

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. március 30. napján 14:06 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos EKIK házasságkötő termében megtartott rendes nyilvános üléséről

Jelen volt: Gerhard Ákos polgármester, Sarf György alpolgármester, Faragó Péter, Kernya Gábor, Pap Zsigmond, Dr. Sirák András, Vendel-Cserményi Lilia, Dr. Miniska István képviselők

Távol maradt: Bársony Péter képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: dr. Matus-Borók Dóra jegyző
Szelei Andrea aljegyző
Molnár Krisztina pénzügyi osztályvezető
Sajben-Sterz Piroska titkársági osztályvezető
dr. Hegyi Bernadett törvényességi referens

Részt vett: Szabó Zoltán r.alezredes, Bűnügyi Osztályvezető
Czuppon István iskolaigazgató
Dr. Szabó Csaba oktatási főigazgató Baptista Szeretetszolgálat
Studer Ágnes városüzemeltetési osztályvezető
Vedrődiné dr. Juhász Éva jogász
Bóra Csilla óvodavezető

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen volt: Vargáné Király Julianna jegyzőkönyvvezető

Gerhard Ákos polgármester: Köszöntöm Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait és minden megjelentet.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének mai ülése 8 jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 14 óra 06 perckor megnyitom.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Bársony Péter képviselő előzetesen jelezte távolmaradását.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e képviselő társaimnak módosító javaslata?

Miután nincs, az én módosító javaslatom az alábbi:

- Levételre javaslom a meghívón 12. sorszámmal jelölt „**Döntés bírósági ülnöknek történő jelölésről**” című napirendi pontot. A bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi 162. törvény értelmében a járásbíróság ülnökeit a bíróság székhelye szerint illetékes helyi önkormányzat képviselő-testülete, a törvényszék ülnökeit a vármegyei, illetve megyei jogú városi képviselő-testületi választják meg.

Tekintettel arra, hogy járási bírósági ülnökre vonatkozó jelölési kérelem nem érkezett, javaslom ezen napirendi pont levételét.

Kérem, aki a napirend módosításával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a 2023. március 30. napi nyilvános ülés napirendjének módosítását elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen módosítja:

Levételre kerül:

12. Döntés bírósági ülnöknek történő jelölésről

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Felvételre javaslom 25. napirendbe sürgősségi indítványként a „Velence város közigazgatási területén meglévő közvilágítás LED-es rekonstrukciója” című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban kötött tervezési szerződés 1. módosítása” napirendet.

Kérem, aki a sürgősségi indítvány napirendre vételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a 2023. március 30. napi nyilvános ülés napirendjei közé a „Velence város közigazgatási területén meglévő közvilágítás LED-es rekonstrukciója” című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban kötött tervezési szerződés 1. módosítása” című sürgősségi indítványt az ülés 25. napirendi pontjaként tárgyalja.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A sürgősségi indítvány 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjére való felvételéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjei között 25. napirendként tárgyalja a „Velence város közigazgatási területén meglévő közvilágítás LED-es rekonstrukciója” című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban kötött tervezési szerződés 1. módosítása” című sürgősségi indítványt.

Felvételre kerül:

Velence város közigazgatási területén meglévő közvilágítás LED-es rekonstrukciója” című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban kötött tervezési szerződés 1. módosítása napirend.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Felvételre javaslom 26. napirendbe sürgősségi indítványként a „**Javaslat a „Bölcsődei Nevelés fejlesztése” című RRF-1.1.2.-2021. kódszámú pályázatra beadhatóságához szükséges döntések meghozatalára**” napirendet, így értelemszerűen az Egyebek napirend a 27. sorszámot kapja.

Kérem, aki a sürgősségi indítvány napirendre vételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a 2023. március 30. napi nyilvános ülés napirendjei közé a „Javaslat a „Bölcsődei Nevelés fejlesztése” című RRF-1.1.2.-2021. kódszámú pályázatra beadhatóságához szükséges döntések meghozatalára” című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban kötött tervezési szerződés 1. módosítása” című sürgősségi indítványt az ülés 26. napirendi pontjaként tárgyalja.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

A sürgősségi indítvány 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjére való felvételéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjei között 26. napirendként tárgyalja a „Javaslat a „Bölcsődei Nevelés fejlesztése” című RRF-1.1.2.-2021. kódszámú pályázatra beadhatóságához szükséges döntések meghozatalára” című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban kötött tervezési szerződés 1. módosítása” című sürgősségi indítványt.

Felvételre kerül:

Javaslat a „Bölcsődei Nevelés fejlesztése” című RRF-1.1.2.-2021. kódszámú pályázatra beadhatóságához szükséges döntések meghozatalára

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Javaslom, hogy a meghívón 5. sorszámmal jelölt „Javaslat a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy által fenntartott iskolaépületeket érintő ingatlanokkal (Velence, Kis utca 1. és Bethlen Gábor utca 14. szám alatti) kapcsolatos döntések meghozatalára” napirendet 2. napirendben tárgyalja a képviselő-testület.

Kérem, aki a napirend módosításával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a 2023. március 30. napi nyilvános ülés napirendjének módosítását elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen módosítja:

A meghívón 5. sorszámmal jelölt napirendet 2. napirendben tárgyalja a képviselő-testület:

2. Javaslat a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy által fenntartott iskolaépületeket érintő ingatlanokkal (Velence, Kis utca 1. és Bethlen Gábor utca 14. szám alatti) kapcsolatos döntések meghozatalára

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy a 2023. március 30. napi rendes ülés napirendjét – a módosításokkal együttesen – elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a 2023. március 30. napi nyilvános ülés napirendjét elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

Nyilvános ülés:

1. A Gárdonyi Rendőrkapitányság vezetőjének beszámolója Velence Város 2022. évi bűnügyi-közbiztonsági helyzetéről

Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

2. Javaslat a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy által fenntartott iskolaépületeket érintő ingatlanokkal (Velence, Kis utca 1. és Bethlen Gábor utca 14. szám alatti) kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

3. A Velencei Meseliget Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

4. A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2022. évi beszámolója
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
5. A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2023. évi munkaterve
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
6. Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és juttatásairól szóló 4/2023. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
7. A 2023-2024. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
8. Javaslat Velence Város természetes fürdőhelyek kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
9. Javaslat „Velence város közigazgatási területén a forgalombiztonságot elősegítő forgalomtechnikai-tanácsadói feladatok ellátására” vonatkozó beszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
10. Döntés a települési főépítész kiválasztásáról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
11. Döntés a WakeCenter Kft. részletfizetési kérelmének tárgyában
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
12. Döntés bírósági ülnöknek történő jelölésről ***Levéltre került***
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
13. Kármán Sebestyén kérelme „Velence” név használatának engedélyezése ügyében
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
14. A BP Scooter Korlátolt Felelősségű Társaság kérelme „Velence” név használatának engedélyezése ügyében – taxi szolgáltatás
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
15. Döntés a Velence, Dózsa Gy. utca területén létesített ivóvíz vezeték tekintetében vízvezetési szolgalmi jog alapítás ügyéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
16. Döntés a Velence, Kis utca és Iskola utca sarokrészén forgalmi rend változtatás ügyéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
17. Döntés a Velence, Strand utca és Klein köz területén létesített ivóvíz vezeték tekintetében vízvezetési szolgalmi jog alapítás ügyéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

18. Döntés a Velence, Szabolcsi út szervízútja mentén – a Kertész utca és Árok utca között – megállni tilos jelzőtábla elhelyezéséről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
19. A Velence vasútállomás buszforduló területét érintő forgalmi rend változtatás ügye
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
20. Javaslat a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Közzolgáltatási Keretszerződés 3. számú módosítására
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
21. Beszámoló a polgármester két ülés közötti tevékenységéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
22. A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének módosítása
Előterjesztő: dr. Matus-Borók Dóra jegyző
23. Döntés „a Velencei Híradó című újság 2023. évi kiadványainak beszerzése” tárgyban kiírt beszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
24. Döntés a Velence, 1365/5 hrsz. alatti ingatlanon lévő sportpálya felújításához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
25. Velence város közigazgatási területén meglévő közvilágítás LED-es rekonstrukciója” című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban kötött tervezési szerződés 1. módosítása *(Sürgősségi indítvány)*
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
26. Javaslat a „Bölcsődei Nevelés fejlesztése” című RRF-1.1.2.-2021. kódszámú pályázatra beadhatóságához szükséges döntések meghozatalára *(Sürgősségi indítvány)*
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
27. Egyebek

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

- 1. Napirend: A Gárdonyi Rendőrkapitányság vezetőjének beszámolója Velence Város 2022. évi bűnügyi-közbiztonsági helyzetéről (1. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Köszöntöm Szabó Zoltán rendőr alezredes urat, a Gárdonyi Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztályának vezetőjét, kapitányságvezető helyetttest. Kérem, tájékoztassa a képviselő-testületet a napirenddel kapcsolatban.

Szabó Zoltán r.alezredes: Szeretném tolmácsolni kapitány úr üdvözetét. Kovács Zsolt ezredes úr március 1-jétől látja el a Gárdonyi Rendőrkapitányság vezetését megbízással, ugyanis az

előző rendőrkapitányunk Budavári Árpád ezredes úr visszament a régi kapitányságára Dunaújvárosba. Nagyjából én maradtam, aki átlátom a múltat és a jelent is. Bűnügyi osztályvezetőként dolgozom a Gárdonyi Rendőrkapitányságon és kapitányságvezető helyettesként. Azt tudnám mondani a 2022-es évről, nemcsak Velencére, hanem az egész területünket illetően, hogy egy nagyon kiegyensúlyozott és szélsőségektől mentes évet tudtunk zárni 2022-ben közbiztonságilag, de nagyon sok gondnal, amit az önkormányzatok is és mindenki érzett a saját munkaterületén. Éppen kijöttünk a covidból, már kezdődött a háborús válság, ez nagyon nagy elvonásokat jelentett a rendőri munkában is, egyrészt a feladatok ellátása több irányba szólított el minket. Mellette nagyon nagy nyomás volt az ügyek kezelésével, a maradék állomány, aki teljesített szolgálatot a kapitányságon, velük meg tudjuk oldani ezeket a feladatokat. Szerencsére azt tudom jelezni Önök felé, hogy az eredményességünk nemhogy csökkent volna, hanem emelkedett. Ami annak köszönhető, hogy most éltük annak az időszakát, ami az éveket visszatekintve mutatható, hogy egy csökkenés volt a bűncselekmények elkövetésében. Itt a közterület és egyéb bűncselekmények elkövetését is ez jellemezte. Viszont most látjuk, hogy sajnos a gazdasági helyzet és az embereknek a sorsában bekövetkezett változások abba az irányba mutatnak, hogy lehet, hogy ez megtorpant, sőt már kicsi jelét látjuk ott az év végén emelkedő tendenciát mutat és sajnos az év eleji is, elindultak felfelé a bejelentések számai, különböző gazdasági és egyéb vagyoni elleni bűncselekmények elkövetése. Tehát a jövőben valószínűleg azzal kell számolni, hogy emelkedni fognak ezek a bűncselekmények, de startra készen állunk ennek a kezelésére. Egyébként Velencét tekintve a nyár is egy nagyon konszolidált helyzetet hozott. Sajnos közrejátszott ebben a tónak a vízmennyisége. Korábban a covid tartotta vissza a területre vándorló turistákat, most a víznek a mennyisége. Szoktam mondani, hogy ez rendőri szakmai szempontból könnyebbé teszi a munkánkat, de a terület turisztikai forgalmát tekintve viszont hátrányos helyzetet képez. Mi bízunk abban, hogy a tó visszatelik és az idei turizmus már talán erősödni fog. Azt gondolom, hogy a közterületi szolgálat is nagyon jól ellátta a feladatát, látszik az intézkedéseken is, amiket végrehajtottunk. Nem tudok Önöknek beszámolni, hogy Velencén, vagy itt a környéken kiemelkedő problémák lennének. Nagyon kiegyensúlyozott, jó környéket mondhatunk magunkénak. A legjobban látogatott egyébként a Velencei Korzó a tó környékén, ilyen szempontból is többnek kellene lenni a gondunknak, de szerencsére nem nagyon láttam ezt. Bízom benne, ha emelkednek a cselekmények, akkor is kordában tudjuk tartani. A statisztikával nem kívánok komolyabban foglalkozni, de a számok tényleg minket igazolnak. Alapvetően csökkentek a számok, de nőtt az eredményesség, ez azt jelenti, hogy jól végeztük a munkánkat, tekintettel arra, hogy a kicsiből is tudtunk eredményt kovácsolni. Azt látom, hogy a közlekedési cselekmények sorában van mit tennünk, ez mutatja a közbiztonságnak az erősségét, hogy a közlekedésben találunk inkább kirívó eseteket, a gyorsabban, az öv nem használata. 2023-nak lesz a feladata, hogy ezeket a kiszűréseket folyamatosan emeljük, az állomány tevékenységét ebbe az irányba fogjuk eltolni. Továbbra is az a terv, hogy az itt elkövetett bűncselekményeket felderítsük. Arról tudok beszámolni, hogy nem tudok kirívó problémát. Ezen túl nagyon szeretném megköszönni az önkormányzat folyamatos együttműködését velünk, illetve a civil szervezeteknek, a polgárőrségnek, a mentőszolgálatnak, a katasztrófavédelemnek, mindenkinek, akivel együtt dolgoztunk. Szerintem így működik a dolog, ha mindenki egyfelé húz és ez itt érzékelhető. Szeretném megköszönni a segítséget és a támogatásukat. A 2023-as évben is ugyanezt a tevékenységet kívánjuk folytatni és mindenben megpróbálunk segítséget nyújtani, illetve szolgálni az itt élő lakosságot.

Pap Zsigmond képviselő: Egy kérdésem van, hogy egyszerre általában hány rendőr szolgál az utakon?

Szabó Zoltán r.alezredes: Van egy megyei tevékenységirányítási központ, ahol ilyen kis pöttyökkel jelzik, hogy összesen a megyében hány járőr van kint. Ezt reggel felviszik a szolgálat irányító parancsnokok, ez úgy látszik, ha intézkedésben van valaki, akkor pirosban látszik a kis karika, ha egyébként küldhető, akkor zöldben. A mi területünkön általában 8-10 rendőr van szolgálatban egy nap, ez jelent közlekedési járőrt, jelent közrendvédelmi járőrt. Van aki folyamatosan a saját járőrkörzetét látja el, van aki konkrét célzott küldetéseket hajt végre, tehát napi feladatokat hajt végre, illetve van portyaszolgálat, ami szintén be van írva a szolgálati naplóba és ugyanúgy küldhető helyszínekre. Összességében azt gondolom, hogy a 8-10 fő nagyjából napi szinten lefedettségből meg van. Ezen felül, ha bárhol gond van és mindenki le van kötve a területen, akkor a tevékenységirányítási központ látja, hogy ki van legközelebb másik megyéből, vagy városi kapitányságról és irányítható ide egység. Én azt tudom mondani, hogy most már 20 perc feletti az intézkedési szükséglet, ami azt jelenti, annyi idő alatt ki kell érni bárhova a területünkön. Ez természetesen nem ennyi, jóval kevesebb. Alapvetően azt gondolom, ellátható ez a dolog így. Akkor van nagyobb probléma, ha ez mondjuk egy éjszakai időszak, akkor ez lecsökkenhet akár 6 főre is, illetve, ha nagy az igény, mondjuk a határon, vagy egyéb elvonó dolgok jelentkeznek. Azt látom, hogy most a határvadász egységek felállításával a rendőrségnek a bevonása megszűnt.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönjük szépen alezredes úrnak a tájékoztatást. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Gárdonyi Rendőrkapitányság vezetőjének beszámolója Velence Város 2022. évi
bűnügyi-közbiztonsági helyzetéről**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gárdonyi Rendőrkapitányság Vezetőjének a Velence Város 2022. évi bűnügyi-közbiztonsági helyzetéről szóló, a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. március 30.
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Osztály

2. Napirend: Javaslat a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy által fenntartott iskolaépületeket érintő ingatlanokkal (Velence, Kis utca 1. és Bethlen Gábor utca 14. szám alatti) kapcsolatos döntések meghozatalára (2. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság azt a javaslatot teszi a testületnek, hogy ne a tulajdonjog, hanem a haszonélvezeti jog legyen megadva a kért 50 évre mindkét esetben.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Ez a két javaslat közül az, ami 50 évre vonatkozik és nem a 25 évre.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: 25 év van most, a törvényjavaslat szerint az egyház bejelentkezhet a tulajdonjogért és ők kompromisszumos javaslatot tettek, hogy nem tulajdonjogot kérnek, hanem, hogy a 25 évet meghosszabbítsák 50 évre, mert így jobban tudnak működni és a bizottság ezt javasolja, hogy ezt fogadja el a képviselő-testület.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti I.A. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I.A. határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy által fenntartott iskolaépületeket érintő ingatlanokkal (Velence, Kis utca 1. és Bethlen Gábor utca 14. szám alatti) kapcsolatos döntések meghozatalára

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Velence Város Önkormányzata és a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy között 2021. június 03. napján megkötött Megállapodásban foglaltakat figyelembe véve, a Velence 878/3, hrsz-ú, természetben a Bethlen Gábor utca 14. szám alatt lévő, kivett általános iskola, óvoda és udvar megnevezésű ingatlanon társasház alapításával egyetért a következő feltételekkel:
 - az új iskolarész épülete albetétként a Baptista Szeretetszolgálat külön tulajdonába kerülne,
 - régi iskolarész épület albetétként maradna az Önkormányzat tulajdonában a Baptista Szeretetszolgálat meghosszabbított 50 évre szóló haszonélvezeti jogának biztosításával,

- Meseliget óvodaépület albetétje Önkormányzati tulajdon lenne,
 - ingatlanhoz tartozó földrészlet az Önkormányzat tulajdonát képezné
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Képviselő-Testületi döntés végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, és a szükséges szerződés módosítás előkészítésére, és testület elé terjesztésére.

Felelős:	polgármester
Határidő:	2023. áprilisi képviselő-testületi ülés
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot **8 igen, 8 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy által fenntartott iskolaépületeket érintő ingatlanokkal (Velence, Kis utca 1. és Bethlen Gábor utca 14. szám alatti) kapcsolatos döntések meghozatalára

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Velence Város Önkormányzata és a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy között 2017. augusztus 22. napján létrejött Haszonélvezeti Jogot Alapító Szerződésben foglaltakat figyelembe véve, a Velence 2176/2, hrsz-ú, természetben a Kis út 1. szám alatt lévő, kivett iskola, udvar megnevezésű ingatlanon a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személyt jogosító 25 évig tartó időtartamra vonatkozó haszonélvezeti jogának - a Haszonélvezeti Jogot Alapító Szerződés módosítás aláírásától kezdődő időtartamtól indulva - 50 évig tartó módosításával egyetért.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Képviselő-Testületi döntés végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, és a szükséges szerződés- módosítás előkészítésére, és testület elé terjesztésére.

Felelős:	polgármester
Határidő:	2023. áprilisi képviselő-testületi ülés
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

Dr. Szabó Csaba oktatási főigazgató Baptista Szeretetszolgálat: Szeretném megköszönni az önkormányzat döntését. Továbbra is szeretnénk ellátni ezt a feladatot.

- 3. Napirend: A Velencei Meseliget Óvoda Alapító Okiratának módosítása (3. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Meseliget Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei Meseliget Óvoda Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést, amelynek alapján az alábbi döntéseket hozza:

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Velencei Meseliget Óvoda Alapító Okiratát Módosító okirat tartalmát a határozat 1. mellékletében foglalt szövegezéssel állapítja meg, és felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert annak aláírására.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Velencei Meseliget Óvoda Alapító Okiratát a határozat 2. mellékletének megfelelő tartalommal, egységes szerkezetbe foglalva elfogadja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy az Alapító Okiratot Módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében 8 napon belül küldje meg a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága részére.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. április 7.
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde bölcsődei ellátási feladatának teljesítéséhez
szükséges döntések**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde fenntartója 2023. július 1. napi hatállyal a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde álláshelyeinek számát az alábbiak szerint állapítja meg oly módon, hogy az intézményi székhelyen és az óvodai feladatot ellátó telephelyeken alkalmazottak álláshelyeinek száma változatlan:

A Bölcsőde telephelyen az álláshelyek számát 4 kisgyermeknevelő, 2 bölcsődei dajka, munkakörű főállású álláshellyel megemeli.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mesevár Bölcsőde bölcsődei férőhelyeinek számát 28 főben határozza meg.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dr. Matus-Borók Dóra jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. július 1. napjától felmerülő bölcsődei ellátáshoz kapcsolódó költségvetés kiegészítését a 23/2023. (II.13.) határozatban foglaltak szerint a 2023. évi költségvetésben az 1. számú melléklet szerint tervezte, 981.777.- Ft. összeget a tartalékkereten céltartalékként elkülönített.

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dr. Matus-Borók Dóra jegyzőt, hogy a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde 2023. évi intézményi költségvetése módosítására vonatkozó költségvetés tervezetét készítse elő.

5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsődéje elhelyezését és működését szolgálóan a velencei 1610 helyrajzi számú, ténylegesen 2481 Velence, Árok út 11. szám alatti ingatlan és valamennyi benne lévő felszerelés és ingóság térítésmentes használatát biztosítja.

6. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert és Dr. Matus-Borók Dóra jegyzőt, hogy a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsődéje szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében a kérelem előkészítése és annak benyújtása, valamint a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságához a finanszírozás biztosítására vonatkozó költségvetési támogatás igénylése érdekében valamennyi szükséges intézkedést tegyenek meg.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester Dr. Matus-Borók Dóra jegyző
Határidő:	Az 1.; 2.; 3.; 5. és 6. pont tekintetében: 2023. július 1., illetve folyamatos A 4. pont tekintetében: 2023. június 30.

**Végrehajtást
végzi:**

Igazgatási Osztály
Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**4. Napirend: A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2022. évi beszámolója
(4. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság megtárgyalta. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót.

Gerhard Ákos polgármester: Intézményvezető Urat kérdezem, kíván-e néhány szót mondani?

Mihály András Hauszmann Alajos EKIK intézményvezető: 2022. év végén nem lett közművelődési költségvetés tervezve, tehát nagyon korlátozott volt a mozgástere az intézménynek, de aztán beindult a dolog. Kezdetben a városi ünnepek megszervezésével, majd saját programokkal. Tulajdonképpen a 2023. évben lehet már komolyabb közművelődési szegmenst felmutatni.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2022. évi beszámolója

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2022. évi tevékenységéről szóló, a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. március 30.
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Osztály

Dr. Miniska István képviselő: Nem ismerjük eléggé az intézményközpont működését, ezért tartózkodom.

5. Napirend: A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2023. évi munkaterve (5. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság megtárgyalta. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság a munkatervet elfogadásra javasolta.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2023. évi munkaterve

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2023. évre vonatkozó, a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező munkatervét megismerte, azt elfogadja.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. március 30.
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Osztály

6. Napirend: Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és juttatásairól szóló önkormányzati rendelet módosítása (6. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Úgy gondolom, hogy nem most van itt az idő arra, hogy a testület javadalmazását emeljük.

Kernya Gábor képviselő: Már megtörtént az emelés, itt nem erről van szó. Törvényességi felügyeleti eljárás során a kormányhivatal megállapította, hogy volt egy jogsértés a rendeletben és ezt kellett módosítani.

Dr. Miniska István képviselő: Igen, de úgy tudom volt egy másik megoldás is erre, hogy a külsős bizottsági tagoknak a javadalmazása nem volt egyforma a képviselő bizottsági tagokéval és lehetett volna azt a megoldást is választani, hogy az egyiket csökkentjük és ne emeljünk.

Gerhard Ákos polgármester: Próbáltuk optimálisan mind a kettőt egymáshoz közelíteni.

Dr. Miniska István képviselő: Elolvastam az előterjesztésben szereplő számokat és úgy látom, hogy a költségvetést mindenképpen terheli valamilyen szinten ez az emelés.

Gerhard Ákos polgármester: Az emelés már korábban megtörtént, itt már csak a törvényességi észrevételnek próbált a képviselő-testület megfelelni.

Dr. Miniska István képviselő: Én azt olvasom, hogy az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása. A mostani előterjesztésben benne volt a táblázat, hogy milyen összegekkel kívánják emelni.

Faragó Péter képviselő: Ami benne volt a táblázatban, az a II.15-ei állapot, ahhoz képest kellett most olyan szempontból elmozdulnunk, hogy a külsős és a képviselő bizottsági tagoknak a díjazását egy szintre hozzuk. A költségvetést szerintem nem érinti, mert úgy próbáltuk ezt kivitelezni, hogy ne kelljen módosítani az önkormányzat költségvetését.

dr. Matus-Borók Dóra jegyző: A képviselő-testület a költségvetés elfogadása előtt fogadta el az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és juttatásairól szóló önkormányzati rendeletét. Az előterjesztés mellékletében szereplő táblázat második oszlopában látszik, hogy II. 15-étől milyen összegeket határozott meg, a táblázatból látszik az előtte alkalmazott összeg is. Ezt az összeget építette be a hivatal a költségvetésbe, tehát ez lett elfogadva a költségvetés elfogadásakor, március 13-án. Amit március 13-án elfogadott költségvetést a képviselő-testület, ahhoz képest nem emelkedik az előirányzat. A hivatal igyekezett javaslatot tenni arra vonatkozóan, hogy ugyanazon az előirányzaton belül maradjon a testület, mint amit a költségvetésben megszavazott. Nyilván ez egy támpont volt a testület részére. Ahogy a képviselő úr elmondta, ennek más módja is lett volna, de az összesen belül maradt most a képviselő-testület, illetve marad, ha most így dönt.

Faragó Péter képviselő: Lényeges pont volt, hogy a költségvetés összege ne változzon.

Dr. Miniska István képviselő: Nyilván a márciusban elfogadott költségvetéshez nem változott, de a tavalyi költségvetéshez képest mindenképpen emelkedés történt.

Sarf György alpolgármester: Én úgy gondolom – én voltam egyébként az első indítványozó ebben a módosításban még az év elején –, hogy ezeket a tiszteletdíjakat 2015-ben határozták meg, tehát ha az azóta eltelt időszaknak az inflációs viszonyait, a minimálbérnek a változásait, tehát egyáltalán a pénz elértéktelenedését figyelembe vesszük, akkor gyakorlatilag korrigáltuk ezeket az összegeket. Az elmúlt időszakban, azt lehet mondani, hogy folyamatosan kevesebb tiszteletdíjat vett fel – már, aki felvette a képviselő-testületből – tehát úgy gondolom, hogy inkább mínuszba került, tehát kevesebbet igényelt a város költségvetéséből ez a testület is, mint ahogy az előző is. Ha melléteszem azt, hogy nagyon sokan lemondtak részlegesen, volt, aki egészében, ha valaki folyamatosan nagyobb összegről lemond, akkor úgy érzem, hogy mindenki szem előtt tartja, hogy nehéz helyzet van. Úgy gondolom, hogy a tiszteletdíj egyébként alapvetően arra szolgál, ha valaki vállal egy képviselői feladatot, akkor nyilván lemond az egyéb munkáiról. Akinek ebből fakadóan bevétel kiesése van, akkor itt némi kompenzációt kap, ebben semmi rossz nincsen. Akinek ez nem gond, tehát nem hiányzik a költségvetéséből, az nyugodtan lemondhat róla, bárki megteheti, segítheti ezzel a város költségvetését. Egyébként arra is felhívnam a figyelmet, hogy ismerte a képviselő társaim munkáját, amit itt végeznek már 3,5 éve, nyugodtan elmondhatom, hogy kivétel nélkül mindenki jóval több időt és energiát fordít rá, olyan dolgokat is elvégzünk, ami nem a mi feladatunk. Például Pap Zsigmond képviselő társam olyan szakmai munkát végez és olyan tervezési feladatokat lát el a város közlekedésének átszervezésében, amiért, ha külön kellene fizetni és külön vállalkozót kellene megbízunk, akkor ennek a sokszorosát kellene kifizetni, mint amennyit most emelünk az összes képviselőnek a tiszteletdíján. Ugyanez mondható Faragó Péterről és Kernya Gáborról is, akik rengeteg plusz időt töltenek el ezzel. Magamat nem akarom fényezni, de azt gondolom, én is sokszor kivettem a részem a parkfenntartás figyelemmel kíséréseivel. Több hétvégét feláldoztam és öntöztem a fákat az önkormányzatnak az autójával. Tehát, ha ezeket a munkaórákat számolnám, akkor azt gondolom, hogy eltörpül az, amit kapunk. Úgyhogy tiszta a lelkiismeret. Szerintem mindenki előtt nyitott a lehetőség, hogy lemondjon erről a tiszteletdíjról, vagy esetleg hozzáadott értéket növelve több segítő, önkéntes munkát rakjon bele. Sok esetben az, hogy valami jobban működjön, nem feltétlen az effektív pénzbeli spórolás az előrevivő, hanem, hogy az ember több hozzáadott értéket adjon a dolgok menetéhez. Egyébként, ha ebben a szavazásban nemmel szavaz, akkor arról szavaz nemmel, hogy ezt a törvényességi felhívást ilyen módon nem gondolja elfogadhatónak és nem az emelésről szavazunk.

Dr. Miniska István képviselő: Köszönöm szépen a kiegészítést. Természetesen mi nemrég csatlakoztunk a testülethez, de mi is meg fogjuk tenni azt a munkát, ami szükséges ahhoz, hogy a város javát szolgáljuk, hiszen azért választottak meg. Az eddigiek ismeretében maradnék a nem szavazatnál.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti rendelet megalkotásáról – kézfeltartással – szavazzon.

Megállapítom, hogy a javaslatot a Képviselő-testület **7 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett elfogadta és megalkotta **Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és juttatásairól szóló 4/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2023. (III.31.) önkormányzati rendeletét.**

A kihirdetett önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

7. Napirend: A 2023-2024. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
(8. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság megtárgyalta. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

A 2023-2024. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velencei Meseliget Óvodába a 2023. május 2. és 3. időpontokban lehet beírni a gyermeket, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező közleményben foglaltak szerint.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dr. Matus-Borók Dóra jegyzőt, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező közlemény közzétételéről gondoskodjon.

Felelős:	Dr. Matus-Borók Dóra jegyző
Határidő:	2023. április 5.
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Osztály

8. Napirend: Javaslat Velence Város természetes fürdőhelyek kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára
(9. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

91/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat Velence Város természetes fürdőhelyek kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Velence Város Önkormányzatának tulajdonában álló, jelenleg kijelölt természetes fürdőhelyekkel, azok üzemeltetőjével és fürdési idény meghatározásával, a Fejér Vármegyei Kormányhivatal által kiadott engedélyek szerint egyetért, azon változtatni nem kíván.

1. Velencefürdő Nyugati Strand (Tóparty Rendezvénystrand): 2481 Velence, belterület 4413/22 helyrajzi számú ingatlanon található strand terület és a 4413/23 helyrajzi számú strand terület nyugati része

Jelenlegi üzemeltető: TóParty Rendezvénysorozat Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2483 Gárdony, Batsányi utca 7., képviseli: Kovács Henrietta ügyvezető)

Tervezett fürdési idény: 2023. 05. 15. napjától – 2023. 09. 15. napjáig.

2. Velencefürdő Keleti Strand (Plázs44): 2481 Velence, belterület 4413/23 helyrajzi számú strandterület keleti része

Jelenlegi üzemeltető: Velence Strand Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2120 Dunakeszi, Huszka Jenő utca 41. fszt.1. képviselik Czeglédi Attila és Baltai Gábor ügyvezető)

Tervezett fürdési idény: 2023. 06. 01. napjától – 2023. 09. 30. napjáig.

3. Velence Korzó és Szabadstrand: 2481 Velence, Tópart utca 47.

Üzemeltető: A Székesfehérvári Törvényszék által hozott, 26.P.20.181/2021/10. számú ideiglenes bírósági végzés alapján a GOMI Rendezvényszervező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1139 Budapest, Teve utca 18-22 A. lph.1. em. 8., képviseli: Berényi Csaba ügyvezető)

Tervezett fürdési idény: 2023. 06. 01. – 2023. 08. 31. napjáig.

4. Tóbíró szabadstrand: 2481 Velence, Tóbíró köz 4510/23 hrsz.

Jelenlegi üzemeltető: Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26., képviseli: Gerhard Ákos polgármester, e-mail: hivatal@velence.hu, tel.: 22/589-402)

Tervezett fürdési idény: 2023. 06. 01. napjától - 2023. 09. 30. napjáig.

5. Velence Északi strand: 2481 Velence, Enyedi utca

Üzemeltető: Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Tópart utca 26., képviseli: Juhász Szabó Csilla Tünde ügyvezető)

Tervezett fürdési idő: 2023. 06. 01. napjától – 2023. 08. 31. napjáig.

Felelős:	polgármester
Határidő:	azonnal
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

9. Napirend: Javaslat „Velence város közigazgatási területén a forgalombiztonságot elősegítő forgalomtechnikai-tanácsadói feladatok ellátására” vonatkozó beszerzési eljárás megindítására
(10. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat „Velence város közigazgatási területén a forgalombiztonságot elősegítő forgalomtechnikai-tanácsadói feladatok ellátására” vonatkozó beszerzési eljárás megindítására

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Velence város közigazgatási területén a forgalombiztonságot elősegítő forgalomtechnikai -tanácsadói feladatok ellátására” vonatkozó beszerzési eljárást megindítja.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ajánlattételi eljárás keretében az alábbi gazdasági szereplőket hívja meg:
 - Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I. em. 1., info@fejereuropa.hu, grosz.krisztina@fejereuropa.hu),

- Pálffy György e.v. Építőmérnök (8142 Úrhida Újszőlők utca 52., palffyterv@t-email.hu)
- Közlekedésfejlesztés Kft. Polányi Péter (Székesfehérvár, Babér u. 1., email: kozlekedesfejlesztas@axian.hu)

3. Az 1. pont szerinti feladat fedezete Velence Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (III. 14.) önkormányzati rendelete „K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások” soron nettó 4 200 000 Ft + áfa összegig rendelkezésre áll.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Velence Város Önkormányzat Képviselő testületének 79/2018. (III.29.) számú határozatával elfogadott Velence Város Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának megfelelően tegye meg az 1. pont szerinti eljárás megindításához szükséges intézkedéseket.

Felelős:	polgármester
Határidő:	2023. május 30.
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

10. Napirend: Döntés a települési főépítész kiválasztásáról (11. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Ez plusz kiadást nem jelent a településnek?

Gerhard Ákos polgármester: Be van tervezve a költségvetésbe, kötelező főépítészenek lenni a településnek.

Dr. Miniska István képviselő: És ez milyen összeget jelent a költségvetésben?

dr. Matus-Borók Dóra jegyző: 350.000.- Ft/hó.

Kernya Gábor képviselő: Ennél többet is fizettünk eddig, mert aki eddig volt főépítész, ő alkalmanként még plusz megbízási díjakat is kapott, ha jól tudom.

dr. Matus-Borók Dóra jegyző: Ha a képviselő-testület döntött róla. Most is volt egy javaslat a testület részéről, az ITS kapcsán merült fel a véleményezési jogköre, illetve a HÉSZ

módosítással kapcsolatosan, most ezeket a feladatokat a pályázati kiírásba beletettük, így a főépítész feladatai közé fognak tartozni.

Pap Zsigmond képviselő: A főépítési tevékenységhez tartozik a forgalombiztonsági audit is, elvileg öt évente minden közútkezelőnek a saját úthálózatán kell egy auditot csinálni a forgalombiztonságról, szerintem ez nem történt meg Velencén. Volt egy szakértő, aki dolgozott, de ő nem vállalta tovább ezt a tevékenységet, ezért kellett újra kiírni. Ez is egy meglévő tevékenység volt.

Dr. Miniska István képviselő: Igen, de én úgy láttam, hogy ez 4,2 millió forintot jelent a településnek.

Pap Zsigmond képviselő: Egy évre nagyjából igen.

Dr. Miniska István képviselő: A költségvetésben úgy szerepel, mint általában, mint szakértői díj, tehát nem kifejezetten erre a szakértőre vonatkozik, hanem általánosságban. Lehet, hogy más területen nagyobb szükség lesz esetleg olyan szakértőre, amire fel kell kérni, vagy pályáztatni kell. Úgy gondolom, ez jól van így, nyilván a forgalmon változtatni kell, módosítani kell, fejleszteni kell, de ez most itt nem napirendi pont.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**döntés „a Velence Város Főépítési feladatainak ellátására” tárgyú beszerzési eljárás
eredményéről**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete „a Velence Város Főépítési feladatainak ellátására” tárgyában indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete „a Velence Város Főépítési feladatainak ellátására” tárgyában indított beszerzési eljárásban Dr. Petrus József Csaba ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete „a Velence Város Főépítési feladatainak ellátására” tárgyában indított beszerzési eljárásban a Dr. Petrus József Csaba ajánlattevő ajánlatát hirdeti ki az eljárás nyertesének 350.000.- Ft/hó ÁFA mentes ajánlati áron.
4. A főépítési feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárásban beérkezett ajánlat szerinti 3.150.000.- Ft/év (ÁFA mentes) forrás a Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 9/2023. (III.14.) önkormányzati rendelet „K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások” előirányzat terhére rendelkezésre áll.

5. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy Dr. Petrus József Csaba ajánlattétővel jelen előterjesztés 3. melléklete szerinti Vállalkozási Szerződést – annak érdemi részét nem érintő módosításokkal - aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	azonnal
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

11. Napirend: Döntés a WakeCenter Kft. részletfizetési kérelmének tárgyában (12. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatásra javasolja a részletfizetést azzal a kiegészítéssel, hogy az idei évre esedékes első részletet is figyelembe kell venni ahhoz, hogy a részletfizetés feltételei a hat hónap alatt fennálljanak.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Bodoki Roland: A Venice Beach-t képviselem, én vagyok az üzemeltetője a wakeboard pályának. Nem tudom, hogy mi került elfogadásra, én alapvetően azt kértem, hogy 12 havi részletet szeretnék kérni. Erre tudok garanciát vállalni az előző három év tükrében. Nem tudom ez került-e elfogadásra a bizottság részéről.

Gerhard Ákos polgármester: *Felolvassa az előterjesztés határozati javaslatát.* A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és volt egy kiegészítés, hogy a 2023. évi bérleti díj első részletének befizetése is kerüljön bele a határozati javaslatba.

Bodoki Roland: Én ennek tükrében szeretnék arra reflektálni, hogy az én kérésem arra vonatkozott, úgy adtam be a kérelmet, hogy lehetőség szerint 12 havi részletfizetést szeretnék kérni június hónaptól, azért, hogy az ez évi, 2023-as bérleti díjat is fizetni tudjam. Erre tudok garanciát vállalni. A hat havi fizetés áprilistól kezdve ellehetetlenít, akkor nem tudom fizetni az alkalmazottaimat, a mederhasználati díjat és többet sem. Nem tudom, hogy ezt a Pénzügyi Bizottság megkapta-e ezt a levelet.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Erről beszéltünk, de a javaslatok között így nem szerepelt. Én azt szeretném csak megvilágítani, hogy a gazdasági nehézségek az önkormányzatot is sújtják és az önkormányzat nem teheti meg, hogy árat emeljen a saját belátása szerint, mert a tevékenységünket szigorúan korlátozzák a különböző állami rendelkezések. Én azt gondolom, hogy az önkormányzat nincs abban a helyzetben, hogy korlátlanul az öt megillető bevételről lemondjon. Mikori díjak ezek?

Bodoki Roland: Ez egy új szerződéskötés volt és az előző szerződés lett meghosszabbítva, ez tartott másfél évig. Én nem kértem, hogy tekintsen el ettől az önkormányzat, én csak részletfizetést kérek. 18 éve üzemeltetem a wakeboard pályát és mindig befizettem az összegeket.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ezt abszolút értjük és sejtjük, hogy a szezon nem is volt olyan fényes.

Sarf György alpolgármester: A Pénzügyi Bizottság ülésén én is itt voltam és akkor már részben elmondtam, amit itt is elmondok, hogy nekünk fontos, hogy a Velence város területén működő vállalkozók megtalálják a számításukat és főleg, ha az partner, akkor figyelemmel kísérjük azt, hogy hogyan tudtok működni, mennyire sikeres a tevékenységetek, hiszen fontos az, hogy megtaláljátok a számításotokat. Ugyanakkor nekünk a legfontosabb küldetésünk az, hogy a városnak az érdekeit képviseljük és a mi választópolgárainknak a nagy, közös pénztárcájával megpróbáljunk jó gazda szellemiségével bánni. Nyilvánvaló, mindenki számon kérheti rajtunk, hogy meglévő szerződésekkel keletkeztetett bevételeinket számon kérjük-e a vállalkozón, vagy nem, ha nem fizeti be, miért nem fizeti be. Vagy, ha valaki nem tudja befizetni, nem tud úgy gazdálkodni, akkor miért nem szüntetjük meg a szerződést, jogosan mondhatja bárki, vagy miért nem keresünk másik vállalkozót. Ezen felül azt gondolom, önmagában az a tény, hogy két évnek a befizetetlen bérleti díja halmozódott fel, az megint jogosan vetheti fel a velencei polgároknak a felháborodását. Ennek ellenére azt gondolom, hogy tárgyalásban vagyunk és meghallgattuk a ti véleményeteket. A megkötött szerződést decemberben sikerült tető alá hozni, az rögtön generált részünkről egy számlát, akkor én úgy tudom, hogy nem érkezett felénk ezzel kapcsolatban a számla elfogadásával kapcsolatban kifogás. Tehát kiállítottuk a számlát, gyakorlatilag abban a hiszemben, hogy be lesz fizetve. Befizettük az ÁFA-t, ami szintén a városnak a költségvetését terheli. Ennek ellenére most kialakult egy új helyzet, hogy 12 havi részletben szeretnék befizetni. Én azt gondolom, hogy ez már alaptól méltányosság, hogy ezt most mérlegeljük és egyáltalán gondolkodunk rajta és csak azért, hogy ti tudjatok működni. Úgy, mint az üzleti életben bárhol, minden alku tárgya, amibe nekem is volt szerencsém belekóstolni. Nyilván, ha valaki valamit szeretne és elmondja, hogy neki ez volna a megfelelő, a másik fél, aki ellenérdekelt azt mondja, hogy jó én ezt figyelembe veszem, de annyit nem tudok és akkor hozzuk össze ezt a kettőt valahogyan. Szerintem az, hogy hat havi részletet kérünk, az ekkora összegnél, egy ilyen jellegű vállalkozásnál, azt gondolom bele kellene hogy férjen. Én egyébként a magam részéről hat tagú családommal is éltem át az elmúlt években ilyen jellegű, sőt ennél nagyobb összegű extra kiadásokat, amiket sikerült megoldanunk. Nem könnyű, senkinek nem könnyű, a családoknak sem könnyű, az önkormányzatnak sem könnyű, nektek sem. Ennek tudatában, tehát mi ezt mérlegeltük és itt nem valami ellenségességről van szó, csak próbáljuk mi is a lakosságnak az érdekeit érvényesíteni. Az a Pénzügyi Bizottsági javaslat, hogy az idei, 2023-as évi részletnek a befizetését is feltételnek szabjuk abban a tekintetben, hogy megmaradjon a részletfizetési kedvezmény, az pedig tulajdonképpen az elmúlt időszak tanulsága, hogy próbáljuk meg levédeni magunkat, hogy esetleg egy újabb év, vagy újabb több év legyen olyan, mint a tavalyi, vagy az azelőtti volt. Azt gondolom, hogy megpróbáljátok ti is egyenesbe hozni magatokat, természetes, hogy ezt szeretnék és szeretnék fizetni.

Dr. Miniska István képviselő: Azt szeretném megkérdezni a Pénzügyi Bizottságtól, de csak egy kérdés szintjén merül fel bennem, hogy végeztetek-e olyan számítást, hogy a normális üzemeltetési körülményeket figyelembe véve – amikor nincs Covid mondjuk – a wakeboard pálya működése milyen bevételt generál a városnak. Jelentős a forgalma a wakeboard pályának

és az ottani vendéglátó egységeknek is jó a bevétele. Végeztetek-e ilyen számítást, hogy esetleg a forgalmat is figyelembevéve milyen bevételt generál ez a városnak.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szerintem ilyen számítást egy Pénzügyi Bizottság nem tud.

Dr. Miniska István képviselő: És a megszűnése ennek a vállalkozásnak hogy pótolható.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Én nem érzem egészen ide valónak ezt a kérdést, egyszerűen azért, mert van egy szerződés, amit mind a két fél aláírt, különböző okok miatt ez a szerződés teljesítése pénzügyi szempontból nem valósult meg. Én azt gondolom amúgy, hogy az üzleti világban sem úgy működik, hogy ilyenkor elkezdenek arról beszélni, hogy nem fizettem két éve, de mégis mennyi minden más csatornán befolyik a te bevételed. Szerintem itt az önkormányzatnak ugyanúgy vannak kiadásai, mint bárki másnak, kötelező feladataink vannak, amiket el kell látni. Abban a két évben a pénz értéke, a szerződéses értéke, amiről most beszélünk, az nagyjából a 60 %-ára csökkent. Én azt mondom, hogy már azzal, hogy a vállalkozás két évvel később fizeti ki a pénzt, azzal is már kedvezményhez jut. Persze én értem, hogy nehéz a helyzet. Azt gondolom, van ebben tárgyalási mozgástér. Mondjuk én abban személy szerint nem nagyon látnék mozgástér, hogy az idei évi költségvetésben be kéne fizetni ezt a pénzt, szerintem azt is érdemes figyelembe venni, hogy az önkormányzat működési költsége a tavalyi évhez képest 91 %, ilyen áremelkedés mellett az önkormányzat pénzügyi helyzetében kevesebből tud működni. Nem lehet azt mondani, hogy az önkormányzat mindenkit mentsen meg minden helyzetben, mert nem tudja. Nincs meg erre a pénzügyi lehetősége, hogy az önkormányzat mindig engedjen ilyen helyzetekben. Azt el lehet fogadni, hogy nincs korlátlan mozgástere az önkormányzatnak.

Bodoki Roland: Nem voltunk még ilyen helyzetben szerencsére. Nem véletlenül kértem ezt a 12 hónapot, így látom a lehetőségét annak, hogy fennmaradhassunk, hogy az idei, 2023-as díjat is időben ki tudjuk fizetni az önkormányzatnak.

Gerhard Ákos polgármester: Szünetet rendelek el, 14 óra 54 perckor.

15 óra 04 perckor vége a szünetnek, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Visszavonom a meghívón a 11. sorszámmal jelölt „Döntés a WakeCenter Kft. részletfizetési kérelmének tárgyában” napirendet, további egyeztetések céljából.

12. Napirend: Döntés bírósági ülnöknek történő jelölésről

Levéltelre került

13. Napirend: Kármán Sebestyén kérelme „Velence” név használatának engedélyezése ügyében (13. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést és levételre javasolta ezt a napirendi pontot, tekintettel arra, hogy a Kármán Sebestyén által kért névhasználatot egy olyan bisztróra szeretné megkapni, aminek gyakorlatilag a jogi helyzete nem teljesen tisztázott. Hiszen azon a területen, ahova ezt ő felépítette, ott nem felelt meg a beépítési szabályoknak. Ezt korábban a főépítész asszony is jelezte számunkra, hogy ez így nincs rendben. Ráadásul van mellette egy önkormányzati ingatlan, aminek a következő testületi ülésen tárgyalnánk a használatáról, illetve a közterület bérbeadásáról. Amire ráadásul rányílik ez a bisztró. Most egy olyan állapotban vagyunk, amikor a Humán Bizottság szerint ezt nem lehet engedélyezni. Az a javaslat, hogy vegyük le és térjünk erre akkor vissza, ha a jogi helyzet tisztázódik az adott ingatlannál.

Gerhard Ákos polgármester: Amióta az Édes Velence működik, azóta nem fizetett, nem állapodott meg semmilyen módon az önkormányzattal a terasz használatával kapcsolatban, ami az önkormányzat területe, illetve az önkormányzat telke.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: Ahova pedig a bisztrót felépítette, az pedig az egyháznak a területe, már így is problémás a beépítési százalék, ő pedig még ráépített mindenféle hozzájárulás, kérelem, engedély, bármi nélkül.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a „Kármán Sebestyén kérelme „Velence” név használatának engedélyezése ügyében” napirend elhalasztásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a napirend elnapolását **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

94/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

Kármán Sebestyén kérelme „Velence” név használatának engedélyezése ügyében

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kármán Noé egyéni vállalkozó (2481 Velence, Fő utca 43. adószám: 58178179127) részére a 2481 Velence, Fő utca 70. szám alatti vendéglátó üzlet vonatkozásában a „Velence” kifejezés használatára vonatkozó döntést elhalasztja a területhasználat rendezéséig.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. július 31.
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Osztály

- 14. Napirend: A BP Scooter Korlátolt Felelősségű Társaság kérelme „Velence” név használatának engedélyezése ügyében – taxi szolgáltatás**
(14. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság egyhangúlag támogatta a kérelmet.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti „A” határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti „A” határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

95/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

A BP Scooter Korlátolt Felelősségű Társaság kérelme „Velence” név használatának engedélyezése ügyében – taxi szolgáltatás

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BP Scooter Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1116 Budapest, Vegyész utca 17-25. 3/B. ép. képviseletében eljár: Berki János Tamás ügyvezető) részére engedélyezi, hogy a taxi szolgáltatásra vonatkozó vállalkozás elnevezésében a „Velence” kifejezést használja „Főtaxi Velence” formában.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. március 30.
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Osztály

15. Napirend: Döntés a Velence, Dózsa Gy. utca területén létesített ivóvíz vezeték tekintetében vízvezetési szolgalmi jog alapítás ügyéről (15. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

96/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

**Döntés a Velence, Dózsa Gy. utca területén létesített ivóvíz vezeték tekintetében
vízvezetési szolgalmi jog alapítás ügyéről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában álló Velence, belterület 1901/4, 1903/3, 1904/3, 1905/3 és 1864 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-vel (8600 Siófok, Tanácsház utca 7.), mint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (2) bekezdés d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján a Magyar Államot, mint szolgalmi jogi jogosultat törvényesen képviselő Nemzeti Vízművek Zrt. (1118 Budapest, Homonna utca 2-4.) meghatalmazotti képviselőjével ivóvízvezeték szolgalmi jogi megállapodást köt.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert az 1. pont szerinti ivóvízvezeték szolgalmi jogi megállapodás aláírására, valamint a jogügylettel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. április 30.
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

**16. Napirend: Döntés a Velence, Kis utca és Iskola utca sarokrészén forgalmi rend
változtatás ügyéről
(16. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Sirák András képviselő: El lehetne mondani két mondatban, hogy körforgalom lesz, vagy aluljáró?

Pap Zsigmond képviselő: Nem, egy egyszerű forgalmi rend változás lesz azért, mert a jogszabály szerint a korlátozott sebességű övezetből kilépő járműnek a határoló utakon menők számára elsőbbséget kell adnia és ez itt nem teljesül.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence, Kis utca és Iskola utca sarokrészén forgalmi rend változtatás ügyéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a *Velence Újtelepi településrész forgalmi rend változtatás ügyéről* szóló 16/2023. (II.13.) határozatában foglaltakkal összhangban a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában és kezelésében álló Velence, Iskola utca 1800 helyrajzi számú helyi közút területén – az azt keresztező Velence, Kis utca 2048 helyrajzi számú útról érkező járművek részére – a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet 12. § (1) a) pontjában rögzített „*Elsőbbségadás kötelező*” (9. ábra) jelzőtábla kihelyezésével egyetért.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert a jelen határozat 1. pont szerinti szükséges jognyilatkozatok és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. április 20.
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

**17. Napirend: Döntés a Velence, Strand utca és Klein köz területén létesített ivóvíz
vezeték tekintetében vízvezetési szolgalmi jog alapítás ügyéről
(17. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a módosítással kiegészített előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

98/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence, Strand utca és Klein köz területén létesített ivóvíz vezeték tekintetében vízvezetési szolgalmi jog alapítás ügyéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában álló Velence, belterület 4510/16 és 1120 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-vel (8600 Siófok, Tanácsház utca 7.), mint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (2) bekezdés d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján a Magyar Államot, mint szolgalmi jogi jogosultat törvényesen képviselő Nemzeti Vízművek Zrt. (1118 Budapest, Homonna utca 2-4.) meghatalmazotti képviselőjével ivóvízvezeték szolgalmi jogi megállapodást köt.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert az 1. pont szerinti ivóvízvezeték szolgalmi jogi megállapodás aláírására, valamint a jogügylettel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. április 30.
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

18. Napirend: Döntés a Velence, Szabolcsi út szervízútja mentén – a Kertész utca és Árok utca között – megállni tilos jelzőtábla elhelyezéséről
(18. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Egy murvás úton szükség van-e megállni tilos tábla kihelyezésére?

Pap Zsigmond képviselő: Ez egy jó kérdés, igazából, hogy út-e, vagy nem, ennek a jogi besorolása is egy érdekes kérdés, mert hivatalosan nem út, de ez biztosítja az ingatlanoknak a megközelítését, tehát út. Viszont a vasútállomási parkolás növekedése miatt itt elkezdtek a házak elé és a parkba beállni, vagy megállnak fél kerékkal az úton, fél kerékkal a zöldön. Voltak lakossági bejelentések és ez lett a megoldás.

Sarf György alpolgármester: Egyébként ez nem egyedüli helyzet Újtelepen amennyire én látom. Például az Újtelepi Óvoda előtt, ahol reggelenként, amikor viszik a gyereket egyidejűleg a szülők, akkor óriási a forgalom és nagyon nehéz megállni, főleg szabályosan. Amikor kiürülne a parkoló nyolc óra után, fél kilenc, kilenc környékén – többször direkt megnéztem – megáll még 10-15 autó ott van minden nap, hétköznap. Ebből arra lehet következtetni, hogy azok helyezik el az autóikat az óvoda előtti parkoló részen, akik ingáznak. Valószínűleg ott érzik nagyobb biztonságban az autóikat, illetve ott nem kell fizetni parkolási díjat. Most arra megy ki a játék, hogy az óvoda előtti parkolás, meg a közlekedés biztonsága azért van kockára téve, hogy néhányan kevesebb pénzből ússzák meg a munkába járás költségeit, vagy esetleg az autóikat nagyobb biztonságban lássák. De ugyanúgy a Velence rózsája társasháznak a lakói, vagy vendégei is azt a parkoló részt részesítik előnyben. Én már korábban is jeleztem, hogy ott komoly átszervezésre van szükség ahhoz, hogy biztonságos maradjon ott a közlekedés.

Dr. Miniska István képviselő: Egyébként mindenhol ugyanez a helyzet, mindenhol ki kellene tenni, főleg a nyári időszakban az orvosi rendelő előtt is rendelési időn kívül tele van a parkoló. Kint van egy tábla, hogy csak az orvosi rendelő látogatói részére, de senki nem törődik vele.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence, Szabolcsi út szervízútja mentén – a Kertész utca és Árok utca között – megállni tilos jelzőtábla elhelyezéséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában és kezelésében álló Velence, Szabolcsi út 1615 helyrajzi számú közterületen lévő zúzottkő burkolatú szervízút mentén – a Velence, Kertész utca felől a kijelölt térkő burkolatú parkoló után közvetlenül 1db, valamint a Velence, Árok utca felől 1db – a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet 15. § (1) a) pontjában rögzített „Megállni tilos” (60. ábra) jelzőtábla kihelyezésével a parkosított zöldfelületen történő parkolás megakadályozása céljából egyetért.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert a jelen határozat 1. pont szerinti szükséges jognyilatkozatok és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. április 30.
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

19. Napirend: A Velence vasútállomás buszforduló területét érintő forgalmi rend változtatás ügye
(19. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Beszéltünk erről a Bársony Péterrel és itt az lenne a kérdésünk, hogy milyen változásokra kell számítani, mert nyilván ez nem csak valamilyen felfestés.

Pap Zsigmond képviselő: Ez csak táblázás és felfestés.

Dr. Miniska István képviselő: Akkor nem valamiféle forgalmi rend változás lenne?

Pap Zsigmond képviselő: Ez forgalmi rend változás, csak táblázás áthelyezésével meg néhány segítő útburkolati jellel módosulna a forgalmi rend. Volt egy komplettebb terv, amit csináltunk egy-két éve, de ott volt szegély átépítés, meg ilyesmi, de arra olyan árak jöttek, ami miatt azt elvetettük.

Dr. Miniska István képviselő: Tehát jelenleg erre van pénz.

Pap Zsigmond képviselő: Igen, ez 600.000.- Ft, a másikinál csak a felfestés lett volna 6 millió forint.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

100/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

A Velence vasútállomás buszforduló területét érintő forgalmi rend változtatás ügye

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence vasútállomás buszforduló területén a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában és kezelésében álló Velence, Széchenyi út 1367/3, a Tábor utca 1378/7, az 1377/2 és az 1378/4 helyrajzi számú helyi közutakat érintő forgalmi rend változtatás bevezetésével a forgalomtechnikai szakértő szakmai véleménye alapján
 - a régi buszfordulót felhasználva ún. alkörforgalom létesítésével: a Tábor utcából a Széchenyi út felé vezető irány a buszfordulóba kerül, az ellenirány marad a jelenlegi útpályán, de a buszforduló be- és kitorkollása között a jelenlegi szembesáv helyén. Az

így felszabaduló sávba kerül a kettős csuklós jellegű autóbusszmegálló 35 méter hosszban,

- a jelenlegi 15 méter hosszú buszmegálló öbölben 4 db K+R férőhely, valamint az új kijelölt buszmegálló és a jelenlegi parkoló közötti területen további 4 db K+R férőhely kijelölésével,

a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező forgalomtechnikai helyszínrajz szerint egyetért.

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert a jelen határozat 1. pont szerinti szükséges jognyilatkozatok és a szükséges intézkedések megtételére a forgalomtechnikai szakértő állásfoglalása alapján.
3. A forgalomtechnikai beavatkozások kialakításához az előzetesen kalkulált 600.000,- Ft összegű fedezet a Velence Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése „K3 Dologi kiadások” előirányzata soron biztosított.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. július 31.
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

20. Napirend: Javaslat a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Közzolgáltatási Keretszerződés 3. számú módosítására (20. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Erről lehetne egy kicsit többet tudni, hogy pontosan mit takar?

Vedrődiné dr. Juhász Éva jogász: Alapvetően az előterjesztés arról szól, hogy van a Kft.-vel egy keret megállapodásunk és abban szerepelnek bizonyos feladatok. Most az összes jogszabályt átnéztük, melyek alapján ezeket a feladatokat bővítettük, módosítottuk. Jogszabályok szerint átnéztük, hogy egyes feladatokba pontosan milyen feladatok tartoznak. Illetve át szeretnénk térni éves szerződéses konstrukcióra, ami azt jelenti, hogy a költségvetési rendelet elfogadásával egyidőben egy éves szerződés kerülne megkötésre, ami tartalmazna adott évre vonatkozóan egyéb feladatokat, ami a keretbe beleférne, pl. a pontos megjelölését és ez évente változhat és a finanszírozási rátát a költségvetésre alapozva. És éves szerződésben lenne az adott évre vonatkozó feladat és pénz meghatározva úgy, hogy a keret pedig egy általános, jogilag pontosan körbe határolt feladat felsorolást tartalmaz. Meg kell küldenünk a támogatásokat vizsgáló irodának, aki ha jóváhagyja, akkor tudjuk ezt a szerződést a testület elé terjeszteni és elfogadni.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**Javaslat a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött
Közzszolgáltatási Keretszerződés 3. számú módosítására**

1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyetért a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. október 28. napján Közzszolgáltatási Keretszerződés felülvizsgálatával.

2. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy jelen Határozati Javaslat 1. számú melléklete szerinti a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Közzszolgáltatási Keretszerződés 3. számú módosításának tervezetét küldje meg a Támogatásokat Vizsgáló Iroda részére, és a hatóság visszajelzését követően a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Közzszolgáltatási Keretszerződés 3. számú módosításának tervezetét terjessze a képviselő - testület elé.

Felelős:	polgármester
Határidő:	30 napon belül, illetve a Támogatásokat Vizsgáló Iroda jóváhagyását követően
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

**21. Napirend: Beszámoló a polgármester két ülés közötti tevékenységéről
(21. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Beszámoló a polgármester két ülés közötti tevékenységéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gerhard Ákos polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt eseményekről elfogadja.

Felelős:	polgármester
Határidő:	azonnal
Végrehajtást végzi:	Titkársági Osztály

**22. Napirend: A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének módosítása
(22. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének módosítása

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyja Gerhard Ákos polgármester szabadságának 2023. évre vonatkozó ütemtervének módosítását a jelen határozat elválaszthatatlan melléklete szerint.

Felelős:	dr. Matus-Borók Dóra jegyző
Határidő:	azonnal

Végrehajtást
végzi:

Titkársági osztály

**23. Napirend: Döntés „a Velencei Híradó című újság 2023. évi kiadványainak beszerzése” tárgyban kiírt beszerzési eljárás eredményéről
(23. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**Döntés „a Velencei Híradó című újság 2023. évi kiadványainak beszerzése” tárgyban
kiírt beszerzési eljárás eredményéről**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete „a Velencei Híradó című újság 2023. évi kiadványainak beszerzése” tárgyú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete „a Velencei Híradó című újság 2023. évi kiadványainak beszerzése” tárgyú beszerzési eljárásban a FOLPRINT KFT. (1119 Budapest, Than Károly u. 25., cj: 01-09-067997) ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete „a Velencei Híradó című újság 2023. évi kiadványainak beszerzése” tárgyú felhívására beérkezett ajánlatok közül a FOLPRINT KFT. (1119 Budapest, Than Károly u. 25., cj: 01-09-067997) ajánlatát hirdeti ki az eljárás nyertesének a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlatban foglalt ajánlati árral.
4. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a FOLPRINT KFT. (1119 Budapest, Than Károly u. 25., cj: 01-09-067997) ajánlattevővel a szerződést aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

5. A vállalkozási díj forrása Velence Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése „K3 Dologi kiadások” előirányzat során rendelkezésre áll.

Felelős:	polgármester
Határidő:	azonnal
Végrehajtást végzi:	Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**24. Napirend: Döntés a Velence, 1365/5 hrsz. alatti ingatlanon lévő sportpálya felújításához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról
(24. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselőjében: Ha jól értettem az előterjesztésből, akkor adja az önkormányzat a hozzájárulását a pálya felújítási programhoz, ha a Velence SE nevére kerülnek a mérőórák. Ez a Velence SE és az önkormányzat között lévő megállapodásnak a módosítását jelenti. Nincs ezzel semmi baj, a mai világban abszolút érthető az, hogy az önkormányzat nem tudja megajándékozni egyetlen bérlőjét sem azzal, hogy a közüzemi számlákat kifizeti. Ez teljesen rendben van. Nekem van egy aggályom ezzel kapcsolatban, ugyanis a velencei sportpálya használati joga, vagy lehetősége, az nem kizárólag a Velence SE-é, két egyesületnek van használati joga. Ha az egyikük nevére kerülnek a mérőórák, akkor aki felelősséget vállal a díjak kifizetésére, milyen módon tud a „társbérlővel” elszámolni. Olyan helyzetbe kerülne ezzel a Velence SE, hogy nem tudja kontrollálni a közüzemi díjait, nem tudja szabályozni, nem tudja felügyelni, minden más esetben egy használó ezt tudja. Ha nem akarok fogyasztani, akkor lekapcsolom a villanyt, vagy nem kapcsolom be a mosógépet. Mivel nincs ilyen fajta három oldalú megállapodás a Velence Térségi Sportegyesület, a Velence SE és az önkormányzat között, ez egy nagyon nehezen betartható, nagyon nehezen értelmezhető helyzet. Ez egy előnytelen jogi helyzetbe sodorná a Velence SE-t. A másik pedig az, hogy a pálya felújítás egy önrész nélküli TAO támogatás, ami előbírálatként a Fejér Megyei MLSZ fogadott el és ezzel a jogosítvánnyal pályáztunk egy felújítási összeget, amihez természetesen a tulajdonos hozzájárulása kell, mert az Önök ingatlanához nem nyúlhat senki, ha nem járulnak hozzá. Ennek költsége nincsen az önkormányzat részére, önrésze sincsen és az önkormányzat gyakorlatilag ingyen és bérmentve vagyon növekedéshez jut. A pályázat keretében öntözőrendszer szeretnénk kiépíteni, mivel a mostani öntözés nem túl hatékony. Plusz jelent még némi felülvétést, műtrágyázást, ami a költségvetésben szerepel. Nem értem, hogy miért van ez a kettő összekapcsolva, ez egy vagyoni kérdés, az önkormányzat hozzájut egy többlet vagyonhoz anélkül, hogy kötelezettséget vállalna.

Gerhard Ákos polgármester: Öt éves fenntartási időszaka van ennek az egésznek.

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselőjében: Továbbra is itt sport tevékenység kell folyjon. Nincs hozzákötve ez a Velence SE-hez. Ezért nem értem, mi indokolja, hogy egy adott egyesülettel összekapcsolni a felújítást és a közmű órákat. Azt, hogy valamilyen módon rendeznünk kell, hogy a használó egyesületek fizessék a közüzemi díjakat, ezt értem, csak a kapcsolatot nem.

Dr. Miniska István képviselő: Ha jól ütötte meg a fülem, akkor a TAO pénzek odaítélésének egyik feltétele az volt, hogy öt évig sporttevékenység folyjon ezen a területen?

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselőjében: Így van.

Gerhard Ákos polgármester: A mérőórákkal kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy volt egy testületi döntésünk a rezsicsökkentéssel kapcsolatban. Volt utána egy megbeszélésünk is, hogy szeretnénk, ha nem az önkormányzat fizetné a közüzemi díjakat, illetve nem is fogja fizetni, hanem tovább számlázza, de addig is a mérőórák átírásra kerülnek az SE nevére. Ez a mai napig nem történt meg, úgy volt, hogy ez novemberben megtörténik. Az, hogy a másik egyesülettel hogyan egyezkednek a pálya használatával kapcsolatban, ebbe az önkormányzat nem szól bele.

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselőjében: Az önkormányzat a tulajdonos, én nem mondhatom a másik egyesületnek, hogy gyere, üljünk le és egyezzünk meg, mert nincs semmi jogi eszközünk.

Gerhard Ákos polgármester: Írásos megállapodást nem találtunk. Utána nézünk és egyeztetünk a Velence Térségi Sportegyesülettel, hogy milyen megállapodásuk van a pályahasználatra.

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselőjében: Akkor felvetnék egy másik problémát. A Velence Térségi Sportegyesület nem nevezhetne az MLSZ rendszerben, ha nincs mögötte egy olyan pályahasználati megállapodás, amivel igazolni tudja, hogy rendelkezik egy sportpályával.

Gerhard Ákos polgármester: Arra emlékszem, hogy egyszer kiadtunk egy olyan igazolást, hogy használhatja a pályát.

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselőjében: Ha ez a helyzet, ha a Velence Térségi Sportegyesületnek nincs olyan típusú pályahasználati joga, mint a Velence SE-nek, akkor nincs kifogásom a dolog ellen. De ezt kérem hitelt érdemlő módon a tudomásunkra hozni, hogy van, vagy nincs. Ha van, akkor ebbe a dologba be kell őket is vonni, mert ez egy vitás jogi helyzetet hoz, amit mi használók nem tudunk kezelni.

Mikortól történne meg ez a mérőóra átíratás?

Gerhard Ákos polgármester: Az is felmerült a Pénzügyi Bizottság ülésén, hogy mikor indulna ez az egész, még ebben az évben, vagy jövőre?

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselőjében: A pályafelújítás, az egy úgynevezett előrehozott TAO rendszert jelent, tehát, ha megadják a hozzájárulást, akkor igyekezünk még tavasszal ezt megcsinálni.

Gerhard Ákos polgármester: Mekkora mértékű lesz ez, mert ha egy öntözőrendszer lesz kialakítva, akkor lehet, hogy az egész pályát fel kell túrni.

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselője: Feltúrni nem kell, 10 cm széles árkokat kell ásni egy géppel, erre van profi cég, oda fektetik bele azokat a csöveket, amik a szórófejeket ellátják.

Kernya Gábor képviselő: Mi a locsolóvíznek a forrása?

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselője: A locsolóvíznek a forrása két kút lenne.

Kernya Gábor képviselő: Van ezeknek a kutaknak vízjogi üzemeltetési engedélye? Illetve van megállapodás az egyesület és az önkormányzat között? Kinek a tulajdona, ki üzemelteti és ki fizeti a díjakat utána?

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselője: Fogalmam sincs.

Kernya Gábor képviselő: Illetve van-e locsolásra engedélye ezeknek a kutaknak?

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselője: Nem tudom, de amióta én erre a pályára járok, mindig innen történt a locsolás. Mi ehhez a kúthoz pályáztunk és kaptunk sok-sok évvel ezelőtt szivattyúkat. Gondolom a kút az önkormányzat nevének kell, hogy legyen, nem lehet a mi nevünkön, hiszen önkormányzati terület.

Kernya Gábor képviselő: Ennek utána kell nézni, mert most van folyamatban a fűrt kutak engedélyezési eljárásának az a vége, amikor a fűrt kutakat ingyenesen be lehet jelenteni és üzemeltetni.

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselője: Van valami fennmaradási történet, ha már húsz éve ott van ez a kút?

Kernya Gábor képviselő: Azt sem tudtam, hogy fűrt kútról történik a locsolás.

Sarf György alpolgármester: Már elég sok időt foglalkoztunk ezzel a kérdéssel, szeretnék annyit hozzászólni, hogy én nagyon örülök neki, ha ez a támogatott pályázat megvalósul, mert ez egy értéknövelő beruházás, egyrészt mert az infrastruktúra kiépül. Magam is foglalkoztam ilyennel, tehát tudom, milyen munka lesz ez itt, nem fogják széttúrni a pályát, tényleg ilyen kis árokásó géppel árokrendszert kell a műanyag csöveknek ásni kb. ásonyomnyi mélyen. Szórófejeket helyeznek el, lesz néhány elosztó szelepes akna, illetve lesz vezérlő automatika telepítve, amihez vezetékekkel kapcsolódnak és ezt lehet irányítani, valószínűleg egy fedett helyről. Ez nagyon jó dolog. A fű felülvetése, illetve kilyuggatás, beszórása homokkal stb. az is gyakorlatilag majdnem minden évben el kéne végezni ahhoz, hogy jó legyen a pálya. Ezeket az árkokat, miután visszatemetették, megtömítették, elméletileg gypszönyeggel leborítják, néhány hét múlva szinte nyoma sem lesz, tehát ez egy jó dolog, én örülök neki. Már volt ilyen egyébként korábban, csak nem az öntözőrendszeres, hanem a sima gyepfelület felújítás néhány éve, amikor el lett számolva a mosott homoknak a mennyisége. Az, hogy a hozzájárulásunkat ehhez az óra átíráshoz kötjük, ezt nem én találtam ki, de igazából, ha ez ilyen régóta húzódó dolog volt, akkor azt gondolom, ez egy jó alkalom, hogy kössük össze. Semmi rosszindulat nincs benne, tegyük rendbe azt is, ezt is, menni fog a beruházás, ne rajtunk múljon. Átvállaljátok az órát, viszont, ha egy ilyen helyzet van, hogy egy másik egyesület is használja, és ehhez valóban adtunk, illetve a testület adott korábban hozzájárulást, akkor ezt nagyon gyorsan elő

kell szedni, meg kell keresni a képviselőjét annak a másik egyesületnek és ha ilyet adtunk, akkor azt módosítani kell azt a hozzájárulást és abba feltételnek kell tenni azt, hogy az elsődleges használója a pályának a Velence SE, az órákat nyilván bevállalja, hogy egyezzenek meg és egy megállapodást kötnek. Ennek a mi általunk adott hozzájárulásnak a feltétele lesz a két egyesület közötti megállapodás. Akkor most igennel kellene szavoznunk, hogy menjen tovább a dolog és sürgősen szedjük elő a másik egyesületet – jó értelemben – és legyen jó mindenkinek.

dr. Matus-Borók Dóra jegyző: A képviselő-testületnek volt egy olyan határozata, amiben nagyvonalakban döntött arról, hogy a rezsicsökkentés érdekében milyen intézkedést tesz. Az egyik erre vonatkozott, hogy a sportegyesület vállalja a rezsiköltségek fizetését. Polgármester úrtól azt a tájékoztatást kaptuk, hogy ezt az egyesület nem vállalja. Ide szeretttük volna hozni külön előterjesztésként a pályahasználati megállapodás módosítását, ami egyébként módosítás nélkül is módosulhatott volna, mert az van a pályahasználati megállapodásban, hogy mindazokat a közüzemi költségeket fizeti az önkormányzat, ami az ő nevében van, illetőleg, ha az órák a pályahasználó nevében vannak, akkor az ő kötelezettsége fizetni. Azért nem hoztuk ide a pályahasználati megállapodást, mert érzékeltük, hogy szó volt már korábban is arról, hogy egy másik egyesület is használja. Viszont, ha a tulajdonosi hozzájárulást nem adja meg a képviselő-testület, azt sem szeretttük volna, mert akkor nem tud pályázni az egyesület a TAO alapján ezekre a feladatokra. Ezért van így a határozati javaslatban, hogy megadja a tulajdonosi hozzájárulást az önkormányzat, de a rezsiköltségeket vállalja át az egyesület, mert nyilván itt nem csak arról van szó, hogy vizet, meg villanyt használnak, hanem itt mosógép használat is van, tehát olyan vízfogyasztással járó tevékenység, ami megterheli az önkormányzat büdzsáját és nyilván most nincs abban a helyzetben az önkormányzat, hogy ezt finanszírozza.

Dr. Miniska István képviselő: Itt szóba került, hogy melyik egyesület használja azt a pályát, meg hogy ki fizeti a számlát. Nyilván ez is egy fontos kérdés, mindenki szereti a sportot támogatni Velencén. Én itt a legnagyobb problémának azt látom, ettől még meg lehet nyilván szavazni, de ezt azért figyelembe kell venni, hogy öt évre, ha a TAO pénzt odaítélik, akkor ennek sportpályaként kell működnie. Személy szerint az én véleményem az, hogy egy focipályának nem biztos, hogy egy város kellő közepén, központjában kell lennie. Ha valamikor esetleg az önkormányzatnak lesz annyi pénze, hogy a városközpontot bővíteni szeretné, akkor nem biztos, hogy a focipályát nem kell kiköltöztetni valahová a város szélére. Tehát, ha öt évre megkötik a képviselő-testület kezét, hogy az nem módosíthatja, akkor az elég komoly problémát jelenthet.

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselője: Teljesen jogos aggály. Ez a pályázat 6 millió forintról szól. Ha úgy dönt majd az önkormányzat, hogy ezt a focipályát felszámolja, mert mást akar építeni és valahol máshol pályát építünk, ennek, tehát egy pályaépítésnek a költsége kb. 200 millió forint. Azt gondolom, ha lesz arra pénze, szándéka, lehetősége az önkormányzatnak, hogy ezt mást célra használja ezt a területet, ez lesz a legkisebb probléma. Természetesen időarányosan lesz akkor visszafizetési kötelezettség, de ha bármilyen más területen építeni kell egy focipályát, akkor arra is lehet majd pályázni, volt már ilyen pályázat, sőt, el is nyertünk más ilyen pályázatot, hogy nem valósult meg, az egy másik történet. De akkor százmilliókról beszélünk. Teljesen korrekt, amit képviselő úr mond, de a kockázat viszonylag csekély az összeghez és az arányokhoz képest. Megköszönöm, ha a testület támogatja, mint tulajdonos, hogy ez a beruházás megvalósuljon és abszolút értem – ezt beszéltük, amikor anno erről a közmű dologról volt szó – egy kérésünk van, hogy legyen ennek a határozatnak valami olyan melléklete, hogy az önkormányzat megvizsgálja a Velence TSE-vel kapcsolatos

szerződést, legyen benne, hogy ezek a dolgok is rendezésre kerülnek, mert így lehet korrektül felelősséget vállalni azért, hogy átvállaljuk a közműveket és fizetjük azt.

Faragó Péter képviselő: Szerintem is támogatható, hogy vegyük bele azt, hogy a Térségi Egyesülettel is rendezzük ezt a történetet.

Dr. Miniska István képviselő: Megismerhetjük a TAO pályázat feltételeit? Gondolok itt arra például, hogy ha esetleg nem sportpályaként üzemel továbbiakban ez a terület, akkor van-e visszafizetési kötelezettség, ez milyen összeget jelent.

Ferenczi Gyula a Velence SE képviselőjében: Nagyon szívesen utána nézek ennek és eljuttatom ezeket az információkat.

dr. Matus-Borók Dóra jegyző: A jelzálogjog kérdését vizsgáltuk a TAO vonatkozásában és az csak építési beruházás esetén terhelne az önkormányzat ingatlanát 15 évre, tehát idáig eljutottunk, hogy az biztos nincs.

Gerhard Ákos polgármester: Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett. Kérem, aki a határozati javaslat alábbi módosításával egyetért, kézfeltartással szavazzon:

A határozati javaslat az alábbi 3. ponttal egészül ki:

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Velence Térségi Sportegyesület vezetőségével kezdjen egyeztetéseket a Velence 1365/5 helyrajzi szám alatti ingatlanon lévő sportpálya használatával kapcsolatban.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslat módosítására tett javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Módosító javaslat „Döntés a Velence, 1365/5 hrsz. alatti ingatlanon lévő sportpálya felújításához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról” napirendhez

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot az alábbiak szerint módosítja:

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Velence Térségi Sportegyesület vezetőségével kezdjen egyeztetéseket a Velence 1365/5 helyrajzi szám alatti ingatlanon lévő sportpálya használatával kapcsolatban.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról - a 105/2023. (III.30.) önkormányzati határozat szerinti módosításokkal együttesen - kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

106/2023. (III.30.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence, 1365/5 hrsz. alatti ingatlanon lévő sportpálya felújításához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában álló Velence, belterület Tópart utca 52. szám, 1365/5 helyrajzi szám alatti ingatlanon meglévő sportpálya 2023/24-es évad látvány-csapatsport (TAO) támogatás igénybevételével történő felújításához hozzájárul, ahhoz tulajdonosi hozzájárulását adja az alábbi feltételekkel:
 - a villamos energia, a gáz és a vízfogyasztást mérő közüzemi mérőórák a Velencei Sportegyesület részére átírásra kerülnek,
 - sem a beruházás, sem az azzal összefüggő egyéb költségek, kötelezettségek nem terhelhetik az Önkormányzatot,
 - az ingatlan-nyilvántartásban az ingatlanra semmilyen jog, kötelezettség vagy tilalom nem jegyezhető be.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására az 1. pont szerinti feltételek teljesülése esetén.
3. *Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Velence Térségi Sportegyesület vezetőségével kezdjen egyeztetéseket a Velence 1365/5 helyrajzi szám alatti ingatlanon lévő sportpálya használatával kapcsolatban.*

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester
Határidő:	2023. április 30.
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

- 25. Napirend: Velence város közigazgatási területén meglévő közvilágítás LED-es rekonstrukciója” című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban kötött tervezési szerződés 1. módosítása (Sürgősségi indítvány)**
(25. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Tegnap nap folyamán sikerült a tervező Wéber Villany Kft-vel egyeztetni, hogy a lakossági igényeket még beletegyük ebbe a tervbe. A többlet tervezés miatt a határidő meghosszabbítását kérték április 30. napjáig.
Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Faragó Péter képviselő: Ez volt az egyik oka, a másik ok pedig az volt, hogy 1700 körüli lámpatesttel számoltunk első körben és ezt a tervező, miután végig járta a területet, közel 2000 lámpára módosította és emiatt a tervezési idő is megnövekedett.

Dr. Miniska István képviselő: Csak a tervezésről van szó, vagy a pályáztatásról is?

Faragó Péter képviselő: Most csak a tervezésről, igen. Most csak egy tervezési határidőt módosítanánk.

Dr. Sirák András képviselő: Kellemetlen dolog, hogy nem a szomszédban lévő TÓVILL-lel csináltatjuk ezt az egészet. Ebből vannak ezek a kozmikus haragok.

Faragó Péter képviselő: Egyeztettünk velük.

Gerhard Ákos polgármester: A tervezési eljárás, ha befejeződik, akkor nyílt közbeszerzést írunk ki, azon bárki részt vehet.

Faragó Péter képviselő: Ők a felszerelésben, a karbantartásban tudnak segíteni, de effektíve a finanszírozásban sajnos nem.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2023. (III.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**Velence város közigazgatási területén meglévő közvilágítás LED-es rekonstrukciója”
című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban kötött
tervezési szerződés 1. módosítása**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata és a WÉBER VILLANY Villamosipari Tervező Kivitelező Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (7700 Mohács, Kazinczy u 14. fszt. 4., a továbbiakban: Vállalkozó) között létrejött, a „Velence város közigazgatási területén meglévő közvilágítás LED-es rekonstrukciója” című közbeszerzési eljárás műszaki tervdokumentációjának elkészítése tárgyban 2022. november 30. napján kötött tervezési szerződésben (a továbbiakban: Szerződés) meghatározott teljesítési határidőt a határozat 1. melléklete szerinti szerződés-tervezetben foglaltak alapján 2023. április 30. napjában rögzíti.

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy az 1. melléklet szerinti Szerződést aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős:	polgármester
Határidő:	azonnal
Végrehajtást végzi:	<i>Pénzügyi és Gazdasági Osztály, Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály</i>

**26. Napirend: Javaslat a „Bölcsődei Nevelés fejlesztése” című RRF-1.1.2.-2021. kódszámú pályázatra beadhatóságához szükséges döntések meghozatalára (Sürgősségi indítvány)
(26. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Faragó Péter képviselő: Ma délelőtt kint voltunk a tervezővel az Újtelepi óvoda részen, ott a hátsó udvaron lehetne ezzel kapcsolatban tervezni. Lehetne egy olyan óvoda-bölcsőde koncepció tervet felállítani, ami később az óvodai férőhelyeket, illetve régi épületrészek bontását is tartalmazná, ott tudnánk elindulni egy két csoportszobás bölcsődével és ezt később folytatni akár bölcsődei, akár óvodai csoportszobával.

Dr. Miniska István képviselő: Milyen összegre lehet pályázni?

Faragó Péter képviselő: Most 1.400 millió forintba lehet pályázni. Még a helyszín sem biztos, de most ezt mértük fel első körben lehetséges helyszínként. Ennek az lenne a nagy előnye, hogy nem kellene egy újabb intézményi területet létrehozni, tehát nem lenne még további intézménye az óvodának, bölcsődének. A tervező a mai napon itt volt, meg fogja nézni, hogy ez a terület alkalmas-e erre és választ fog adni rövid időn belül.

Dr. Miniska István képviselő: Mindenképpen támogatandó a növekedő lakosságszám miatt.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2023. (III.30.)
H A T Á R O Z A T A**

Javaslat a „Bölcsődei Nevelés fejlesztése” című RRF-1.1.2.-2021. kódszámú pályázatra beadhatóságához szükséges döntések meghozatalára

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- felhatalmazza a polgármestert, hogy annak érdekében hogy a „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című, RRF-1.1.2-2021. kódszámú pályázat beadható legyen, tekintse át a pályázat részletes feltételeit,
- a koncepcióterv/tervdokumentáció elkészítésében részt vevő tervező/szakember kiválasztásához szükséges beszerzési eljárást a Velence Város Önkormányzat Képviselő testületének 79/2018. (III.29.) számú határozatával elfogadott Velence Város Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának megfelelően készítse elő, folytassa le és a nyertes ajánlattévővel kötendő megbízási szerződést terjessze a Képviselő testület elé.

Felelős:	polgármester/jegyző
Határidő:	2023. április 20
Végrehajtást végzi:	Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

27. Napirend: Egyebek

Gerhard Ákos polgármester: Találtunk egy új gyermekorvost, el lehet indítani a 2. számú körzetet. Arról beszélgettünk, hogyan lehetne ezt a hatalmas gyerekszámot elosztani. Kb. 3000 gyerek van a mi részünkön, illetve a kápolnásnyéki részen. Valamilyen optimális elosztásban egy új rész kialakításával lehetne ezt orvosolni. Egy éve próbálunk gyermekorvost találni. Most bejelentkezett egy hölgy, Székesfehérvárról járna, nem kell neki szolgálati lakás.

Dr. Sirák András képviselő: Annyit kell világosan látni, hogy a gyerekszám 3000 körül van Kápolnásnyék, Velence, Nadap, Sukoró területén, ami nem kis szám. Egy átlagos gyermekorvosi praxisban 600 gyerek javasolt. E fölött és ez értendő a felnőtt praxisra is, a szakmai munka minőségének a rovására megy, ha nagyon sok a gyerek. Egyszerűen nem bír ellátni 1200-1500 gyereket egy gyermekorvos. Akik vannak, azok szeretik és komolyan veszik a szakmájukat, jól csinálják és ők is szeretnék ezen javítani. Egyelőre semmi konkrétum nincs, olyan szándék merült fel és ebben kérem a támogatásokat, hogy dolgozunk ezen az ügyön és legfontosabb a személyi kérdés, ami most úgy tűnik, hogy váratlanul megoldódott.

Gerhard Ákos polgármester: Ez csak egy tájékoztatás volt, egy örömhír.

Dr. Sirák András képviselő: Azt megkérdezhetem, hogy hogy álltok hozzá?

Gerhard Ákos polgármester: Szerintem ezt mindenki támogatja.

Dr. Sirák András képviselő: Nyilván arra törekszünk, hogy viszonylat diszkrét pénzkiadással megoldódjon, úgy néz ki, hogy van is ingatlan a mostani rendelőintézet előtti házban volna olyan lehetőség, hogy ott ki lehet alakítani.

Gerhard Ákos polgármester: Az a terv, hogy esetlegesen az új védőnői helyiséget el lehetne felezni, hogy a két orvos külön-külön tudna dolgozni benne – ezt ők javasolták – és a védőnők egy helyen lennének, beköltöznének az orvosi rendelőbe, mert ott nagyobb a váró is, nekünk meg nem lenne olyan nagy kiadás.

Dr. Miniska István képviselő: Arról nem is beszélve, hogy az ügyelet terheléséből is levenne, mert akkor nem csapódna annyi gyerek le a felnőtt háziorvosi rendelőknél.

Gerhard Ákos polgármester: Azt jelezte a Doktornő, hogy ők szeretnék valamiféle gyermek ügyeleti rendszerbe lépni.

Kérdezem képviselő társaimat, hogy kívánnak-e az Egyebek című napirend keretében bármely felvetéssel élni.

A napirendi pontjaink elfogytak. Megköszönöm a részvételt és a nyilvános ülést 15 óra 55 perckor bezárom.



Gerhard Ákos
polgármester

K.m.f.



dr. Matus-Borók Dóra
jegyző