

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. május 30. napján 15:07 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos EKIK házasságkötő termében megtartott rendes nyilvános üléséről

Jelen volt: Gerhard Ákos polgármester, Sarf György alpolgármester, Faragó Péter, Kernya Gábor, Pap Zsigmond, Dr. Sirák András, Dr. Miniska István képviselők

Távol maradt: Vendel-Cserményi Lilia képviselő, Bársony Péter képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: dr. Matus-Borók Dóra jegyző
Szelei Andrea aljegyző
Csizik Gabriella pénzügyi osztályvezető
Sterz Piroska titkársági osztályvezető

Részt vett: Studer Ágnes városüzemeltetési osztályvezető
Vedrődiné dr. Juhász Éva jogi referens
Bóra Csilla óvoda-bölcsőde főigazgatója
Juhász-Szabó Csilla VVG Kft. ügyvezetője
Wakecenter Kft. képviselője
Velence ÖTE 2 fő

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen volt: Vargáné Király Julianna jegyzőkönyvvezető

Gerhard Ákos polgármester: Köszöntöm Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait és minden megjelentet.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének mai ülése 7 jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 15 óra 07 perckor megnyitom.

Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy Vendel-Cserményi Lilia képviselő és Bársony Péter képviselő előzetesen jelezte távolmaradását.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e képviselő társaimnak módosító javaslata?

Miután nincs, az én módosító javaslatom az alábbi:

Javaslom, hogy a meghívón 26. sorszámmal jelölt „**Javaslat a Tóbíró Szabadstrand Velence 4510/23 helyrajzi számú ingatlanán fennálló, a Wakecenter Kft-vel és a Venice Beach Kft-vel fennálló Bérleti Szerződésre vonatkozó döntések meghozatalára**” napirendet 3. napirendben tárgyalja a képviselő-testület.

Kérem, aki a napirend módosításával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen módosítja:

A meghívón 26. sorszámmal jelölt napirendet 3. napirendben tárgyalja a képviselő-testület:

- 3. Javaslat a Tóbíró Szabadstrand Velence 4510/23 helyrajzi számú ingatlanán fennálló, a Wakecenter Kft-vel és a Venice Beach Kft-vel fennálló Bérleti Szerződésre vonatkozó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Levételre javaslok a meghívón **19.** napirendben szereplő „**Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft-t érintő célvizsgálatról szóló beszámoló**” című napirendet.

Kérem, aki a napirend levételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint módosítja:

Levételre kerül:

Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft-t érintő célvizsgálatról szóló beszámoló napirend

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Felvételre javaslok 41. napirendbe sürgősségi indítványként „**A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**” napirendet.

Kérem, aki a sürgősségi indítvány napirendre vételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A sürgősségi indítvány 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjére való felvételéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjei között 41. napirendként tárgyalja a „**A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**” című sürgősségi indítványt.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Felvételre javaslom 42. napirendbe sürgősségi indítványként „**A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Pedagógiai Programjának jóváhagyása**” napirendet.

Kérem, aki a sürgősségi indítvány napirendre vételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A sürgősségi indítvány 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjére való felvételéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjei között 42. napirendként tárgyalja a „**A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Pedagógiai Programjának jóváhagyása**” című sürgősségi indítványt.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Felvételre javaslom 43. napirendbe sürgősségi indítványként „**A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Házirendjének elfogadása**” napirendet.

Kérem, aki a sürgősségi indítvány napirendre vételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A

A sürgősségi indítvány 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjére való felvételéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjei között 43. napirendként tárgyalja a „**A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Házirendjének elfogadása**” című sürgősségi indítványt.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki a 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjét – a módosítással és a sürgősségi indítvánnyal együttesen - elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjét elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A

A 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. május 30. napi rendes nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

Nyilvános ülés:

1. Velence Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 9/2023(III.14.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
2. Velence Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 9/2023(III.14.) önkormányzati rendeletének végrehajtásáról szóló beszámoló
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
3. Javaslat a Tóbíró Szabadstrand Velence 4510/23 helyrajzi számú ingatlanán fennálló, a Wakecenter Kft-vel és a Venice Beach Kft-vel fennálló Bérleti Szerződésre vonatkozó döntések meghozatalára
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
4. Döntés a települési környezetvédelmi alap felhasználásával kapcsolatosan
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

5. Döntés a Velence Térségi Sportegyesület V/2717-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
6. Döntés a Velence Közalapítvány V/2714-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
7. Döntés a Velencei-tavi Szent Benedictus Borlovagrend V/2713-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
8. Döntés a Velencei Polgárőrség V/2718-1/2024. iktatószámú támogatási kérelméről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
9. Döntés a Symposion Alapítvány a Magyar Művésztelepekért V/2629-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
10. Döntés a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete V/2140-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
11. Döntés a Tóparti Sport Club V/2575-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
12. Döntés a „Nevelési-oktatási intézmények közötti együttműködést segítő InterColl” Alapítvány V/2716-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
13. Döntés a Velence Római Katolikus Plébánia V/2715-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
14. Javaslat a Korzó Étterem ingatlan-nyilvántartási feltüntetésére vonatkozó kérelemmel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
15. Javaslat a Velence 1367/22/A hrsz-ú Carforg Kft. tulajdonában lévő építménnyel kapcsolatos földhasználati megállapodással kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
16. A Velence Gyógyszertár Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása, döntés az eredmény felhasználásáról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
17. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

18. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéhez kapcsolódó tulajdonközösséget létesítő szerződés elfogadása, a Velencei-tavi Szakorvosi Rendelőintézet magasabb vezetői megbízása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
19. A Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
20. Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft-t érintő célvizsgálatról szóló beszámoló *Levéltre került*
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
21. Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
22. Alapítói döntés: Döntés a Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi szerződésével kapcsolatosan
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
23. Utólagos tájékoztatás betétlekötésről a polgármester beszámolási kötelezettsége alapján
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
24. Döntés a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. üzletrész vételi ajánlatáról a Velence Város Önkormányzatának Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-nél lévő üzletrészenek átruházása tárgyában
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
25. Adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátása Velence Város Önkormányzata és intézményei részére
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
26. Javaslat felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményességére vonatkozó döntések meghozatalára a „Velence Város közigazgatási területén lévő közintézmények részére történő közétkeztetési szolgáltatás nyújtása” című közbeszerzési eljárás kapcsán
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
27. Döntés a településrendezési eszközök módosítására (M7 autópálya fejlesztése) vonatkozó tervezési megállapodás megkötéséről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
28. Javaslat a Velence belterület 1011/2 helyrajzi számú ingatlanl kapcsolatos közterülethasználati és karbantartási kérdések rendezésére vonatkozó megállapodás megkötésére
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

29. Javaslat Velence 878/3 hrsz, Bethlen Gábor utca 14. szám alatt lévő, kivett általános iskola, óvoda és udvar megnevezésű ingatlan felmérésével kapcsolatos Megbízási Szerződés módosítására
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
30. Javaslat a velencei vasút alatti gyalogos aluljáró dekorációs festésére vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosítására
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
31. Javaslat a 2481 Velence Panoráma út 9 hrsz alatti CETIN tornyos távközlési állomás ingatlan-nyilvántartási rendezésével kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalára
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
32. A Velence, Fő utca 964 hrsz-ú helyi közút területére – a Fő utca 64. és 79. szám alatti óvodaépületek közötti szakaszra – tervezett gyalogátkelőhely létesítés ügyéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
33. Javaslat a Velence belterület 1367/23/A hrsz-ú, egyéb épület megnevezésű ingatlannal kapcsolatos földhasználatra és elővásárlási jogra vonatkozó döntések meghozatalára
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
34. Döntés a TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 „Velence parkjainak zöld infrastruktúra fejlesztése” című projekt vonatkozásában lefolytatott Szabálytalansági eljárás alapján keletkezett visszafizetési kötelezettséggel kapcsolatban
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
35. A Dr. Oszvald és Társa Háziorvosi Bt. feladat-ellátási szerződésének módosítása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
36. A Velencei Meseliget Óvodában a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, maximális létszám-túllépés engedélyezése
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
37. A 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
38. A Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
39. A polgármester szabadságának felhasználásáról szóló beszámoló és a szabadság-ütemterv módosítása
Előterjesztő: dr. Matus-Borók Dóra jegyző
40. Szándéknyilatkozat Baráti Együttműködési Kapcsolat létrehozásáról a Kínai Népköztársaság Shizhong-i Lechan kerülete és Velence Város Önkormányzata között
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

41. A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása *(sürgősségi indítvány)*

Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

42. A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Pedagógiai Programjának jóváhagyása *(sürgősségi indítvány)*

Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

43. A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Házirendjének elfogadása *(sürgősségi indítvány)*

Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

44. Egyebek

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

- 1. Napirend: Velence Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 9/2023(III.14.) önkormányzati rendeletének módosítása
(1. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a Humán Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Lesznek olyan napirendek, amelyeknél tartózkodni fogok. Ennek elsősorban az az oka, hogy tegnap, tegnapelőtt még a nagy része az előterjesztéseknek nem volt fenn a MikroDat-on. Tehát sem rendesen elolvasni, sem rendesen ellenőrizni nem lehetett. Ezekben a kérdésekben, ami nagyon nagy volumenű volt, nem lehetett ellenőrizni, nem lehetett elolvasni, én tartózkodni fogok.

Gerhard Ákos polgármester: A választások miatt a hivatal dolgozóinak választási gyakorlatok, felkészítések vannak, és nagyon sok, 43 előterjesztés van. A mérlegbeszámolókat is később küldték meg az érintettek.

Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti rendelet megalkotásáról – kézfeltartással – szavazzon.

Megállapítom, hogy a javaslatot a Képviselő-testület **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta és megalkotta Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **16/2024. (V.31.) önkormányzati rendeletét Velence Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 9/2023. (III.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A kihirdetett önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

- 2. Napirend: Velence Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 9/2023(III.14.) önkormányzati rendeletének végrehajtásáról szóló beszámoló (3. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a Humán Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság is elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti rendelet megalkotásáról – kézfeltartással – szavazzon.

Megállapítom, hogy a javaslatot a Képviselő-testület **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta és megalkotta Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **17/2024. (V.31.) önkormányzati rendeletét Velence Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról.**

A kihirdetett önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

- 3. Napirend: Javaslat a Tóbíró Szabadstrand Velence 4510/23 helyrajzi számú ingatlanán fennálló, a Wakecenter Kft-vel és a Venice Beach Kft-vel fennálló Bérleti Szerződésre vonatkozó döntések meghozatalára (5. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén az Ügyvéd Úrral beszéltünk, egyeztettünk erről. A Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra a képviselő-testületnek.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Wakecenter Kft. képviselője: Egy félreértést szeretnék tisztázni, a Pénzügyi Bizottsági ülésen volt egy kérdés arra vonatkozóan, hogy tulajdonosváltás történt-e. Tulajdonosváltás nem történt. Magát a wakeboard pályát a Venice Beach Kft. üzemelteti, ez a továbbiakban sem fog változni. Amiről szó van tulajdonosváltás kapcsán, az az, hogy egy befektető gyakorlatilag együttműködési megállapodást kötött a tulajdonossal, a wakeboard pálya, mint ingóság tulajdonosával. Közöttük van egy megállapodás, aminek bizonyos feltételei vannak, ha ez a feltétel teljesül, akkor a befektető szeretne ebbe a wakeboard pályába investálni. Ez elsősorban a megjelenés, az ingóságok felújítása, új wakeboard pálya kihelyezését jelentené. Nagyon sok tárgyalás folyik, úgyhogy azért nem tájékoztattuk még erről a tulajdonosváltásról, mert tulajdonosváltás nincs. Városi pletykák keringtek arról, hogy egyeztetések vannak folyamatban erről. Amit elmondtam a Pénzügyi Bizottsági ülésen is, hogy a befektetőt is én képviselem, ez a wakeboard pálya működtetésében csak pozitív változást fog hozni reményeink szerint.

Dr. Miniska István képviselő: Mondta, hogy részt vett a Pénzügyi Bizottság ülésén. Mi volt az a pont, amiben Önök nem értettek egyet?

Wakecenter Kft. képviselője: Volt egy jogi része és egy pénzügyi része, amiben mi egyeztetést kezdeményeztünk. A jogi része az volt, hogy maga a bérleti szerződés 20 év határozott időtartamra kötött. Ez 2024-ben lejárt és mi ennek a meghosszabbításáról tárgyaltunk az önkormányzattal, Polgármester Úrral és ügyintéző asszonnyal is voltak egyeztetések. A Velencei Önkormányzatot képviselő kollégával volt egy eltérő álláspontunk, hogy milyen technikát lehet alkalmazni. Én azon az állásponton vagyok jelenleg is, hogy a nemzeti vagyonról szóló törvény, miután 2013-ban lépett hatályba, annak van egy olyan rendelkezése, hogy az önkormányzat 15-25 éves időtartamra köthet bérleti szerződést. Én azt kértem az önkormányzattól, azt fontolják meg, hogy a jelenleg határozott idejű szerződést – a határozott idejű szerződés lejárt ugyan, de a bérleti díjat továbbra is fizeti a bérlő a bérbeadó tudomásával – nyilván mi azt szeretnénk, hogy hosszú távon tudjunk kalkulálni a használati lehetőséggel. Ez a beruházás akkor éri meg a beruházónak, befektetőnek is, ha nyilván a megtérüléssel tud számolni. Utána az az álláspont alakult ki, hogy inkább legyen új pályázat és a bérleti szerződést ne további öt évre kérjük meghosszabbítani, hanem októberig és akkor az új pályázat kiírása keretében nyilván megpályáztatja az önkormányzat és azon a pályázaton elindul a tulajdonos. Ez volt a végső megállapodás. A másik a bérleti díjjal kapcsolatos kérdésünk volt. Amikor 2004-ben megkötötték a szerződést, akkor meghatározásra került egy bérleti díj, ami az infláció mértékével azonban növekedett folyamatosan. Akkor még a szerződés része volt a partfal, ami a bérlemény részét képezte, ez a partfal kikerült a bérleti szerződésből, tekintve, hogy az akkori információk alapján nem önkormányzati tulajdon volt, azóta már tudjuk, hogy igen, a lényeg, hogy a partfalat a wakeboard nem használja, soha nem is használta. A partfal kikerült, viszont a bérleti díj nem került korrigálásra, ennek köszönhetően az elmúlt 20 évben a jelenlegi bérlő gyakorlatilag nagyságrendileg a többi földhasználó bérleti díjához képest nagyjából a dupláját fizette. Mi ennek a korrekcióját kértük, fenntartva azt az álláspontot, hogy mivel fejlesztést szeretnénk a wakeboard pályán, hogyha ebből a korrekcióból bevétel kiesés származik, akkor akár többlet területek bérlésével természetesen vállaljuk, csak

ezt szeretnénk összehangba hozni. Az volt a kérésünk, hogy vizsgálják felül ennek a pénzügyi háttérét.

Gerhard Ákos polgármester: Ezeket majd az új pályázattal, új szerződéssel lehet rendezni.

Kernya Gábor képviselő: A pályázat csak részleges lesz, nem a teljes épületre vonatkozik, csak a terasz részletre. Mindemellett használhatatlan más pályázó részére, nem érdemes pályázni neki csak a teraszra. Így gyakorlatilag ez a pályázat a tisztaság kedvéért lesz kiírva, de nem hiszem, hogy észszerű lenne másnak is pályázni rá. A másik a partfal használata, nem tudom hogyan közelítik magát a pályát ebből az épületből, de ha jól tudom, a partfalon keresztül történik. Korábbi gyakorlat az önkormányzat részéről, hogy ha a partfalon keresztül egy vízi állást létesített valaki, akkor az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása kellett hozzá és nyilván használni is kellett partfalat a vízi állás tulajdonosának. Így véleményem szerint használja a wakeboard pálya a partfalat.

Faragó Péter képviselő: Ráadásul a rögzítő pontok is, a kábeleknek a rögzítő pontjai is a partfalhoz, illetve a partfal mögötti területhez csatlakoznak.

Kernya Gábor képviselő: Még egy dolgot szeretnék a bérleti díjjal kapcsolatban, ingatlan értékbecslőt kérünk majd fel arra, hogy megállapítsa a bérleti díjakat. Később lesznek még előterjesztések, ennél a bérleti díjnál jóval magasabb bérleti díjak szerepelnek a korzónál. Szerintem a lefelé korrekció nem reális a jelenlegi piaci viszonyok között.

Wakecenter Kft. képviselője: Volt még egy olyan vonatkozása is, a határozati javaslatban is szerepel, az épület, amikor épült 2005-ben, 179 m²-rel lett feltüntetve az ingatlan nyilvántartásban és 2017-ben – tulajdonosi hozzájárulással – egy bővítés történt, viszont az ingatlan átvezetése nem történt meg. Jelenleg a szerződésben is szerepel és a bérleti díjat egyébként a bérlő fizette is. Gyakorlatilag egy nagyobb területet érint, mint amekkorát elfoglal a terület. 40 m² különbség van az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett terület és a fel nem tüntetett terület között és ennek a korrekcióját kérjük majd, hogy természetesen az ezzel járó feladatokat elvégezzük, földmérő stb. De azt azért ne zárja ki az önkormányzat, mert ez az épület áll, ez már használatbavételi engedéllyel rendelkezik, ezt a hozzájárulást mindenképpen kérni fogom a későbbiek során, hogy ennek az ingatlan-nyilvántartási bejegyzése történjen meg. Ez mindenkinek érdeke, az önkormányzatnak is érdeke, hogy valós állapot legyen az ingatlan nyilvántartásban.

Dr. Miniska István képviselő: Amennyiben nagyobb területet használnak, akkor miért kérnek lefelé történő korrekciót a bérleti díjból?

Wakecenter Kft. képviselője: A bérleti díjat a valós állapotoknak megfelelően fizetjük. A jogi helyzet az, hogy kevesebb van feltüntetve. 180 m² a jogi feltüntetés és valójában 214 m² és 214 m² után fizetünk.

Gerhard Ákos polgármester: A Tóbíró strandon 1,5-2 évvel ezelőtt rendeztük ezt, mert minden bérlő többet használt és túlépített. Minden bérlő esetében rendezni kell ezt a helyzetet.

Wakecenter Kft. képviselője: Az arra vonatkozó rész mellőzését nem javasolta a bérbeadó feltüntetni, én ezt azért szeretném kérni, hogy azt mellőzze a tisztelt képviselő-testület a tervezetből, mert a tulajdonos hozzájárulása nélkül nem tudjuk az ingatlan-nyilvántartási átvezetést sem kérni, viszont ennek a lehetőségét szeretnénk fenntartani, hogy ne legyen most

egy olyan elfogadott szerződés, nyilván októberig ez úgysem oldható meg ennek a bérleti szerződésnek a tartama alatt, de annak a rendelkezésnek a mellőzését kérjük, hogy nem vagyunk jogosultak.

Gerhard Ákos polgármester: Úgy gondolom, mivel úgyis meg lesz pályáztatva, nem hiszem, hogy ez előterjesztés határozati javaslatán módosítani kellene.

Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a Tóbíró Szabadstrand Velence 4510/23 helyrajzi számú ingatlanán fennálló, a Wakecenter Kft-vel és a Venice Beach Kft-vel fennálló Bérleti Szerződésre vonatkozó döntések meghozatalára

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Wakecenter Kft.-vel 2004. február 9. és 2022. december 20. napján kötött bérleti szerződések módosításával a határozati javaslat 1. számú melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletét képező „Bérleti Szerződés Módosítás” – annak lényeges tartalmát nem érintő módosításokkal történő – aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. június 30.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály
Melléklet: 1. számú melléklet: Bérleti Szerződés Módosítás tervezet

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Tóbíró strandon lévő felépítmények földhasználati díjának megállapítására vonatkozó értékbecslés készítésének szükségességével és felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy gondoskodjon az értékbecslés elkészítéséről és annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. augusztus 31.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

3. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe kívánja adni a Velence belterület 4510/23 hrsz alatti kivett strandfürdő megnevezésű területéből 71,8 m2 nagyságú teraszt 2024. november 1. napjától a jogszabályoknak megfelelően nyilvános pályázat útján, 15 éves határozott időre a határozat 1. számú mellékletét képező Pályázati Felhívás szerint és felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Pályázati Felhívás szerinti bérlemény meghirdetéséről gondoskodjon, az ehhez szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. augusztus 31.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

4. Napirend: Döntés a települési környezetvédelmi alap felhasználásával kapcsolatosan (6. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal, hogy felkérjük a hivatalt, hogy dolgozza ki a felhasználás pontos céljait.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslat az alábbi, 3. ponttal történő kiegészítését elfogadja, kézfeltartással jelezze:

Felkéri a polgármestert, hogy a környezetvédelmi alap felhasználásával kapcsolatos részletes ütemtervet terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Módosító javaslat a „Döntés a települési környezetvédelmi alap felhasználásával kapcsolatosan” napirendhez

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi 3. ponttal egészíti ki:

Felkéri a polgármestert, hogy a környezetvédelmi alap felhasználásával kapcsolatos részletes ütemtervet terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról – a módosítással együttesen - kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

171/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a települési környezetvédelmi alap felhasználásával kapcsolatosan

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) megállapítja, hogy 2023. évben a Környezetvédelmi Alap terhére a talaj- és talajvíz védelmére, illetve az ezeket elősegítő közműlétesítmények létesítésére kifizetés nem történt,
- 2.) a Környezetvédelmi Alap elkülönített számláján 2024. február 22. napján rendelkezésre álló 10.350.400,- Ft összeget 2024. évben a település talaj- és talajvíz védelmére, illetve az ezeket elősegítő közműlétesítmények létesítésére használja fel.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy a környezetvédelmi alap felhasználásával kapcsolatos részletes ütemtervet terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**5. Napirend: Döntés a Velence Térségi Sportegyesület V/2717-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
(7. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: A civil szervezetek támogatására a költségvetésünkben 3 millió forintot tudunk biztosítani, illetve az egyházaknak 1 millió forintot. Elég sok civil szervezet jelentkezett, megpróbáltuk úgy elosztani ezt az összeget, hogy mindenki jól járjon.

Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 700.000.- Ft támogatást javasol.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**Döntés a Velence Térségi Sportegyesület V/2717-1/2024 iktatószámú támogatási
kérelméről**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Térségi Sportegyesület támogatási kérelmét megismerte, mely alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Térségi Sportegyesület (székhely: 2481 Velence, Rákóczi u. 27., levelezési cím: 2481 Velence, Daru u.11/B., adószám: 19252236-1-07, képviseli: Biró László elnök) részére a 2024. évi sporttevékenységgel, versenyekkel és edzőtáboroztatással kapcsolatos működési költségeinek fedezésére a 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszakra 700.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Képviselő-testületi Határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. A jelen határozat 1. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése „K512 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on kívülre” előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 21.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**6. Napirend: Döntés a Velence Közalapítvány V/2714-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
(8. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 476.200.- Ft támogatást javasolt megállapítani, amit a könyvelési költségek megfizetésére kértek.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

173/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence Közalapítvány V/2714-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Közalapítvány támogatási kérelmét megismerte, mely alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Közalapítvány (székhely: 2481 Velence, Tópart utca 26., adószám: 18484229-2-07, képviseli: Tűz Andrea elnök) részére a 2024. évi könyvelési díjakat és a „Traumatudatos gyermekvédelem program” I. fázisát érintő működési költségeire 476.200,- Ft összegű támogatást állapít meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Képviselő-testületi Határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. A jelen határozat 1. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése „K512 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on kívülre” előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 21.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

7. Napirend: Döntés a Velencei-tavi Szent Benedictus Borlovagrend V/2713-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről (9. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 250.000.- Ft támogatást javasol.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Dr. Miniska István képviselő: Bejelentem az érintettségemet és azt, hogy nem kívánok a szavazásban részt venni.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Dr. Miniska István képviselőt a szavazásból kizárja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület Dr. Miniska István képviselő érintettségét **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** megállapította és a szavazásból kizárta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
174/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A

Dr. Miniska István képviselő érintettségéről és a döntéshozatalból történő kizárásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a „**Döntés a Velencei-tavi Szent Benedictus Borlovagrend V/2713-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről**” tárgyú döntéshozásból Dr. Miniska István képviselőt érintettség miatt kizárja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velencei-tavi Szent Benedictus Borlovagrend V/2713-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei-tavi Szent Benedictus Borlovagrend támogatási kérelmét megismerte, mely alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velencei-tavi Szent Benedictus Borlovagrend (székhely: 2481 Velence, Panoráma u. 36., adószám: 18491335-1-07, képviseli: Turcsányi Sándor Ákosné elnök-nagymester) részére a 2024. évi rendezvényeinek sikeres és színvonalas megszervezéséhez kapcsolódó működési költségeire 250.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Képviselő-testületi Határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. A jelen határozat 1. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése „K512 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on kívülre” előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 21.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**8. Napirend: Döntés a Velencei Polgárórség V/2718-1/2024. iktatószámú támogatási kérelméről
(10. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 700.000.- Ft támogatást javasol.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velencei Polgárórség V/2718-1/2024. iktatószámú támogatási kérelméről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei Polgárórség támogatási kérelmét megismerte, mely alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velencei Polgárórség (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 26., adószám: 18495487-1-07, képviseli: Fehér István elnök) részére a 2024. évet érintő működési kiadásokra a 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszakra 700.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Képviselő-testületi Határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. A jelen határozat 1. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése „K512 Egyéb működési célú támogatások AHT-on kívülre” előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 21.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**9. Napirend: Döntés a Symposion Alapítvány a Magyar Művésztelepekért V/2629-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
(11. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 200.000.- Ft támogatást javasol.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Symposion Alapítvány a Magyar Művésztelepekért V/2629-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Symposion Alapítvány a Magyar Művésztelepekért támogatási kérelmét megismerte, mely alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Symposion Alapítvány a Magyar Művésztelepekért (székhely: 2481 Velence, Bogrács utca 14., adószám: 19672263-1-07, képviseli: Péter Ágnes elnök) részére a 2024. évi működési költségeire a rendezvényeinek megszervezéséhez, alkotóművészi tevékenységének és alkotásainak népszerűsítéséhez 200.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Képviselő-testületi Határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. A jelen határozat 1. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése „K512 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on kívülre” előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 21.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**10. Napirend: Döntés a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete V/2140-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
(12. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 250.000.- Ft-ot javasol. 2 millió forintot kértek, tekintettel arra, hogy 1 millió forint a rezsiz támogatás, amit az önkormányzat fizet, ezért javasolta ezt a támogatási összeget.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Én ezt nagyon kevésnek tartom.

Faragó Péter képviselő: 1.250.000.- Ft-ot kapnak nagyságrendileg egy évre a rezsiköltségekkel együtt.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A rezsit az önkormányzat fizeti és ezen felül javasunk 250.000.- Ft támogatást megállapítani.

Martinovszky József ÖTE: Szeretném megköszönni a tavalyi hozzájárulást, a 30.000.- Ft-ot, amit kaptunk. Sajnos a Hajdú tanyáig nem tudunk vonulni ilyen összegből. Nem tudom, hogy a Velence ÖTE miért ellensége a képviselő-testületnek. Eladtuk a Volvo tűzoltó autót, aminek a 2 millió forintja az ÖTE-t illette volna. Polgármester Úr azt mondta, hogy akkor másra kellett ez a pénz. Kérdezem, hogy még mindig másra kell az a 2 millió is? Vagy mikor lesz, hogy ennek fejében legalább a Mercedes tűzoltóautót a nevünkre írassa a testület, mivel a tó levegőztetésénél 1.200.000.- Ft-ot költött az ÖTE a szivattyú javíttatására, már messze meghaladta azt a költséget, amibe ez az autó az önkormányzatnak került. Nem tudom, hogy gondolják a mai világban, minden héten fakidőlések, lakás feltörések, beteghez való kivonulásunk közepette, hogy ennyi pénzből az ÖTE fenn tudja magát tartani.

Gerhard Ákos polgármester: Ennyit tudunk a különböző civil szervezeteknek adni. Az ÖTE-t ennyivel tudjuk jelen esetben támogatni, ez lehet, hogy a jövőben változni fog, ha az önkormányzat anyagi helyzete megengedi. Úgy gondolom, hogy az önkormányzat mindig támogatta a tűzoltó egyesületet és nem 30 ezer forinttal.

Martinovszky József ÖTE: 500.000.- Ft-ból 470.000.- Ft-ot vissza kellett fizetni, mert az önkormányzat egy hónapos elszámolásra adta az éves pénzt és nem akartunk venni ötvenezer pár védőkesztyűt, hogy elköltsük az 500.000.- Ft-ot, hanem vettünk egy üzemanyag utalványt, amit gondoltunk, hogy éves szinten el fogunk tankolni. Mivel az egy hónap alatt nem tudtuk eltankolni, így az önkormányzat visszakérte a 470.000.- Ft-ot.

Gerhard Ákos polgármester: Tavaly is kapott támogatást az ÖTE.

Tóthné Pongrácz Beáta elnök ÖTE: Igen, 500.000.- Ft-ot kaptunk, ez valóban így is volt. 1 millió forintig átvállalják a rezsit, kérdezem én, tavalyi évben mennyi volt az éves közüzemi díjunk?

Faragó Péter képviselő: Kilencszázvalahányezer forint volt.

Tóthné Pongrácz Beáta elnök ÖTE: Akkor idén, ha lesz egy olyan tél, lehet, hogy több lesz, akkor még azt is ránk fogják hárítani. Akkor hogyan fogok kijönni a pénzből?

Dr. Miniska István képviselő: Tudom tanúsítani, szinte napi szinten vonulnak a tűzoltók, jelenleg is riasztás van.

Gerhard Ákos polgármester: Igen, de ezt szeretttük volna és kértük is, hogy a környékbeli települések is támogassák a tűzoltó egyesületet.

Tóthné Pongrácz Beáta elnök ÖTE: Kápolnásnyék 1,2 millió forintot adott.

Gerhard Ákos polgármester: Miért nem lehet, hogy vonulás arányában fizessenek a települések?

Martinovszky József ÖTE: Azért, mert nem Gárdonyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület vagyunk, hanem Velence. A Velence Önkéntes Tűzoltó Egyesület az önkormányzat támogatásából tartotta fenn magát. Nem mentünk semelyik faluba kuncsorogni, mert nem kellett, mert mindig elég volt az a pénz, amit az önkormányzat részünkre kibocsátott. Most ez az egész dolog, ez az utolsó két év az, amikor egyszerűen lehetetlenné tesznek bennünket a pénzzel és ezért nekünk folyamatosan kuncsorogni kell a vállalkozóknak, vagy önkormányzatoknak, hogy támogassák az ÖTE-t. Szerencsére van önkormányzat, aki, ha odamegyek, hogy szivattyút kell javítani, lehet, hogy 250.000.- Ft-tal támogat, de azt két héten belül kifizeti a számlánkra.

Kernya Gábor képviselő: Beszéltem tűzoltó egyesületekkel, többel is és ők mondták, hogy ez egy önkéntes tűzoltó egyesület, így maga az egyesület választja meg azt, hogy hova vonul és hogy milyen feladatokat lát el. Szeretném javasolni, hogy vizsgálják felül azt, hogy milyen tevékenységeket végeztek el. Nem tudom, ki kért fel benneteket, hogy levegőztessétek a Velencei tavat, vagy amikor egy magánterületen dől ki egy fa és ott kell mondjuk azt a fát felaprítani, arrébb vinni, nem lehetne-e attól a magánszemélytől, szervezettől beszédni ennek a díját.

Tóthné Pongrácz Beáta elnök ÖTE: Nem megyünk olyan helyre, ahova nem kapunk riasztást, ez nálunk egy alap. A másik, miért megyünk levegőztetni? Segítségnyújtás végett. Tehát mi a városért is vagyunk, az emberekért is vagyunk. Az, hogy hány településre megyünk, valóban a mi döntésünk. Ez azért van, hogy a katasztrófavédelmet segítsük.

Sarf György alpolgármester: Rögtön az elején elhangzottakkal kapcsolatban szeretném kifejezni a tiltakozásomat. Az, hogy ellenségek vagytok. Ezt az összes többi képviselő társam nevében nyugodtan mondhatom, ezt én nem fogadom el, visszautasítom ezt a vádat. Nyilván itt most arról van szó, hogy próbáltunk egy költségvetést összehozni és nem a saját pénzünket adjuk, vagy nem adjuk, hanem a városnak a pénzét, a Velencei lakosoknak a pénzét próbáljuk úgy beosztani, hogy lehetőleg mindenkinek jusson. Ti is nagyon jól tudjátok, hogy iszonyatosan

megnőttek a költségeink, az energia árak, az infláció stb. Nagyon-nagyon nehéz helyzetben vagyunk, rengeteg az adó-elvonás. Ezért is nagyon hálátlan feladat ilyen körülmények között támogatásról dönteni, és nem azért, mert ellenségeknek gondolunk bárkit is, senki nem ellensége az itt ülő képviselőknek. Egyébként, ha szóba került ez a levegőztetés, véletlenül nekem is volt közöm a Velencei-tó halgazdálkodási vízhasznosításához, mert ott dolgoztam öt évig és ez a feladat a MOHOSZ-é. A MOHOSZ-nak a dolga az, hogy a halgazdálkodást ellássa a Velencei-tavon, a szervezet jövedelemre tesz szert, függetlenül attól, hogy ez egy civil szervezet, de nyilvánvalóan nekik kell a költségeit állni. Ha adott évben valami miatt nagyobb a halpusztulás, illetve olyan körülmények állnak fenn, hogy szükség van a levegőztetésre, akkor szerintem elvárható, hogy aki a gazdálkodásra jogosult és aki a hasznait is élvezi ennek a tevékenységnek, az akkor nyúljon jobban a zsebébe, hisz a legnagyobb civil szervezet Magyarországon, elég nagy költségvetéssel dolgozik. Ilyenkor azt gondolom, hogy egyáltalán nem kuncsgorgás az, ha mondjuk a tűzoltóegyesülete Velencei-tó hal faunáját védeni akarja, de akkor azt gondolom, hogy a MOHOSZ-hoz is be lehet kopogtatni és akár ebben közben is járna bárki, akinek kapcsolata van a MOHOSZ-szal, hogy járuljon hozzá ő is a tűzoltó egyesületnek a büdzséjéhez.

Martinovszky József ÖTE: Minket a Polgármesteri Hivatal kért fel, nem a MOHOSZ.

Sarf György alpolgármester: Arra, hogy levegőztessék a Velencei-tavat?

Gerhard Ákos polgármester: Az volt, hogy ők is besegítenek, azt mondtuk, hogy köszönjük.

Sarf György alpolgármester: Ti kértétek fel a tűzoltó egyesületet?

Gerhard Ákos polgármester: Nem konkrétan kértük fel.

Dr. Miniska István képviselő: Azt javasolnám, van nyolc civil szervezet, minden civil szervezettől az általuk megítélt támogatásból vegyünk el 30.000.- Ft-ot és akkor oda tudjuk adni az Önkéntes Tűzoltóegyesületnek az 500.000.- Ft-ot.

Martinovszky József ÖTE: Még annyit szeretnék az ellenségeskedésről, hány városi rendezvényen látogattatok meg a tűzoltó autót, vagy néztétek meg a felszereléseinket, meg egyáltalán hogy, hogy állnak az emberek, meg mi van a kocsit, hogy néz ki minden? Hányszor jött el a testület megnézni a szertárt, hogy milyen állapotban van?

Sarf György alpolgármester: Most megint valamiféle ellenségeskedést érzek, mert visszakérdezhetnék, hogy engem hányszor kértetek meg, hogy gyere ide, mert ismerjük egymást, nézd meg, szállj fel a gyerekekkel együtt. Én ezért nem haragszom, hogy engem nem kértetek, de vissza is ugyanúgy működik. Tudjuk, hogy ott vagytok, látjuk, hogy becsületesen elvégezték a munkát és lehet rátok számítani. Ha ez így jól megy, akkor az ember nem akar feltétlenül mindenbe beleavatkozni.

Dr. Miniska István képviselő: Nem kaptam választ a javaslatomra, akkor szavazzátok le.

Gerhard Ákos polgármester: Már döntöttünk több civil szervezet támogatásáról is az előző napirendeinkben.

Pap Zsigmond képviselő: Nem volt túl nagy támogatottsága dr. Miniska István képviselő úr javaslatának az ÖTE részéről, én úgy hallottam. Akkor elveszük a hivataltól, az óvodától, a beruházásoktól.

Dr. Miniska István képviselő: Jó, hát akkor nyugodtan.

Gerhard Ákos polgármester: Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **5 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

178/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete V/2140-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete támogatási kérelmét megismerte, mely alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 26., adószám: 19825258-1-07, képviseli: Tóthné Pongrácz Beáta elnök) részére a 2024. január 01-től 2024. december 31-ig terjedő időszakot érintő működési és fenntartási kiadásokra 250.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Képviselő-testületi Határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése „K512 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on kívülre” előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. június 21.

Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

11. Napirend: Döntés a Tóparti Sport Club V/2575-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről (13. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 150.000.- Ft támogatást javasol.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

179/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Tóparti Sport Club V/2575-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tóparti Sport Club támogatási kérelmét megismerte, mely alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tóparti Sport Club (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Rózsa utca 27., adószám: 18975941-1-07, képviseli: Szabó-Tóth Zoltán elnök) részére a kick-bokszt versenyeken történő részvételekkel kapcsolatos működési költségeinek kiadására a 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszakra 150.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Képviselő-testületi Határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. A jelen határozat 1. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése „K512 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on kívülre” előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 21.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

12. Napirend: Döntés a „Nevelési-oktatási intézmények közötti együttműködést segítő InterColl” Alapítvány V/2716-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
(14. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 250.000.- Ft támogatást javasol.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

180/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a „Nevelési-oktatási intézmények közötti együttműködést segítő InterColl”

Alapítvány V/2716-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nevelési-oktatási intézmények közötti együttműködést segítő InterColl” Alapítvány támogatási kérelmét megismerte, mely alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Nevelési -oktatási intézmények közötti együttműködést segítő InterColl” Alapítvány (székhely: 2481 Velence, Ország út 19. adószám: 19097848-1-07, képviseli: dr. Gerhard-Kotroczó Ágnes elnök) részére az alapító Kisalföldi Agrárszakképzési Centrum Dr.Entz Ferenc Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium területén, 2024. szeptember 19. napján (esőnap: 2024. szeptember 26. napja) az iskola tanulói részére, szakmai- és sport nap keretében szervezendő mezei futóverseny és szántóverseny megszervezésének támogatására 250.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Képviselő-testületi Határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. A jelen határozat 1. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése „K512 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on kívülre” előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. június 21.

Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**13. Napirend: Döntés a Velence Római Katolikus Plébánia V/2715-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről
(15. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 1 millió forint támogatást javasol.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: A Református Egyház nem pályázott?

Gerhard Ákos polgármester: Nem pályázott. Személyesen kértem meg, hogy pályázzon, de nem adta be.

Dr. Miniska István képviselő: A templom úrafestésére mi is felajánlottunk 120.000.- Ft-ot.

Pap Zsigmond képviselő: Nagyon szépen köszönjük.

Gerhard Ákos polgármester: Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

181/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence Római Katolikus Plébánia V/2715-1/2024 iktatószámú támogatási kérelméről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Római Katolikus Plébánia támogatási kérelmét megismerte, mely alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Római Katolikus Plébánia (székhely: 2481 Velence, Fő u. 70., adószám: 19821917-1-07, képviseli: Récsei Norbert plébános) részére a 2024. évi működési, fenntartási költségeinek finanszírozására, rendezvényeinek színvonalas megszervezéséhez 1.000.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Képviselő-testületi Határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. A jelen határozat 1. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése „K512 Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on kívülre” előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 21.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

14. Napirend: Javaslat a Korzó Étterem ingatlan-nyilvántartási feltüntetésére vonatkozó kérelemmel kapcsolatos döntések meghozatalára
(16. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Itt egy elvi döntést kellene hozni. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Elolvastam a határozatokat, nem teljesen értettük ezt az értébecslést, mert az első határozatban az szerepel, hogy elfogadja a testület ennek a bejegyzését, de értébecslést szeretne.

Pap Zsigmond képviselő: Az kötelező ahhoz, hogy bármit csináljunk, az kötelező eleme.

Vedrődiné dr. Juhász Éva jogi referens: Az értébecslés az épület feltüntetéséhez kell a strandterület értéke csökkenésének a kompenzálására. Egy nagyobb összegű földhasználati díj. Ha a strand hrsz-én feltüntetünk egy 291 m²-es épületet, annak az értéke szükségszerűen változik egy bizonyos összeggel, ami nem feltétlenül az épület forgalmi értékét jelenti. Erre vonatkozóan úgyis szükség lesz egy megállapodásra és azt az értéket keressük, hogy a /28 értéke mennyivel csökken, milyen összeggel, azzal, hogy feltüntetünk egy 291 m²-es épületet és mivel nincs úszótelek, rajta lesz az ingatlanon.

Faragó Péter képviselő: Ezt kompenzálnánk vele gyakorlatilag. Ezért szükséges az értébecslés.

Dr. Miniska István képviselő: Nem tiltakozott az ügyvédjük ellene, csak csodálkozott.

dr. Matus-Borók Dóra jegyző: Egy irány volt, amit kértünk, hogy határozzon meg a képviselő-testület, hogy egyáltalán elinduljunk-e ebbe az irányba.

Faragó Péter képviselő: Igen, hogy együttműködjünk velük.

Gerhard Ákos polgármester: A Tóbíró strandon már rendeztük, most itt is próbáljuk rendezni ezeket a jogi viszonyokat, ami előnyös lenne az önkormányzatnak.

Faragó Péter képviselő: Nyilván a bérlőnek is az az érdeke, hogy normális viszonyok között működjön.

Gerhard Ákos polgármester: Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti A/1. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti A/1. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

182/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a Korzó Étterem ingatlan-nyilvántartási feltüntetésére vonatkozó kérelemmel kapcsolatos döntések meghozatalára

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elvi szinten támogatja a Kernusz Ágnes tulajdonában lévő 291 m² nagyságú büfé épület ingatlan-nyilvántartási feltüntetését, azzal, hogy készüljön értébecslés a Velence belterület 1367/28 hrsz. alatti kivett standfürdő és többcélú kereskedelmi szolgáltató épület megnevezésű ingatlan értékében bekövetkező változás vonatkozásában.
2. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a földhasználatra vonatkozó megállapodás előkészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti A/2. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti A/2. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

183/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a Korzó Étterem ingatlan-nyilvántartási feltüntetésére vonatkozó kérelemmel kapcsolatos döntések meghozatalára

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Velence belterület 1367/28 hrsz. alatti kivett standfürdő és többcélú kereskedelmi szolgáltató épület megnevezésű ingatlanon elhelyezkedő Kernusz Ágnes tulajdonában lévő 291 m² nagyságú étterem vonatkozásában rendezni kívánja a jelenlegi földhasználati viszonyokat az alábbiak szerint:
 - a) a 2011. június 27. napján kötött Ráépítéssel Történő Tulajdonjog megszerzéséről és földhasználati jog alapításáról szóló Szerződésben szerepelő 73 m² vonatkozásában földhasználati díjat kíván érvényesíteni az alábbi alapidíjak figyelembevételével. A földhasználati díjak kapcsán a Képviselő-testület a 11/2015. (I.29.) számú határozatát alapul véve – figyelemmel a díjak inflációs rátának megfelelő díjnövekedésre – dönt

arról, hogy Velence Korzó és szabad strand területén lévő vendéglátó egységekre vonatkozó földhasználati díj mértéke (2024. év)

- *a főépület külső falsíkja által körbehatárolt terület, továbbá minden olyan tároló, építmény, mely fallal, kerítéssel vagy korláttal körülhatárolt oly módon, hogy az szabadon nem közelíthető meg: 7.683.- Ft/m²/év+ ÁFA*
- *Kereskedelmi egységhez tartozó fedett, tetővel továbbá minden olyan tároló, építmény, mely lábakon álló vagy egyéb konzolos tartóval alátámasztott, azonban nem körülzárt, szabadon átjárható (fedett terasz): 5.126.- Ft/m²/év + ÁFA*
- *Kereskedelmi egységhez tartozó egyéb fedetlen és szabadon átjárható burkolt terasz terület, melyhez nem számítandó hozzá az épület körüli max. 1,00 méter széles járda felülete: 2.563.- Ft/m²/év+ ÁFA*

b) Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a földhasználati díj fizetésére vonatkozó egyeztetések lefolytatására és a szükséges intézkedések megtételére.

2. Velence belterület 1367/28 hrsz. alatti kivett standfürdő és többcélú kereskedelmi szolgáltató épület megnevezésű ingatlanon elhelyezkedő Kernusz Ágnes tulajdonában lévő 291 m² nagyságú étterem vonatkozásában rendezni kívánja a közterülethasználati viszonyokat és felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy a mindenkor hatályos a közterület használatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően érvényesítse a közterület-használatra vonatkozó szabályokat és díjakat a használóval szemben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

**15. Napirend: Javaslat a Velence 1367/22/A hrsz-ú Carforg Kft. tulajdonában lévő építménnyel kapcsolatos földhasználati megállapodással kapcsolatos döntések meghozatalára
(17. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja mindkét határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

184/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a Velence 1367/22/A hrsz-ú Carforg Kft. tulajdonában lévő építménnyel kapcsolatos földhasználati megállapodással kapcsolatos döntések meghozatalára

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a - Képviselő-testület a 11/2015. (I.29.) számú határozatát alapul véve – a Velence Korzó és szabad strand területén lévő vendéglátó egységekre vonatkozó földhasználati díj mértéke 2024. évtől kezdődően:
 - a) a főépület külső falsíkja által körbehatárolt terület, továbbá minden olyan tároló, építmény, mely fallal, kerítéssel vagy korláttal körülhatárolt oly módon, hogy az szabadon nem közelíthető meg: 7.683.-Ft/m²/év+ ÁFA
 - b) kereskedelmi egységhez tartozó fedett, tetővel továbbá minden olyan tároló, építmény, mely lábakon álló vagy egyéb konzolos tartóval alátámasztott, azonban nem körülzárt, szabadon átjárható (fedett terasz): 5.126.- Ft/m²/év + ÁFA
 - c) kereskedelmi egységhez tartozó egyéb fedetlen és szabadon átjárható burkolt terasz terület, melyhez nem számítandó hozzá az épület körüli max. 1,00 méter széles járda felülete: 2.563.- Ft/m²/év+ ÁFA
2. a földhasználati díj összegét minden évben a KSH által közzétett fogyasztói árindex szerint meghatározott mértékkel emeli.
3. figyelemmel a vonatkozó jogszabályi előírásokra, a földhasználati díjat 5 évre vonatkozóan 2020. január 1. napjától számítva érvényesíti a jelen határozat mellékletét képező táblázatba foglalt számítás alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. június 15.

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

185/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a Velence 1367/22/A hrsz-ú Carforg Kft. tulajdonában lévő építménnyel kapcsolatos földhasználati megállapodással kapcsolatos döntések meghozatalára

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a CARFORG Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye:1148 Budapest,

Szerván utca 20. 3. em. 2. ajtó) a Velence belterület 1367/22 hrsz. alatti, Velence Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlan igénybevételére vonatkozó Földhasználati Díjra vonatkozó megállapodást köt jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a polgármestert a Földhasználati díjra vonatkozó szerződés – annak érdemi részét nem érintő módosításokkal történő – aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 15.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

16. Napirend: A Velence Gyógyszertár Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása, döntés az eredmény felhasználásáról (18. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mind a három határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
186/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velence Gyógyszertár Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása, döntés az eredmény felhasználásáról

1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Velence Gyógyszertár” Korlátolt Felelősségű Társaság (2481 Velence, Balatoni út 65., adószáma: 22677316-2-07, képviseli: Dr. Patonai Kata ügyvezető) 2023. évi mérlegbeszámolójának és kiegészítő mellékletének elfogadására vonatkozó napirendet, amelyet a határozat mellékletét képező adattartalommal elfogadott.
2. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Velence Gyógyszertár Kft. vonatkozásában támogatja a Gyógyszertár Kft. Felügyelőbizottság azon javaslatát, hogy az adózott eredmény felhasználása tekintetében maximum 120.000 eFt osztalékként történő kifizetése legyen lehetséges, amelyből Velence Város Önkormányzatát a 47%-os tulajdoni hányada alapján 56.400 eFt összegű osztalék illeti meg.

3. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velence Gyógyszertár Kft. 2024. május 31. napján tartandó taggyűlésén Velence Város Önkormányzata tag képviseletében a Velence Gyógyszertár Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, annak kiegészítő mellékletét, valamint adózott eredményének felhasználását a beterjesztett, a határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletek szerinti adattartalommal elfogadja, egyben felkéri Dr. Patonai Kata ügyvezetőt a 2023. évi mérlegbeszámoló elektronikus közzétételére.
4. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Velence Gyógyszertár Kft. 2024. május 31. napján tartandó taggyűlésén Velence Város Önkormányzata tag képviseletében a fenti tartalmú döntéshozatalra.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály, Titkársági Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
187/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velence Gyógyszertár Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása, döntés az eredmény felhasználásáról

1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Velence Gyógyszertár Kft. ügyvezetője Dr. Patonai Kata tag ügyeleti díjazásának mértékét 2024.január1.-napjától 5.000,- Ft/óra mértékben állapítsa meg, valamint munkabérének 2024. január 1. napjától kezdődően havi bruttó 1.990.000,- Ft összegben történő meghatározását, valamint részére a havi bruttó 1.990.000,- Ft munkabér összegével számítva 2023. évi eredményes tevékenységének elismeréseként három havi munkabérének megfelelő jutalom megállapítását.
2. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Velence Gyógyszertár Kft. 2024. május 31. napján tartandó taggyűlésén Velence Város Önkormányzata tag képviseletében a fenti tartalmú döntéshozatalra.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály, Titkársági Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti III. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

188/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

A Velence Gyógyszertár Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása, döntés az eredmény felhasználásáról

1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a Velence Gyógyszertár Kft. könyvvizsgálójává 2024. június 1.-napjától 2029. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra Subák Józsefné 2481 Velence Nadapi út 16. szám alatti lakos- vállalkozás székhelye: 5430 Tiszaölvár, Virág út 83. szám- kerüljön megválasztásra, támogatja továbbá a társasági szerződés 16.1. pontjának ezen tartalmú módosítását.
2. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Velence Gyógyszertár Kft. 2024. május 31. napján tartandó taggyűlésén Velence Város Önkormányzata tag képviselőként a fenti tartalmú döntéshozatalra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály, Titkársági Osztály

**17. Napirend: A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
(19. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja mind a három határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
189/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A
A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. 2023. évi
mérlegbeszámolójának elfogadása

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megtárgyalta a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi mérleg beszámolójának elfogadására vonatkozó napirendet, melynek alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlésen Velence Város Önkormányzata tag képviseletében a taggyűlési határozati javaslat elfogadására vonatkozó szavazásra.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
190/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A
A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. 2023. évi
mérlegbeszámolójának elfogadása

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megtárgyalta a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi közbenső mérlegbeszámolójának elfogadására vonatkozó napirendet, melynek alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlésen Velence Város Önkormányzata tag képviseletében a taggyűlési határozati javaslat elfogadására vonatkozó szavazásra.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti III. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
191/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. 2023. évi
mérlegbeszámolójának elfogadása**

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. május 31. napján tartandó taggyűlésén Velence Város Önkormányzata tag képviselőjeként a lenti tartalmú döntéshozatalra.

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/D. § (3) bekezdéséhez kapcsolódóan megállapítja, hogy a 11/A. § (2) bekezdése alapján a társasági tagi önkormányzatai által megalkotott önkormányzati rendeletekben meghatározott 2024. június 14., mint feladat átadás napján a Nonprofit Kft. megszűnik, mely időponttal a cégbíróság jogutód feltüntetése nélkül megszűntnek nyilvánítja és törli a társaságot a cégjegyzékből.

A Nonprofit Kft., mint önálló jogi személy megszűnése a vezető tisztségviselők megszűnését is eredményezi, mely alapján a határozatlan időtartamra fennálló:

- Dr. Egyed Péter ügyvezető igazgató ügyvezetői tisztsége,
- Faragó Péter a Felügyelőbizottság elnöke felügyelőbizottsági tagi, egyben elnöki tisztsége,
- Torma Csabáné Felügyelőbizottság tagi tisztsége,
- Szabó József Felügyelőbizottság tagi tisztsége

2023. június 13. 24⁰⁰ órai időponttal megszűnik, ezen időpontig látják el tevékenységüket.

Azon esetre nézve, ha a cég megszűntnek nyilvánítási eljárásában a Cégbíróság azon álláspontot képviselné, hogy a vezető tisztségviselők megbízatás megszűnése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:25. §-ában foglaltak alapján szűnhet meg, úgy a taggyűlés dönt arról, hogy a vezető tisztségviselők megbízatás megszűnése jogcíme a 3:25. § (1) bekezdés c) pontja alapján 2024. június 13. 24⁰⁰ órai időponttal történő visszahívás azzal, hogy Dr. Egyed Péter ügyvezető visszahívása az egészségügyi szolgálati jogviszonyát nem érinti.

Felelős:	polgármester
Határidő:	azonnal
Végrehajtást végzi:	Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**18. Napirend: A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéhez kapcsolódó tulajdonközösséget létesítő szerződés elfogadása, a Velencei-tavi Szakorvosi Rendelőintézet magasabb vezetői megbízása
(20. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mind a három határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
192/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéhez kapcsolódó tulajdonközösséget létesítő szerződés elfogadása, a Velencei-tavi Szakorvosi Rendelőintézet magasabb vezetői megbízása

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéhez kapcsolódó a Nonprofit Kft. tulajdonában álló vagyon államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/B. § (2) bekezdése alapján a tagi önkormányzatok tulajdonába ingyenes átszállásával tulajdonközösséget létesítő szerződés elfogadására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi döntést hozza:

1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft., mint tulajdonos és Velence Város Önkormányzata, Pázmánd Község Önkormányzata, Sukoró Község Önkormányzata, Martonvásár Város Önkormányzata, Zichyújfalu Község Önkormányzat, Kápolnásnyék Község Önkormányzata, Nadap Község Önkormányzata és Vereb Község Önkormányzat, mint vagyónátvevő tulajdonostársak között létrejövő tulajdonközösség létesítő szerződés tervezetben foglaltakkal egyetért, azt a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonközösség létesítő szerződés aláírására azzal, hogy a szükséges, technikai jellegű, érdemi, jogokat és kötelezettségeket nem érintő esetleges pontosításokat s valamennyi a szerződéshez kapcsolódó jognyilatkozatot, szükséges intézkedést megtegyen.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a tulajdonjog változás bejegyzését követően az Önkormányzat vagyonrendelete módosítása előkészítéséről s az ingatlanok megjelölt tulajdoni hányadai vagyonkataszterbe felvételéről gondoskodjon.

Felelős: 1-2. pont esetében: polgármester
3.pont esetében: jegyző

Határidő: 1-2. pont esetében: 2024. június 14.
3.pont esetében: a Képviselő-testület 2024. júniusi rendes ülése
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
193/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéhez kapcsolódó tulajdonközösséget létesítő szerződés elfogadása, a Velencei-tavi Szakorvosi Rendelőintézet magasabb vezetői megbízása

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 162/2024. (IV.29.) sz. önkormányzat határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet új költségvetési szerv közös alapításáról és fenntartásáról szóló Megállapodása 7.2. pontjában foglaltak alapján a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet 2024. május 14. napjától 2024. június 13. napjáig terjedő időtartamára Samu Kristóf részére ad vezetői megbízást.”

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti III. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
194/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéhez kapcsolódó tulajdonközösséget létesítő szerződés elfogadása, a Velencei-tavi Szakorvosi Rendelőintézet magasabb vezetői megbízása

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § c) pontjában meghatározott irányító szervi és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 19. § a) pontjában foglaltak szerinti munkáltatói jogkörében eljárva

- 1.) a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet önkormányzati költségvetési szerv magasabb vezetői feladatainak ellátására 2024. június 14.-napjától kezdődően 2029. június 13. napjáig terjedő határozott időtartamra **Dr. Egyed Péter** részére ad megbízást azzal, hogy a költségvetési szerv vezetője a magasabb vezetői teendőit egészségügyi szolgálati jogviszonyban látja el.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezetői megbízással s a fennálló egészségügyi szolgálati jogviszonyra vonatkozó munkaszerződés módosításával kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 13.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**19. Napirend: A Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló
(21. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
195/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2484 Gárdony, Mester utca 2., adószáma: 11457499-2-07, képviseli: Kovács Attila ügyvezető, a továbbiakban:

Társaság) 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott mérlegbeszámolójának és kiegészítő mellékletének, valamint 2024. évi üzleti tervének elfogadására vonatkozó napirendet, amelyet a határozat mellékletét képező adattartalommal, a Társaság Felügyelő Bizottságának javaslata alapján elfogadott.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

20. Napirend: Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft-t érintő célvizsgálatról szóló beszámoló

Levéltre került.

Gerhard Ákos polgármester: Miután a 21. és 22. napirendi pontok tekintetében alapítói döntéshozatalt tárgyal a Képviselő-testület, a döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítőket és jegyzőkönyvvezetőt kell választani.

Az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítőnek Faragó Péter képviselő urat és Kernya Gábor képviselő urat, a jegyzőkönyvvezetőnek pedig Vargáné Király Julianna köztisztviselőt javaslom megválasztani.

Kérdezem, hogy a jelöltek vállalják-e a megbízatást?

Faragó Péter képviselő: vállalom.
Kernya Gábor képviselő: vállalom.
Vargáné Király Julianna köztisztviselő: igen

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a Képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyéről kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a javaslatot elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
196/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítők és jegyzőkönyvvezető választásáról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítőnek Faragó Péter és Kernya Gábor képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek Vargáné Király Julianna köztisztviselőt választja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: azonnal

21. Napirend: Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
(22. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Felügyelő Bizottság és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Kernya Gábor a Felügyelő Bizottság elnöke: A Felügyelő Bizottság megtárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolja. A veszteséget az eredménytartalék terhére történő elszámolással javasolja.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyetért a Felügyelő Bizottság döntésével és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
197/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

A Velence Városgazdálkodási Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Kft. (2481 Velence, Tópart utca 26., adószám: 25722549-2-07, bankszámlaszám: 11742331-21211872-00000000, képviseli: Juhász-Szabó Csilla ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Társaság 2023. évi társasági időszakról készített könyvvizsgálattal alátámasztott egyszerűsített éves beszámolóját, annak kiegészítő mellékletét elfogadja és dönt a – 7.578.000,- Ft eredmény eredménytartalék terhére történő elszámolásáról.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Juhász-Szabó Csilla ügyvezetőt a 2023. évi mérlegbeszámoló elektronikus közzétételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**22. Napirend: Alapítói döntés: Döntés a Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi szerződésével kapcsolatban
(23. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Felügyelő Bizottság és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Kernya Gábor a Felügyelő Bizottság elnöke: A Felügyelő Bizottság elfogadásra javasolja, illetve javasolja azt is, hogy a szerződés mellékletét fokozatosan részletes tartalommal töltsék fel mind a Kft., mind a város a különböző feladatok tapasztalatait figyelembe véve.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

198/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi szerződésével kapcsolatban

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. egyetért a Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi Éves Szerződésének megkötésével a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert az 1. pont szerinti Szerződés – annak lényeges tartalmát nem érintő módosításokkal történő – aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2024. június 15.

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

**23. Napirend: Utólagos tájékoztatás betétlekötésről a polgármester beszámolási kötelezettsége alapján
(24. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

199/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Utólagos tájékoztatás betétlekötésről a polgármester beszámolási kötelezettsége alapján

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester Velence Város Önkormányzata 11736082-15363107-10070004 számú számlájáról történő betétlekötésre vonatkozó tájékoztatását tudomásul veszi és elfogadja.

Felelős:	polgármester
Határidő:	azonnal
Végrehajtást végzi:	Pénzügyi és Gazdasági Osztály

Dr. Miniska István képviselő: Elfogadtam, de az az ötegersz-valamennyi % kamat nem olyan magas. Tudnék mondani egy olyan pénzügyi tanácsadót, aki jóval magasabb kamatra tudná befektetni.

Gerhard Ákos polgármester: Ebben egyetértünk. A Pénzügyi Osztályt megkértem, hogy nézzék meg, kértek be árat, de az OTP-vel van szerződésünk.

Faragó Péter képviselő: Akárhol nem lehet befektetni, ez a betét lekötés elég kötött dolog.

Gerhard Ákos polgármester: A Pénzügyi Osztály javaslatát vettük figyelembe, elég konkrétan le van írva jogszabályokban, hogy mit lehet.

24. Napirend: Döntés a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. üzletrész vételi ajánlatáról a Velence Város Önkormányzatának Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-nél lévő üzletrészesének átruházása tárgyában **(25. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a „B” határozati javaslatot javasolja elfogadásra. Fogadjuk el a Fejér Megyei Önkormányzat vételi ajánlatát.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti „B” határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati „B” javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
200/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. üzletrész vételi ajánlatáról a Velence Város Önkormányzatának Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-nél lévő üzletrészenek átruházása tárgyában

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben fennálló üzletrésszel kapcsolatos dokumentációt megismerve úgy dönt, hogy

1. a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben fennálló üzletrész vonatkozásában – az értékelés alapján kiszámított összeg és a vételi ajánlat közötti csekély összegű különbségre tekintettel - elfogadja a többségi tulajdonos-ajánlattevő Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. 988.000,- Ft összegű vételi ajánlatát.
2. Felkéri Gerhard Ákos polgármestert a vételi ajánlatot elfogadó válaszlevél megküldésére, és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
3. Lemond a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. üzletrészek vonatkozásában Velence Város Önkormányzatának elővásárlási jogáról, és felhatalmazza Gerhard Ákos Polgármestert, hogy megküldje Velence Város Önkormányzatának nyilatkozatát a felajánlott üzletrészek elővásárlási jogáról történő lemondására vonatkozóan.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. június 01.

Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**25. Napirend: Adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátása Velence Város Önkormányzata és intézményei részére
(26. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?
Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
201/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A
Adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátása Velence Város Önkormányzata és
intézményei részére

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a határozat melléklete szerinti tartalommal megbízási szerződést köt a Fibretec Kft-vel Velence Város Önkormányzata és intézményei részére adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására 2024. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig tartó egy éves határozott időtartamra.
- 2.) Az 1.) pont szerinti feladat ellátására nettó 1.715.000 Ft összeget a 2024. évi költségvetés "K3" előirányzata terhére, s további nettó 1.225.000 Ft-ot a 2025. Évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalással biztosít.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert az 1.) pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. június 1.

Végrehajtást végzi: Titkársági Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

26. Napirend: Javaslat felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményességére vonatkozó döntések meghozatalára a „Velence Város közigazgatási területén lévő közintézmények részére történő közétkeztetési szolgáltatás nyújtása” című közbeszerzési eljárás kapcsán (27. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

202/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményességére vonatkozó döntések meghozatalára a „Velence Város közigazgatási területén lévő közintézmények részére történő közétkeztetési szolgáltatás nyújtása” című közbeszerzési eljárás kapcsán

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás a Velence Város közigazgatási területén lévő közintézmények részére történő közétkeztetési szolgáltatás nyújtása című közbeszerzési eljárás lebonyolításához” tárgyában indított beszerzési eljárásban a Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda (1027 Budapest, Margit krt. 56. 5. em. 5.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás a Velence Város közigazgatási területén lévő közintézmények részére történő közétkeztetési szolgáltatás nyújtása című közbeszerzési eljárás lebonyolításához” tárgyában indított beszerzési eljárásban a SALDO Zrt. (1135 Budapest, Mór utca 2-4.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás a Velence Város közigazgatási területén lévő közintézmények részére történő közétkeztetési szolgáltatás nyújtása című közbeszerzési eljárás lebonyolításához” tárgyában indított beszerzési eljárásban az ECKER Consulting Kft. (1239 Budapest, Kelep utca 187264/6 hrsz) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
4. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás a Velence Város közigazgatási területén lévő közintézmények részére történő közétkeztetési szolgáltatás nyújtása című közbeszerzési eljárás lebonyolításához” vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
5. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás a Velence Város közigazgatási területén lévő közintézmények részére történő közétkeztetési szolgáltatás nyújtása című közbeszerzési eljárás lebonyolításához” tárgyban indított beszerzési eljárásban a Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda (1027 Budapest, Margit krt. 56. 5. em. 5.) ajánlattevő ajánlatát hirdeti ki az eljárás nyertesének nettó 3.000.000.- Ft + 810.000.- Ft ÁFA tehát bruttó 3.810.000.-Ft. ajánlati áron.
6. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda ajánlattevővel a határozat melléklete szerinti Megbízási Szerződést – annak érdemi részét nem érintő módosításokkal - aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
7. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon arról, hogy Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda ajánlattevővel kötendő, a határozat melléklete szerinti Megbízási Szerződés többlet fedezetét 2.810.000.- Ft összeg erejéig Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésébe a K 3 dologi kiadások között megtervezésre kerüljön. Az összeg forrása a Velencei Polgármesteri Hivatal 2024. évi költségvetésében a beruházási kiadások megtakarításával irányítószervi támogatás visszavonásával kerül biztosításra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 15.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**27. Napirend: Döntés a településrendezési eszközök módosítására (M7 autópálya fejlesztése) vonatkozó tervezési megállapodás megkötéséről
(28. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Lenne javaslatom. Nem tudom milyen fázisban van ez a megállapodás, de mindenképpen javasolnám azt, hogy a majdani szerződésbe vegyük azt be, hogy az engedélyünk fejében a gyalogos hidat felújítják.

Gerhard Ákos polgármester: Erről volt szó, csak azt kérték, hogy ezt ne publikáljuk. Olyan döntés született, hogy mivel a gyalogos híd statikailag nem megfelelő, az lesz az első, amit lecserélnék egy modern hídra, ami kb. 20-25 méterrel lesz arrébb. Azt kértük, hogy ne bontsák el addig azt a hidat, amíg ez az új híd meg nem épül, mert akkor járhatatlan lesz gyalogosan a Bence-hegy. Ez lesz az első fázis, ami az építés során meg fog történni. A következő fázis pedig a Nadapi úti felüljáró.

Kernya Gábor képviselő: A Nadapi úti felüljárót is ugyanúgy mellé építéssel fogják átépíteni. Ott is ugyanúgy haladni fog a forgalom, amíg az új el nem készül, egy kerékpár sávot kértünk kialakítani, egy olyan sávot, ahol kerékpárosok és gyalogosok tudnak közlekedni. Illetve a sukorói felüljárónál a támfalat fogják átépíteni, a híd szélességéhez nem nyúlnak hozzá, de a támfalhoz hozzá kell nyúlni, hogy ott is legyen biztosítva egy gyalogos átkelő, fedjék le az árkot és gyalogos átkelő készüljön a híd alatt. Több módosítás is lesz, máshol lesz a Fehérvárról a kihajtó.

Dr. Miniska István képviselő: Nyilván mi is kérhetünk az engedélyünk fejében dolgokat.

Kernya Gábor képviselő: Ezeket mi kértük.

Dr. Miniska István képviselő: Mi még azt javasolnánk, hogy a vízellátás javítása céljából, tehát a Karnevál lakónegyed vízellátása céljából az autópálya alatt vezessenek át egy vízhálózatot, amely segíti a Karnevál negyednek a vízellátását, ami jelenleg nagyon rossz.

Kernya Gábor képviselő: Ez egy közlekedési célú beruházás. Ők nagyon kompromisszum készek voltak a közlekedéshez kapcsolódó beruházások terén, illetve utána még területi engedményeket is adtak Velencének. Lesznek olyan területek, amik nem lesznek használatba

az autópálya számára, át fognak adni Velencének. A Karnevál körút egy magán beruházás, ott a magán beruházónak a feladata és a költsége, hogy ott az ivóvíz hálózatot javítsa. Itt is tudok elmondani újdonságot, ezt a DRV-nek a helyi vezetője mondta el nekünk, hogy nyomásfokozót építenek Velencére, ez a nyomásfokozó talán segít majd nekik is. Bár ott kicsit árnyaltabb ez a probléma. Illetve vas- és mangántalanító berendezést építettek be az Ercsi ivóvíz bázis után, ami kivonja azt az anyagot az ivóvízből, ami a csövekben lerakódik és egy csőtörés, vagy csőtisztítás után barnássá, illetve vörössé teszi a vizet. Viszont ebben a döntésben mi nem a részletekről beszélünk.

Dr. Miniska István képviselő: Milyen fázisban van ez a megállapodás?

Kernya Gábor képviselő: Felkérték ezt a tervezőirodát, hogy a teljes Fejér vármegyei szakaszon az út beruházáshoz kapcsolódó településrendezési eszközöket átvezessék.

Gerhard Ákos polgármester: Bővítve lesz a velencei szakaszon plusz egy sávval.

Dr. Miniska István képviselő: Meglátjuk a későbbi fázisokban, hogy milyen alkupozícióban lesz a város.

Kernya Gábor képviselő: Inkább egy körforgalmat kérnék a Nadapi út és az ottani csatlakozó utak átépítésénél, hogy biztonságosabb legyen.

Dr. Miniska István képviselő: Azt is lehet, az sem két fillér.

Kernya Gábor képviselő: Igen, de nem magáncéges beruházás, ott egy magán beruházást kellene eszközölni, tehát egy magán tulajdonos vonta ki művelésből a területet, ott magán érdekről van szó, itt viszont közérdekről.

Gerhard Ákos polgármester: Azt egyébként két éve elmondta a DRV, hogy két lehetősége van a magán befektetőnek, az egyik, hogy lehoz egy új csövet – azt a csővezetékét, ami lejön a hegyről a Karnevál körút felől – ami szélesebb, mint a mostani. Vagy a Jázmin utcánál átfúrhat az autópálya alatt és átviszi a csővezetékét.

Faragó Péter képviselő: Ez a befektetőnek lenne a költsége és kötelessége.

Dr. Miniska István képviselő: Igen, csak ha kiszélesítik az autópályát, sokkal nehezebb lesz.

Kernya Gábor képviselő: A töltés korona szélesebb lesz, viszont a töltésláb ugyanott marad, tehát a jelenlegi határok között fog maradni az autópálya, nem fognak plusz területet bevonni. A rézsú meredekebb lesz és a rézsú talpnál fognak egy támfalat kialakítani.

Gerhard Ákos polgármester: Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
203/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**Döntés a településrendezési eszközök módosítására (M7 autópálya fejlesztése) vonatkozó
tervezési megállapodás megkötéséről**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Egyetért azzal, hogy az településrendezési eszközök módosítása szükséges a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánított M7 autópálya Budapest és Balatonvilágos közötti szakasz 2×3 sávra bővítésének megvalósítása érdekében.
2. Az 1. pontban foglaltak alapján a településrendezési eszközök módosítását elindítja, a terv egyeztetését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárással lefolytatja.
3. Elfogadja a településtervezők által készített, a határozat 1. mellékletét képező feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról.
4. Felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. mellékletét képező háromoldalú együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. július 15.

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

**28. Napirend: Javaslat a Velence belterület 1011/2 helyrajzi számú ingatlannal
kapcsolatos közterülethasználati és karbantartási kérdések rendezésére vonatkozó
megállapodás megkötésére
(29. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
204/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**Javaslat a Velence belterület 1011/2 helyrajzi számú ingatlanl kapcsolatos
közterülethasználati és karbantartási kérdések rendezésére vonatkozó megállapodás
megkötésére**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában lévő Velence belterület 1011/2 helyrajzi számú „*kivett közterület*” megnevezésű ingatlan igénybevételevel kapcsolatos közterület-használati díjjal szembeni beszámításra vonatkozóan megállapodást köt a Dolce Venezia Korlátolt Felelősségű Társasággal (2481 Velence Fő utca 43.) jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.
2. felkéri Gerhard Ákos polgármestert jelen határozat 1. pontja szerinti megállapodás – annak lényegi pontjait nem érintő, esetleges módosításokkal együttes – aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2024. június 30.

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

29. Napirend: Javaslat Velence 878/3 hrsz, Bethlen Gábor utca 14. szám alatt lévő, kivett általános iskola, óvoda és udvar megnevezésű ingatlan felmérésével kapcsolatos Megbízási Szerződés módosítására (30. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
205/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat Velence 878/3 hrsz, Bethlen Gábor utca 14. szám alatt lévő, kivett általános iskola, óvoda és udvar megnevezésű ingatlan felmérésével kapcsolatos Megbízási Szerződés módosítására

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a GEOFÉNY Geodéziai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (2481 Velence, Hunyadi utca 6.) 2023. december 21. napján kötött Megbízási Szerződés 1. számú módosításával jelen határozat melléklete szerinti tartalommal és felkéri a polgármestert, a Megbízási Szerződés 1. számú módosításának – érdemi részét nem érintő módosításokkal történő - aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 30.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

30. Napirend: Javaslat a velencei vasút alatti gyalogos aluljáró dekorációs festésére vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosítására
(31. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
206/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a velencei vasút alatti gyalogos aluljáró dekorációs festésére vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosítására

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Ferencz Klára (2483 Gárdony, Munkás utca 9.) egyéni vállalkozóval 2024. április 17. napján kötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felkéri Gerhard Ákos polgármestert a Vállalkozási Szerződés 1. számú módosításának – annak lényeges részét nem érintő módosításokkal történő – aláírására és a jognyilatkozatok megtételére.
2. A jelen határozat 1. pont szerinti szerződés-módosítása következtében megjelenő vállalkozói díjtöbblet bruttó 150.000,- Ft, azaz egyszázötvenezer forint összeg Velence Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésében biztosított.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2024. június 3.

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

31. Napirend: Javaslat a 2481 Velence Panoráma út 9 hrsz alatti CETIN tornyos távközlési állomás ingatlan-nyilvántartási rendezésével kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalára
(32. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
207/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a 2481 Velence Panoráma út 9 hrsz alatti CETIN tornyos távközlési állomás ingatlan-nyilvántartási rendezésével kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalára

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt, hogy

1. a 2481 Velence Panoráma út 9 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosaként hozzájárul a jelen határozat mellékletét képező Változási Vázrajzon szereplő torony és rádiótechnikai konténer épületfeltüntetéséhez azzal, hogy a földhivatali eljárási díjat a CETIN Zrt. fizeti meg.
2. felkéri Gerhard Ákos polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 30.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

32. Napirend: A Velence, Fő utca 964 hrsz-ú helyi közút területére – a Fő utca 64. és 79. szám alatti óvodaépületek közötti szakaszra – tervezett gyalogátkelőhely létesítés ügyéről
(33. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
208/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

A Velence, Fő utca 964 hrsz-ú helyi közút területére – a Fő utca 64. és 79. szám alatti óvodaépületek közötti szakaszra – tervezett gyalogátkelőhely létesítés ügyéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület a 412/2023. (XII.11.) határozatában foglaltak alapján a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában és kezelésében álló Velence, Fő utca 964 helyrajzi számú helyi közút területén, a Velence, Fő utca 64. számú és 79. számú ingatlanok között létesítendő gyalogátkelőhelyet, Pálffy György megbízott tervező által elkészített tervezői költségbecslés alapján bruttó 12.050.339,- Ft összegű beruházásból valósítja meg, amely összeg Velence Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésében a *K6 beruházások előirányzata során* biztosított.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 79/2018. (III.29.) számú határozatával elfogadott Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján a jelen határozat 1. pont szerinti gyalogátkelőhely megvalósításához szükséges beszerzési eljárást készítse elő.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

33. Napirend: Javaslat a Velence belterület 1367/23/A hrsz-ú, egyéb épület megnevezésű ingatlannal kapcsolatos földhasználatra és elővásárlási jogra vonatkozó döntések meghozatalára
(34. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja mindkét határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
209/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a Velence belterület 1367/23/A hrsz-ú, egyéb épület megnevezésű ingatlannal kapcsolatos földhasználatra és elővásárlási jogra vonatkozó döntések meghozatalára

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

3. Csík Attila Józsefnével 2007. július 1. napján kötött Földhasználati Díjra vonatkozó szerződés felülvizsgálatáról a következő szempontok mentén:

- a) a megállapodás tervezetben rögzíteni kell a földhasználattal érintett terület pontos nagyságát,
- b) a földhasználati díjak kapcsán a Képviselő-testület a 11/2015. (I.29.) számú határozatát alapul véve – figyelemmel a Földhasználati Díjra vonatkozó szerződés 2.2. pontjában foglalt díjak inflációs rátának megfelelő emelésére vonatkozó rendelkezéseire – dönt arról, hogy Velence Korzó és szabad strand területén lévő vendéglátó egységekre vonatkozó földhasználati díj mértéke (2024. év)

ba) a főépület külső falsíkja által körbehatarolt terület, továbbá minden olyan tároló, építmény, mely fallal, kerítéssel vagy korláttal körülhatárolt oly módon, hogy az szabadon nem közelíthető meg: 7.683.-Ft/m²/év+ ÁFA

bb) kereskedelmi egységhez tartozó fedett, tetővel továbbá minden olyan tároló, építmény, mely lábakon álló vagy egyéb konzolos tartóval alátámasztott, azonban nem körülzárt, szabadon átjárható (fedett terasz): 5.126.- Ft/m²/év + ÁFA

bc) kereskedelmi egységhez tartozó egyéb fedetlen és szabadon átjárható burkolt terasz terület, melyhez nem számítandó hozzá az épület körüli max. 1,00 méter széles járda felülete: 2.563.- Ft/m²/év+ ÁFA

4. felkéri a polgármestert a Földhasználati díjra vonatkozó szerződés felülvizsgálatára, a szükséges intézkedések megtételére, a Földhasználati Díjra vonatkozó szerződés tervezet testület elé történő terjesztésére.
5. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon jelen határozat szerinti felülvizsgálatnak Csík Attila Józsefné részére történő tájékoztatásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. augusztus 31.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
210/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Javaslat a Velence belterület 1367/23/A hrsz-ú, egyéb épület megnevezésű ingatlannal kapcsolatos földhasználatra és elővásárlási jogra vonatkozó döntések meghozatalára

Velence Város Önkormányzat Képviselő – testülete úgy dönt, hogy

1. a Velence belterület 1367/23/A hrsz-ú egyéb épület megnevezésű 44 m² nagyságú ingatlan értékesítése kapcsán az elővásárlási jogáról jelen határozat 1. számú mellékleteként csatolt elővásárlási jogról lemondó nyilatkozattal lemond azzal a feltétellel, hogy az érintett üzlet tulajdonjogát megszerző fél a Földhasználati Díjra vonatkozó szerződést Velence Város Önkormányzatával, mint a Velence belterület 1367/23 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával kösse meg.
2. felhatalmazza a Gerhard Ákos polgármestert az elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 15.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

34. Napirend: Döntés a TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 „Velence parkjainak zöld infrastruktúra fejlesztése” című projekt vonatkozásában lefolytatott Szabálytalansági eljárás alapján keletkezett visszafizetési kötelezettséggel kapcsolatban
(35. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy az ügyleti kamat összegét a felelős akkreditált közbeszerzési szakértőn be kell hajtani.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslat az alábbi, 3. ponttal történő kiegészítését elfogadja, kézfeltartással jelezze:

Felkéri a polgármestert, hogy a TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 „Velence parkjainak zöld infrastruktúra fejlesztése” című projekt vonatkozásában lefolytatott Szabálytalansági eljárás során visszafizetendő ügyleti kamat közbeszerzési szakértő általi megtéríttetése érdekében tegye meg a szükséges lépéseket.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
211/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

Módosító javaslat a „Döntés a TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 „Velence parkjainak zöld infrastruktúra fejlesztése” című projekt vonatkozásában lefolytatott Szabálytalansági eljárás alapján keletkezett visszafizetési kötelezettséggel kapcsolatban” napirendhez

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi 3. ponttal egészíti ki:

Felkéri a polgármestert, hogy a TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 „Velence parkjainak zöld infrastruktúra fejlesztése” című projekt vonatkozásában lefolytatott Szabálytalansági eljárás során visszafizetendő ügyleti kamat közbeszerzési szakértő általi megtéríttetése érdekében tegye meg a szükséges lépéseket.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról – a módosítással együttesen - kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
212/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés a TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 „Velence parkjainak zöld infrastruktúra fejlesztése” című projekt vonatkozásában lefolytatott Szabálytalansági eljárás alapján keletkezett visszafizetési kötelezettséggel kapcsolatban

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 „Velence Parkjainak Zöld Infrastruktúra fejlesztése” című projekt KTM_TFP_HAT523-2/2024. iktatószámú szabálytalansági eljárása során visszafizetendő EUTÁM/590-1/2024. számú Fizetési felszólításban kiszabott ügyleti kamat megfizetésével kapcsolatos dokumentációt megismerve úgy dönt, hogy

1. az 1.039.624,- Ft ügyleti kamat átutalását Velence Város Önkormányzata a 2024. évi költségvetése terhére a K3 dologi kiadások közötti átcsoportosítással teljesíti a Magyar Államkincstár 10032000-00287120-50000342 számú bankszámlája javára, a 30 napos fizetési határidő betartásával,
2. felkéri Gerhard Ákos polgármestert az átutalás teljesítésére, az előirányzat átcsoportosítás végrehajtására, és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
3. *felkéri a polgármestert, hogy a TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 „Velence parkjainak zöld infrastruktúra fejlesztése” című projekt vonatkozásában lefolytatott Szabálytalansági eljárás során visszafizetendő ügyleti kamat közbeszerzési szakértő általi megtérítése érdekében tegye meg a szükséges lépéseket.*

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 09.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**35. Napirend: A Dr. Oszvald és Társa Háziorvosi Bt. feladat-ellátási szerződésének módosítása
(36. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
213/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Dr. Oszvald és Társa Háziorvosi Bt. feladat-ellátási szerződésének módosítása

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Oszvald és Társa Háziorvosi Bt. feladat-ellátási szerződésének módosítására irányuló előterjesztést megismerte, és a következő döntést hozta:

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Oszvald és Társa Háziorvosi Betéti Társaság (székhely: 2481 Velence, Széchenyi utca 4/A., cégjegyzékszáma: 07-06-005489, adószáma: 22067243-1-07, KSH statisztikai számjele: 22067243-8621-117-07, képviseletre jogosult neve: Vargáné Dr. Oszvald Éva ügyvezető, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Oszvald Éva, orvosi nyilvántartási száma: 33579) Egészségügyi szolgáltató, mint megbízott, valamint Velence Város Önkormányzata (székhelye: 2481 Velence, Tópart utca 26., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727529. adószáma: 15727529-2-07, KSH statisztikai számjele: 15727529-8411-321-07, képviseli: Gerhard Ákos Emőd polgármester), Nadap Község Önkormányzata (székhelye: 8097 Nadap, Haladás utca 56., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364526. adószáma: 15364524-2-07, KSH statisztikai számjele: 15364524-8411-321-07, képviseli: Köteles Zoltán polgármester), és Sukoró Község Önkormányzata (székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda utca 2/A., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727628. adószáma: 15727622-2-07, KSH statisztikai számjele: 15727622-8411-321-07, képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva polgármester), Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv, mint megbízók között a házi gyermekorvosi és iskolaorvosi körzet ellátásra 2012. december 18. napján kötött feladatellátási szerződést az alábbiak szerint módosítja:

A feladat-ellátási szerződés 8. pont c) pontjában meghatározott szakdolgozók neve és adatai a következő:

c) A Dr. Oszvald és Társa Bt. a feladatellátás során a következő szakdolgozókat foglalkoztatja:

- gyermekorvosi asszisztens körzeti ápoló: Hudák József Gáborné (Rajka, 1960.07.21., anyja neve: Lendvai Anna))

- Orvosírnok és asszisztens: Szecső Márta (Zselic, 1982.09.06., anyja neve: Lackova Márta)

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a módosító feladat-ellátási szerződés és az egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2024. június 15.

Végrehajtást
végzi:

Igazgatási Osztály

**36. Napirend: A Velencei Meseliget Óvodában a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, maximális létszám-túllépés engedélyezése
(37. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

214/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Meseliget Óvodában a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, maximális létszám-túllépés engedélyezése

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde 2024/2025. nevelési évében indítható óvodai csoportok számát és a maximális csoportlétszám túllépését az alábbiak szerint engedélyezi:

Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde	Csoport neve	Létszám túllépés (férőhely túllépés)
Fő utca 79.	1. csoport	17+0=17*
	2. csoport	25+3=28
	3. csoport	25+5=30
	4. csoport	25+0=25
Szent Erzsébet tér 1.	1. csoport	25+0=25
	2. csoport	25+5=30
	3. csoport	25+5=30
	4. csoport	16+0=16
	5. csoport	22+0=22
	6. csoport	25+0=25
Fő utca 64.	1. csoport	25+5=30

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. május 30.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály

**37. Napirend: A 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló
(38. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A**

A 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót megismerte.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadásra javasolja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. május 30.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály

**38. Napirend: A Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2023. évi tűzvédelmi tevékenységről
(39. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
216/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2023. évi tűzvédelmi
tevékenységéről**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2023. évi tűzvédelmi tevékenységről szóló, a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. május 30.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály

**39. Napirend: A polgármester szabadságának felhasználásáról szóló beszámoló és a
szabadság-ütemterv módosítása
(40. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Bejelentem az érintettségemet és azt, hogy nem kívánok a szavazásban részt venni.

Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Gerhard Ákos polgármestert a szavazásból kizárja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület Gerhard Ákos polgármester érintettségét **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** megállapította és a szavazásból kizárta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
217/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A**

Gerhard Ákos polgármester érintettségéről és a döntéshozatalból történő kizárásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a „**A polgármester szabadságának felhasználásáról szóló beszámoló és a szabadság-ütemterv módosítása**” tárgyú döntéshozásból Gerhard Ákos polgármestert érintettség miatt kizárja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
218/2024. (V.30.)
H A T Á R O Z A T A**

**A polgármester szabadságának felhasználásáról szóló beszámoló és a szabadság-
ütemterv módosítása**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. megismerte és jóváhagyja Gerhard Ákos polgármester szabadságáról szóló beszámolóját.
2. A polgármester szabadságának ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

Hónap	Szabadság időszaka	Napok száma
Január	2-5, 12	5
Február		
Március	12	1
Április	2-5, 19	5
Május	2, 23	2
Június	3-7, 13, 28	7
Július	8-19, 26, 29	12
Augusztus	1-9, 15	9
Szeptember	2-6, 13	6
Összesen:		48

3. Felkéri a polgármestert, hogy szabadnapjaira a helyettesítésének megszervezéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Matus-Borók Dóra jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtást végzi: Titkársági Osztály

**40. Napirend: Szándéknyilatkozat Baráti Együtműködési Kapcsolat létrehozásáról a Kínai Népköztársaság Shizhong-i Leshan kerülete és Velence Város Önkormányzata között
(41. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
219/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

Szándéknyilatkozat Baráti Együtműködési Kapcsolat létrehozásáról a Kínai Népköztársaság Shizhong-i Leshan kerülete és Velence Város Önkormányzata között

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) jóváhagyja a Kínai Népköztársaság Shizhong-i Leshan kerületével kötendő szándéknyilatkozatot a határozat melléklete szerinti tartalommal,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti szándéknyilatkozatot – annak érdemi részét nem érintő módosításával együttesen – aláírja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást végzi: Titkársági Osztály

41. Napirend: A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása (sürgősségi indítvány)
(42. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
220/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde (székhely: 2481 Velence, Fő utca 79. képviseli: Bóra Csilla intézményvezető; a továbbiakban: Mesevár Bölcsőde) Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyú előterjesztést megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mesevár Bölcsőde 2023. december 11. napi képviselő-testületi ülésen elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatát 2024. május 31. napjával hatályon kívül helyezi.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mesevár Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, 2024. június 1. napjával elfogadja.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Mesevár Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyó záradékának aláírására.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Bóra Csilla Főigazgató
Határidő: 2024. május 30.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály

42. Napirend: A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Pedagógiai Programjának jóváhagyása (sürgősségi indítvány)
(43. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
221/2024. (V.30.)

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Pedagógiai Programjának jóváhagyása

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde (székhely: 2481 Velence, Fő utca 79. képviseli: Bóra Csilla intézményvezető) Pedagógiai Programjának jóváhagyása tárgyú előterjesztést megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. pontjában megnevezett köznevelési intézmény Pedagógiai Programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Pedagógiai Program jóváhagyó záradékának aláírására.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Bóra Csilla Főigazgatót, hogy a Pedagógiai Program nyilvánosságra hozataláról gondoskodjon.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Bóra Csilla Főigazgató
Határidő: 2024. május 30.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály

43. Napirend: A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Háziarendjének elfogadása (sürgősségi indítvány)
(44. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
222/2024. (V.30.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde Házirendjének elfogadása

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde (székhely: 2481 Velence, Fő utca 79. képviseli: Bóra Csilla Főigazgató; a továbbiakban: Mesevár Bölcsőde) Házirendjét megismerte, azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Mesevár Bölcsőde Házirend jóváhagyó záradékának aláírására.

Felelős:	Gerhard Ákos polgármester Bóra Csilla főigazgató
Határidő:	2024. június 15.
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Osztály

44. Napirend: Egyebek

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem képviselő társaimat, hogy kívánnak-e az Egyebek című napirend keretében bármely felvetéssel élni.

Kernya Gábor képviselő: az M7 autópálya bővítése kapcsán, lehet érdemes lenne írni egy levelet a Zrt-nek, hogy van egy ilyen igény, hátha van lehetőségük a beruházás keretein belül, lehet lesz ilyen gép is.

Dr. Miniska István képviselő: Ez segítség lenne a Karneválosoknak, mert a vállalkozó nem biztos, hogy meg fogja csinálni. Annak a nagy társasháznak a felépítéséhez az önkormányzat hozzájárult? Ott terveznek egy nagy társasház felépítését az üres területen.

Kernya Gábor képviselő: A Kormány visszamenőlegesen módosította az Építési Törvényt, a Covid ideje alatt megengedte a beruházóknak, hogy a számukra kedvezőbb feltételeket alkalmazzák a tervezés során.

Gerhard Ákos polgármester: Változtatási tilalom volt a HÉSZ-ig, viszont a kivitelező eldönthette, hogy a változtatási tilalom előtti jogszabályt fogadja el, vagy azt, hogy nem építhet. Volt olyan, hogy február 29-én lépett életbe a HÉSZ és február 28-án, vagy 27-én beadtak még nagy társasház építésére kérelmet és arra még a régi szabályok vonatkoztak.

Kernya Gábor képviselő: Nem valószínű, hogy megvalósult beruházás, az tervezett beruházás, illetve nem biztos, hogy annak a megújítását át tudja majd vinni a beruházó.

Gerhard Ákos polgármester: A napirendi pontjaink elfogytak. Megköszönöm a részvételt és a nyilvános ülést 16 óra 25 perckor bezárom.

K.m.f.



Gerhard Ákos
polgármester



dr. Matus-Borók Dóra
jegyző