



**Székesfehérvár Megyei Jogú Város**  
**Címzetes Főjegyzője**  
**Székesfehérvár, Városház tér 2.**  
**Telefon: 22/537-109**

Szám: 04/1215-7/2021.

**Tárgy:** Velence Város Önkormányzata  
2481 Velence Tópart u.26. képviseli:  
Gerhard Ákos Emőd polgármester és a  
GOMI Rendezvényszervező és  
Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű  
Társaság 1119 Budapest, Teve u. 18-22.  
A. lph. 1/8. ügyvezető: Berényi Csaba  
(a továbbiakban: Gomi Kft.)  
birtokvédelmi ügye.

## V É G Z É S

**Velence Város Önkormányzata és a Gomi Kft. birtokvédelmi ügyében a végleges és végrehajtható 04/1215-5/2021. számú határozatomban foglalt kötelezés – miszerint a Gomi Kft. a határozatom kézhezvételétől számított 3 napon belül Velence belterületi ingatlanon létesített kerítést bontsa le, s a jövőben semmilyen módon ne akadályozza az ingatlanon lévő közcélú közterületek megközelíthetőségét, zavartalan használatát – végrehajtását elrendelem.**

A végrehajtáshoz szükséges adatok:

A 04/1215-5/2021. számú határozatom 2021.10.21-én véglegessé vált, s a határozatban előírt teljesítési határidő 2021.10.24-én lejárt a határozat 2021.10.25-én végrehajthatóvá vált.

A végrehajtáshoz való jog nem évült el.

Döntésem ellen a fellebbezést a közléstől számított 15 napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni. E végzés elleni fellebbezés illetéke 3000,- Ft. Az illetéket az iraton okmánybélyeg formájában vagy Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat „Közigazgatási eljárási illeték” elnevezésű 12023008-00153647-00500009 számú bankszámlájára történő átutalással kell teljesíteni. Banki átutalás esetén a közlemény rovatban az ügyszámot és a befizetés jogcímét (fellebbezés) kell szerepeltetni.

A fellebbezés elbírálása a Fejér Megyei Kormányhivatal hatáskörébe tartozik.

Döntésem véglegessé válását követően intézkedem majd a végrehajtás foganatosítására.

## I N D O K O L Á S

Velence Város Önkormányzata és a Gomi Kft. birtokvédelmi ügyében a 04/1215-5/2021. számú határozatomban döntöttem, melyben a Gomi Kft.-vel szemben a rendelkező részben ismertetett kötelezettség teljesítését rendeltem el.

Velence Város Önkormányzata képviseletében Gerhard Ákos Emőd 2021. 10. 26-án érkezett kérelmében bejelentette és igazolta, hogy a Gomi Kft. a határozatban foglalt kötelezettségének maradéktalanul nem tett eleget, a Velence belterületi 1367/28 hrsz. alatti ingatlanon a kerítés bontása nem történt meg teljeskörűen. A Korzó parkoló bejáratánál forgalmi akadályt képező fémtárgyak hagytak.

A kérelemben foglaltak valóságát Faragó Péter 2481 Velence, Fő út 15. és Kernya Gábor, 2481 Velence, Csermely u. 6 szám alatti lakosok írásos nyilatkozatukkal alátámasztották, s a kérelemhez fotók kerültek becsatolásra.

A jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi ügyben az eljárási szabályokat elsődlegesen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.), továbbá a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015.(II.16.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) tartalmazza.

A Kormányrendelet 23. §-a alapján a birtokvédelmi kérdésben hozott határozata végrehajtásáról a jegyző gondoskodik.

A Kormányrendelet 24. §-a szerint a birtokvédelmi határozatban foglalt kötelezettség végrehajtására irányuló eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr) 143 § (3) bekezdés a./ pontja alapján az Ákr. végrehajtásra vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Az Ákr. 131. § (1) és (2) bekezdése szerint a törvény rendelkezéseit a végrehajtási eljárásban e fejezetben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. E törvény eltérő rendelkezése hiányában a Vht-t (a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény) kell alkalmazni.

Az Ákr. 132. §-a alapján, ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható.

Az Ákr. 138. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási jog a teljesítési határidő utolsó napjától számított 3 év elteltével évül el.

A 04/1215-5/2021. számú határozatom 2021.10.21-én véglegessé vált, s a határozatban előírt teljesítési határidő 2021.10.24-én lejárt a határozat 2021.10.25.-én végrehajthatóvá vált, a végrehajtáshoz való jog még nem évült el.

A határozat az Ákr. 132. §-a alapján végrehajtható.

Az Ákr. 133 § (1) bekezdése szerint a végrehajtást – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetében pedig az elsőfokú hatóság rendeli el.

A végrehajtás elrendeléséről a hivatkozott jogszabályhelyek alapján döntöttem.

A döntésem elleni jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. § (1) bekezdése, a (2) bekezdés 1) pontja, a 116. § (1) és (3) bekezdései és a 118. § (3) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

Hatóságom hatáskörét a Kormányrendelet 23 § (1) bekezdése, az Ákr. 133.§ (1) bekezdése, illetékességét a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/03/2720-2/2021-es számú eljárásra kijelölő határozata állapítja meg.

Székesfehérvár, 2021. 10. 26.

Werger Éva  
irodavezető  
dr. Bóka Viktor  
címzetes főjegyző

Értesül:

1. Velence Város Önkormányzata 2481 Velence, Tópart u. 26. (elektronikus úton)
2. Gomi Kft. 1139 Budapest, Teve u. 18-22. (elektronikus úton)
3. Irattár.

