

VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
38/2004.(XII.31.)
r e n d e l e t e

a közterületek tisztántartásáról.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. LXV.tv. 16 §./1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a 2000. évi XLIII. törvény 31. §.-ban foglalt felhatalmazás alapján és figyelemmel a törvény 30 §-ában foglaltakra is, Velence Város Önkormányzata - tekintettel a helyi körülményekből adódó sajátos feladatokra - a következő rendeletet alkotja:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. §.

- /1/ A rendelet hatálya kiterjed Velence város teljes igazgatási területén a jogi- és magánszemélyekre, ideértve a magánszemélyek társaságát is.
- /2/ A köztisztaság megőrzésében minden jogi és magánszemély köteles hathatósan közreműködni, a települési környezet - a közterületek - szennyezésétől, fertőzésétől tartózkodni.

II. fejezet

A közterületek tisztántartásáról, valamint az ingatlanok tisztántartása

2. §.

- /1/ A közterületek tisztántartásáról, a város zöldterületeinek gondozásáról Velence Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala útján gondoskodik.
- /2/ A szilárd burkolatú utakat, az utakról szóló hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően kell tisztán tartani.
- /3/ A gazdálkodó szervezetek, intézmények, szolgáltató, kereskedelmi egységek, vállalkozók tevékenységük következtében a közterületen keletkezett szennyezést kötelesek megszüntetni, annak takarítását elvégezni, vagy saját költségükön haladéktalanul elvégeztetni.
- /4/ A közterületeket igénybevevő gazdálkodó szervezetek, intézmények kötelesek a telephelyeik bejárata mellett /közelében/ megfelelő számú szabványos kézi hulladékgyűjtőt elhelyezni és azok ürtéséről szükség szerint gondoskodni.
- /5/ A /4/. bekezdésben leírt gazdálkodó szervezet köteles a Települési szilárd hulladék gyűjtéséről szóló 38/2004.(XII.31.) rendelet szerinti szolgáltatást igénybe venni, vagy arra jogosult más szolgáltatóval elvégeztetni.

3.§.

- /1/ Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, bérlője, hasznélvezője köteles:
- a.) gondoskodni az ingatlan előtti járdaszakasz - járda hiányában a kialakult gyalogos forgalom nyomvonalán mért 1 méter széles sáv tisztántartásáról
 - b.) a közterületi telekhatár és a közút széle (padkája) között lévő közterületi zöldfelületet gondozni, a gyepfelületet rendszeresen nyírni.
 - c.) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztítását, karbantartását elvégezni.
 - d.) a tömbtelkeken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartani;
 - e.) a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok (hordalék, hulladék) eltávolításáról gondoskodni.
- /2/ A vendéglátóipari, szolgáltató egységek, elárusítóhelyek, üzletek előtti járdaszakaszt , illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, akkor az úttestig terjedő teljes területet az üzemeltető köteles tisztántartani, a zöldfelületet gyepműveléssel gondozni.
- /3/ Az ingatlan előtti járdát a tulajdonos, vagy annak tényleges használója köteles letakarítani, télidőben a járdaszakazon a gyalogos forgalmat biztosítani, a balesetveszélyt az út takarításával elhárítani.
Szükség szerint naponta ezt többször is el kell végezni.
- /4/ A közterületek tisztántartása nappal és éjszaka időbeni korlátozás nélkül végezhető.
- /5/ Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, bérlője, használója, vagy hasznélvezője köteles az ingatlant folyamatosan tisztántartani, gondozni, művelni.
- /6/ Az /1/ bekezdésben foglaltak elvégzését eredménytelen írásos felszólítást követően határozattal kell elrendelni.
- /7/ Az ingatlan tulajdonosa (használója, kezelője, bérlője, hasznélvezője) kötelezhető az ingatlan előtti utcaszakasz mellett elhelyezkedő árok kitisztítására, helyreállítására abban az esetben, ha annak feltöltődése a folyamatos karbantartási kötelezettség elmulasztására vezethető vissza, vagy pedig azt a tulajdonos, vagy más, az ingatlan használatával kapcsolatban feltöltötte.
- /8/ Az /1/ bekezdés b.) és e.) pontjában foglalt közterület kötelező jellegű gondozása max. 5 m. széles sávban rendelhető el.

4. §.

- /1/ Építési, bontási, tatarozási munkákat, közműépítéssel kapcsolatos tevékenységet úgy kell végezni, hogy olyan szennyeződés, amely a közterület rendeltetésszerű funkciójának megfelelő használatot nem akadályozhatja és nem veszélyeztetheti, ne kerüljön a közterületre.
- /2/ Építési, bontási és egyéb anyagot közterületen e rendelet és a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályai szerint szabad tárolni.

- /3/ Az építési, bontási, tatarozási munkálatok helyét - szükség esetén - a környező közterülettől el kell zárni.
- /4/ Amennyiben e munkálatok végzése során építési törmelék, szemét keletkezik a közterületen, azt a munka befejezését követő 48 órán belül köteles elszállítani és az építési, bontási, telepítési munkák jogosultja köteles eredeti állapotára helyreállítani.
- /5/ Ugyanazon bontási anyag, építési törmelék, építési anyag utcaképi szempontból hátrányos 120 napot meghaladó tárolása, elhelyezése az ingatlanon tilos, amennyiben tulajdonos az ingatlanra vonatkozó érvényes építési engedéllyel nem rendelkezik.

5. §.

- /1/ Az ingatlan tulajdonosa köteles a közútban, járdában, rendeltetésszerű használatra kialakított közterületben az ingatlan használatához kötődő tevékenység során keletkezett kárt 3 napon belül helyreállítani.
- /2/ Amennyiben a tulajdonos, használó a helyreállításról 3 napon belül nem gondoskodik, költségére a Hivatal a munkálatokat haladéktalanul elvégezteti.

6. §.

- /1/ Az anyagok szállításánál ügyelni kell arra, hogy a közterület ne szennyeződjék. Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál a közterület szennyeződik, a szállíttató köteles azt a fel- vagy lerakás elvégzése után azonnal megtisztítani.
- /2/ Építési munkálatok során az érintett közterületen a fákat, létesítményeket védőburkolattal kell körülvenni.
- /3/ Ha a /2/ bekezdésben leírt tevékenység során a közterület, vagy annak része rongálódik, a keletkezett kárt annak okozója köteles megtéríteni.
- /4/ Közterületen a gépjárművek mosása tilos.

7. §.

- /1/ Ebet közterületen az Állatok tartásáról szóló 18/2004. (V.31.) helyi rendeletben leírtak szerint szabad sétáltatni.
- /2/ Gyermeekjátszótereken, parkok zöldterületén ebet sétáltatni még pórázon is tilos.
- /3/ Közterületen ebek által okozott szennyezés eltakarításáról az eb sétáltatója azonnal köteles gondoskodni.
- /4/ Ebet a tóban fürdetni tilos.

8. §.

- /1/ Közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyak megrongálása, beszennyezése tilos.
- /2/ A közterületeken lévő fák, díszcserjék, növények megsértése, leszakítása, kiirtása - a /3/ bekezdésben foglaltak kivételével - tilos .
- /3/ Közterületen lévő fák gallyazása, csonkítása és kivágása csak a Hivatal engedélyével végezhető.
- /4/ Parkosított területnek minősül:
 - füvesített, növényzettel ellátott közterület,
 - murvásított és nem parkolás céljára kijelölt közterület,
 - szegéllyel elválasztott úttest és járda közötti sziget.
- /5/ Közterületen álló építményeken, épületek falán, kerítéseken - a rendeltetésszerű hirdetésre szolgáló berendezések kivételével - hirdetni, falragaszt, vagy reklámot elhelyezni csak a jegyző külön engedélyével lehet. Az elhelyezett hirdetmények eltakarításáról a hirdetményt elhelyező köteles gondoskodni.
- /6/ Élő fára mindennemű hirdetés elhelyezése tilos.

III. fejezet

Vegyes rendelkezések

9. §.

- /1/ A köztisztasággal kapcsolatos közegészségügyi rendelkezések betartásának ellenőrzését az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Felügyelőség végzi, szabálytalanság esetén elrendeli annak megszüntetését.
- /2/ A köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének betartásáról, a szabálytalan állapot, vagy magatartás megszüntetéséről a Polgármesteri Hivatal erre feljogosított köztisztviselője gondoskodik.

10. §.

- /1/ Szabálysértést követ el és 30.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki e rendelet 2. §. (3), (4), (5) bekezdés, 3. §. (1), (2), (3) és (5) bekezdés, 4. §.,/1/,/2/,/3/,/4/ és /5/ bekezdés, 5. §. (1) bekezdés, 6. §. (1), (2) és (4) bekezdés, 7. §. (2), (3) és (4) bekezdés, 8. §. (1), (2), (5), (6), és bekezdésben foglaltakat megszegi.
- /2/ Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértések elkövetőjét tettenérés esetén a Hivatal erre felhatalmazott ügyintézője (közterület-felügyelő, műszaki előadó) 10.000.- Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

- /3/ Ezen rendelet 3. §. (1), (2), és (3) bekezdésében, a 4.§. /1/,/4/ és /5/ bekezdésében, a 6. §. (1) és (2) bekezdésében , valamint a 8.§. /6/ bekezdésében felsorolt szabálytalan állapot megszüntetésére vonatkozó munkálatokat a 8 nap türelmi idő lejártát követően a kötelezett költségére a Hivatal- külön értesítés nélkül elvégeztetheti.
- /4/ Ezen rendelet 2-6. §-ban felsorolt kötelezettségekre történő figyelemfelhívás, felszólítás, valamint kötelezés hatósági eljárásához a jegyző az érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát kell beszerezze a Székesfehérvári Körzeti Földhivaltól.

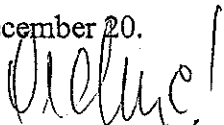
IV. Fejezet

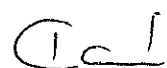
Záró rendelkezések

11. §.

- /1/ Ezen rendelet 2005. január 1-jén lép hatályba.
- /2/ Egyidejűleg hatályát veszíti a közterületek tisztántartásáról szóló 7/2004. (III.22.) Ök. sz. rendelet.

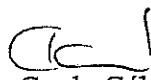
Velence, 2004. december 20.


Oláhné Surányi Ágnes
polgármester


dr. Papp Gyula Gábor
címetes főjegyző

A rendelet kihirdetésre került.

Velence, 2004. december 31.


dr. Papp Gyula Gábor
címetes főjegyző

**VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2005.(X.11.)
r e n d e l e t e**

**a közterületek tisztántartásáról szóló
38/2004.(XII.31.) számú
rendelet módosításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdése szerinti jogkörében eljárva a közterületek tisztántartásáról szóló 38/2004.(XII.31.) rendeletét (továbbiakban: „R”) az alábbiak szerint módosítja.

1. §.

A „R” 8. §-a kiegészül a (7) bekezdéssel:

(7) Parkosított és füves területeket rendeltetésellenesen használni tilos. Tilos különösen azokat parkolás céljára használni.

2. §.

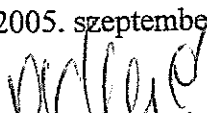
A „R” 10. §-a a következőkkel egészül ki.

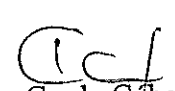
Szabálysértést követ el és 30.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki e rendelet 8. §. (7) bekezdésében foglaltakat megszegi.

3. §.

Ezen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.


Velence, 2005. szeptember 26.


Oláhne Surányi Ágnes
polgármester


dr. Papp Gyula Gábor
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetésre kerül:

Velence, 2005. október 11.


dr. Papp Gyula Gábor
címzetes főjegyző