.
- (16) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 74. §-a.
- (17) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 75. §-a.
- (18) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 88. § i) pontja.
- (19) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 94. § (1) bekezdése.
- (20) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 125. §-a.
- (21) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 126. §-a.
- (22) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 127. §-a.

2.§

- (1) Jelen rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet előírásait a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.
- (3) Jelen rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve Velence Város Polgármesteri Hivatalának hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017. napján.

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2012. (VI.19.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2012.(VI.19.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 10. §-a.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 11. §-a.
- (3) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 14. §-a.
- (4) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 15. §-a.
- (5) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 38. § (1) bekezdésének a) - c) pontja.
- (6) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 42. §-a.
- (7) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 47. § (2) - (3) bekezdése.
- (8) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 51. § (2) - (3) bekezdése.
- (9) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 56. § (4) bekezdése.
- (10) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 58. § (2) bekezdés második tagmondata.
- (11) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 61. § (4) - (5) bekezdése.
- (12) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 64. § (4) - (5) bekezdése.
- (13) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 67. § (3) bekezdése.
- (14) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 70.§ (4) bekezdése.

- (15) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 73. § (4) bekezdés első tagmondata.
- (16) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 74. §-a.
- (17) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 75. §-a.
- (18) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 88. § i) pontja.
- (19) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 94. § (1) bekezdése.
- (20) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 125. §-a.
- (21) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 126. §-a.
- (22) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 127.§-a.

2.§

- (1) Jelen rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet előírásait a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.
- (3) Jelen rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



Koszti András
polgármester



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017. december 22. napján.



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző



VELENCE VÁROS
JEGYZŐJE
✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-402, Fax: 22/472-747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 1911-1/2017.
Előadó: Heinczné Horváth Edina
Melléklet: 2017.12.15. napi soros
testületi ülésre kiküldésre került

12. melléklet

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A Velencei Polgármesteri Hivatal
köztisztviselőinek 2018. évi illetmény-
kiegészítés megállapításáról szóló
rendelet megalkotása

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 21. napján
tartandó soron kívüli nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat rendeletben egységesen illetménykiegészítést állapít meg tárgyévire.

E rendelkezésnek eleget téve alkotta meg a képviselő-testület a jelenleg hatályban lévő, a Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2017. évi illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 21/2016. (X.28.) önkormányzati rendeletet.

Az illetménykiegészítések mértéke a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők részére legfeljebb 30 %, a középfokú iskolai végzettséggel rendelkező köztisztviselők részére legfeljebb 20 %.

Tekintettel arra, hogy az illetménykiegészítésről szóló rendeletet tárgyévire kell megállapítani, a rendeletet javaslom fenti mértékkel, a tavalyihoz hasonlóan megállapítani a 2018. évre.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

Társadalmi hatása: nem jelentős.

Gazdasági, költségvetési hatása: többletkiadást a rendelet elfogadása nem jelent.

Környezeti, egészségi következménye: nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a Kormányhivatal a hiányosságok megszüntetésére törvényességi észrevétellel él.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a polgármesteri hivatalban rendelkezésre állnak.

Az előterjesztést a 2017. december 15. napján megtartott ülésén tárgyalta az Ügyrendi Bizottság, és a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2017. december 15. napjára meghirdetett ülésén nem volt határozatképes, így csak informális állásfoglalást tudott hozni a tárgyalta anyaggal kapcsolatban, amelyben támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése és a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell az előterjesztéseket. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozatképességének hiánya miatt, a 2017. december 15. napján tartott soros ülésen elfogadott rendelet-tervezet nélkülözte a jogszabályban meghatározott érvényességi alaki kelléket (bizottsági állásfoglalás, Mötv. 59. § (2) bek.). Fentiekre tekintettel a jelen előterjesztésről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén történő tárgyalást követően lehet dönteni.

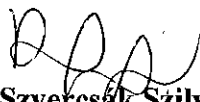
Miután azonban több előterjesztés megtárgyalása miatt újfent összehívásra kerültek a bizottságok, ezért a jelen előterjesztés ismételt tárgyalásra kerül a részükről.

Az Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntését a bizottságok elnökei a testületi ülésen ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen. Tekintettel arra, hogy a 2017. december 15. napján meghozott rendelet nem rendelkezett a vonatkozó jogszabályokban meghatározott érvényességi, alaki kellékekkel, ezért az érvénytelenség okán a rendeletet nem láttam el a kihirdetési záradékkal, azaz nem került kihirdetésre.

A döntés végrehajtásában közreműködő felelős hivatali egység: Titkársági Osztály

Velence, 2017. december 18.


Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017.(XII.) önkormányzati rendelete
a Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2018. évi
illetménykiegészítésének megállapításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) bekezdés c) pontjában és a (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2018. évre vonatkozóan illetménykiegészítést állapít meg az alábbiak szerint:

- a) valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő esetében az alapilletményük 30%-a,
- b) valamennyi középiskolai végzettségű köztisztviselő esetében az alapilletményük 20%-a.

2. §

- (1) Jelen rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatályba lépésével hatályát veszti a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2016. (X.28.) önkormányzati rendelete.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történt kifüggesztéssel 2017. december napján.

Velence, 2017. december

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2017.(XII.22.) önkormányzati rendelete
a Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2018. évi
illetménykiegészítésének megállapításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) bekezdés c) pontjában és a (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2018. évre vonatkozóan illetménykiegészítést állapít meg az alábbiak szerint:

- a) valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő esetében az alapilletményük 30 %-a,
- b) valamennyi középfokú iskolai végzettségű köztisztviselő esetében az alapilletményük 20 %-a.

2. §

- (1) Jelen rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatályba lépésével hatályát veszti a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2016. (X.28.) önkormányzati rendelete.



Koszti András
polgármester



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017. december 22. napján.



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző



**VELENCE VÁROS
JEGYZŐJE**
✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-402, Fax: 22/472-747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 1909-1/2017.
Előadó: Heinczné Horváth Edina
Melléklet: 2017.12.15. napi soros
testületi ülésre kiküldésre került

1h. melléklet

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A közszolgálati tisztviselők 2018. évi
illetményalapjáról szóló rendelet
megalkotása

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 21. napján
tartandó soron kívüli nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 59. § (1) bekezdése alapján 2018. évben a közszolgálati tisztviselői illetményalap továbbra is 38.650,-Ft marad.

A költségvetési törvény 59. § (6) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2018. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévét megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.

A költségvetési törvény már a 2017. évben is lehetőséget adott az önkormányzatoknak arra, hogy a központilag megállapított illetményalapot megemeljék. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete ezzel a lehetőséggel élt és a 2017. évben a közszolgálati tisztviselői illetményalapot 46.380,- Ft-ra emelte.

A Velencei Polgármesteri Hivatal alkalmazottainak megtartása, a minőségi közszolgálati tisztviselői kar kialakítása érdekében a 2018. évben is indítványozom a közszolgálati tisztviselői illetményalap 20 %-kal (38.650,- Ft-ról 46.380,- Ft-ra) történő megemelését. Velence Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetési koncepciója már a javasolt illetményalapemelés figyelembevételével számol.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

Társadalmi hatása: az illetményalap emelésével hosszútávon biztosítható a Hivatalban a szakképzett munkaerő, megakadályozható a minőségi szakemberek eltávozása, pálya elhagyása.

Gazdasági, költségvetési hatása: a Hivatal személyi előirányzata az előző évhez képest nem változik.

Környezeti, egészségi következménye: nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: egyszeri.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: kizárólag ezen tárgyú rendelet megalkotása esetén lehet az illetményalapot módosítani.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a polgármesteri hivatalban rendelkezésre állnak.

Az előterjesztést a 2017. december 15. napján megtartott ülésén tárgyalta az Ügyrendi Bizottság, és a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2017. december 15. napjára meghirdetett ülésén nem volt határozatképes, így csak informális állásfoglalást tudott hozni a tárgyalt anyaggal kapcsolatban, amelyben támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése és a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell az előterjesztéseket. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozatképességének hiánya miatt, a 2017. december 15. napján tartott soros ülésen elfogadott rendelet-tervezet nélkülözte a jogszabályban meghatározott érvényességi alaki kelléket (bizottsági állásfoglalás, Mötv. 59. § (2) bek.). Fentiekre tekintettel a jelen előterjesztésről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén történő tárgyalást követően lehet dönteni.

Miután azonban több előterjesztés megtárgyalása miatt újfent összehívásra kerültek a bizottságok, ezért a jelen előterjesztés ismételten tárgyalásra kerül a részükről.

Az Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntését a bizottságok elnökei a testületi ülésen ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen. Tekintettel arra, hogy a 2017. december 15. napján meghozott rendelet nem rendelkezett a vonatkozó jogszabályokban meghatározott érvényességi, alaki kellékekkel, ezért az érvénytelenség okán a rendeletet nem láttam el a kihirdetési záradékkal, azaz nem került kihirdetésre.

A döntés végrehajtásában közreműködő felelős hivatali egység: Titkársági Osztály

Velence, 2017. december 18.


Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (XII.) önkormányzati rendelete a
Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott
közszolgálati tisztviselők 2018. évi illetményalapjáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőinek illetményalapját a 2018. évben 46.380,- Ft-ban állapítja meg.

2. §

- (1) Jelen rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet 2018. december 31. napján hatályát veszíti.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017. december napján.

Velence, 2017. december

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete a
Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott
közszolgálati tisztviselők 2018. évi illetményalapjáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőinek illetményalapját a 2018. évben 46.380,- Ft-ban állapítja meg.

2. §

- (1) Jelen rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet 2018. december 31. napján hatályát veszíti.


Koszti András
polgármester




Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017. december 22. napján.


Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző